

## légales et officielles

Pour publier vos annonces légales et avis de marchés publics dans la Nouvelle République, NRD, Centre Presse et autres presses habilitées :

E-mail : [aof@nr-communication.fr](mailto:aof@nr-communication.fr) - Tél : 02 47 60 62 10  
NR Communication - 26, rue Alfred-de-Musset  
BP 81228 - 37012 Tours Cedex 1

Pour saisir ou consulter une annonce légale : [www.nr-legales.com](http://www.nr-legales.com)  
Pour consulter un avis de marchés publics : [www.pro-marchespublics.com](http://www.pro-marchespublics.com)

## ANNONCES LÉGALES

## Enquêtes publiques

niort agglo  
Agglomération du Niortais

## ENQUÊTE PUBLIQUE

## MODIFICATION N°1 DU PLU D'AIFFRES

Par arrêté en date du 14 avril 2022, le Président de la Communauté d'Agglomération du Niortais a ordonné l'ouverture de l'enquête publique du projet de Modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme d'Aiffres ayant notamment pour objectif d'ouvrir une partie d'une zone 1AUXa et de supprimer deux Emplacements Réservés (ER40 et ER 31). La Présidente du Tribunal Administratif de Poitiers a désigné Monsieur Yves ARNEAULT, commissaire enquêteur.

La décision d'approbation de la Modification n°1 du PLU d'Aiffres relève de la compétence du Conseil d'Agglomération de la Communauté d'Agglomération du Niortais.

L'enquête se déroulera du Lundi 9 mai 2022 à 9h00 au Lundi 13 juin 2022 à 17h00. Le dossier d'enquête peut être consulté sur le site internet de la Communauté d'Agglomération (<https://www.niortagglo.fr>), et aux heures habituelles d'ouverture : à la mairie d'Aiffres (41, rue de la Mairie 79230 AIFFRES) : le lundi, mercredi et vendredi de 8h à 17h, mardi de 8h à 12h30, jeudi 13h30 à 17h et samedi de 9h à 12h ; dans les locaux de la Communauté d'Agglomération du Niortais (140 rue des Equarts, 79027 Niort Cedex) du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. Dans chaque lieu d'enquête, le dossier sera accompagné d'un registre d'enquête publique à feuillets non mobiles, coté et paraphé par le commissaire enquêteur, sur lequel les observations et propositions du public pourront être consignées, pendant la durée de l'enquête.

Un poste informatique permettant de consulter le dossier d'enquête sera également mis à disposition au siège de la Communauté d'Agglomération.

Le commissaire enquêteur recevra au cours de permanences prévues : le lundi 9 mai 2022, de 9h00 à 12h00, en Mairie d'Aiffres ; le jeudi 19 mai 2022, de 9h00 à 12h00, au siège de la Communauté d'Agglomération du Niortais ; le lundi 13 juin 2022, de 14h00 à 17h00, en Mairie d'Aiffres.

A noter que toutes les mesures sanitaires seront prises pour faire face à la pandémie de COVID et assurer la réception du public dans de bonnes conditions (mesures barrières). Les observations et propositions peuvent être également adressées à l'attention de Monsieur le Commissaire enquêteur, (en mentionnant « Enquête publique / Modification n°1 du PLU d'Aiffres ») : Par courrier postal adressé à la Communauté d'Agglomération du Niortais : 140 rue des Equarts, CS 28770, 79027 Niort Cedex ; Par courrier électronique à l'adresse : [enquete-pluaiffres@agglo-niort.fr](mailto:enquete-pluaiffres@agglo-niort.fr). Les observations et propositions reçues par voie électronique seront consultables sur le site internet de la Communauté d'Agglomération (<https://www.niortagglo.fr>). Le dossier d'enquête publique est communicable à toute personne, sur sa demande et à ses frais, avant l'ouverture de l'enquête publique ou pendant celle-ci.

Toute information relative au projet de Modification n°1 du PLU d'Aiffres ou à la présente enquête publique peut être demandée : Au Maire de la Commune d'Aiffres ; Au Président de la Communauté d'Agglomération du Niortais.

A l'issue du délai d'un mois prévu par l'article 6de l'arrêté susvisé, une copie du rapport et des conclusions motivées sera tenue à la disposition du public en Mairie d'Aiffres ainsi qu'au siège de la Communauté d'Agglomération pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête. Ces documents seront également mis en ligne sur le site Internet de la Communauté d'Agglomération (<https://www.niortagglo.fr>).

