

Votants : 85  
Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 16 janvier 2015  
Affichage du Compte-rendu Sommaire :  
le 27 janvier 2015

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 26 janvier 2015

### ETUDES ET CONDUITE D'OPERATION – LE DONJON - RESTAURATION DU SOUBASSEMENT ET DES PARTIES TRES DEGRADEES DE LA FAÇADE NORD-OUEST - TRAVAUX TRANCHE 2/2 - DEMANDE DE SUBVENTIONS

#### **Titulaires présents :**

Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Jean-Claude BARRAUD, Alain BAUDIN, Anne BAUDOUIN, Thierry BEAUFILS, Jacques BILLY, Marie-Christelle BOUCHERY, Yamina BOUDAHMANI, Jean BOULAIS, Michel BOURUMEAU, Christian BREMAUD, Amaury BREUILLE, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Charles-Antoine CHAVIER, Jean-Luc CLISSON, Brigitte COMPETISSA, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Thierry DEVAUTOUR, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Jean-Martial FREDON, Marie-Chantal GARENNE, Gérard GIBAUT, Isabelle GODEAU, Robert GOUSSEAU, Alain GRIPPON, Véronique HENIN-FERRER, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Agnès JARRY, Bruno JUGÉ, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Simon LAPLACE, Alain LECOINTE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Dany MICHAUD, Jean-Pierre MIGAULT, Marie-Paule MILLASSEAU, Joël MISBERT, Marcel MOINARD, Serge MORIN, Jacques MORISSET, René PACAULT, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Adrien PROUST, Claire RICHECOEUR, Claude ROULLEAU, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Dominique SIX, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG, Yvonne VACKER, Michel VEDIE

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Christelle CHASSAGNE à Simon LAPLACE, Pascal DUFORESTEL à Elodie TRUONG, Romain DUPEYROU à Florent SIMMONET, Anne-Lydie HOLTZ à Jeanine BARBOTIN, Dominique JEUFFRAULT à Alain BAUDIN, Guillaume JUIN à Agnès JARRY, Rabah LAICHOIR à Brigitte COMPETISSA, Jacqueline LEFEBVRE à Marc THEBAULT, Michel PAILLEY à Marie-Chantal GARENNE, Sebastien PARTHENAY à Eric PERSAIS, Sylvette RIMBAUD à Christine HYPEAU, Nathalie SEGUIN à Gérard EPOULET

#### **Titulaires absents suppléés :**

Daniel BAUDOUIN par Anne-Marie PROUST

#### **Titulaires absents :**

Rose-Marie NIETO, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN

#### **Titulaires absents excusés :**

Dany BREMAUD, Christelle CHASSAGNE, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Anne-Lydie HOLTZ, Dominique JEUFFRAULT, Guillaume JUIN, Rabah LAICHOIR, Jacqueline LEFEBVRE, Michel PAILLEY, Sebastien PARTHENAY, Sylvette RIMBAUD, Nathalie SEGUIN

**Président de séance :** Jérôme BALOGE

**Secrétaire de séance :** Yamina BOUDAHMANI

## **COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS**

### **CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 26 JANVIER 2015**

#### **ETUDES ET CONDUITE D'OPERATION – LE DONJON - RESTAURATION DU SOUBASSEMENT ET DES PARTIES TRES DEGRADEES DE LA FAÇADE NORD-OUEST - TRAVAUX TRANCHE 2/2 - DEMANDE DE SUBVENTIONS**

Madame **Elisabeth MAILLARD**, Vice-Présidente Déléguée, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

La Ville de Niort a engagé un important programme de réaménagement des abords du Donjon. Préventivement aux travaux, des fouilles archéologiques ont été réalisées coté Sèvre en 2012.

En plus des vestiges, ces sondages ont permis de vérifier l'aspect du socle rocheux et du soubassement du Donjon. Cet état, ainsi que les découvertes effectuées par les archéologues ont montré l'incapacité à réaliser le projet envisagé initialement. C'est dans ce contexte qu'un projet de confortement et de traitement des soubassements a été commandé par la DRAC de Poitou Charentes à l'Architecte en chef des Monuments historiques.

L'étude préalable de restauration des soubassements et aménagement de la basse-cour a été remise en février 2013.

Après concertation avec la Ville de Niort et la DRAC, il a été proposé que les travaux envisagés dans l'étude préalable soient répartis de la manière suivante :

- La CAN est maître d'ouvrage des travaux de consolidation du soubassement (piton rocheux) et de la restauration des parements des parties basses des murs du Donjon
- La Ville de Niort est maître d'ouvrage des aménagements de la basse-cour

Par ailleurs des travaux sont nécessaires pour restaurer partiellement la façade Nord-Ouest qui est par endroit fortement dégradée.

Le financement de l'étude du projet pour la réalisation du dossier de consultation des entreprises a été voté au Conseil de communauté du 24 février 2014.

Après avis des services de la Direction Régionale des Affaires Culturelles, il est proposé d'entreprendre ces travaux de confortement et de restauration dans le courant de l'année 2015 dès que les marchés d'entreprises auront été attribués.

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Approuver le programme des travaux pour un montant prévisionnel de 230 000 € HT (soit 276 000 € TTC),
- Solliciter l'aide financière de l'Etat pour un montant de 80 500 €,
- Solliciter l'aide financière de la Région et du Conseil Général,

Accusé de réception en préfecture 079-200041317-20150126-C30-01-2015-DE Date de télétransmission : 30/01/2015 Date de réception préfecture : 30/01/2015
--

- S'engager à réunir les financements nécessaires à l'exécution de l'opération soit 276 000 € TTC sur le budget de la Communauté d'Agglomération du Niortais et à assurer la maîtrise d'ouvrage de l'opération,
- Indiquer que le budget prévisionnel de l'opération est le suivant :
 

o Etat (ministère de la culture et de la communication) :	80 500 €	(35%)
o Région :	34 500 €	(15%)
o Conseil Général :	15 000 €	(6.52%)
o Autofinancement :	100 000 €	(43.48%)
o Montant prévisionnel de l'opération	230 000 € HT	

et que le calendrier prévisionnel des travaux est le suivant : début des travaux en mai 2015 pour une durée de 12 mois,

- Attester que la Communauté d'Agglomération du Niortais perçoit le FCTVA sur cette opération,
- Indiquer que le numéro de SIRET de la CAN est le 200 041 317 00013,
- Préciser que la CAN a la libre disposition du terrain et de l'immeuble concerné,
- Indiquer que le projet n'a reçu aucun commencement d'exécution et s'engager à ne pas commencer les travaux avant que le dossier ne soit déclaré complet,
- Autoriser le Président ou la Vice-Présidente Déléguée à signer toutes pièces relatives à ce dossier.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 85  
 Contre : 0  
 Abstention : 0  
 Non participé : 0

**Elisabeth MAILLARD**

**Vice-Présidente Déléguée**

Accusé de réception en préfecture 079-200041317-20150126-C30-01-2015-DE Date de télétransmission : 30/01/2015 Date de réception préfecture : 30/01/2015
--