

# Portrait de territoire 2024



## Introduction

Cette publication présente des données de cadrage sociodémographiques de la Communauté d'Agglomération du Niortais (Niort Agglo) et ses 40 communes : évolution de la population, des ménages, des actifs, des emplois, des activités économiques, des migrations résidentielles, des déplacements domicile-travail et du logement.

Ces données sont mises en perspective avec d'autres échelles territoriales : l'aire d'attraction de Niort, le département des Deux-Sèvres, la région Nouvelle-Aquitaine, la France métropolitaine.

Afin de positionner le territoire de la CA du Niortais, les données sont comparées à celles de dix autres EPCI, constituant le référentiel des territoires. En effet, une analyse statistique basée sur des critères démographiques et économiques à l'échelle de la France métropolitaine a été réalisée et a permis de ressortir dix EPCI aux caractéristiques comparables à celles de la CA du Niortais.

Par ailleurs, on y retrouve deux autres territoires de proximité : la Communauté d'agglomération de la Rochelle et la Communauté urbaine du Grand Poitiers.

Cette publication permet aussi de disposer d'une vision évolutive du territoire communautaire, en comparant le dernier cycle de recensement avec le précédent à savoir 2010-2015 // 2015-2021.

Ce travail, réalisé par le service Observatoire et stratégie territoriale, s'appuie sur les derniers résultats du recensement de l'INSEE disponible en 2024 et dont l'année de référence est 2021.

## Sommaire

Synthèse.....	p. 3
Le territoire de Niort Agglo .....	p. 6
Population.....	p. 7
Migrations résidentielles .....	p. 17
Ménages.....	p. 21
Actifs .....	p. 25
Emplois.....	p. 31
Revenus et chômage .....	p. 39
Activités économiques.....	p. 43
Déplacements domicile-travail.....	p. 51
Logements.....	p. 57
Tableaux détaillés des 40 communes.....	p. 70

© Communauté d'Agglomération  
du Niortais - Directeur de la  
publication : Jérôme Baloge,  
Président de Niort Agglo  
Production : Aménagement du  
territoire : Marc Caulat ; Service  
observatoire et stratégie territoriale  
: Virginie Guthbrod, directrice de la  
rédaction

Conception : Service communication  
communautaire - Photos : Darri,  
Bruno Derbord, Alex Giraud,  
Olivier Drilhon  
Date de parution : octobre 2024

## Population

- Niort Agglo, avec ses 40 communes, compte une population de 122 302 habitants au 1<sup>er</sup> janvier 2024 allant de 166 habitants à 59 309 habitants pour Niort.
- La population croît chaque année de +0,2%, soit + 1 757 habitants en 6 ans.
- La croissance démographique est portée uniquement par son solde migratoire.
- La CA du Niortais compte 32% de personnes de moins de 30 ans et 28,9% de plus de 60 ans.
- La tranche d'âge des 60-74 ans enregistre la plus forte progression.

## Migrations résidentielles

- Niort Agglo compte 5 679 nouveaux arrivants (les entrants).
- 5 129 habitants ne résident plus sur le territoire communautaire (les sortants).
- Les migrations ont surtout lieu entre les Communautés de communes limitrophes à la CA du Niortais.
- Un territoire attractif pour les 25 – 49 ans et pour les moins de 15 ans.
- Des migrants vivant essentiellement au sein d'une famille composée d'un couple de deux actifs ayant un emploi.
- Les professions intermédiaires et les employés sont bien représentés parmi les migrants.

## Ménages

- Niort Agglo compte 58 677 ménages.
- +0,8% : taux d'évolution annuel moyen des ménages
- La taille moyenne des ménages est de 2 personnes.
- 39,7% des ménages sont composés d'une personne seule et cette catégorie progresse (+1,8% en moyenne annuelle).
- Le nombre de familles monoparentales progresse fortement (+1,2% en moyenne annuelle).

## Actifs

- Niort Agglo compte 58 008 actifs de 15 à 64 ans (+0,1 % sur 6 ans).
- Le taux d'activité de la CA du Niortais est de 77,5%.
- Le taux d'activité des femmes est très élevé (76,5%), bien supérieur aux taux régional et national.
- 16,7% de jeunes actifs de 25 à 39 ans.
- 16,3% d'employés et 14,6% de professions intermédiaires.
- +2,7% de cadres par an en 6 ans.
- 30,2% de retraités parmi la population.

## Emplois

- Niort Agglo compte 67 179 emplois dont 50 379 emplois salariés privés.
- 3 727 emplois créés en 6 ans.
- Le taux de croissance de l'emploi sur la CA du Niortais en 6 ans est de +1% en moyenne annuelle.
- Niort Agglo fournit plus d'emplois qu'il n'y a d'actifs : pour 100 actifs occupés, elle offre 127 emplois.

## Revenus et chômage

- Des revenus médians disponibles s'élevant à 2 011 € par mois ; revenus supérieurs à la moyenne nationale.
- 5,3% : taux de chômage localisé sur la zone d'emploi de Niort au 1<sup>er</sup> trimestre 2024.
- 3 689 demandeurs d'emploi de catégorie A – 2<sup>e</sup> trimestre 2024.

## Activité économique

- 4 798 établissements actifs sur le territoire.
- 60 établissements de plus de 100 salariés.
- Un secteur tertiaire fortement présent.
- Des fleurons industriels de renommée nationale voire internationale.

## Déplacements domicile-travail

- 56,4% des actifs sortent de leur commune pour travailler.
- 84,7% des actifs résident et travaillent sur la CA du Niortais.
- 22 192 actifs viennent travailler sur la CA du Niortais.
- 8 212 actifs sortent de la CA du Niortais pour travailler.
- 33% des emplois de la CA du Niortais occupés par des entrants.

## Logements

- Niort Agglo compte 65 931 logements ; le nombre de logements progresse : + 3 254 logements en 6 ans, soit une évolution de +0,8% par an.
- Le parc de logements est essentiellement composé de résidences principales.
- Sur les 58 605 résidences principales, 77% sont des maisons.
- 77,6% des résidents sont propriétaires de leur maison et 12% de leur appartement.
- 87% du parc de l'agglomération est constitué de résidences de grande taille.

## RÉFÉRENTIEL TERRITOIRES COMPARABLES

### Evolution annuelle moyenne de la population sur 6 ans (en %)

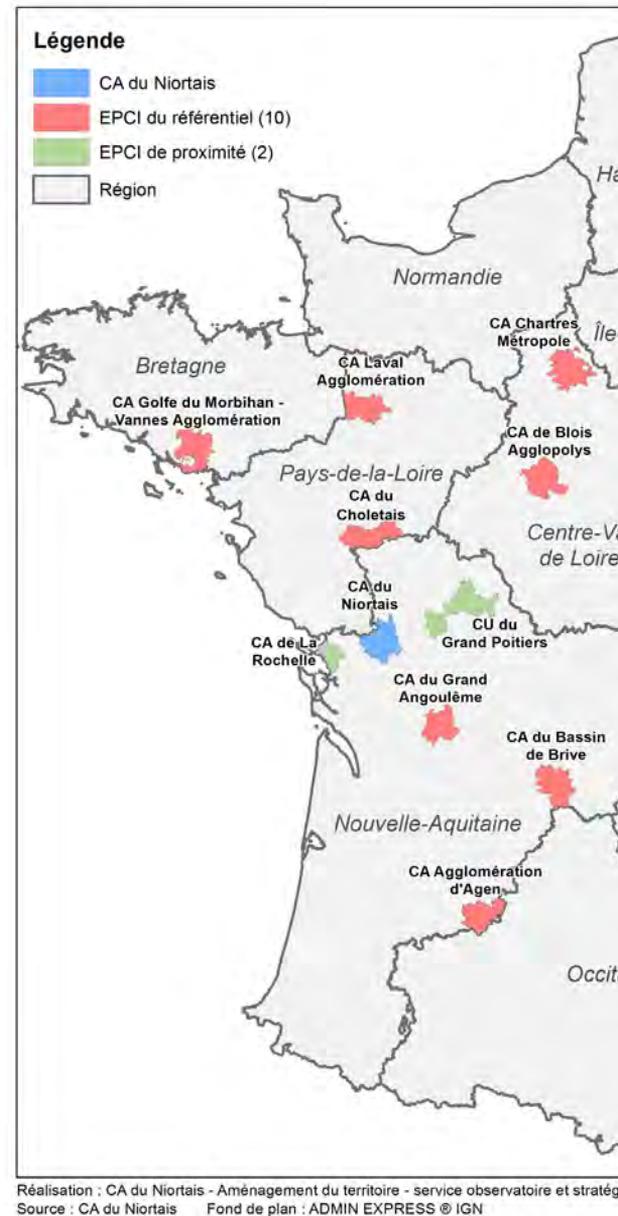
Référéntiel des territoires comparables	
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglo	0,9
CA Laval Agglomération	0,3
<b>CA du Niortais</b>	<b>0,2</b>
CA Agglomération du Choletais	0,2
CA Roannais Agglomération	0,1
CA de Blois Agglopolys	0,1
CA du Grand Angoulême	0,1
CA Chartres Métropole	0,1
CA Le Grand Chalon	0,0
CA du Bassin de Brive	0,0
CA Agglomération d'Agen	-0,1
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	0,2
Territoires de proximité	
CA de La Rochelle	1,0
CU du Grand Poitiers	0,5

Source : INSEE, recensements de la population 2015 et 2021 et Etat civil

### Poids des 25 - 39 ans dans la population totale (en %)

Référéntiel des territoires comparables	
CA Chartres Métropole	17,8
CA Agglomération d'Agen	17,4
CA du Grand Angoulême	16,8
<b>CA du Niortais</b>	<b>16,7</b>
CA Laval Agglomération	16,7
CA Agglomération du Choletais	16,3
CA Le Grand Chalon	16,3
CA de Blois Agglopolys	16,2
CA Roannais Agglomération	15,4
CA du Bassin de Brive	15,1
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	14,9
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	16,3
Territoires de proximité	
CU du Grand Poitiers	18,1
CA de La Rochelle	15,8

Source : INSEE, RP 2021



## INDICATEUR DES TERRITOIRES COMPARABLES À NIORT AGGLO



### Indicateur de concentration de l'emploi (en %)

Référentiel des territoires comparables	
<b>CA du Niortais</b>	<b>126,7</b>
CA Agglomération du Choletais	120,5
CA Laval Agglomération	119,4
CA de Blois Agglopolys	119,3
CA Le Grand Chalon	118,9
CA du Grand Angoulême	116,4
CA Agglomération d'Agen	116,4
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	111,7
CA Roannais Agglomération	111
CA du Bassin de Brive	104,5
CA Chartres Métropole	100,1
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	113,5
Territoires de proximité	
CU du Grand Poitiers	125,2
CA de la Rochelle	119,3

Source : INSEE, RP 2021

### Taux de chômage localisé (en %) 1<sup>er</sup> trimestre 2024

Zone d'emploi	
Cholet	4,9
Laval	5,1
<b>Niort</b>	<b>5,3</b>
Vannes	5,6
Blois	6,1
Chartres	6,3
Agen	6,6
Brive-la-Gaillarde	6,6
Chalon-sur-Saône	6,9
Roanne	7
Angoulême	7,7
Territoires de proximité	
Poitiers	5,9
La Rochelle	6,7

Source : INSEE, taux de chômage localisé par zone d'emploi

## Le territoire de Niort Agglo

### Situation de Niort Agglo dans le grand ouest Atlantique

Située dans la région Nouvelle-Aquitaine, à l'extrémité sud-ouest du département des Deux-Sèvres, Niort Agglo est limitrophe de deux départements : la Charente-Maritime et la Vendée.

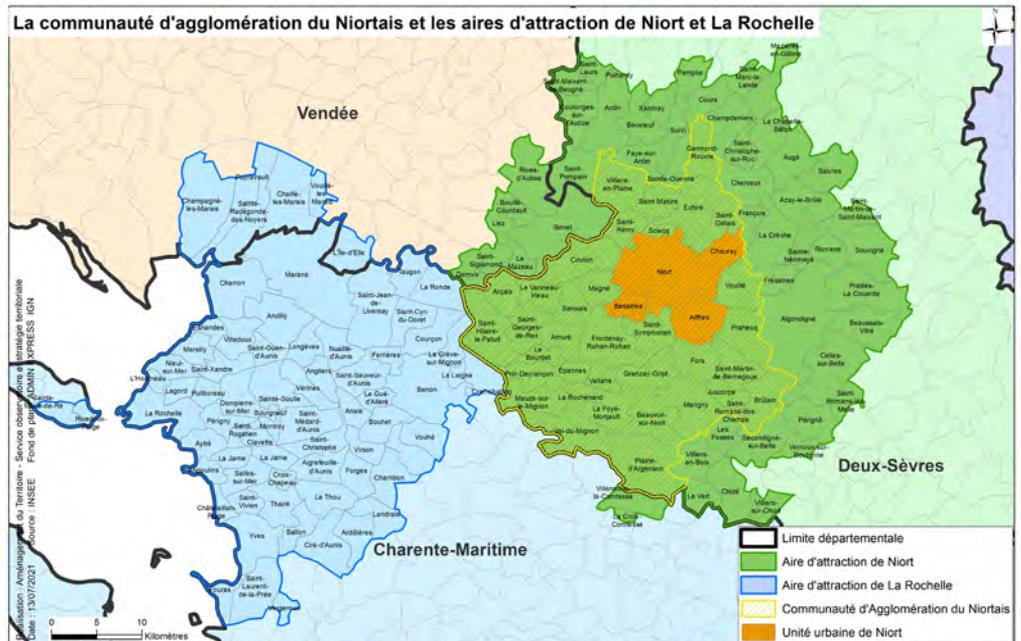
La CA du Niortais bénéficie d'un positionnement géographique stratégique par sa proximité avec le littoral Atlantique et par son excellente double desserte autoroutière et ferroviaire.



### Niort Agglo, une inscription au cœur de l'aire d'attraction de Niort

Le territoire de la CA du Niortais s'inscrit au sein de l'aire d'attraction de Niort, elle-même composée de 91 communes, dont sept vendéennes et deux de Charente-Maritime. Il compte pour 47% de la superficie de l'aire d'attraction de Niort, concentre 68% de la population et 82% des emplois.

Les deux aires d'attraction de Niort et de La Rochelle s'inscrivent dans un continuum géographique permettant la valorisation territoriale d'un positionnement stratégique entre les deux aires d'attraction (Mauzé-sur-le-Mignon est un exemple).



### DÉFINITIONS

L'aire d'attraction d'une ville définit l'étendue de son influence sur les communes environnantes. Une aire est composée d'un pôle, défini à partir de critères de population et d'emploi, et d'une couronne, constituée des communes dont au moins 15% des actifs travaillent dans le pôle. Au sein du pôle, la commune la plus peuplée est appelée « commune-centre ». L'aire d'attraction de Niort compte 91 communes dont deux de Charente-Maritime et 7 de Vendée.

# Population



**122 302** habitants au 1<sup>er</sup> janvier 2024



+ **1 757** habitants en 6 ans



+ **0,2%** par an : taux d'évolution moyen de la population



**32%** des personnes ont moins de 30 ans



**28,9%** ont plus de 60 ans



**1 026** naissances en 2022



## LES HABITANTS

### Combien d'habitants sur Niort Agglo ?

**122 302 habitants** au 1<sup>er</sup> janvier 2024 allant de 166 habitants à 59 309 habitants pour Niort.

Parmi les 40 communes de Niort Agglo :

**3 d'entre elles présentent plus de 5 000 habitants** : Aiffres, Chauray, Niort.

**5 autres communes comptent de 2 500 à 5 000 habitants** : Magné, Mauzé-sur-le-Mignon, Frontenay-Rohan-Rohan, Vouillé, Echiré.

**13 communes comptent de 1 000 à 2 499 habitants** : Val du Mignon, Saint-Rémy, Germond-Rouvre, Saint-Maxire, Saint-Hilaire-la-Palud, Bessines, Beauvoir-sur-Niort, Villiers-en-Plaine, Fors, Saint-Symphorien, Saint Gelais, Prahecq, Coulon.