## Fonds de commerce

CABINET  
CHASSAIN  
AVOCAT

## Société d'Avocat

31, boulevard de Bretagne  
16710 SAINT-YRIEIX-SUR-CHARENTE  
contact@cabinet-chassain.com - Tél. 05.45.94.50.71

## VENTE D'UN FONDS DE COMMERCE

Par acte sous seing privé en date à LEZAY (Deux-Sèvres) du 08 avril 2022, enregistré le 12 avril 2022 au Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement de NIORT 1 référence 7304P01 2022 A 00748, la société dénommée " SNC LA PAYSE ", société en nom collectif au capital de 15 000 € dont le siège social est à LEZAY (79120) - Place de la Payse, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NIORT sous le numéro SIREN 814 565 289 a vendu à la société dénommée " SNC RAYNAUD ", société en nom collectif au capital de 15 000 euros ayant son siège social à LEZAY (79120) - place de la Payse, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NIORT sous le numéro 910 846 088, un fonds de commerce de presse, librairie, papeterie, bimbelerie, jeux, confiseries, boissons à emporter, carterie, articles de fumeurs, relais colis auquel est annexée la gérance d'un débit de tabac exploitée dans le même local commercial connu sous le nom commercial " TABAC PRESSE LA PAYSE " sis à LEZAY (79120) - place de la Payse, pour l'exploitation duquel la société " SNC LA PAYSE " est immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NIORT sous le numéro SIREN 814 565 289 et répertoriée à l'INSEE sous le numéro SIRET 814 565 289 00018, code APE 4762Z. Cette cession a eu lieu moyennant le prix principal de TROIS CENT QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS (390 000 €) s'appliquant à concurrence de TROIS CENT QUATRE VINGT MILLE EUROS (380 000 €) aux éléments incorporels et de DIX MILLE EUROS (10 000 €) aux éléments corporels matériels et agencements. Le transfert de propriété est intervenu le 08 avril 2022 le transfert de jouissance fixé au 08 avril 2022. Les oppositions, s'il y a lieu, seront reçues dans les 10 jours suivant la dernière en date des publications à l'adresse des Locaux dans lesquels est exploité le fonds objet de la cession soit à LEZAY (79120) - place de la Payse avec copie des correspondances à la Société d'Avocat CABINET CHASSAIN sis à SAINT YRIEIX SUR CHARENTE (16710) - 31 boulevard de Bretagne.  
Pour insertion.

## Vie de sociétés

## ROUEN ROUVRAY

Société Civile Immobilière en liquidation au capital de 500 €  
Siège de Liquidation : 9 rue des Iris 79000 BESSINES  
401 363 453 RCS NIORT

Suivant procès-verbal en date du 1er Avril 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a :

- approuvé les comptes de liquidation et donné quitus de sa gestion au liquidateur Aéma REIM.
- prononcé la clôture de la liquidation à compter de ce jour.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de NIORT.  
Le Liquidateur.

## ROUEN ROUVRAY

Société civile immobilière au capital de 500 €  
Siège social : 9 rue des Iris 79000 BESSINES  
401 363 453 RCS NIORT

Suivant procès-verbal en date du 01 Avril 2022, l'assemblée générale extraordinaire a décidé :

- La dissolution anticipée de la Société et sa mise en liquidation amiable, à compter de ce jour.
- De fixer le siège de la liquidation au 9 rue des Iris à BESSINES (79000) et pour la correspondance au 17/21 Place Etienne Pernet à PARIS (75015).
- De nommer en qualité de Liquidateur la Société Aéma REIM, SAS à associé unique, au capital de 150.000 €, ayant son siège social 17-21 Place Etienne Pernet à PARIS (75015), RCS PARIS 443 612 510, en remplacement de ses fonctions de Gérant.

Mention en sera faite au RCS de NIORT.  
Le Liquidateur.

## SENART COMBS

Société Civile Immobilière en liquidation au capital de 500 €  
Siège de Liquidation : 9 rue des Iris 79000 BESSINES  
333 085 741 RCS NIORT

Suivant procès-verbal en date du 1er Avril 2022, l'Assemblée Générale Ordinaire a :

- approuvé les comptes de liquidation et donné quitus de sa gestion au liquidateur Aéma REIM.
- prononcé la clôture de la liquidation à compter de ce jour.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de Commerce de NIORT.  
Le Liquidateur.

## SONATH

Société à Responsabilité Limitée en liquidation  
Au capital de 1 000 euros  
Siège : 23 rue Saint-Jean, 79000 NIORT  
Siège de liquidation : 21 rue de la Cité 79000 NIORT  
533 011 177 RCS

## CLÔTURE DE LIQUIDATION

L'Assemblée Générale réunie le 31 MARS 2022 au 21 rue de la Cité 79000 NIORT a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Natacha GAUVIN, demeurant 21 rue de la Cité 79000 NIORT, de son mandat de liquidateur, donné à ce dernier quitus de sa gestion et constaté la clôture de la liquidation à compter du jour de ladite assemblée.

Les comptes de liquidation seront déposés au greffe du Tribunal de commerce de NIORT, en annexe au Registre du commerce et des sociétés et la société sera radiée dudit registre. Pour avis, Le Liquidateur.

