



Votants : 83
Convocation du Conseil d'Agglomération :
le 4 mars 2016
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 15 mars 2016

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 14 mars 2016

DELEGATION "TERRITOIRE ET CONTRACTUALISATIONS" – ASSISTANCE A LA REVISION DU SCOT ET A L'ELABORATION DU PLUI DE LA CAN

Titulaires présents :

Jérôme BALOGE, Alain BAUDIN, Anne BAUDOIN, Jean-Michel BEAUDIC, Thierry BEAUFILS, Jacques BILLY, Marie-Christelle BOUCHERY, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Alain CHAUFFIER, Charles-Antoine CHAVIER, Jean-Luc CLISSON, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Thierry DEVAUTOUR, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Marie-Chantal GARENNE, Gérard GIBAUT, Isabelle GODEAU, Robert GOUSSEAU, Anne-Lydie HOLTZ, Christine HYPEAU, Agnès JARRY, Dominique JEUFFRAULT, Monique JOHNSON, Bruno JUGE, Guillaume JUIN, Lucien-Jean LAHOUSSE, Rabah LAICHOURE, Simon LAPLACE, Alain LECOINTE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Philippe MAUFFREY, Dany MICHAUD, Jean-Pierre MIGAULT, Marie-Paule MILLASSEAU, Serge MORIN, Jacques MORISSET, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Adrien PROUST, Anne-Marie PROUST, Claire RICHECOEUR, Jean-François SALANON, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Nathalie SEGUIN, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Dominique SIX, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG, Yvonne VACKER, Céline VALEZE, Michel VEDIE

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jeanine BARBOTIN à Luc DELAGARDE, Yamina BOUDAHMANI à Christine HYPEAU, Jacques BROSSARD à Claire RICHECOEUR, Sophie BROSSARD à Jean-Pierre MIGAULT, Christelle CHASSAGNE à Simon LAPLACE, Gérard EPOULET à Nathalie SEGUIN, Jean-Martial FREDON à Rabah LAICHOURE, Véronique HENIN-FERRER à Thierry DEVAUTOUR, Florent JARRIAULT à Dany MICHAUD, Jacqueline LEFEBVRE à Marie-Chantal GARENNE, Elmano MARTINS à Florent SIMMONET, Josiane METAYER à Alain PIVETEAU, Marcel MOINARD à Robert GOUSSEAU, Rose-Marie NIETO à Marie-Paule MILLASSEAU, René PACAULT à Jacques BILLY, Sebastien PARTHENAY à Eric PERSAIS, Sylvette RIMBAUD à Marc THEBAULT, Claude ROULLEAU à Jérôme BALOGE

Titulaires absents suppléés :

Daniel BAUDOIN par Anne-Marie PROUST, Jean-Claude FRADIN par Dominique MARQUIS

Titulaires absents :

Jean BOULAIS, Alain GRIPPON, Gérard LABORDERIE, Michel PAILLEY

Titulaires absents excusés :

Jeanine BARBOTIN, Yamina BOUDAHMANI, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Christelle CHASSAGNE, Gérard EPOULET, Jean-Martial FREDON, Véronique HENIN-FERRER, Florent JARRIAULT, Jacqueline LEFEBVRE, Elmano MARTINS, Josiane METAYER, Joël MISBERT, Marcel MOINARD, Rose-Marie NIETO, René PACAULT, Sebastien PARTHENAY, Sylvette RIMBAUD, Claude ROULLEAU

Président de séance : Jérôme BALOGE

Secrétaire de séance : Claire RICHECOEUR

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20160314-C53-03-2016-DE
Date de télétransmission : 16/03/2016
Date de réception préfecture : 16/03/2016

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 14 MARS 2016

DELEGATION "TERRITOIRE ET CONTRACTUALISATIONS" – ASSISTANCE A LA REVISION DU SCOT ET A L'ELABORATION DU PLUI DE LA CAN

Monsieur **Jacques BILLY**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Vu le code de l'urbanisme,

Vu le code des marchés publics,

Vu la prescription de la révision du SCoT de la CAN en date du 16 mars 2015 ;

Vu les statuts de la Communauté d'Agglomération du Niortais en date du 20 novembre 2015 relatif à la prise de la compétence « Plan Local d'Urbanisme (PLU), document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale » effective au 1er décembre 2015 ;

Vu la prescription du PLUiD en date du 14 décembre 2015,

La Communauté d'Agglomération du Niortais (CAN) a prescrit par délibération du 16 mars 2015, la révision du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT). En parallèle, une réflexion liée à la prise de la compétence « Plan Local d'Urbanisme (PLU), document en tenant lieu et carte communale » a émergé et a abouti le 14 décembre 2015, à la prescription d'un Plan Local d'Urbanisme intercommunal Déplacements (PLUiD) à l'échelle de la CAN.

Ces prescriptions amènent aujourd'hui la CAN à se doter des moyens nécessaires à la révision du SCoT et à l'élaboration de ce nouveau document qu'est le PLUiD.

Ainsi, après avoir identifié les besoins généraux liés à ces procédures et les ressources internes et partenariats possibles afférentes, il apparaît aujourd'hui indispensable de recourir à un ou des prestataires spécialisé(s).

Cette « assistance à la révision du SCoT et à l'élaboration du PLUiD » s'organisera comme suit :

- Un lot « Ensemblier » : rôle de coordination, d'animation et de rédaction comprenant notamment :
 - La rédaction des rapports de présentation des deux documents,
 - Animation et rédaction des PADD,
 - Elaboration du DOO du SCoT,
 - Elaboration des OAP (hors déplacement et environnement),
 - Animation générale des démarches,
 - Concertation et travaux de communication,
 - Phase de validation des deux documents

- Un lot « Environnement » : réalisation du volet environnement comprenant notamment :
 - L'Etat initial de l'environnement des deux documents (dont TVB),
 - L'Orientation d'Aménagement et de Programmation « Environnement »
 - Le potentiel Energies Renouvelables,

- L'évaluation environnementale des deux documents.
- Un lot « Mobilités/Déplacements » : réalisation du volet « Déplacements du PLUiD comprenant notamment :
 - Les éléments de diagnostic réglementaires,
 - L'Orientation d'Aménagement et de Programmation « Transports et Déplacements »,
 - Le Programme d'Orientations et d'Actions
 - Toutes les pièces prévues par les textes, conformément aux codes en vigueur.

Action	Estimation HT
Lot « Ensemblier »	De 250 000 € à 300 000 €
Lot « Environnement »	De 70 000 € à 90 000 €
Lot « Mobilités/Déplacements »	De 70 000 € à 90 000€

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Autoriser le lancement de l'appel d'offres « assistance à la révision du SCoT et à l'élaboration du PLUiD »,
- Autoriser la signature des marchés et de tout autre document relatif à cette mission, à l'issue de la consultation.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 83
 Contre : 0
 Abstention : 0
 Non participé : 0

Jacques BILLY

Vice-Président Délégué