



IMMOBILIER

IMMOBILIER COMMERCIAL

Vente

Proche de Selles sur Cher et de Beauval sortie n°13 de l'autoroute A85/E604, à vendre local commercial avec salles de réception et cuisine professionnelle, idéal pour traiteur, organisation de réceptions, ou restaurateur, Tél.06.15.25.78.52.

LOCATION APPARTEMENT

3 pièces

Châtelleraut centre Type 3 cuisine aménagée, terrasse, ascenseur, parking privé, cave, très bon état, DPE en cours. 06.07.36.02.59

VENTE MAISON

3F Immobilière Atlantic Aménagement Groupe ActionLogement
MELLE
Vend pavillon type 4 de 67,00 m²
DPE : D 232J GES : D 46
77 425 €
86 028 €

3F Immobilière Atlantic Aménagement Groupe ActionLogement
NIORT
Vend pavillon type 4 de 77,32 m²
DPE : D / GES : D
92 153 €
111 700 €

VILLÉGIATURES

VENTE VILLÉGIATURE MER

Saint Denis d'Oléron cause santé, vend maison de vacances, 300 m mer, 2 chambres, grand séjour avec cuisine, grande terrasse, terrain 370 m² DPE F. Tél. 06.29.40.16.25 9900 €



Mobil home résidentiel Isolation 4 saisons 400 m² 10 Modèles disponibles 9 900 € Livré à domicile ! 02 30 28 01 03 24000 €



Saint Hilaire de Riez A 300 mètres des plages et des commerces Camping ou vert à l'année Mobil home résidentiel 6 couchages sans vis à vis Valeur Neuf 52 700 € vendu 24 000 € entièrement équipé 02 51 54 59 22

MONTAGNE

Mont-Dore, près centre-ville, 2 adultes / 2 enfants, plein sud, 2ème étage, ascenseur, tout confort, lave-vaisselle, four, TV/DVD, local skis, parking privé, à partir 270 euros semaine selon période. 06.76.54.87.77 / 02.43.84.31.35

3F Immobilière Atlantic Aménagement Groupe ActionLogement
NIORT
Vend pavillon type 4 de 77,19 m²
DPE : D / GES : D
92 813 €
112 500 €

3F Immobilière Atlantic Aménagement Groupe ActionLogement
LA CRÈCHE
Vend pavillon type 5 de 90 m²
DPE : D / GES : D
112 390 €
132 223 €

La Roche-Posay, plein centre, PAP, maison 3 pièces principales, grenier, jardin/cour, préau aménagé, barbecue, évier, chauffage fuel brûleur 2022, double vitrage DPE F 75 000 euros 06.81.89.25.92

DIVERS VENTES



A 7 minutes du centre de Saint Gilles Croix de Vie Résidence plein pied de 53 000 m² sans vis à vis exposition Sud Sud/Ouest Belle pièce de vie lumineuse cuisine équipée 2 chambres SDB et WC Terrain paysagé de 356 m² avec studio de jardin et loggia de 18 m² 107 000 € Tél 02 30 28 01 02 1 contact@minivillage.fr

MER

Royan-Parc, maison vacances tout confort, calme, 5/6 personnes, 850m plage Vallières 500m commerces/marché jeux enfants, tennis,.... 595 euros à 1190 euros semaine selon période 06.47.40.57.96

Royan-Parc, loue studio tout confort, terrasse, idéal 2 personnes, pas d'animaux, 100m plage Grande-Conche, 300m tous commerces, 300m gare, mai/juin/ septembre 290 euros semaine. Tél. 06.22.42.28.14

Saint Palais sur Mer (17420) 50 m plage, plein centre, loue maison tout confort 4 personnes, wifi, jardin, parking privé. Renseignements mariefranceboinard@orange.fr ou 06.61.92.21.65

Royan-Pontailac, plage à 400 m, mer à 200 m, appartement T2 au 1er étage. Séjour avec canapé BZ, coin repas. Kitchenette avec lave-vaisselle, four, micro ondes réfrigérateur congélateur, lave-linge. Chambre avec placard-penderie. Salle d'eau, WC. Chauffage électrique. Loggia avec salon de jardin. Parking. Toutes saisons à partir de 250 euros/semaine Tél 06.19.79.18.65.

