

Votants : 89

Convocation du Conseil de Communauté :
le 6 décembre 2013

Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 17 décembre 2013

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 16 décembre 2013

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE- RETROCESSION DE VOIRIES A LA VILLE DE NIORT EN VUE DE LEUR CLASSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

Titulaires présents :

Geneviève GAILLARD, Thierry DEVAUTOUR, Serge MORIN, Stéphane PIERRON, Alain PARROT, Joël MISBERT, René MATHE, Pascal DUFORESTEL, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Dominique VALLEE, Jean-Luc MORISSET, Bernard JOURDAIN, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Olivier MARIE, Christian BREMAUD, Rabah LAICHOUR, Gilbert GOLAZ, Robert GOUSSEAU, Bernard ADAM, Jacky AUBINEAU, Jérôme BALOGE, Chantal BARRE, Elisabeth BEAUVAIS, Georges BERDOLET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Dominique BOUTIN-GARCIA, Amaury BREUILLE, Annick DEFAYE, Patrick DELAUNAY, Daniel DULLIN, Francis DUPONT, Gwénaëlle FILLION-MIGNARD, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Emmanuel GROLLEAU, Véronique HENIN-FERRER, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Eliane LE MAITRE, Virginie LEONARD, Gaëlle MANGIN, Nicolas MARJAULT, Alain MEMIN, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Rose-Marie NIETO, Michel PAILLEY, Christiane PINEAU, Christophe POIRIER, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Claire RICHECOEUR, Monique SAGOT, Nathalie SEGUIN, Jean-Louis SIMON, Jean-Claude SUREAU, Françoise TALBOT, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Denis THOMMEROT, Hüseyin YILDIZ, Gérard ZABATTA

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jacques BROSSARD à Georges BERDOLET, Brigitte COMPETISSA à Jean-Luc MORISSET, Nicole DAVID à Olivier MARIE, Maryvonne ARDOUIN à Chantal BARRE, Blanche BAMANA à Jean-Louis SIMON, Pilar BAUDIN à Jacques TAPIN, Julie BIRET à Nathalie SEGUIN, Elsie COLAS à Geneviève GAILLARD, Annie COUTUREAU à Hüseyin YILDIZ, Didier DAVID à Alain PARROT, Jean-Pierre GAILLARD à Annick DEFAYE, Christian GRELIER à Bernard ADAM, Nicole IZORE à Gérard ZABATTA, Anita JAGOUX à Gwénaëlle FILLION-MIGNARD, Aurélien MANSART à Michel GENDREAU, Germain MEHL à Gilbert BARANGER, Danielle NICORA à Monique SAGOT, Delphine PAGE à Jean-Claude SUREAU, Alain PIVETEAU à Pascal DUFORESTEL, Francis THIBAUDAULT à Serge MORIN

Titulaires absents suppléés :

Gérard LABORDERIE par Daniel DULLIN

Titulaires absents :

Gérard GIBAULT

Titulaires absents excusés :

Jacques BROSSARD, Michel SIMON, Brigitte COMPETISSA, Nicole DAVID, Maryvonne ARDOUIN, Blanche BAMANA, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN, Patrick BERNACCHI, Julie BIRET, Alain CHAUFFIER, Elsie COLAS, Annie COUTUREAU, Didier DAVID, Jean-Pierre GAILLARD, Christian GRELIER, Jacques GUILLOTEAU, Nicole IZORE, Anita JAGOUX, Guillaume JUIN, Jacqueline LEFEBVRE, Aurélien MANSART, Germain MEHL, Danielle NICORA, Delphine PAGE, Frédéric PASTOR, Alain PIVETEAU, Philippe REY, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Alain SAUVIAC, Francis THIBAUDAULT

Présidente de séance : Geneviève GAILLARD

Secrétaire de séance : Gaëlle MANGIN

Accusé de réception en préfecture 079-247900806-20131216-C12-12-2013-DE Date de télétransmission : 20/12/2013 Date de réception préfecture : 20/12/2013

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT**CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 16 DECEMBRE 2013****DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – RETROCESSION DE VOIRIES A LA VILLE DE NIORT EN VUE DE LEUR CLASSEMENT DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL**Monsieur **Jean-Luc CLISSON**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition de la Présidente,

Suite à un travail de recensement des espaces publics au sein des ZAE communautaires et plus particulièrement celles situées sur la ville de Niort, il est apparu qu'un certain nombre de voies, portion de voies ou dépendances ouvertes à la circulation générale étaient toujours cadastrées, soit qu'elles soient la propriété de la CAN, de la commune ou d'une personne privée.

Afin de régulariser cette situation, il est proposé que la commune diligente la procédure de classement desdits terrains dans son domaine public communal, lequel est mis à disposition de la CAN pour l'exercice de la compétence « création aménagement et entretien des zones d'activités économiques communautaires ».

Cette procédure nécessite au préalable que la CAN rétrocède à la ville de Niort les parcelles dont elle est propriétaire et qui doivent être versées au domaine public.

section cadastre et numero parcelle	SURFACE (m ²)	Zonage Urbanisme	Adresse	ZAE concernée
IB0091	2880	Ues	rue Maurice Caillon	Mendès France Les Vignes
IB0094	2197	Ues	rue Maurice Caillon	Mendès France Les Vignes
IB00101	152	Ues	rue Maurice Caillon	Mendès France Les Vignes
IB0104	2325	Ues	rue Maurice Caillon	Mendès France Les Vignes
HZ0110	681	Ues	Rue de Champ Chaillot	Mendès France Gutenberg
HX0098	165	Ues	Rue de Champ Chaillot	Mendès France Gutenberg
HX0019	4172	Ues	rue Condorcet	Mendès France Le Bardon
HX0075	240	Ues	rue de Vaucanson	Mendès France Gutenberg
HX0104	13679	Ues	rue Gutemberg Rue Bonpland Rue Humboldt	Mendès France Gutenberg

Accusé de réception en préfecture
079 247900806-20131216-C12-12-2013-DE
Date de télétransmission : 20/12/2013
Date de réception préfecture : 20/12/2013

KW0039	1760	UE	rue Euclide	Technopôle
EL00103	10814	AUe	rue André Palladio	La Garenne
EL0042	2967	Aue	rue Thomas Portau	La Garenne

Cette cession est envisagée sur la base de l'euro symbolique.

L'ensemble des frais inhérents à cette transaction seront supportés par la CAN.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Autoriser la transaction à intervenir en vue de la formalisation de cette cession,
- Confier la rédaction de l'acte authentique à intervenir à maître BIENNER,
- Autoriser la Présidence à signer l'acte authentique à intervenir aux conditions ci-dessus mentionnées.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 89
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Jean-Luc CLISSON

Vice-Président Délégué

Accusé de réception en préfecture
079-247900806-20131216-C12-12-2013-DE
Date de télétransmission : 20/12/2013
Date de réception préfecture : 20/12/2013