

Votants : 98
Convocation du Conseil de Communauté :
le 17 mai 2013
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 28 mai 2013

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 27 mai 2013

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE, URBANISME ET CONTRACTUALISATION – AVIS SUR LE PROJET DE PLU DE LA COMMUNE DE SAINT HILAIRE LA PALUD

Titulaires présents :

Geneviève GAILLARD, Thierry DEVAUTOUR, Serge MORIN, Stéphane PIERRON, Alain PARROT, Jacques BROSSARD, Joël MISBERT, René MATHE, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Dominique VALLEE, Gérard LABORDERIE, Jean-Luc MORISSET, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Olivier MARIE, Rabah LAICHOIR, Nicole DAVID, Gilbert GOLAZ, Robert GOUSSEAU, Bernard ADAM, Maryvonne ARDOUIN, Jacky AUBINEAU, Jérôme BALOGE, Blanche BAMANA, Chantal BARRE, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN, Julie BIRET, Dominique BOUTIN-GARCIA, Amaury BREUILLE, Michèle COURT, Annie COUTUREAU, Didier DAVID, Annick DEFAYE, Patrick DELAUNAY, Gwénaëlle FILLION-MIGNARD, Jean-Pierre GAILLARD, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Jacques GUILLOTEAU, Véronique HENIN-FERRER, Anita JAGOUEX, Guillaume JUIN, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Virginie LEONARD, Gaëlle MANGIN, Aurélien MANSART, Nicolas MARJAL, Germain MEHL, Alain MEMIN, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Danielle NICORA, Rose-Marie NIETO, Alain PIVETEAU, Christophe POIRIER, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Philippe REY, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Alain SAUVIAC, Nathalie SEGUIN, Jean-Louis SIMON, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Francis THIBAUDAULT, Denis THOMMEROT, Hüseyin YILDIZ, Gérard ZABATTA

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Pascal DUFORSTEL à Geneviève GAILLARD, Brigitte COMPETISSA à Philippe REY, Bernard JOURDAIN à Virginie LEONARD, Christian BREMAUD à Nicole DAVID, Gérard GIBALT à Jean-Luc CLISSON, Elisabeth BEAUVAIS à Marc THEBAULT, Georges BERDOLET à Claire RICHECOEUR, Jean-Pierre BOUTHILLIER à Jacques BROSSARD, Elsie COLAS à Alain BAUDIN, Francis DUPONT à Magdeleine PRADERE, Christian GRELIER à Bernard ADAM, Emmanuel GROLLEAU à Amaury BREUILLE, Nicole IZORE à Pilar BAUDIN, Eliane LE MAITRE à Jean-Michel TEXIER, Delphine PAGE à Patrick DELAUNAY, Michel PAILLEY à Guillaume JUIN, Christiane PINEAU à Anita JAGOUEX, Monique SAGOT à Danielle NICORA, Jean-Claude SUREAU à Jacques TAPIN

Titulaires absents suppléés :

Françoise TALBOT par Michèle COURT

Titulaires absents :

Patrick BERNACCHI, Alain CHAUFFIER, Jacqueline LEFEBVRE, Frédéric PASTOR

Titulaires absents excusés :

Pascal DUFORSTEL, Brigitte COMPETISSA, Bernard JOURDAIN, Christian BREMAUD, Gérard GIBALT, Elisabeth BEAUVAIS, Georges BERDOLET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Elsie COLAS, Francis DUPONT, Christian GRELIER, Emmanuel GROLLEAU, Nicole IZORE, Eliane LE MAITRE, Delphine PAGE, Michel PAILLEY, Christiane PINEAU, Monique SAGOT, Jean-Claude SUREAU

Présidente de séance : Geneviève GAILLARD

Secrétaire de séance : Gaëlle MANGIN

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 27 MAI 2013

AMENAGEMENT DU TERRITOIRE, URBANISME ET CONTRACTUALISATION – AVIS SUR LE PROJET DE PLU DE LA COMMUNE DE SAINT HILAIRE LA PALUD

Monsieur **René MATHE**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition de la Présidente,

Vu l'article L.123-9 du Code de l'urbanisme

En date du 9 mars 2013, le Conseil Municipal de Saint-Hilaire-la-Palud a arrêté son projet de révision de Plan Local d'Urbanisme (PLU), définissant des axes de développement jusqu'en 2022. Au titre de ses compétences, la Communauté d'Agglomération de Niort (CAN) est appelée à émettre un avis sur le projet.

A la lecture du document, il est observé que le PLU de Saint-Hilaire-la-Palud articule des objectifs de qualité de vie avec le développement et la préservation des espaces agricoles et naturels.

En effet, conformément au SCoT de la CAN, approuvé le 14 janvier dernier en conseil de communauté, la commune de Saint-Hilaire-la-Palud prend en compte les orientations prévues dans le SCoT et se fixe des objectifs liés à son rôle de pôle local identifié pour la Zone Marais dans l'armature urbaine de la CAN.

Le PLU de Saint-Hilaire-la-Palud intègre les dispositions des documents supra-communaux de la CAN, que sont le Programme Local de l'Habitat (2010-2015), le Plan de Déplacement Urbain (2010-2016), le Schéma de Développement Economique et Commercial (2012-2016) ainsi que celles indiquées dans le Schéma de Cohérence Territoriale (2012-2021).

La CAN rappelle que les dispositions de la loi Grenelle II, datant du 12 juillet 2010, prévoient l'installation d'un « comité de suivi » dans le cadre de la mise en œuvre du projet, composé de membres de la commission urbanisme de la commune et de représentants d'associations. Il est aussi proposé de déterminer dans le PLU, un échéancier des programmes à réaliser.

Au regard des compétences qu'elle exerce, la CAN est bien identifiée comme productrice de données intéressant le domaine de l'Aménagement du Territoire. Elle est donc partenaire de la commune au titre de cette démarche de suivi.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Emettre un avis favorable sur le projet de PLU de la commune de Saint-Hilaire-la-Palud.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 98
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

René MATHE

Vice-Président Délégué

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20130527-c24-05-2013-DE
Date de télétransmission : 03/06/2013
Date de réception préfecture : 03/06/2013