Notre-Dame-de-Monts, Vendée (85), pavillon tout confort, 50 m plage, véranda aménagée sur pinèdes, cours fermées, vélos, photos, disponible toutes périodes Tél 06.89.12.15.60 / 02.47.28.14.21 49000 €



Votre cottage au bord de la mer Venez choisir votre résidence 2 ou 3 chambres à 49 000 € Dans une résidence privée Visites & Infos 02 51 54 59 22

légales et officielles

Pour publier vos annonces légales et avis de marchés publics dans la Nouvelle République, NRD, Centre Presse et autres presses habilitées :
E-mail : aof@nr-communication.fr - Tél : 02 47 60 62 10
NR Communication - 26, rue Alfred-de-Musset
BP 81228 - 37012 Tours Cedex 1
Pour saisir ou consulter une annonce légale : www.nr-legales.com
Pour consulter un avis de marchés publics : www.pro-marchespublics.com

ANNONCES LÉGALES

Enquêtes publiques

niort agglo Agglomération du Niortais
AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE
RELATIVE AUX PROJETS DE MODIFICATIONS N°1 ET N°2 DU PLUI-D
Par arrêté en date du 24 février 2025, le Président de la Communauté d'Agglomération du Niortais (CAN) a ordonné l'ouverture de l'enquête publique unique relative aux projets de modifications n°1 et n°2 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal Déplacement (PLUID).
L'enquête se déroulera du lundi 24 mars 2025 à 9h00 au lundi 28 avril 2025 à 17h00.

Le public pourra déposer ses observations et propositions, pendant la période d'enquête publique du lundi 24 mars 2025 à 9h00 au lundi 28 avril 2025 à 17h00, selon les modalités suivantes :
Sur les registres d'enquête à feuillets non mobiles, cotés et paraphés, ouverts au siège de la CAN ainsi que dans les mairies des 40 communes membres de la CAN ; Sous format électronique sur le registre dématérialisé dédié à l'enquête publique à l'adresse suivante : https://www.registre-dematerialise.fr/6054 ; Par courrier électronique à l'adresse suivante : enquete-publique-6054@registre-dematerialise.fr.

À noter que chaque permanence et chaque registre sont ouverts à toute personne souhaitant s'exprimer sur ces projets.

Le dossier d'enquête publique est communicable à toute personne, sur sa demande, avant l'ouverture de l'enquête publique ou pendant celle-ci.

Les informations relatives à l'enquête publique unique peuvent être consultées sur le site internet de la Communauté d'Agglomération du Niortais (www.niortagglo.fr). Toute information relative aux projets de modifications n°1 et n°2 du PLUI-D ou à la présente enquête publique unique peut être demandée à la Communauté d'Agglomération du Niortais (140, rue des Équarts, CS 28770, 79027 Niort Cedex ou agglo@agglo-niort.fr).

Vie de sociétés

BCB
Bertrand Contant
Expertise & Audit

AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 3 mars 2025, à Celles sur Belle.
Dénomination : MTcabinet.
Forme : Société par actions simplifiée.
Siège social : 3 impasse des Brissardes, 79370 CELLES SUR BELLE.
Objet : Le développement, la commercialisation, la maintenance, le conseil, l'accompagnement et la formation afférents à des solutions informatiques, plus particulièrement dans la gestion des ressources et de la patientèle d'activités paramédicales, ou toute autre activité, ou tout autre professionnel ou particulier.
L'activité de fourniture et d'achat revente de marchandises ou produits liés à ces activités précitées. Toutes opérations quelconques contribuant à la réalisation de cet objet.
Durée de la société : 99 années(s).
Capital social fixe : 2000 euros divisé en 2000 actions de 1 euros chacune, réparties entre les actionnaires proportionnellement à leurs apports respectifs.
Cession d'actions et agrément : Les actions ne peuvent être cédées y compris entre associés qu'avec l'agrément préalable de la collectivité des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.
Admission aux assemblées générales et exercice du droit de vote : Dans les conditions statutaires et légales.
Ont été nommés :
Président : Monsieur Thibaud GUERIN 3 impasse des Brissardes 79370 CELLES SUR BELLE.
Directeur général : Monsieur Emmanuel PERES DE HAUTELOCQUE 7 rue Hassard 75019 PARIS.
La société sera immatriculée au RCS NIORT.
Pour avis.