## AVIS DE CONSTITUTION

Par acte ssp du 20 avril 2022, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : HJKG ENERGIES  
Forme : Société par actions simplifiée  
Siège : ZA Le Luc - 265 rue des Longées - 79410 Echiré  
Durée : 99 ans à compter de l'immatriculation au R.C.S.  
Capital : 150 000 €  
Objet : acquisition, cession et gestion de titres de participation ou valeurs mobilières - services aux entreprises - opérations financières en faveur des autres sociétés du groupe.  
Président : PY INVEST - S.A.S. - siège social : 34 rue de Rimonboeuf - 79210 Saint Georges de Rex.

Admission aux assemblées et droit de vote : Tout associé dont les actions sont inscrites en compte la veille de la consultation peut participer aux assemblées. Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité de capital qu'elles représentent et chaque action donne droit au moins à une voix.

Agrément : Les cessions d'actions sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés statuant selon les règles définies à l'article 18 des statuts.  
La société sera immatriculée au R.C.S. de Niort

## MARCHÉS PUBLICS ET PRIVÉS

## Marchés publics sup. à 90 000 Euros

HAUT  
POITOU  
Communauté de communesCommunauté de communes  
du Haut-Poitou

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

M. Benoit Prinçay, président, 10, avenue de l'Europe, 86170 Neuville-de-Poitou. Tél. : 05.49.51.93.07.  
Mél : [contact@cc-hautpoitou.fr](mailto:contact@cc-hautpoitou.fr)  
Web : <http://www.pro-marchespublics.com>

SIRET 20006976300015

Groupement de commandes : non.

L'avis implique un marché public.

Objet : valorisation du site archéologique des Tours Mirandes.

Référence acheteur : 2022-06

Type de marché : travaux.

Procédure : procédure adaptée ouverte.

Technique d'achat : sans objet.

Forme du marché : prestation divisée en lots : oui.

Les variantes sont exigées : non.

Lot n° 1 : MAÇONNERIE - PLÂTRERIE

Lieu d'exécution : Tours Mirandes (Saint-Martin-la-Pallu)

Lot n° 2 : MENUISERIE - SERRURERIE

Lieu d'exécution : Tours Mirandes (Saint-Martin-la-Pallu)

Lot n° 3 : ELECTRICITE

Lieu d'exécution : Tours Mirandes (Saint-Martin-la-Pallu)

Lot n° 4 : PLOMBERIE

Lieu d'exécution : Tours Mirandes (Saint-Martin-la-Pallu)

Lot n° 5 : SIGNALÉTIQUE

Lieu d'exécution : Tours Mirandes (Saint-Martin-la-Pallu)

## Conditions de participation

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : liste et description succincte des conditions :

- Copie de ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.

- Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés

- Formulaire DC1, Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

- Formulaire DC2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Capacité économique et financière : liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

Référence professionnelle et capacité technique : liste et description succincte des critères de sélection, indication des informations et documents requis :

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

- Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature.

Marché réservé : non.

Réduction du nombre de candidats : non.

La consultation comporte des tranches : non.

Possibilité d'attribution sans négociation : oui.

Visite obligatoire : non.

Critères d'attribution : offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : oui.

Présentation des offres par catalogue électronique : autorisée.

Remise des offres : 17/05/2022 à 12 h 00 au plus tard.

Envoi à la publication le : 19/04/2022.

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://www.pro-marchespublics.com>

## Société anonyme immobilière Atlantic Aménagement

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Construction de 16 maisons individuelles  
et un micro collectif de 4 logements  
27, rue Jean Jaurès - 33520 BRUGES

Maître d'ouvrage : Société anonyme immobilière Atlantic Aménagement, 20, rue de Strasbourg, CS 68729, 79027 Niort Cedex.

Mode de consultation : procédure adaptée conformément aux dispositions de l'article R. 2123-1 du Code de la commande publique.

Objet du marché : D-2022-014, construction de 16 maisons individuelles et un micro collectif de 4 logements, 27, rue Jean Jaurès, Bruges (33).

Décomposition des lots : lots séparés.

Date limite de réception des offres : 31/05/2022 à 12 h.

Le retrait du dossier : dossier consultable et téléchargeable gratuitement sur la plateforme achatpublic.com

Adresse internet du profil acheteur : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2022\\_ETT8knRkFd&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_ETT8knRkFd&v=1&selected=0)

Date d'envoi de l'avis à l'organisme de publication : 19/04/2022.

Pro MARCHÉS PUBLICS  
Entreprises, artisans, PME, PMI...

GAGNEZ EN PERFORMANCE...  
ne passez pas à côté d'un appel d'offres !

Inscrivez-vous gratuitement à l'alerte mail sur le nouveau site internet du groupe La Nouvelle République :

[www.pro-marchespublics.fr](http://www.pro-marchespublics.fr)

Consultation gratuite des marchés publics et privés locaux et régionaux

Alerte mail gratuite avec vos critères de choix

la Nouvelle République  
Membre du groupe [francemarchés.com](http://francemarchés.com)  
Le plus grand marché public de France.  
Centre Presse