**19 communes comptent moins de 1 000 habitants** : Saint-Romans-des-Champs, Juscorps, Amuré, Saint-Georges-de-Rex, La Rochénard, Le Bourdet, Prin-Deyrançon, Arçais, Sciecq, Sansais, Brûlain, Vallans, Saint-Martin-de-Bernegoue, La Foye-Monjault, Epannes, Le Vanneau-Irleau, Marigny, Granzay-Gript, Plaine-d'Argenson.

### Evolutions démographiques

27 communes sont en croissance démographique. 13 communes sont marquées par une décroissance ou une stabilité démographique.

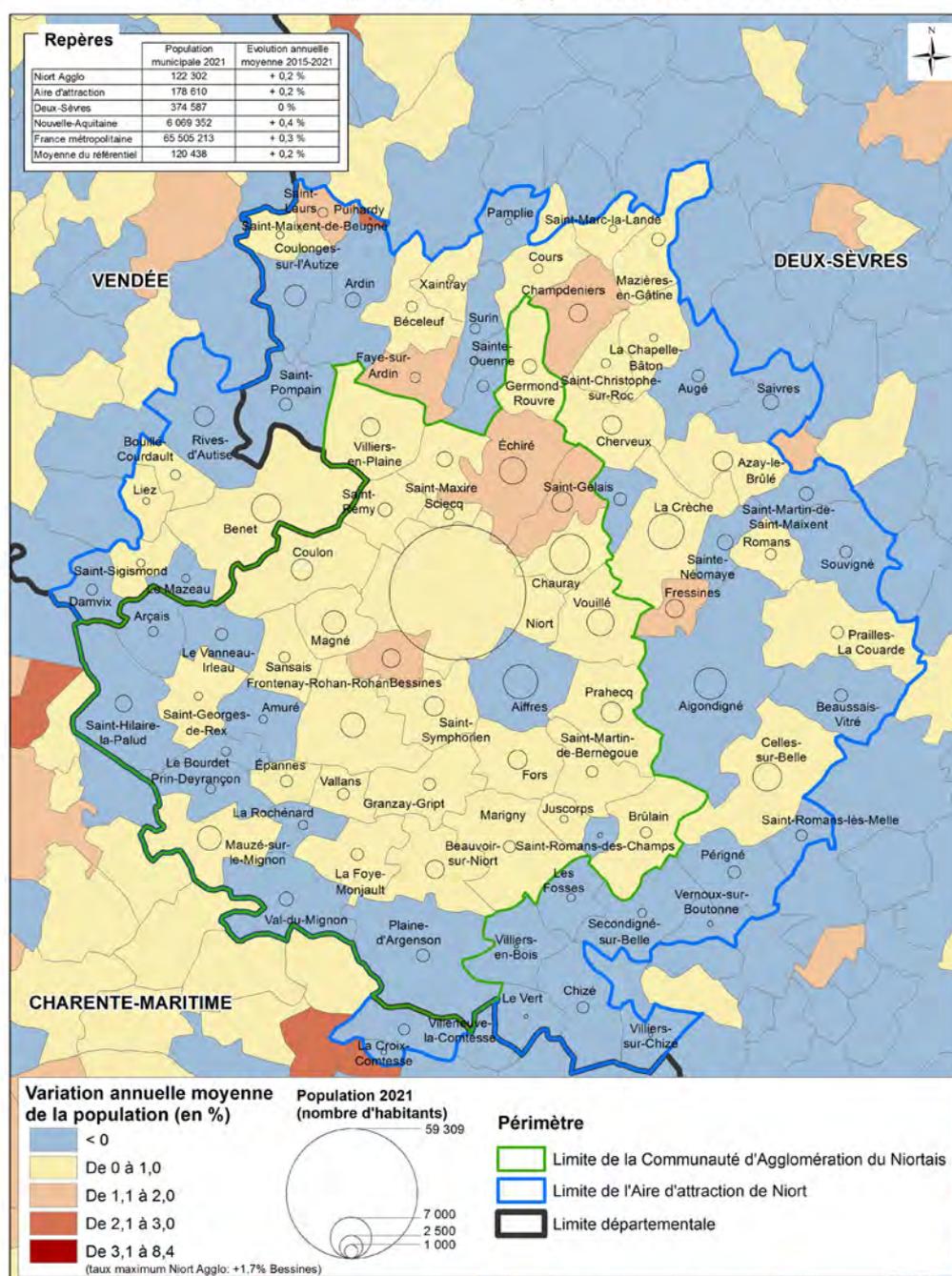
Commune	Population 2021	Population 2015	Evolution annuelle moy. 2015-2021 (en %)
Aiffres	5 377	5 523	-0,5
Amuré	434	442	-0,3
Arçais	605	612	-0,2
Beauvoir-sur-Niort	1 775	1 766	0,1
Bessines	1 828	1 649	1,7
Le Bourdet	569	588	-0,6
Brûlain	761	735	0,6
Chauray	7 151	6 867	0,7
Coulon	2 271	2 249	0,2
Echiré	3 517	3 302	1,1
Epannes	854	852	0,0
Fors	1 844	1 784	0,6
La Foye-Monjault	843	822	0,4
Frontenay-Rohan-Rohan	2 946	2 903	0,3
Germond-Rouvre	1 193	1 167	0,4
Granzay-Gript	905	903	0,0
Juscorps	379	372	0,3
Magné	2 687	2 642	0,3
Marigny	893	873	0,4
Mauzé-sur-le-Mignon	2 893	2 767	0,7
Niort	59 309	58 952	0,1
Plaine-d'Argenson	984	986	0,0
Prahecq	2 246	2 135	0,9
Prin-Deyrançon	598	616	-0,5
La Rochénard	531	580	-1,5
Saint-Gelais	2 183	2 041	1,1
Saint-Georges-de-Rex	439	431	0,3
Saint-Hilaire-la-Palud	1 523	1 575	-0,6
Saint-Martin-de-Bernegoue	799	779	0,4
Saint-Maxire	1 314	1 272	0,5
Saint-Rémy	1 102	1 069	0,5
Saint-Romans-des-Champs	166	184	-1,7
Saint-Symphorien	1 990	1 882	0,9
Sansais	764	744	0,4
Sciecq	653	635	0,5
Val-du-Mignon	1 082	1 118	-0,5
Vallans	807	803	0,1
Le Vanneau-Irleau	863	879	-0,3
Villiers-en-Plaine	1 793	1 765	0,3
Vouillé	3 431	3 281	0,8
Total Niort Agglo	122 302	120 545	0,2

Source : RP 2015 et 2021

## Quel rythme de croissance ?

- Selon l'INSEE, **Niort Agglo** a gagné 1 757 habitants en 6 ans progressant à un rythme annuel moyen de +0,2%. Cette croissance est supérieure à celle du département des Deux-Sèvres sur la même période (0%) et inférieure à celles de la Nouvelle-Aquitaine (+0,4%) et de la France métropolitaine (+0,3%). La croissance démographique de Niort Agglo se tasse. Celle-ci était de +0,6% sur le cycle précédent.
- **Le cœur d'agglomération** (Niort, Chauray, Aiffres, Bessines, Vouillé et Sciecq) confirme sa croissance démographique à un rythme de +0,2% par an en moyenne en 6 ans. Le rythme d'évolution diminue puisqu'il était de +0,8% sur le cycle de recensement précédent.
- **Niort** poursuit sa croissance démographique : +0,1% en moyenne annuelle soit +357 habitants supplémentaires sur la période de 6 ans. On observe un ralentissement de la croissance démographique puisque celle-ci était de +0,6% sur le cycle précédent.

## Evolution et répartition de la population entre 2015 et 2021



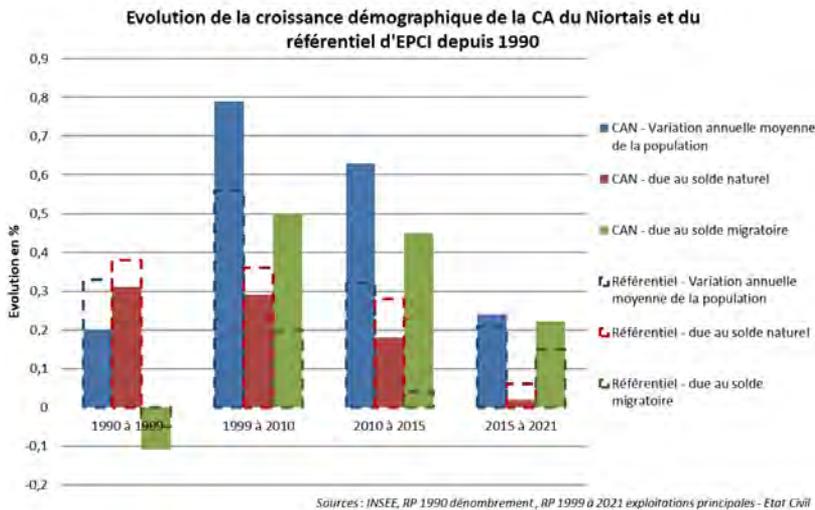
Réalisation : CA du Niortais - Aménagement du Territoire - Service observatoire et stratégie territoriale  
Source : INSEE, RP populations 2015 et 2021 Fond de plan : ADMIN EXPRESS © IGN

0 5 10  
Kilomètres

28/12/2023

## LA DEMOGRAPHIE

### Le solde migratoire, seul moteur de la croissance démographique



- La progression démographique de la CA du Niortais est portée uniquement par son solde migratoire excédentaire (+0,2%). Le solde naturel étant nul (+0%).
- La croissance démographique du référentiel des territoires comparables est de +0,2% en moyenne sur la période et est portée à la fois par le solde naturel (+0,1%) et par le solde migratoire (+0,2%).
- **La population de la CA du Niortais représente 2% de celle de la région Nouvelle-Aquitaine.**

Territoire	Taux de variation annuel 2015 - 2021 (en %)	Solde naturel 2015 - 2021 (en %)	Solde migratoire 2015 - 2021 (en %)
<b>Niort Agglo</b>	<b>0,2</b>	<b>0</b>	<b>0,2</b>
Aire d'attraction de Niort	0,2	0	0,2
Deux-Sèvres	0	-0,3	0,3
Nouvelle-Aquitaine	0,4	-0,2	0,6
France métropolitaine	0,3	0,2	0,1
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	0,2	0,1	0,2

Source : INSEE, recensements de la population 2015 - 2021 et Etat civil.  
La somme des variations ne correspond pas toujours au total en raison des arrondis

Référentiel des territoires comparables	Population 2021	Population 2015	Evolution annuelle moyenne 2015-2021 (en %)	... due au solde naturel (en %)	... due au solde migratoire (en %)
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	175 163	165 761	0,9	-0,1	1,0
CA Laval Agglomération	114 674	112 762	0,3	0,3	-0,1
<b>CA du Niortais</b>	<b>122 302</b>	<b>120 545</b>	<b>0,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,2</b>
CA Agglomération du Choletais	104 470	103 248	0,2	0,2	0,0
CA Roannais Agglomération	101 302	100 458	0,1	-0,1	0,3
CA de Blois Agglopolys	106 200	105 425	0,1	0,1	0,0
CA du Grand Angoulême	141 997	141 345	0,1	0,0	0,1
CA Chartres Métropole	136 831	136 373	0,1	0,3	-0,2
CA Le Grand Chalon	113 953	113 746	0,0	0,1	0,0
CA du Bassin de Brive	108 107	107 955	0,0	-0,2	0,2
CA Agglomération d'Agen	101 684	102 252	-0,1	0,1	-0,1
<b>Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)</b>	<b>1 204 381</b>	<b>1 189 325</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>
<b>Territoires de proximité</b>					
CA de La Rochelle	178 217	167 675	1,0	-0,1	1,1
CU du Grand Poitiers	197 277	191 073	0,5	0,2	0,3

Source : INSEE, recensements de la population 2015 et 2021 et Etat civil  
Note : La somme des variations ne correspond pas toujours au total en raison des arrondis

### DÉFINITIONS

**Solde naturel** : ou accroissement naturel ou excédent naturel de population est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

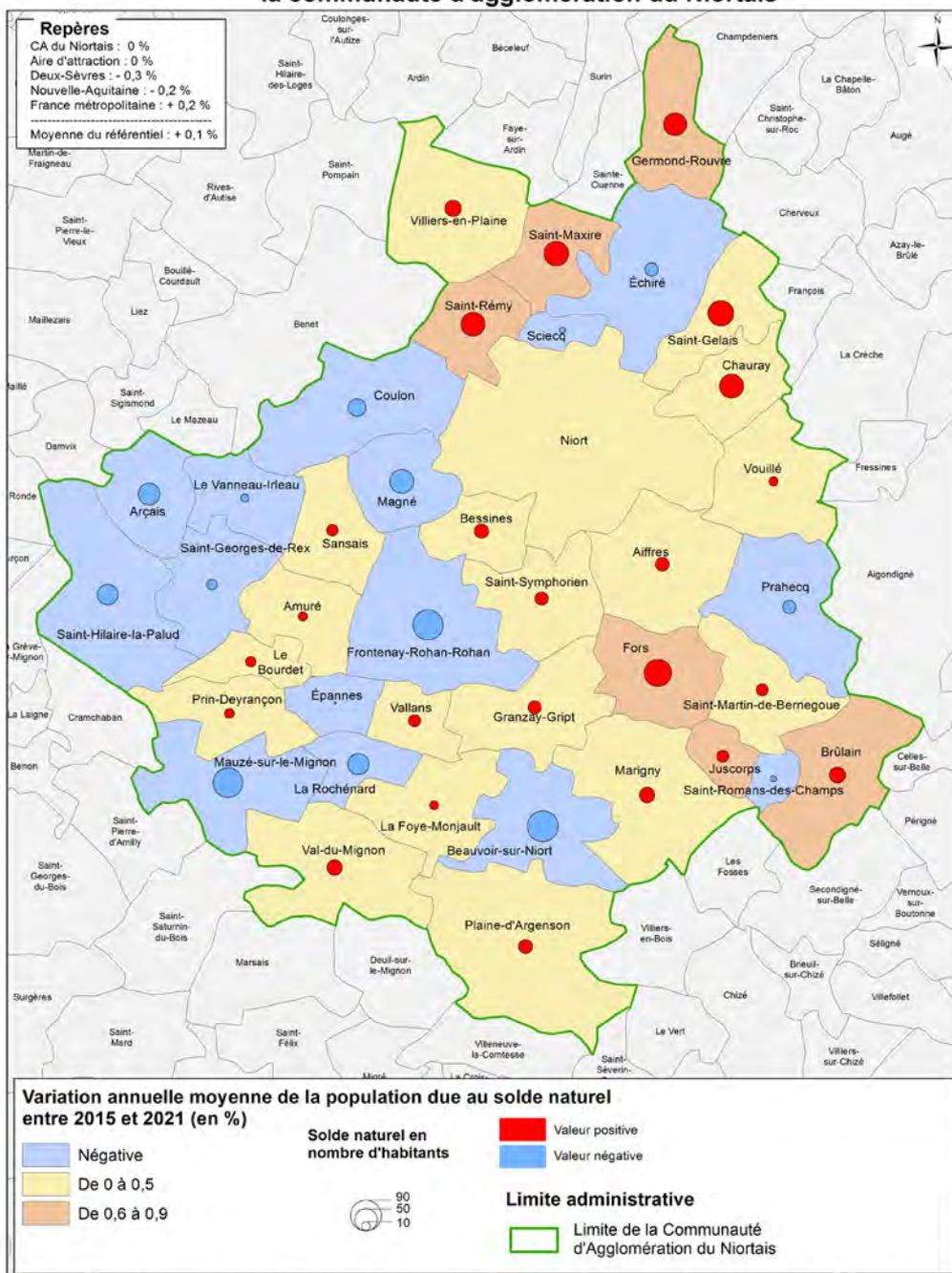
**Solde migratoire apparent** : est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

## Qu'en est-il du solde naturel ?

Le solde naturel de la CA du Niortais est nul (0%) soit un taux en baisse. En effet, il était de +0,2% sur le cycle précédent.