oratio avocats RÉSEAU BAKER TILLY
CROUE GIRON
Société à responsabilité limitée au capital de 20 000 euros
Siège social : 7 place du Chêne Vert 79140 CERIZAY 802 686 866 RCS NIORT
Aux termes d'une délibération en date du 20 février 2025, l'Assemblée Générale Extraordinaire des associés, statuant en application de l'article L. 223-42 du Code de commerce, a décidé qu'il n'y avait pas lieu à dissolution de la Société.
Pour avis
La Gérance

DUPLLENNE MENUISERIE
Société civile
au capital de 15 000,00 euros
Siège social : 3, impasse Briant, 79100 PLAINE ET VALLEES

AVIS DE CONSTITUTION
Aux termes d'un acte sous signature privée en date de PLAINE ET VALLEES du 19 février 2025, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :
Forme sociale : Société civile
Dénomination sociale : DUPLLENNE MENUISERIE
Siège social : 3, impasse Briant, 79100 PLAINE ET VALLEES
Objet social : la gestion d'un portefeuille de valeurs mobilières dans toutes sociétés commerciales, industrielles, financières mobilières ou immobilières.
La prise de participation directe ou indirecte de la société dans toutes opérations pouvant se rapporter à l'objet social, notamment par voie de création de société nouvelle, d'apport, de souscription ou d'achat de titres ou droits sociaux, de fusion, d'alliance, ou d'association en participation ou autrement.
Et plus généralement, la réalisation de toutes opérations se rattachant directement ou indirectement à l'objet social sus-indiqué, pourvu que ces opérations n'affectent pas le caractère civil de la société.
Durée de la Société : 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés
Capital social : 15 000,00 euros, constitué uniquement d'apports en numéraire
Gérance : Monsieur Aymeric DUPLLENNE, né le 20 août 1997 à CORMEILLES EN PARISIS (95), demeurant 3, impasse Briant 79100 PLAINE ET VALLEES
Clauses relatives aux cessions de parts : agrément requis dans tous les cas, agrément des associés représentant au moins les trois-quarts des parts sociales
Immatriculation de la Société au Registre du commerce et des sociétés de NIORT.
Pour avis
La Gérance

MARCHÉS PUBLICS ET PRIVÉS

Marchés publics inf. à 90 000 Euros

LE TALLUD EHPAD Les Feuillantines
E.H.P.A.D. "Les Feuillantines"
AVIS DE PUBLICITÉ
M. Didier VOY - Président du CCAS - 21, impasse de la Vernière - 79200 Le TALLUD - Tél. 05.49.64.07.37 - Fax : 05.49.64.13.62 - Mèl : dir.feueillantines.letallud@orange.fr
SIRET : 26790110600034
Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.
Objet : document de mise en concurrence des organismes accrédités à évaluer les établissements et services sociaux et médico-sociaux.
Référence acheteur : 2025-0000000002
Type de marché : Services.
Procédure :
Lieu d'exécution : 21, impasse de la Vernière - 79200 Le Tallud.
Classification CPV : principale 85323000 - Services médico-sociaux.
Critères d'attribution : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).
Renseignements d'ordre administratifs : Mme VARENNES Tél. 05.49.64.07.37.
Remise des plis : 2 avril 2025, à 12 h au plus tard.
Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.
Envoi à la publication le : 3 mars 2025.
Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur http://www.pro-marchespublics.com

ENVIE D'ASSISTER À UNE VENTE AUX ENCHÈRES ?
FAITES VOTRE CHOIX EN CONSULTANT CETTE RUBRIQUE QUOTIDIENNE