

Votants : 86
Convocation du Conseil de Communauté :
le 8 janvier 2013
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 15 janvier 2013

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 14 janvier 2013

HABITAT- PLH (PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT) 2010-2015 - EVALUATION DE LA POLITIQUE PUBLIQUE DE L'HABITAT

Titulaires présents :

Thierry DEVAUTOUR, Serge MORIN, Stéphane PIERRON, Alain PARROT, Joël MISBERT, René MATHE, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Brigitte COMPETISSA, Jean-Luc MORISSET, Bernard JOURDAIN, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Olivier MARIE, Christian BREMAUD, Nicole DAVID, Gérard GIBAUT, Gilbert GOLAZ, Bernard ADAM, Maryvonne ARDOUIN, Jacky AUBINEAU, Jérôme BALOGE, Alain BAUDIN, Patrick BERNACCHI, Dominique BOUTIN-GARCIA, Amaury BREUILLE, Didier DAVID, Gwénaëlle FILLION-MIGNARD, Jean-Pierre GAILLARD, Michel GENDREAU, Christian GRELIER, Véronique HENIN-FERRER, Anita JAGOUEX, Virginie LEONARD, Gaëlle MANGIN, Germain MEHL, Alain MEMIN, Danielle NICORA, Rose-Marie NIETO, Frédéric PASTOR, Christiane PINEAU, Christophe POIRIER, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Philippe REY, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Monique SAGOT, Françoise TALBOT, Marc THEBAULT, Francis THIBAUDAULT, Denis THOMMEROT, Hüseyin YILDIZ, Gérard ZABATTA

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Geneviève GAILLARD à Thierry DEVAUTOUR, Jacques BROSSARD à Monique SAGOT, Dominique VALLEE à Joël BOURCHENIN, Gérard LABORDERIE à Christian GRELIER, Rabah LAICHOIR à René MATHE, Robert GOUSSEAU à Joël MISBERT, Blanche BAMANA à Denis THOMMEROT, Chantal BARRE à Michel GENDREAU, Elisabeth BEAUVAIS à Marc THEBAULT, Georges BERDOLET à Claire RICHECOEUR, Jean-Pierre BOUTHILLIER à Danielle NICORA, Alain CHAUFFIER à Brigitte COMPETISSA, Annie COUTUREAU à Maryvonne ARDOUIN, Annick DEFAYE à Hüseyin YILDIZ, Francis DUPONT à Stéphane PIERRON, Nicole GRAVAT à Amaury BREUILLE, Emmanuel GROLLEAU à Bernard JOURDAIN, Nicole IZORE à Dominique BOUTIN-GARCIA, Guillaume JUIN à Sylvette RIMBAUD, Patrice LAPLACE à Christiane PINEAU, Eliane LE MAITRE à Jean-Michel TEXIER, Aurélien MANSART à Gérard ZABATTA, Alain SAUVIAC à Bernard ADAM, Jean-Louis SIMON à Jean-Pierre GAILLARD, Jean-Claude SUREAU à Gaëlle MANGIN, Jacques TAPIN à Christophe POIRIER

Titulaires absents suppléés :

Titulaires absents :

Elsie COLAS, Patrick DELAUNAY, Jacques GUILLOTEAU, Jacqueline LEFEBVRE, Nicolas MARJAULT, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Delphine PAGE, Michel PAILLEY, Alain PIVETEAU

Titulaires absents excusés :

Geneviève GAILLARD, Jacques BROSSARD, Pascal DUFORESTEL, Michel SIMON, Dominique VALLEE, Gérard LABORDERIE, Rabah LAICHOIR, Robert GOUSSEAU, Blanche BAMANA, Chantal BARRE, Pilar BAUDIN, Elisabeth BEAUVAIS, Georges BERDOLET, Julie BIRET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Alain CHAUFFIER, Annie COUTUREAU, Annick DEFAYE, Francis DUPONT, Nicole GRAVAT, Emmanuel GROLLEAU, Nicole IZORE, Guillaume JUIN, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Eliane LE MAITRE, Aurélien MANSART, Alain SAUVIAC, Nathalie SEGUIN, Jean-Louis SIMON, Jean-Claude SUREAU, Jacques TAPIN

Président de séance : Thierry DEVAUTOUR

Secrétaire de séance : Gaëlle MANGIN

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 14 JANVIER 2013

HABITAT – PLH (PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT) 2010-2015 - EVALUATION DE LA POLITIQUE PUBLIQUE DE L'HABITAT

Monsieur **Christian BREMAUD**, Vice-Président Délégué, expose,

Sur Proposition de la Présidente,

Par délibération du 05 avril 2012, la CAN a décidé l'évaluation du PLH communautaire conformément aux dispositions de la loi MLLE du 25 mars 2009 relative à la procédure modifiée d'élaboration d'un PLH et notamment son opérationnalité (évaluation à échéance de trois ans).

Concevant la mise en œuvre des dispositifs d'observation et d'évaluation comme des outils de pilotage stratégique, inscrits dans une démarche en continu, qui permettent d'ajuster et de redéployer ses choix politiques sur la base de propositions concrètes, la CAN a décidé de réaliser cette évaluation en **deux phases**.

La première, qui consistait à s'appuyer sur une aide méthodologique externe pour **l'élaboration d'un référentiel**, a été confiée au bureau d'études GTC (Guy Taïeb Conseil) pour un coût total de 6 700 € HT. Présenté en Comité de Pilotage du PLH du 05 octobre, ce référentiel identifie un axe transversal à savoir : « *faire progresser la liberté des ménages de choisir leur mode de vie et leur lieu de résidence* ».

Cet objectif se décline entre 3 orientations :

- Le renforcement de l'équilibre démographique et social,
- La préservation de l'environnement et la réduction de la consommation foncière,
- L'amélioration des conditions de vie des ménages à travers la valorisation du patrimoine bâti existant et la lutte contre la précarité énergétique.

Toutefois, ces orientations ne sont pas exclusives d'approches et de mesures concernant les autres orientations du PLH, notamment celles touchant aux populations ayant des besoins spécifiques ; Celles-ci sont en partie dépendantes des trois thématiques ci-dessus et seront, à court terme, intégrées à l'Observatoire annuel de l'habitat de la CAN.

Sur la base de ce référentiel d'évaluation, la seconde phase doit maintenant s'attacher à réaliser, avec à nouveau l'appui d'un bureau d'études, **l'évaluation proprement dite** du PLH communautaire, dont le coût est estimé à 33 000 € HT maximum.

Les crédits pour cette action sont inscrits au Budget Primitif 2013.

Après étude de ce dossier en Comité de Pilotage du PLH.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Valider la poursuite de la démarche d'évaluation de la politique de l'habitat en 2013,
- Autoriser la Présidente ou le Vice-Président Délégué à signer tous les documents relatifs à cette évaluation du PLH communautaire.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 86
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Christian BREMAUD

Vice-Président Délégué

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20130114-C29-01-2013-DE
Date de télétransmission : 17/01/2013
Date de réception préfecture : 17/01/2013