Ce taux, est similaire à celui de l'aire d'attraction, reste cependant supérieur à ceux du département et de la région (respectivement -0,3% et -0,2%).

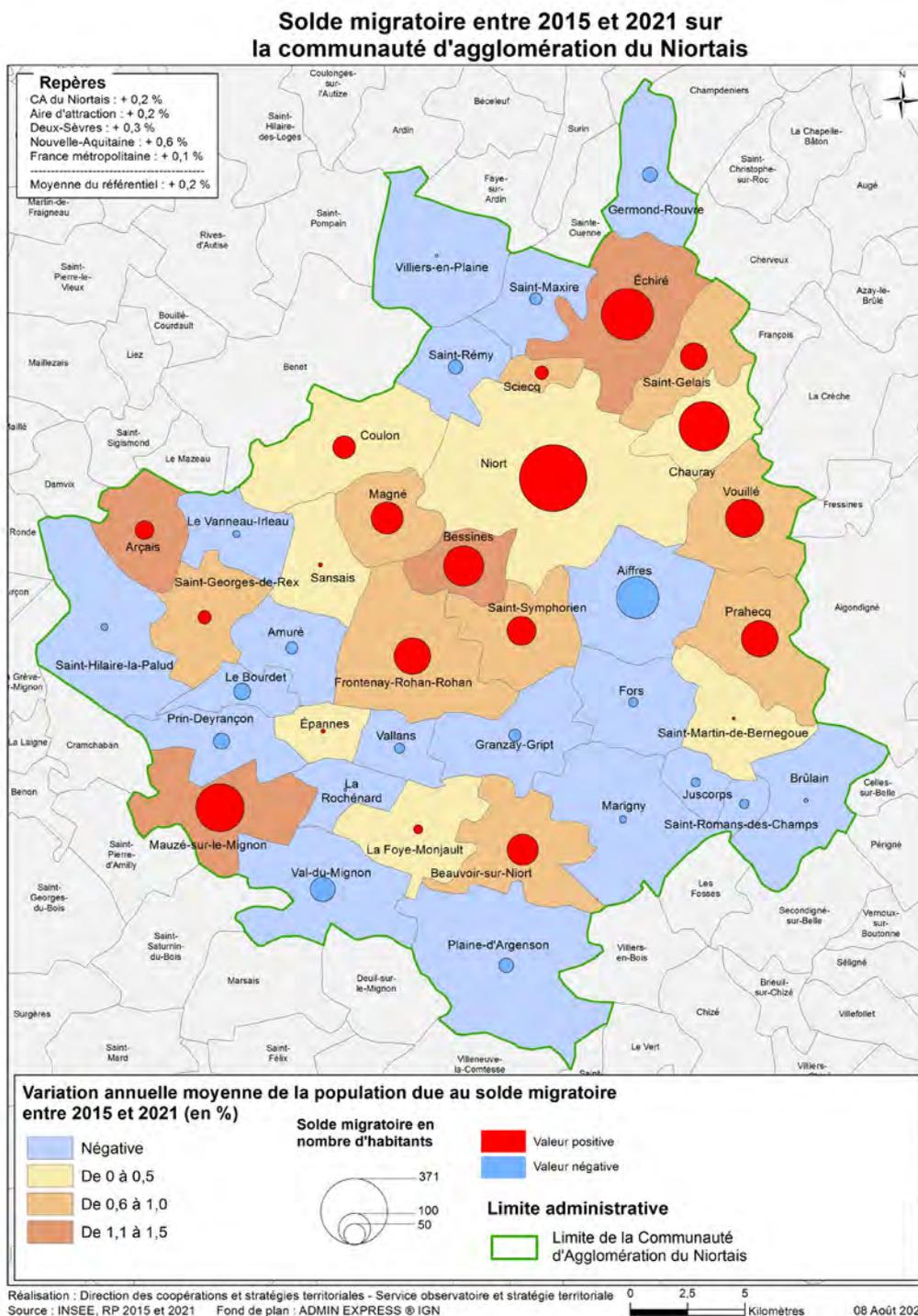
Solde naturel entre 2015 et 2021 sur la communauté d'agglomération du Niortais



Qu'en est-il du solde migratoire ?

Le solde migratoire de la CA du Niortais est positif : +0,2% par an, dynamique en diminution puisqu'il était de +0,5% sur le cycle de recensement précédent.

La Nouvelle-Aquitaine connaît également une croissance notable de son solde migratoire : +0,6% en 6 ans.

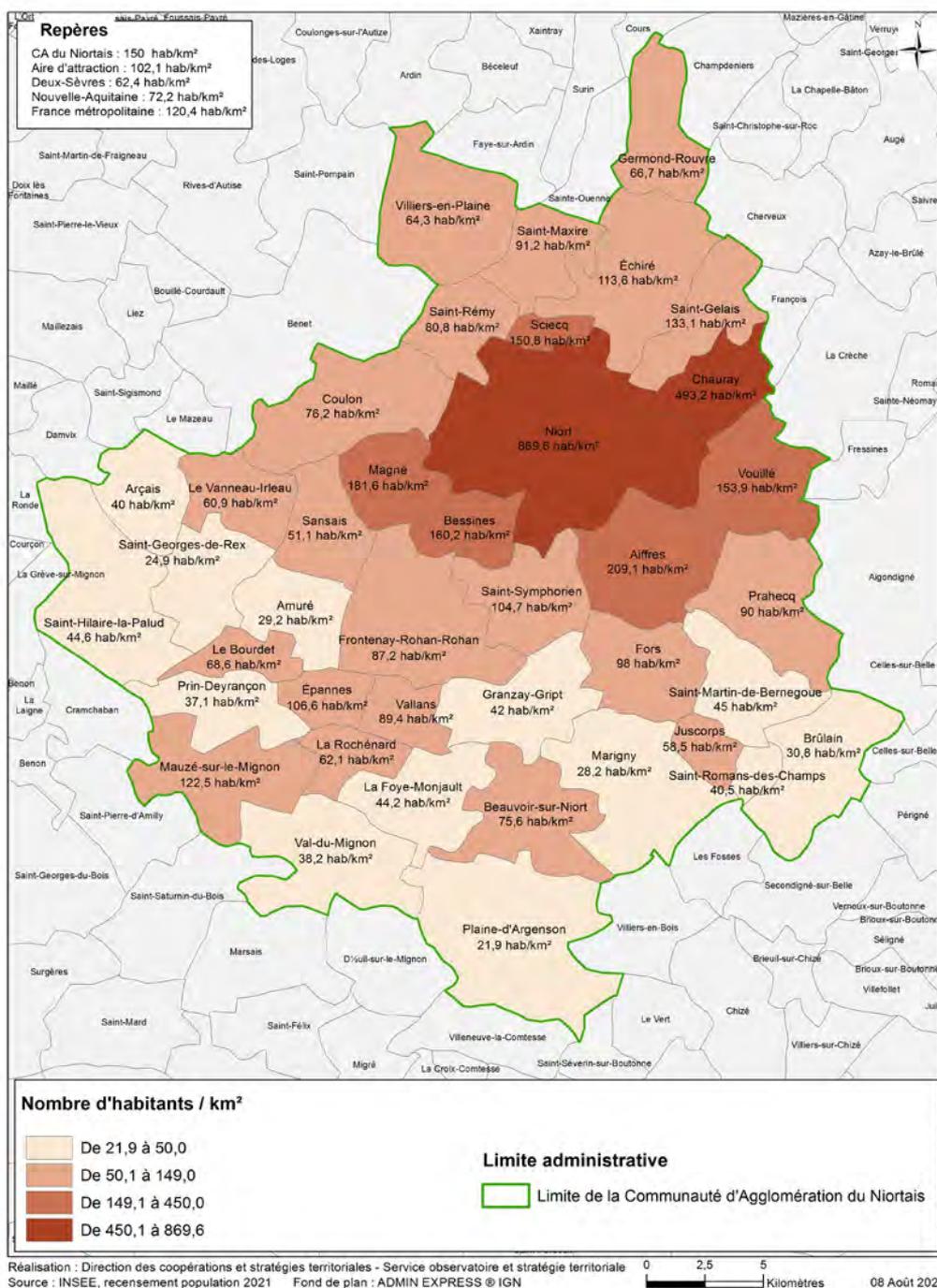


## Quelle densité de population ?

150 habitants au km<sup>2</sup>

Deux phénomènes sont à l'œuvre : d'une part, la périurbanisation, qui éloigne les populations des centres urbains fournissant les emplois ; d'autre part, la diminution de la taille des ménages, pour des raisons démographiques et/ou sociales, sans induire nécessairement une diminution de la taille des logements. A nombre de logements constant, la tendance naturelle est, à une diminution de la population.

### Densité de population 2021

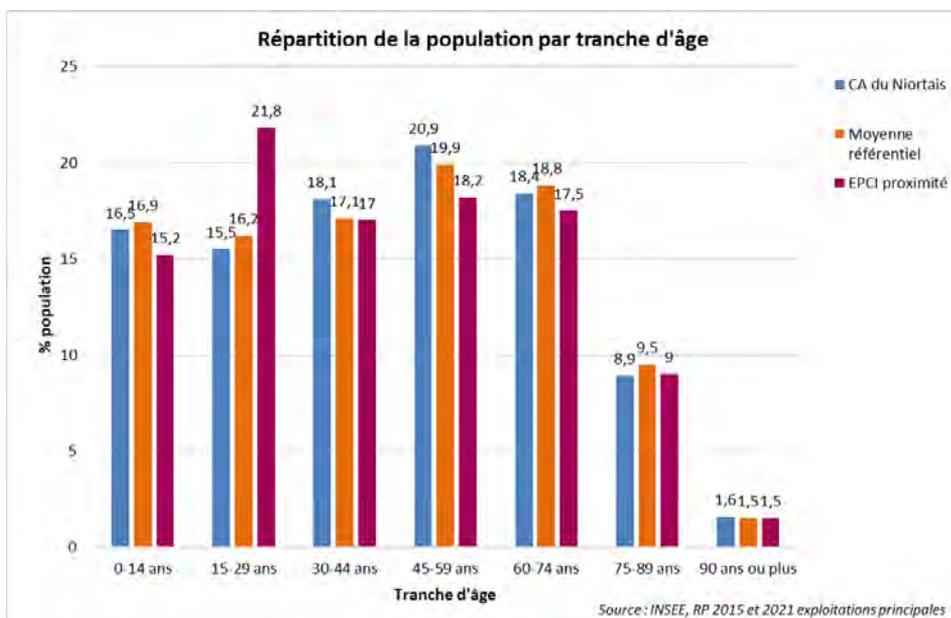


## L'ÂGE DES HABITANTS

### Quel âge ont les habitants de Niort Agglo ?

Niort Agglo est majoritairement composée de personnes de 45 à 59 ans (20,9%) et de 60 à 74 ans (18,4%). Il en est de même pour la région Nouvelle-Aquitaine, la classe d'âge la plus importante est celle des 45-59 ans (20,1%) puis celle des 60-74 ans (19,6%). A l'échelle de l'aire d'attraction de Niort, la classe d'âge des 45-59 ans est la plus importante (21,1%) suivie de celle des 30-44 ans (18,4%).

Les moyennes du référentiel des territoires comparables indiquent globalement la même répartition par tranche d'âge que celle de Niort Agglo.



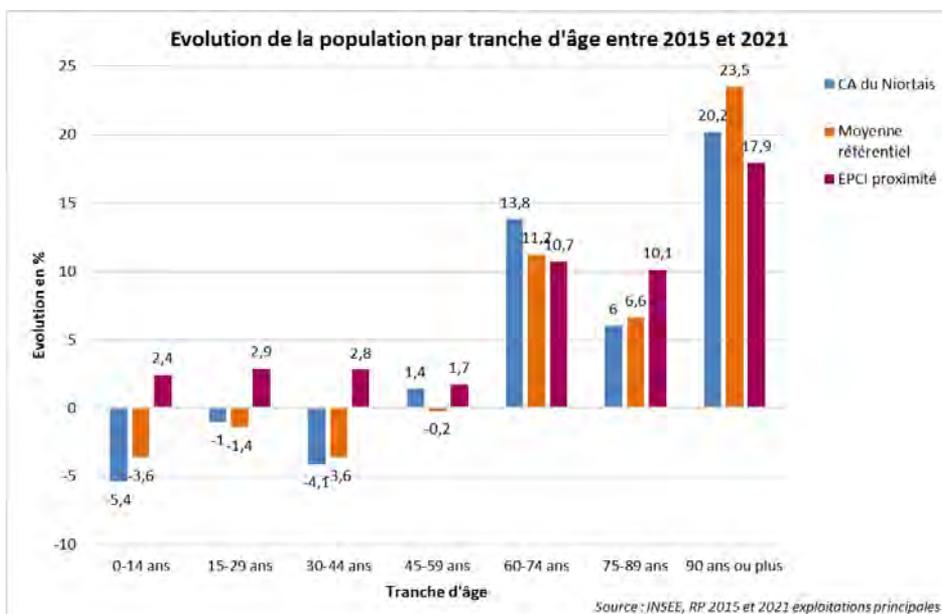
16,5% ont moins de 15 ans  
15,5% ont entre 15 et 29 ans  
18,1% ont entre 30 et 44 ans  
20,9% ont entre 45 et 59 ans  
18,4% ont entre 60 et 74 ans  
8,9% ont entre 75 et 89 ans  
1,6% ont 90 ans et plus

### Quelles sont les tranches d'âge qui progressent ?

On observe une forte augmentation de la population âgée de 60 à 74 ans : +13,8%, à l'instar des tendances régionale (+12,8% sur la période), nationale (+11,5%) et de la moyenne du référentiel (+11,2%).

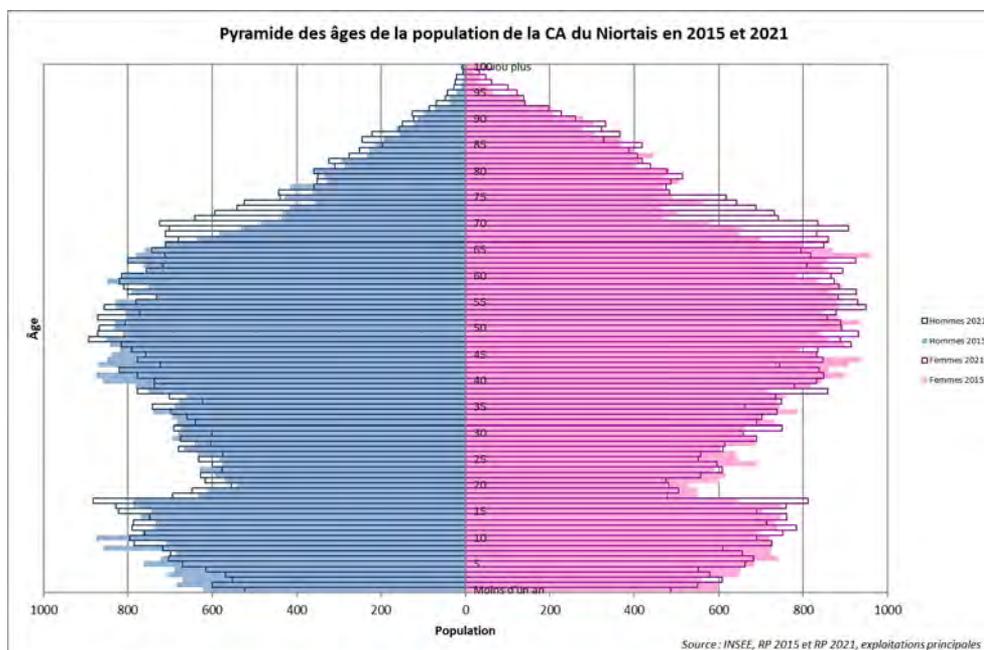
On note une évolution sensible du nombre de personnes de plus de 75 ans (75-89 ans et 90 ans et plus) : +7,9% ; plus forte qu'en France métropolitaine (+5,8%), qu'en Nouvelle-Aquitaine (+5,5%) et qu'en Deux-Sèvres (+1,5 %) mais inférieure à celle du référentiel (+8,6%).

Une observation plus détaillée de cette tranche d'âge montre la forte progression de la tranche d'âge des personnes de 90 ans et plus sur la CA du Niortais (+20,2%) ; même si elle demeure inférieure à celles du département et à la moyenne du référentiel (respectivement +21,9% et +23,5%). Notons que ce sont les petits volumes qui créent des pourcentages relativement forts.

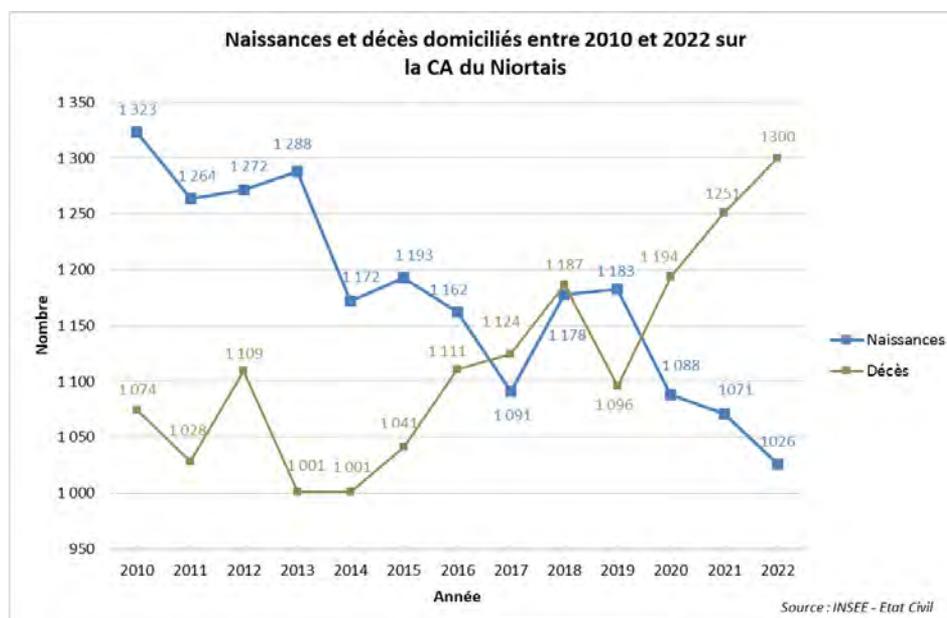


## Regard sur la pyramide des âges

- On compte 7 872 femmes de 75 ans et plus soit 61% contre 5 014 hommes soit 39%.
- La croissance du nombre d'enfants de 0 à 15 ans est plus liée à l'arrivée de nouvelles populations sur le territoire qu'à l'augmentation des naissances sur la période de recensement. En effet, on observe une baisse du nombre de naissances de 2015 à 2017, puis de 2020 à 2022.



Niort Agglo enregistre **1 026 naissances en 2022**, ce qui est inférieur à la moyenne des naissances sur 5 ans (1 109 naissances par an en moyenne). Le nombre moyen de décès est supérieur à celui des naissances sur les cinq dernières années.



## Un indice de jeunesse peu élevé sur le territoire

L'analyse cartographique de l'indice de jeunesse (moins de 20 ans / 60 ans et plus) met en exergue une zone plutôt au sud de la CA du Niortais et au nord (excepté à Echiré et Sciecq) où les indices de jeunesse y sont plus élevés avec quelques communes telles que Le Bourdet ou Brûlain où les taux sont supérieurs à 1,4.

En revanche, la faiblesse de l'indice de jeunesse des communes situées plutôt sur le Marais (Magné, Arçais ou Saint-Hilaire-la-Palud) s'explique par une part conséquente des personnes de plus de 60 ans et notamment des plus de 75 ans.

## Indice de jeunesse

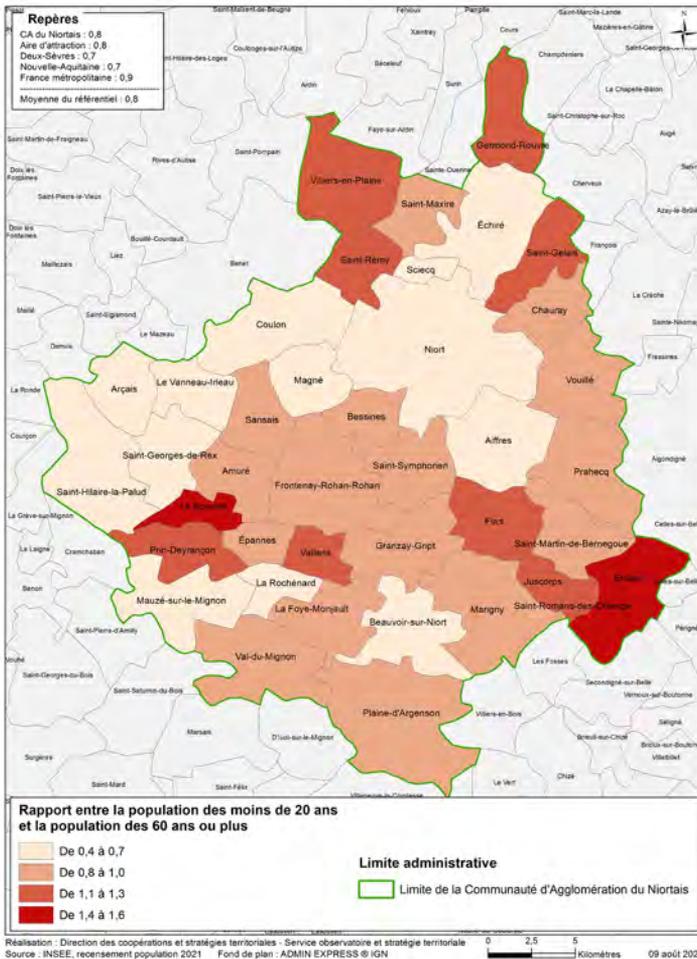
Territoire	Population < 20 ans	Population >= 60 ans	Indice de jeunesse
<b>CA du Niortais</b>	<b>27 238</b>	<b>35 448</b>	<b>0,8</b>
Aire d'attraction de Niort	40 965	51 089	<b>0,8</b>
Deux-Sèvres	84 577	115 706	<b>0,7</b>
Nouvelle-Aquitaine	1 298 504	1 896 223	<b>0,7</b>
France métropolitaine	15 462 071	17 565 590	<b>0,9</b>

Source : INSEE, RP 2021

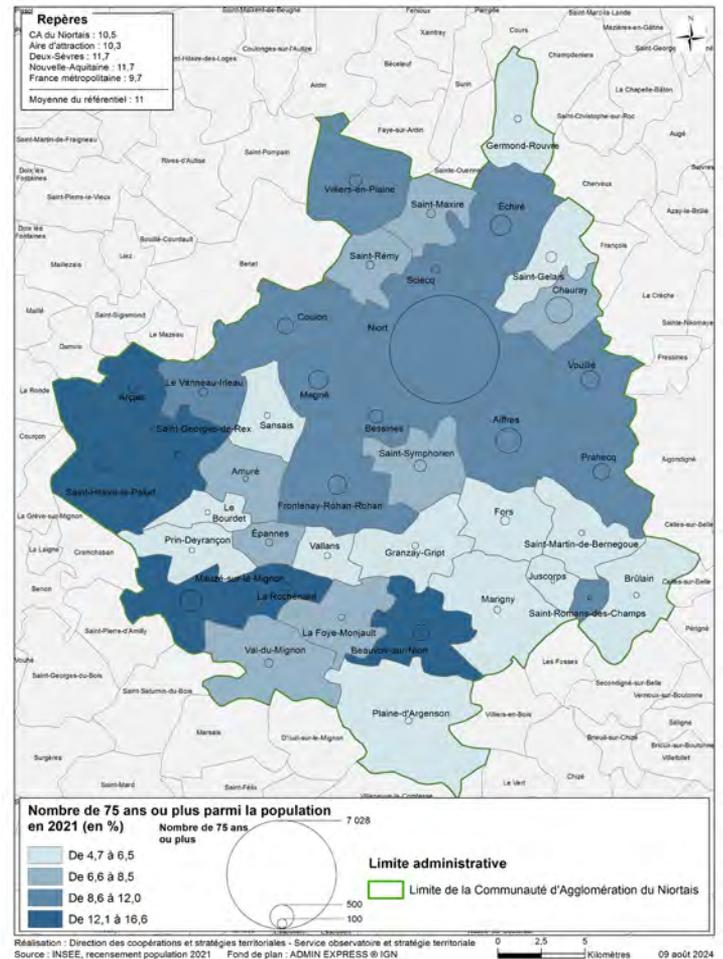
Référentiel des territoires comparables	Population < 20 ans	Population >= 60 ans	Indice de jeunesse	Indice de vieillesse
CA Laval Agglomération	29 084	30 671	1,0	105,5
CA Chartres Métropole	33 563	36 047	0,9	107,4
CA Agglomération du Choletais	25 781	29 225	0,9	113,4
CA de Blois Agglopolys	25 701	30 745	0,8	119,6
CA Agglomération d'Agen	23 088	29 276	0,8	126,8
<b>CA du Niortais</b>	<b>27 238</b>	<b>35 448</b>	<b>0,8</b>	<b>130,1</b>
CA Le Grand Chalon	25 748	34 301	0,8	133,2
CA du Grand Angoulême	31 152	42 503	0,7	136,4
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	38 073	57 173	0,7	150,2
CA Roannais Agglomération	21 967	33 896	0,7	154,3
CA du Bassin de Brive	22 800	35 794	0,6	157,0
<b>Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)</b>	<b>27 696</b>	<b>35 963</b>	<b>0,8</b>	<b>129,9</b>
<b>Territoires de proximité</b>				
CU du Grand Poitiers	48 165	48 358	1,0	100,4
CA de La Rochelle	37 699	56 430	0,7	149,7

Source : INSEE, RP 2021

Indice de jeunesse en 2021



Part des 75 ans ou plus en 2021

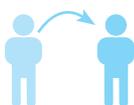


# Migrations résidentielles



Niort Agglo Niortais compte **5 679 nouveaux arrivants** (les entrants).

**5 129 habitants** ne résident plus sur le territoire communautaire (les sortants).



Des migrations surtout entre les Communautés de communes limitrophes au territoire communautaire.



Un territoire attractif pour les personnes de 25 à 49 ans et pour les moins de 15 ans.



Des migrants vivant essentiellement au sein d'une famille composée d'un couple de deux actifs ayant un emploi.



Les professions intermédiaires et les employés bien représentés parmi les migrants.



## Provenance et destination des personnes s'installant et repartant de Niort Agglo

Plus d'arrivées que de départs sur le territoire communautaire.

- Niort Agglo compte 5 679 nouveaux arrivants (les entrants).
- 5 129 habitants ne résident plus sur le territoire communautaire (les sortants).
- La CA du Niortais compte 115 513 habitants présents l'année précédente sur le territoire communautaire.

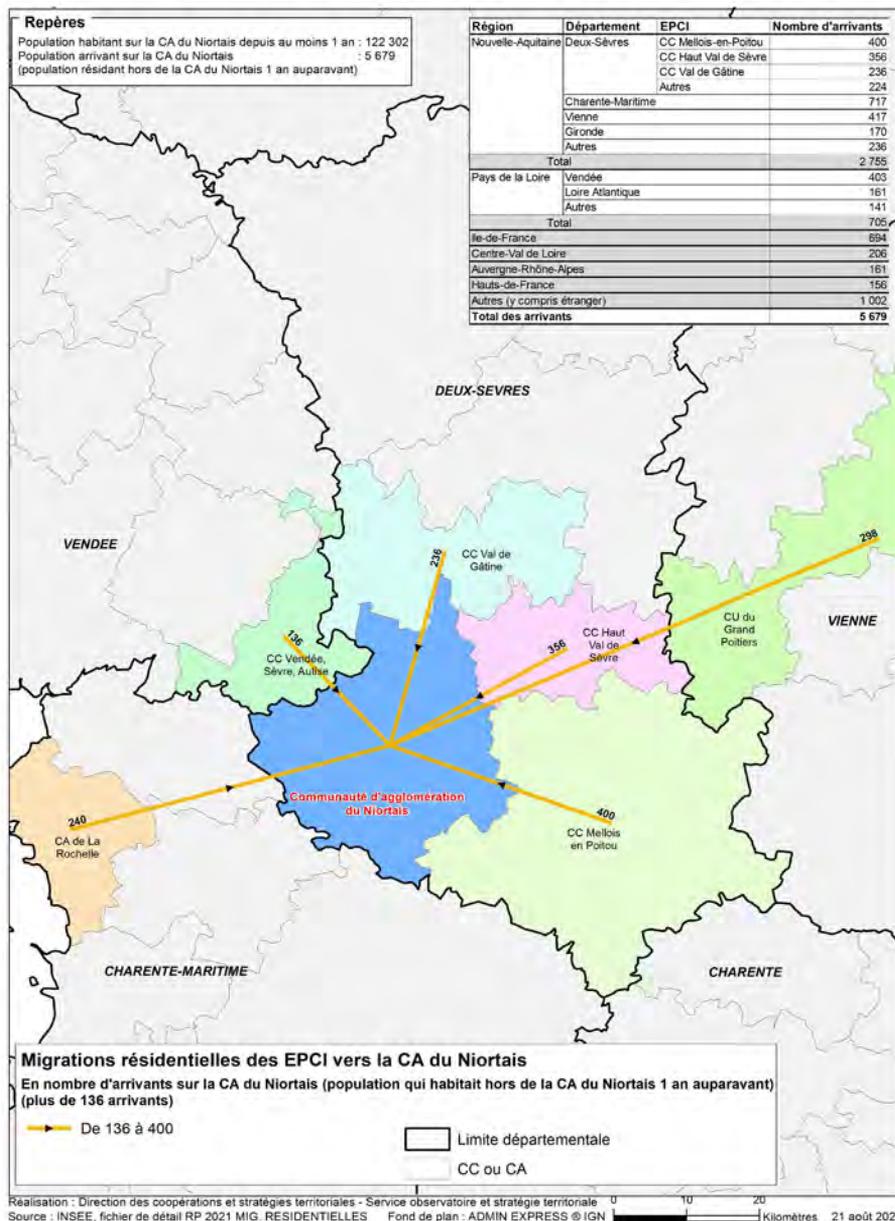
## Provenance des entrants sur le territoire communautaire

Les entrants proviennent principalement des territoires limitrophes.

- 21% viennent du département des Deux-Sèvres dont 81% des Communautés de communes limitrophes à savoir : La CC Mellois-en-Poitou, la CC Haut Val de Sèvre et la CC Val de Gâtine.
- 13% viennent de Charente-Maritime.
- 7% arrivent du département de la Vienne.
- 7% viennent de la Vendée.

12% des arrivants sur Niort Agglo viennent de l'Île-de-France.

### Migrations résidentielles des EPCI vers la CA du Niortais en 2021



## DÉFINITION

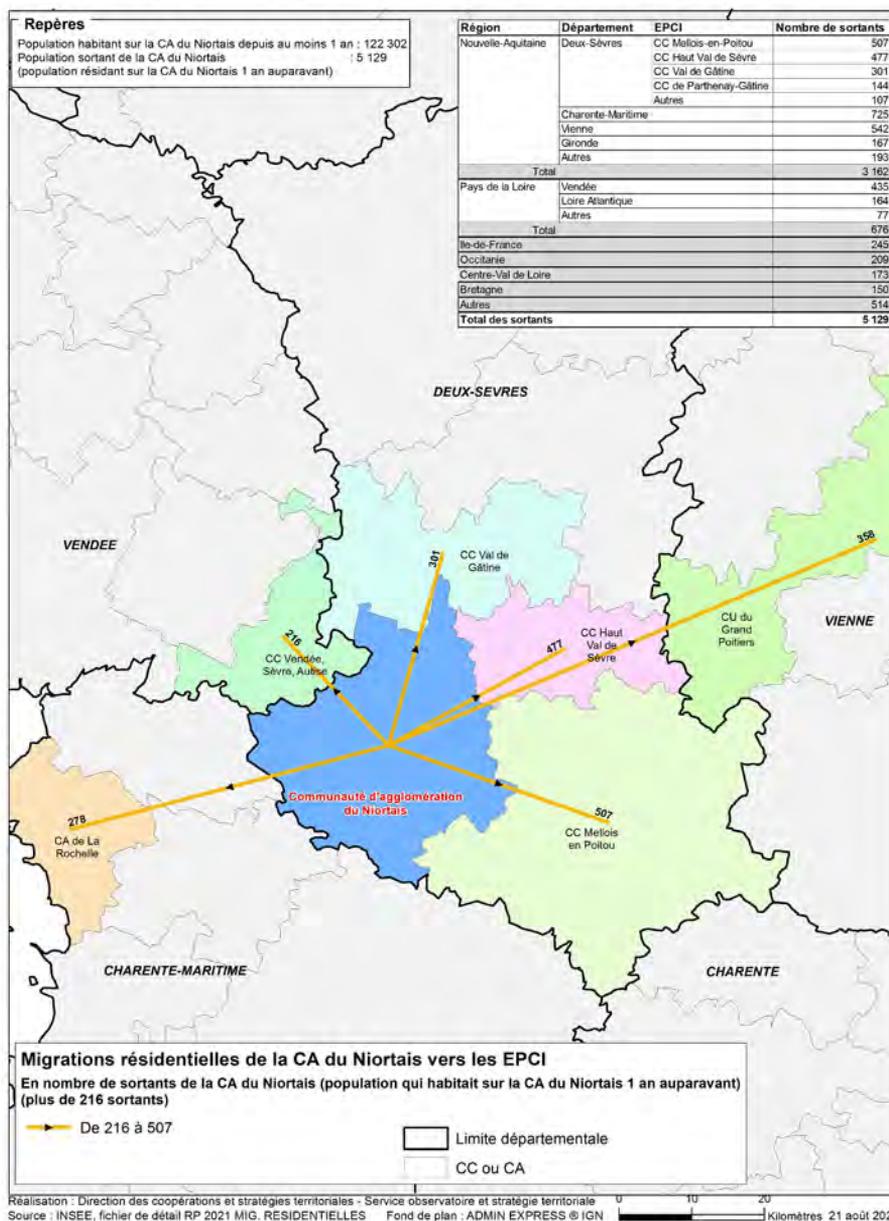
La base des flux de « migrations résidentielles » fournit, pour l'ensemble des communes, les effectifs correspondant aux croisements du lieu de résidence l'année N avec le lieu de résidence au 01/01/N-1, N étant l'année où la personne a été recensée.

## Destination des sortants

Les sortants se dirigent également principalement vers les territoires limitrophes.

- 30% vers le département des Deux-Sèvres (hors CA du Niortais) dont 93% vers les Communautés de communes Mellois-en-Poitou, CC Haut Val de Sèvre, Val de Gâtine et Parthenay-Gâtine.
- 14% vers le département de la Charente-Maritime.
- 11% vers le département de la Vienne.
- 8% se dirigent vers la Vendée
- 5% des sortants de Niort Agglo s'installent en Ile-de-France.

### Migrations résidentielles de la CA du Niortais vers les EPCI en 2021

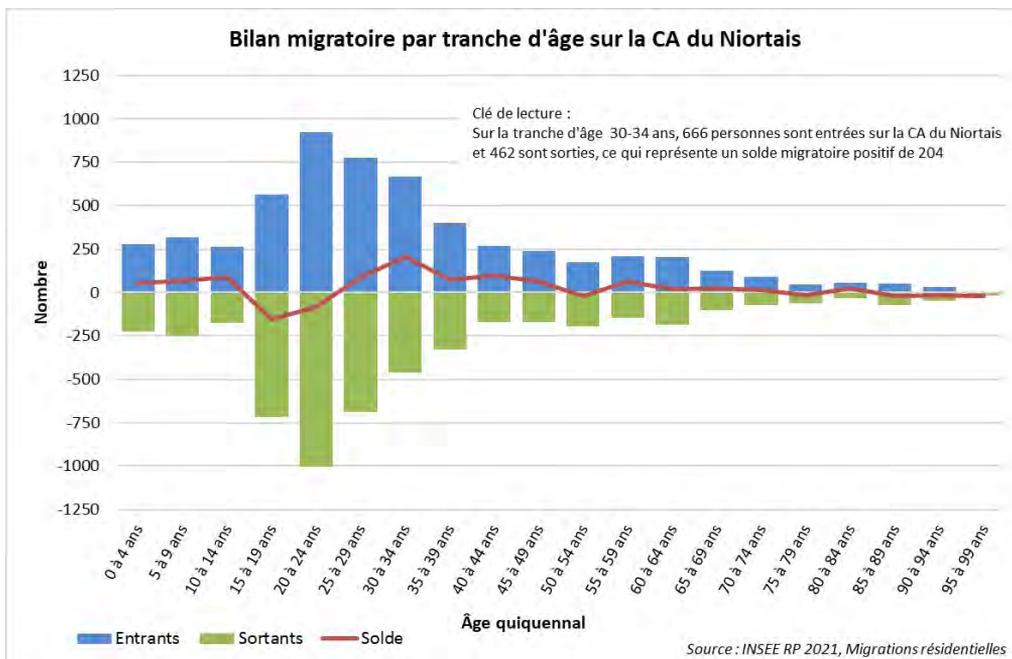


## Age des arrivants et sortants du territoire communautaire

### Un territoire attractif pour les personnes de 25 à 49 ans

Niort Agglo attire plutôt des jeunes et des actifs de 25 à 49 ans impactant la tranche d'âge des moins de 15 ans où l'on compte plus d'arrivées que de départs.

On note un relatif équilibre entre les entrants et les sortants âgés de 50 ans et plus.



## Statut des ménages des arrivants et des sortants du territoire

### Des migrants vivant essentiellement au sein d'une famille composée d'un couple de deux actifs ayant un emploi

- 32,1% des entrants et 29,5% des sortants vivent au sein d'une famille composée d'un couple de deux actifs ayant un emploi.
- Les situations familiales sont les mêmes pour les entrants et les sortants quelles que soient les régions concernées.

## Catégorie socio-professionnelle des arrivants et des sortants du territoire communautaire

### Les professions intermédiaires et les employés bien représentés parmi les migrants

- 17,9% de professions intermédiaires et 17,1% d'employés parmi les entrants.
  - 15,8% de professions intermédiaires et 17,2% d'employés parmi les sortants.
  - 12,7% sont des cadres et professions intellectuelles supérieures entrants et 10,2% des cadres sortants.
  - 8,9% de retraités entrants et 9,4% de retraités sortants.
- On note peu de différences entre les profils des entrants et des sortants entre régions d'arrivée et de départ ; sauf pour l'Ile-de-France dont les pourcentages de cadres et professions intellectuelles supérieures sont plus forts que pour les autres régions. En Ile-de-France, on compte : 22,4% de cadres entrants et 29,8% de cadres sortants quand sur les autres régions, les pourcentages se situent entre 9% et 21% pour les entrants et entre 7% et 18% pour les sortants.

# Ménages



**58 677** ménages



**+0,8%** : taux d'évolution annuel  
moyen des ménages



**2** personnes par logement



**4 990** familles monoparentales ;  
**+1,2%** en moyenne annuelle



**39,7%** des ménages composés d'une  
personne seule



**37%** des personnes seules ont plus de  
65 ans



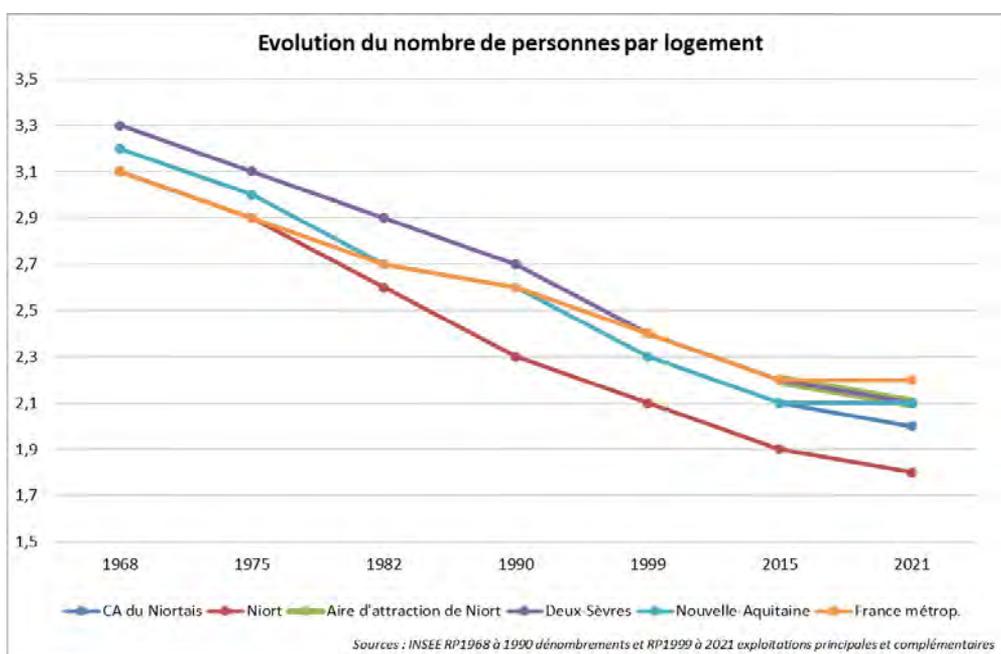
## Combien de ménages comptent Niort Agglo et comment évoluent-ils ?

- 58 677 ménages sur Niort Agglo.
- +0,8% de ménages par an en 6 ans soit +2 671 ménages sur la période.

## De moins en moins de personnes par ménage

On dénombre **2 personnes** par logement. Ce taux est inférieur à ceux de l'aire d'attraction de Niort, du département des Deux-Sèvres et de la Nouvelle-Aquitaine (tous à 2,1). Celui de la France métropolitaine est de 2,2.

Cette diminution progressive de la taille des ménages s'explique notamment par l'individualisation des comportements, l'allongement de la vie et la plus grande fragilité des unions.

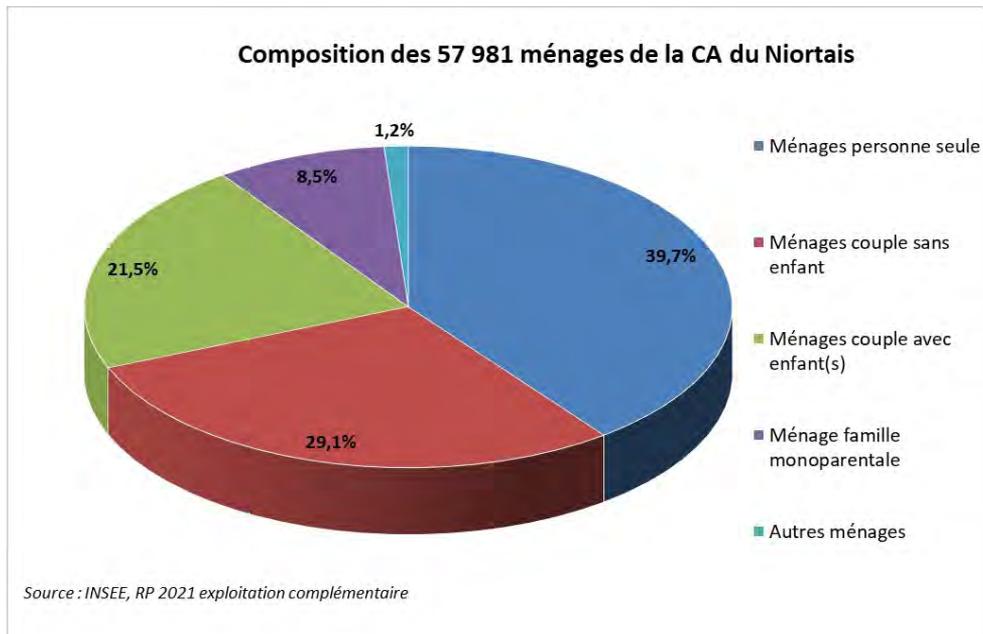


Référentiel des territoires comparables	Nombre de ménages	Population des ménages	Taille des ménages
CA Agglomération du Choletais	46 721	102 122	2,2
CA Chartres Métropole	62 393	134 831	2,2
CA Laval Agglomération	52 572	112 384	2,1
CA de Blois Agglopolys	49 104	103 654	2,1
CA Agglomération d'Agen	48 314	98 928	2,0
CA Le Grand Chalon	54 055	110 683	2,0
<b>CA du Niortais</b>	<b>58 677</b>	<b>119 411</b>	<b>2,0</b>
CA Roannais Agglomération	48 872	99 073	2,0
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	84 560	171 417	2,0
CA du Bassin de Brive	52 244	105 646	2,0
CA du Grand Angoulême	69 111	138 225	2,0
<b>Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)</b>	<b>567 946</b>	<b>1 176 963</b>	<b>2,1</b>
<b>Territoires de proximité</b>			
CU du Grand Poitiers	98 563	191 966	1,9
CA de La Rochelle	89 977	174 445	1,9

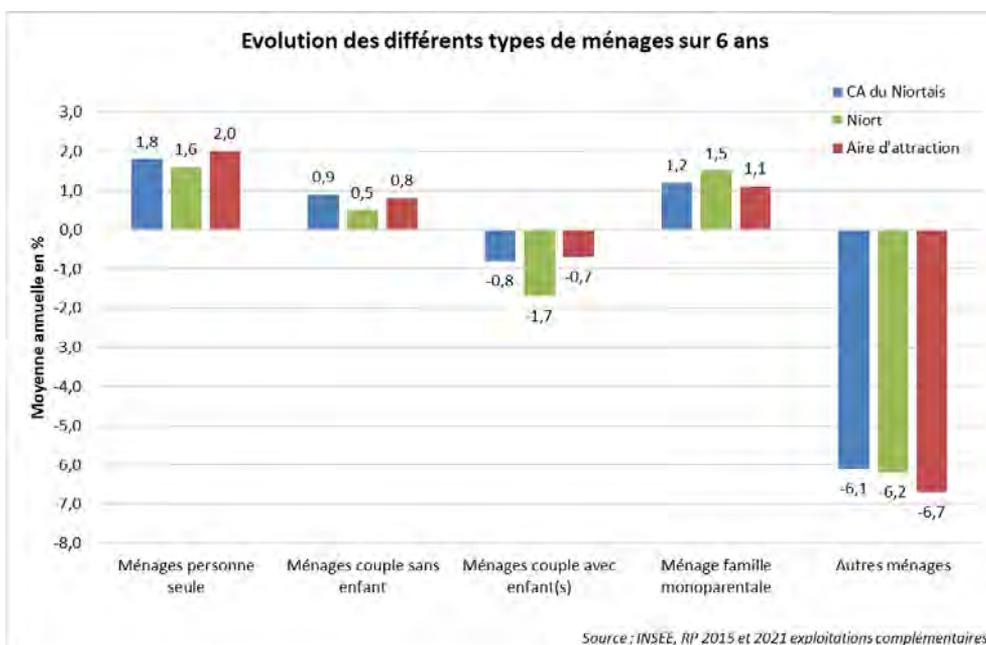
Source : INSEE RP 2021 exploitations complémentaires

## Quelle est la composition des ménages ?

- Les ménages dont la famille principale est un couple sans enfant (29,1%) sont plus nombreux que les ménages de couple avec enfant(s) (21,5%).



- La proportion de personnes vivant seules a augmenté : +1,8% en moyenne annuelle soit 2 413 personnes en plus sur la CA du Niortais. Cela représente plus d'un ménage sur trois (39,7%).
- Les familles monoparentales sont de plus en plus nombreuses. Avec +1,2% d'augmentation moyenne annuelle, on en compte 4 990. Plus d'une famille sur quatre est une famille monoparentale parmi les familles de couple avec enfant(s).

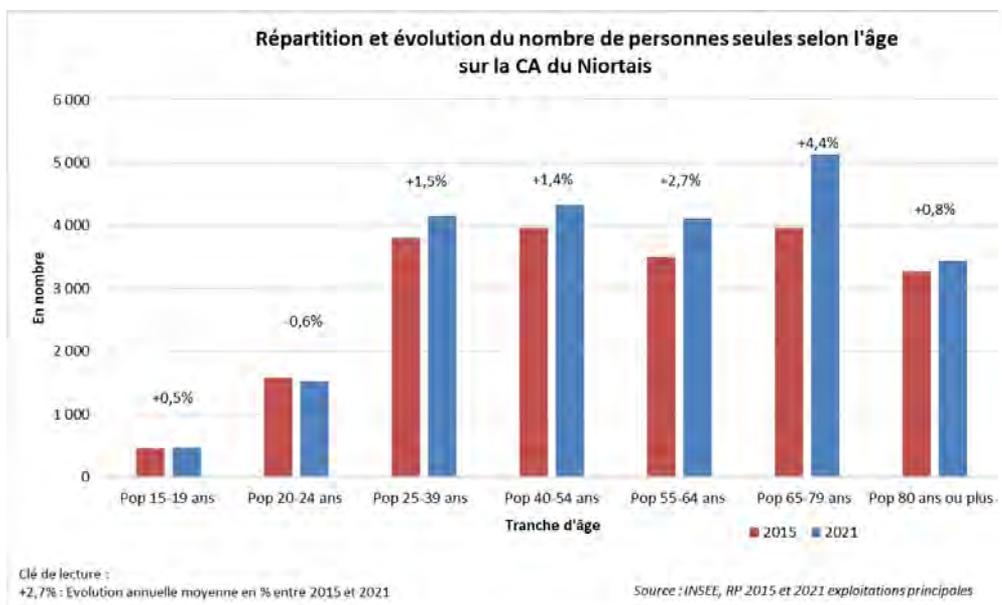


### Qu'en est-il des personnes seules ?

- De plus en plus d'hommes vivent seul même si les femmes sont toujours majoritaires.
- **58% des personnes qui vivent seules sont des femmes** et 42% des hommes.

### Et quel âge ont les personnes seules ?

- **37% des personnes qui vivent seules ont plus de 65 ans.**
- Une augmentation sensible des personnes seules âgées de 65 à 79 ans (+4,4% en évolution moyenne annuelle).



### Part des personnes seules parmi l'ensemble des ménages en %

Territoire	2015	2021
<b>CA du Niortais</b>	<b>37,3</b>	<b>39,7</b>
Aire d'attraction de Niort	33,6	36,2
Deux-Sèvres	32,8	35,3
Nouvelle-Aquitaine	36,3	39,0
France métropolitaine	35,5	38,2

Source : INSEE, RP 2015 et RP 2021 exploitations complémentaires

Référentiel des territoires comparables	Ménage d'une personne en 2021 (en %)
CA du Grand Angoulême	41,8
CA Roannais Agglomération	41,7
CA Le Grand Chalonnais	41,1
CA Agglomération d'Agen	40,8
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	40,6
CA du Bassin de Brive	40,0
CA de Blois Agglopolys	39,8
<b>CA du Niortais</b>	<b>39,7</b>
CA Laval Agglomération	38,7
CA Chartres Métropole	37,8
CA Agglomération du Choletais	36,1
<b>Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)</b>	<b>39,9</b>
Territoires de proximité	
CU du Grand Poitiers	46,9
CA de La Rochelle	43,7

Source : INSEE RP 2021 exploitations complémentaires

### DÉFINITION

**Ménage** : De manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne.

Selon les enquêtes, d'autres conditions sont utilisées pour définir ce qu'est un ménage.

# Actifs



**58 008 actifs** de 15 à 64 ans



Faible progression du nombre d'actifs en 6 ans : +0,1% en moyenne annuelle



**Taux d'activité : 77,5%** et taux d'activité des femmes : 76,5%



**16,7% de jeunes actifs** de 25 à 39 ans



**16,3% d'employés** et **14,6% de professions intermédiaires**



**+2,7% de cadres** par an en 6 ans



**30,2% de retraités** parmi la population



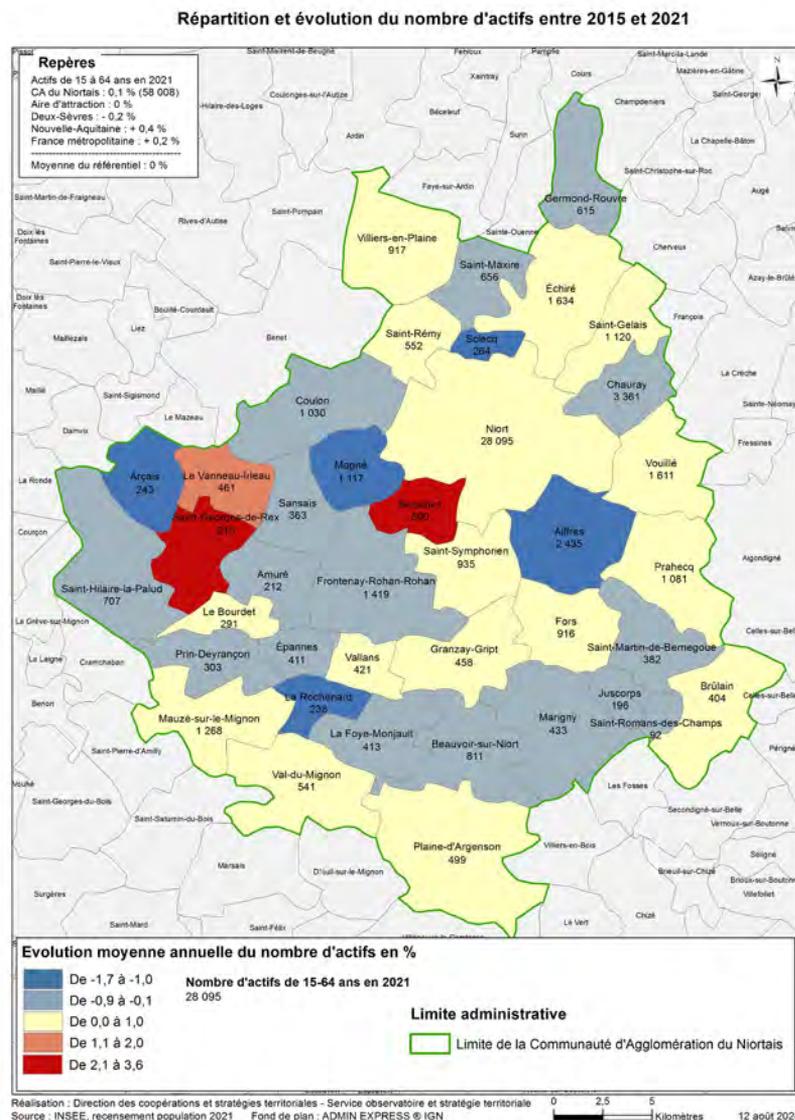
## LES ACTIFS

### Combien d'actifs compte Niort Agglo ?

- Niort Agglo compte 74 841 personnes de 15 à 64 ans.
- 58 008 sont actifs soit un taux d'activité de 77,5%.**
- Ce taux est similaire à celui du département et supérieur aux taux régional (75,1%), national (74,9%) et du référentiel (75,5%).
- Le taux d'activité des femmes sur Niort Agglo est de 76,5%. Il est supérieur à celui du référentiel (73,5%).

Territoire	Actifs de 15 à 64 ans	Taux d'activité (en %)	Taux d'activité des femmes (en %)
<b>CA du Niortais</b>	<b>58 008</b>	<b>77,5</b>	<b>76,5</b>
Aire d'attraction de Niort	84 901	78,1	77,1
Deux-Sèvres	170 817	77,2	75,4
Nouvelle-Aquitaine	2 731 264	75,1	73,3
France métropolitaine	30 346 040	74,9	72,3

Source : INSEE, RP 2021



Référentiel des territoires comparables	Actifs de 15 à 64 ans	Taux d'activité (en %)	Taux d'activité des femmes (en %)
CA Agglomération du Choletais	49 096	78,6	75,6
<b>CA du Niortais</b>	<b>58 008</b>	<b>77,5</b>	<b>76,5</b>
CA Chartres Métropole	64 945	77,4	74,7
CA Agglomération d'Agen	46 881	76,1	73,7
CA Laval Agglomération	52 954	76,0	74,6
CA Le Grand Chalon	51 473	75,6	74,0
CA du Bassin de Brive	47 636	75,4	73,6
CA du Grand Angoulême	65 053	75,2	73,3
CA de Blois Agglopolys	47 027	74,2	72,1
CA Roannais Agglomération	42 547	73,7	72,0
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	75 781	73,4	71,7
<b>Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)</b>	<b>543 393</b>	<b>75,5</b>	<b>73,5</b>
<b>Territoires de proximité</b>			
CA de La Rochelle	78 965	73,4	72,3
CU du Grand Poitiers	89 155	69,4	67,4

Source : INSEE RP 2021

## Faible progression du nombre d'actifs sur le territoire

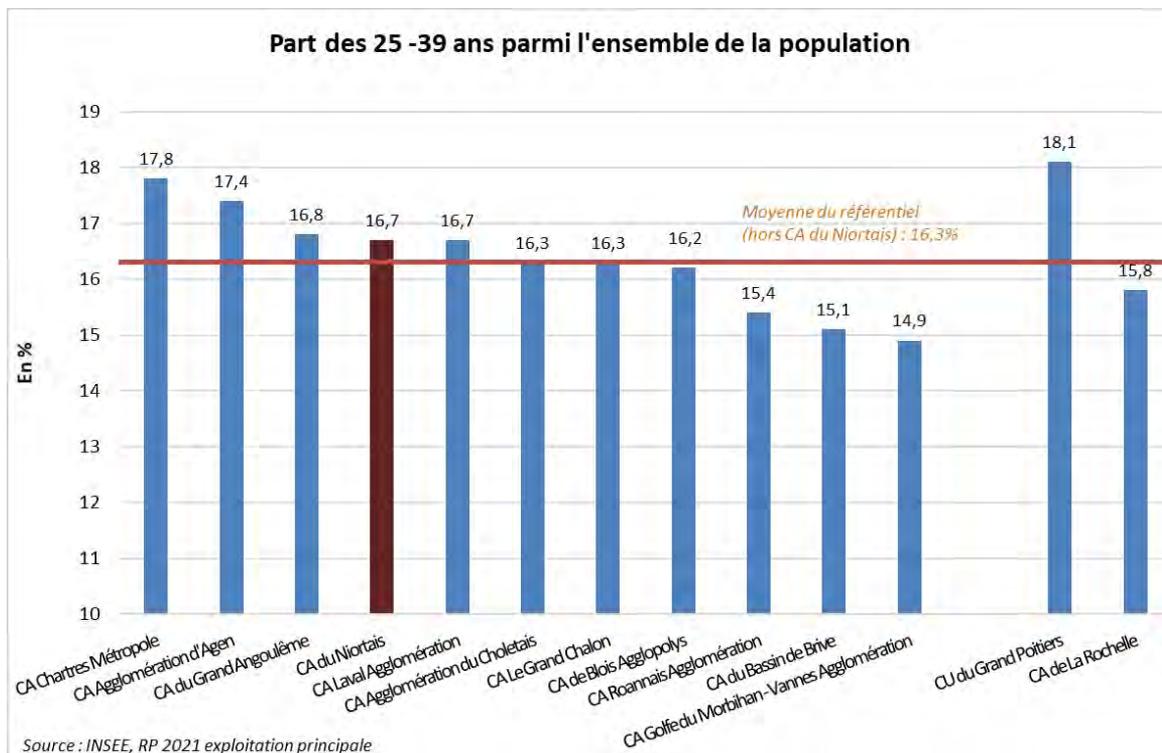
- Le territoire communautaire compte 192 actifs de 15 à 64 ans de plus en 6 ans soit une évolution de +0,1% en moyenne annuelle.
- L'aire d'attraction de Niort compte 84 901 actifs soit une évolution de +0% en moyenne annuelle en 6 ans (+ 98 actifs).

## Les jeunes actifs (25 - 39 ans)

- La classe d'âge des 25-39 ans correspond à ce que l'on appelle communément les jeunes actifs.
- **La part des 25-39 ans sur la CA du Niortais dans la population totale est de 16,7%** soit supérieure à celles des Deux-Sèvres et de la Nouvelle-Aquitaine (respectivement 15,6% et 16,2%).
- La part de 25-39 ans sur la CA du Niortais est également supérieure à la moyenne du référentiel des territoires comparables (16,3%).

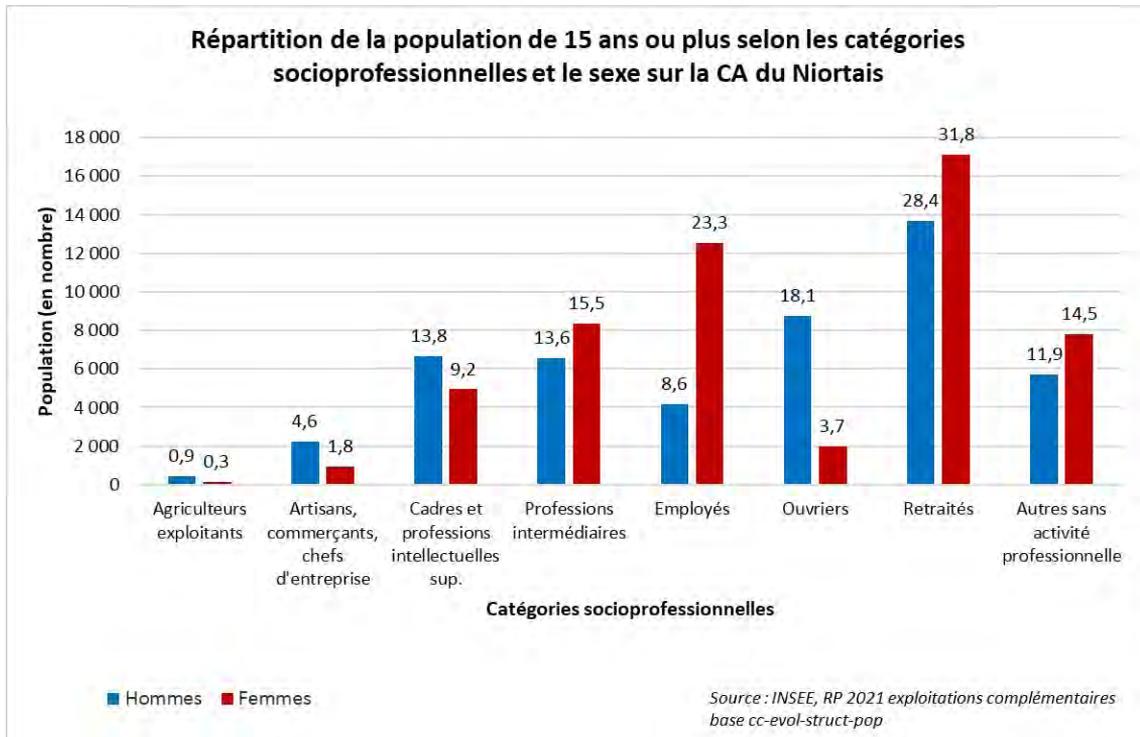
Territoire	Population	Population 25-39 ans	Part des 25-39 ans dans la population (en %)
<b>CA du Niortais</b>	<b>122 302</b>	<b>20 375</b>	<b>16,7</b>
Aire d'attraction de Niort	178 610	29 513	16,5
Deux-Sèvres	374 587	58 371	15,6
Nouvelle-Aquitaine	6 069 352	980 355	16,2
France métropolitaine	65 505 213	11 785 571	18,0

Source : INSEE, RP 2021



Des femmes actives sur le territoire

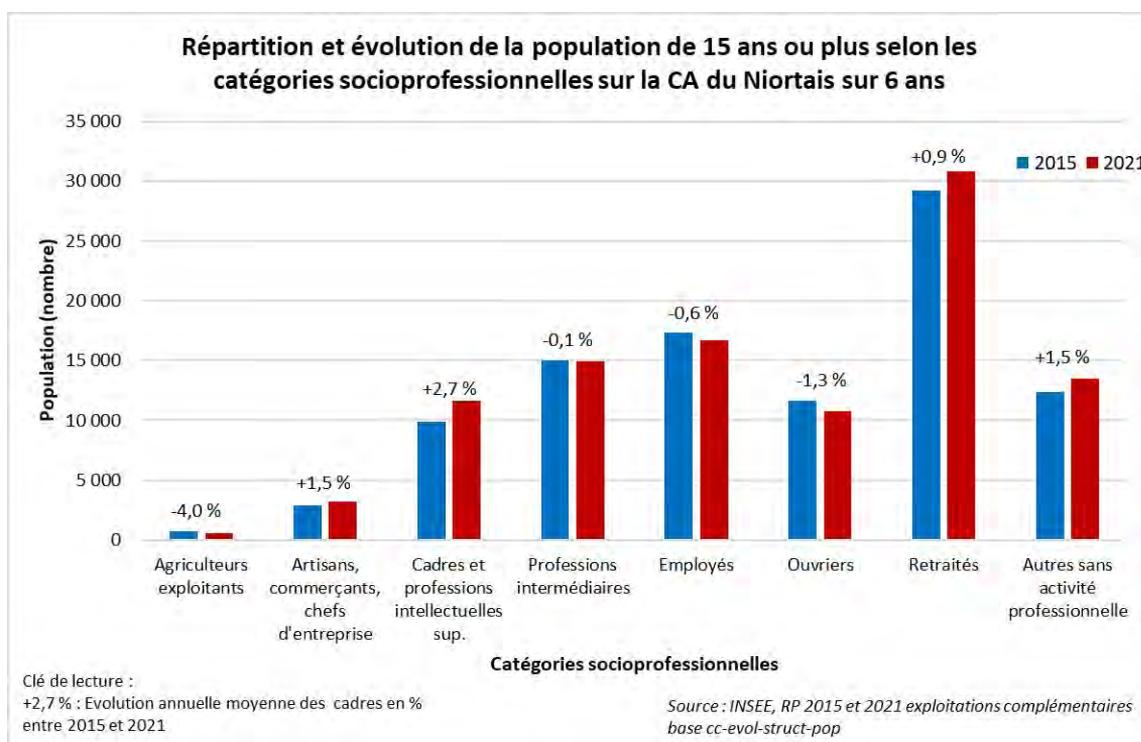
- **Le taux d'activité des femmes est très élevé (76,5%)** ; supérieur aux taux départemental (75,4%), régional (73,3%) et national (72,3%). Les structures d'activité expliquent ces taux très forts ; structure particulièrement adaptées à une activité féminine.
- Hormis les retraités, les catégories socio-professionnelles plus spécifiquement concernées sont les employés (23,3%) et les professions intermédiaires (15,5%).



## LES CATÉGORIES SOCIO-PROFESSIONNELLES

### Comment se compose la population de Niort Agglo ?

- La structure socio-professionnelle de la CA du Niortais montre la part importante des retraités (30,2%) au sein de la population de plus de 15 ans du territoire, part qui est en croissance (+0,9% en moyenne annuelle, soit +1 638 personnes en 6 ans) alimentant ainsi, la tendance de vieillissement de la population.
- Viennent ensuite, les employés et les professions intermédiaires avec respectivement 16,3% et 14,6% de la population âgée de plus de 15 ans ; cependant, le nombre d'employés et de professions intermédiaires diminue.
- La catégorie des ouvriers représentant 10,5% de la population de plus de 15 ans et est en baisse (-1,3% en moyenne annuelle soit -870 personnes).



### Les cadres et professions intermédiaires en forte progression

- Les cadres et professions intellectuelles supérieures représentent 11,4% de la population de plus de 15 ans sur le territoire.
- Le nombre de cadres sur le territoire intercommunal est en augmentation (+1 736 en 6 ans soit une augmentation de **+2,7% en moyenne annuelle sur la période**), légèrement inférieur au taux régional (+2,9%) mais supérieur au taux départemental +1,9%.
- Le nombre de femmes cadres progresse plus vite que le nombre d'hommes cadres (+3,3% par an pour les femmes contre +2,3% par an pour les hommes).

#### Evolution des cadres et professions intellectuelles supérieures

Territoire	2021	2015	Evolution annuelle moyenne (en %)
<b>CA du Niortais</b>	<b>11 637</b>	<b>9 901</b>	<b>2,7</b>
Aire d'attraction	14 797	13 122	2
Deux-Sèvres	21 036	18 797	1,9
Nouvelle-Aquitaine	393 547	330 843	2,9
France Métropolitaine	5 545 490	4 875 751	2,2

Source : INSEE, RP 2015 et 2021 exploitations complémentaires, base population

Référentiel des territoires comparables	Part des cadres (en %)
<b>CA du Niortais</b>	<b>11,4</b>
CA Chartres Métropole	10,1
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	8,7
CA de Blois Agglopolys	8,6
CA du Grand Angoulême	8
CA Laval Agglomération	7,8
CA Agglomération d'Agen	7,1
CA Le Grand Chalon	7,1
CA Agglomération du Choletais	6,6
CA du Bassin de Brive	6,2
CA Roannais Agglomération	5,6
<b>Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)</b>	<b>7,7</b>
<b>Territoires de proximité</b>	
CU du Grand Poitiers	10,3
CA de la Rochelle	9,8

Source : INSEE, RP 2021 exploitations complémentaires, base population (incluant les retraités)

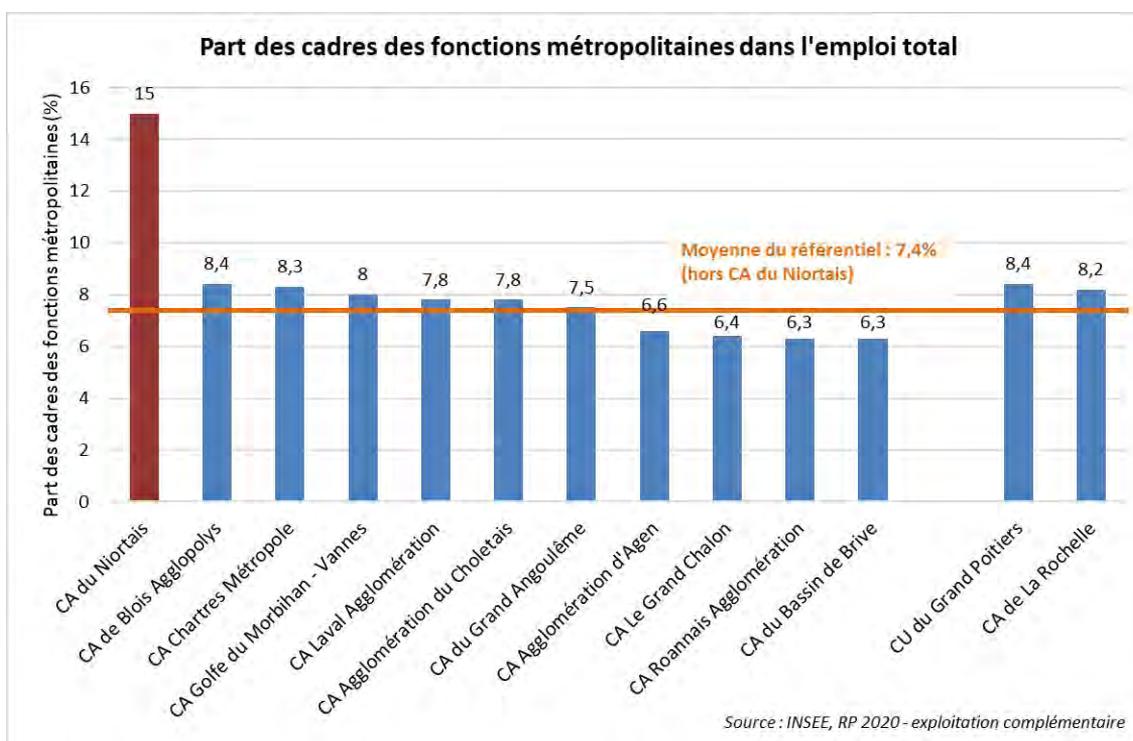
### Les cadres des fonctions métropolitaines

Niort Agglo compte 15% cadres des fonctions métropolitaines de l'emploi total.

Les cinq grandes fonctions métropolitaines sont :

- Conception-recherche ;
- Prestations intellectuelles ;
- Commerce inter-entreprises ;
- Gestion ;
- Culture-loisirs.

Ce concept vise à offrir une notion proche de celles des emplois stratégiques. Plus précisément, il s'agit d'examiner les cadres et les chefs d'entreprises d'au moins 10 salariés pour ces cinq fonctions métropolitaines hors domaine militaire. La présence des cadres des fonctions métropolitaines a un impact sur l'innovation et la compétitivité des entreprises et des territoires.



# Emploi



**67 179 emplois** dont 50 379 emplois salariés privés



**+1% par an soit 3 727 emplois** en plus en 6 ans.



**127 emplois** offerts sur la CA du Niortais pour 100 actifs

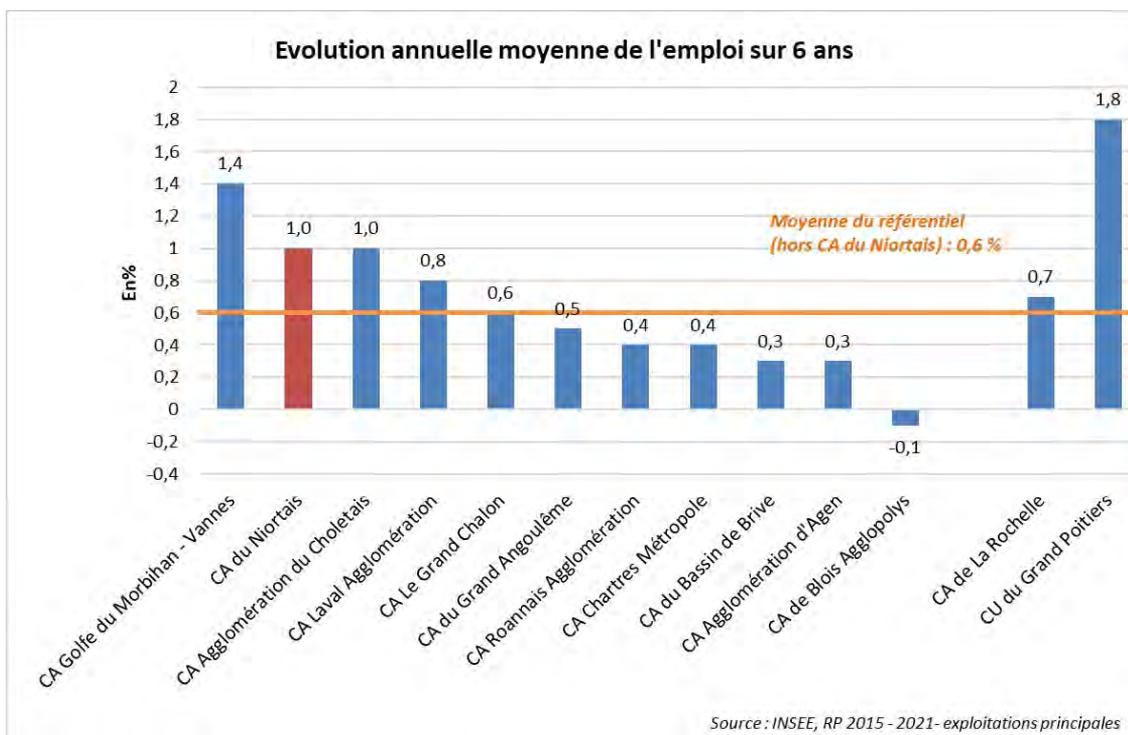


**+1,1% d'emplois** dans le secteur du tertiaire



Combien d'emplois compte Niort Agglo et quelle évolution ?

- Elle compte 67 179 emplois.
- En 6 ans, 3 727 emplois y ont été créés. L'unité urbaine enregistre 3 902 emplois supplémentaires.
- Granzay-Gript est la commune qui a connu la plus forte hausse de l'emploi en 6 ans en pourcentage : +4,2% en moyenne annuelle soit +135 emplois.
- **Le taux de croissance de l'emploi sur la CA du Niortais sur cette même période est de +1% en moyenne annuelle.** Il est supérieur à celui de la région (+0,9%), du département (+0,4%) et de la France métropolitaine (+0,6%).

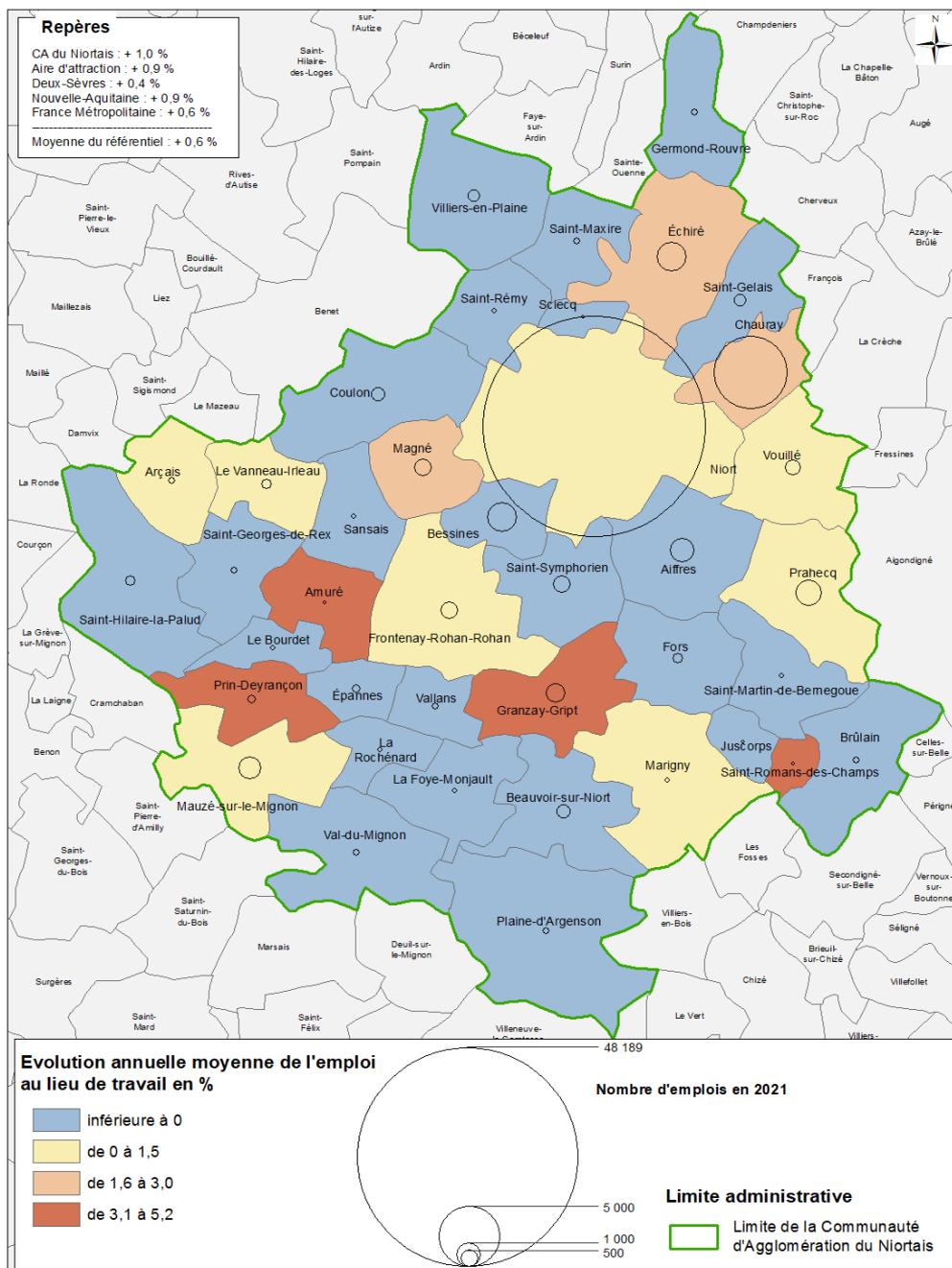


## Quelle répartition des emplois sur le territoire ?

Quelques communes polarisent l'essentiel des emplois sur le territoire :

- Niort (48 189 emplois)
- Chauray (6 813 emplois)
- Bessines (1 446 emplois)
- Echiré (1 332 emplois)
- Prahecq (1 185 emplois)
- Aiffres (1 009 emplois)

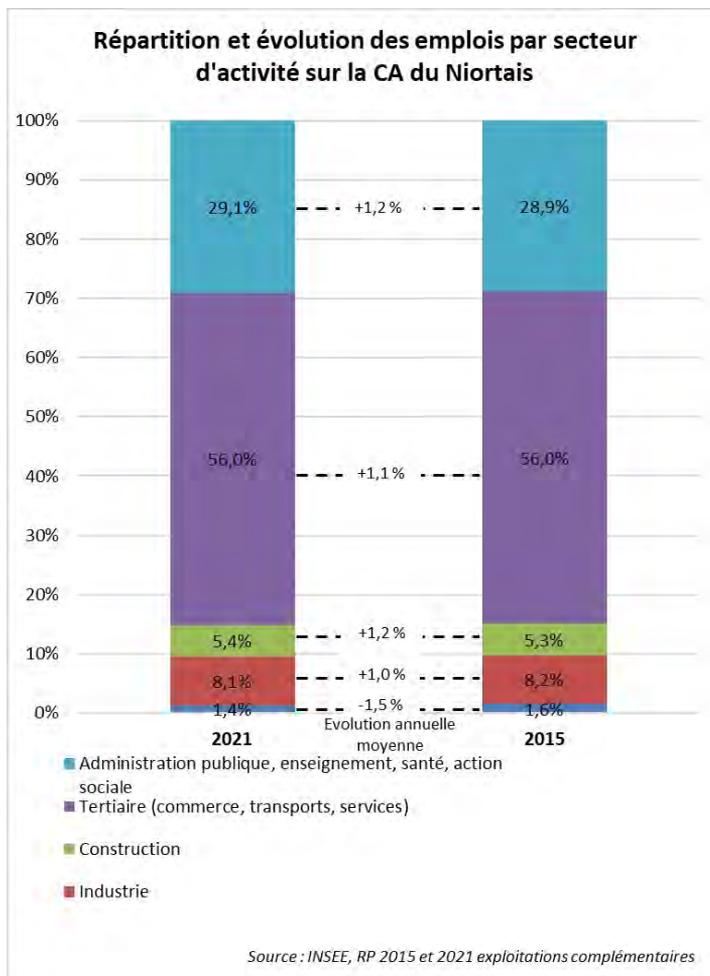
## Répartition et évolution de l'emploi au lieu de travail entre 2015 et 2021



Réalisation : Direction des coopérations et stratégies territoriales - Service observatoire et stratégie territoriale  
Source : INSEE, recensement population 2021 Fond de plan : ADMIN EXPRESS © IGN

### Dans quels secteurs d'activité ?

Le tertiaire représente la grande majorité des emplois sur le territoire (56,0% des emplois) et est en augmentation: +1,1% en moyenne annuelle soit +2 319 emplois sur la période de 6 ans.



### Evolution annuelle moyenne de l'emploi par secteur d'activité sur 6 ans (en %)

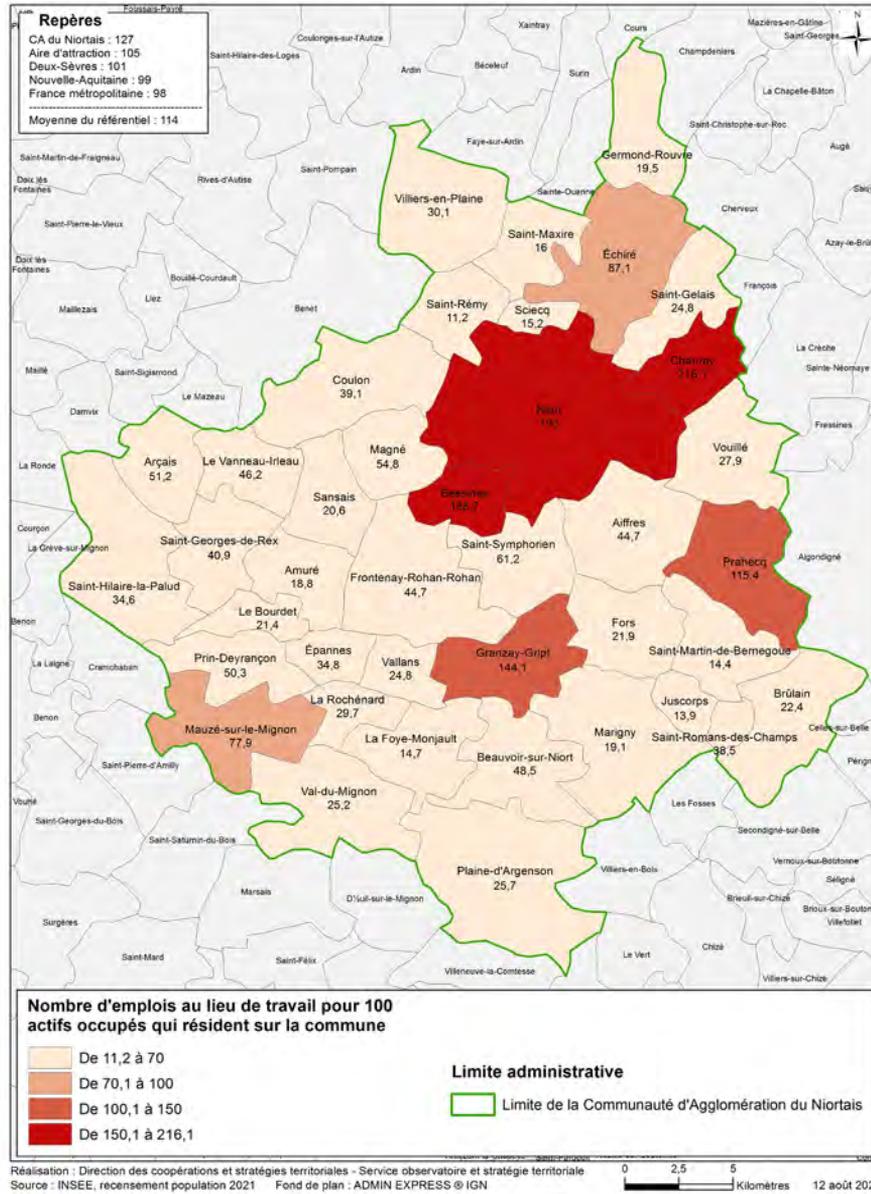
Territoire	Agriculture	Industrie	Construction	Commerce, Transports, Services divers	Adm publique, Enseignement, Santé, Act sociale
Deux -Sèvres	-0,6	0,5	-0,2	0,9	0,8
Nouvelle-Aquitaine	-1,1	0,2	0,9	1,8	0,7
France métropolitaine	-0,9	-0,3	0,6	1,3	0,5
<b>Moyenne du référentiel (hors Niort Agglo)</b>	<b>0,1</b>	<b>0,4</b>	<b>0,3</b>	<b>1,0</b>	<b>0,1</b>

Source : INSEE, RP 2015 et 2021, exploitations complémentaires

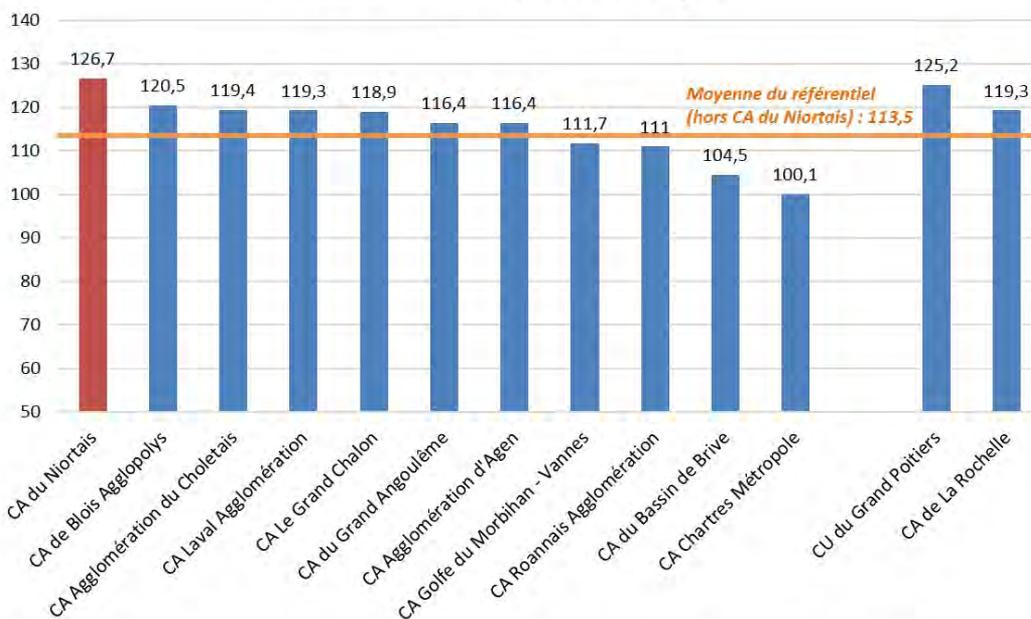
### Niort Agglo fournit plus d'emplois qu'il n'y a d'actifs

- Ainsi, pour 100 actifs occupés, la CA du Niortais offre 127 emplois.
- Cinq communes sur le territoire sont dans cette situation : Chauray (216), Niort (193), Bessines (169), Granzay-Gript (144) et Prahecq (115).
- Sur la période de 6 ans, le taux de croissance des emplois (+1,0% en moyenne annuelle) est supérieur à celui des actifs qui est de +0,1%.

## Indicateur de concentration d'emploi en 2021



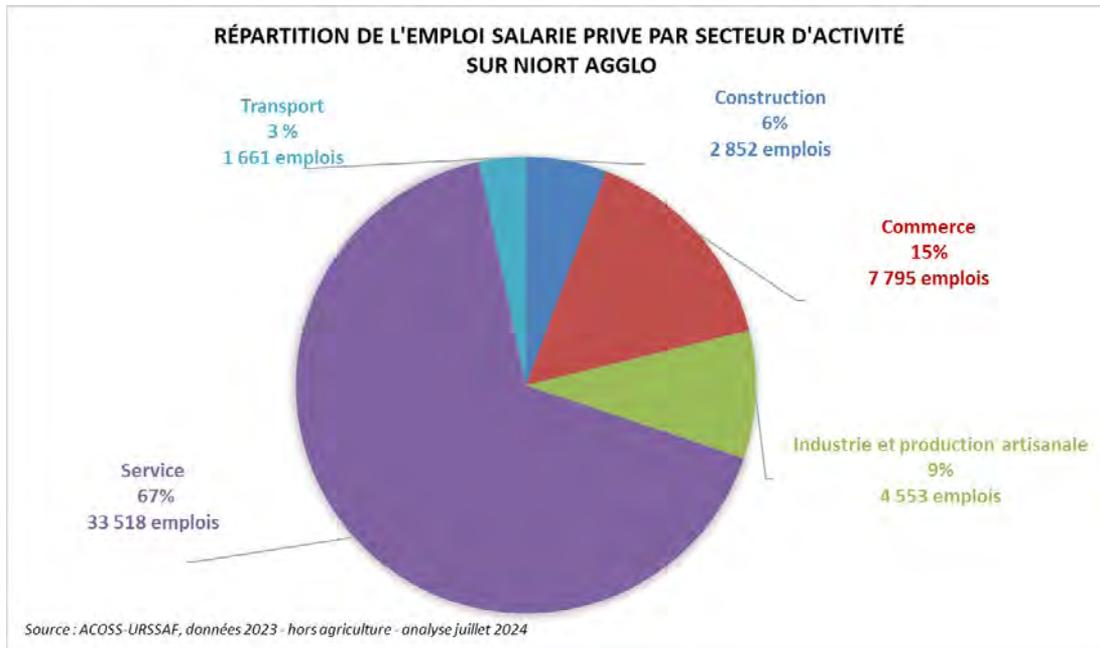
## Indicateur de concentration d'emploi



Source : INSEE, RP 2021 - exploitation principale

**Focus sur l'emploi salarié privé par secteur d'activité**

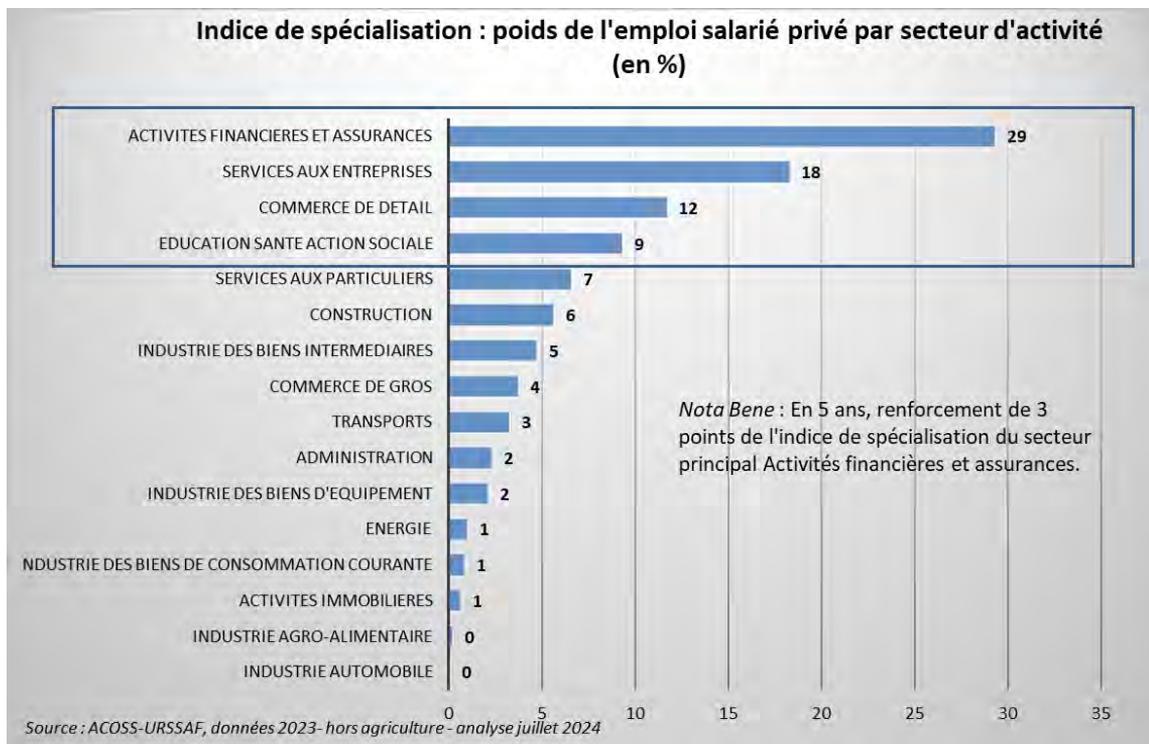
Niort Agglo compte 50 379 emplois salariés privés. 67% de l'emploi salarié portent sur le secteur des services soit 33 518 emplois.



**Observation par sous-secteur**

Les quatre principaux secteurs d'activité de Niort Agglo en termes d'emploi salarié sont :

- les activités financières et assurances dont essentiellement les assurances ;
- les services aux entreprises dont principalement les services opérationnels ;
- le commerce de détail et principalement la partie non alimentaire ;
- éducation, santé et action sociale dont essentiellement la partie santé et action sociale.



## Indice de spécificité

L'indice de spécificité compare le poids du secteur sur le territoire d'étude par rapport au poids du même secteur sur un territoire de référence plus large, le plus souvent le territoire national. Ici, c'est le référentiel de territoires comparables qui a été exploité.

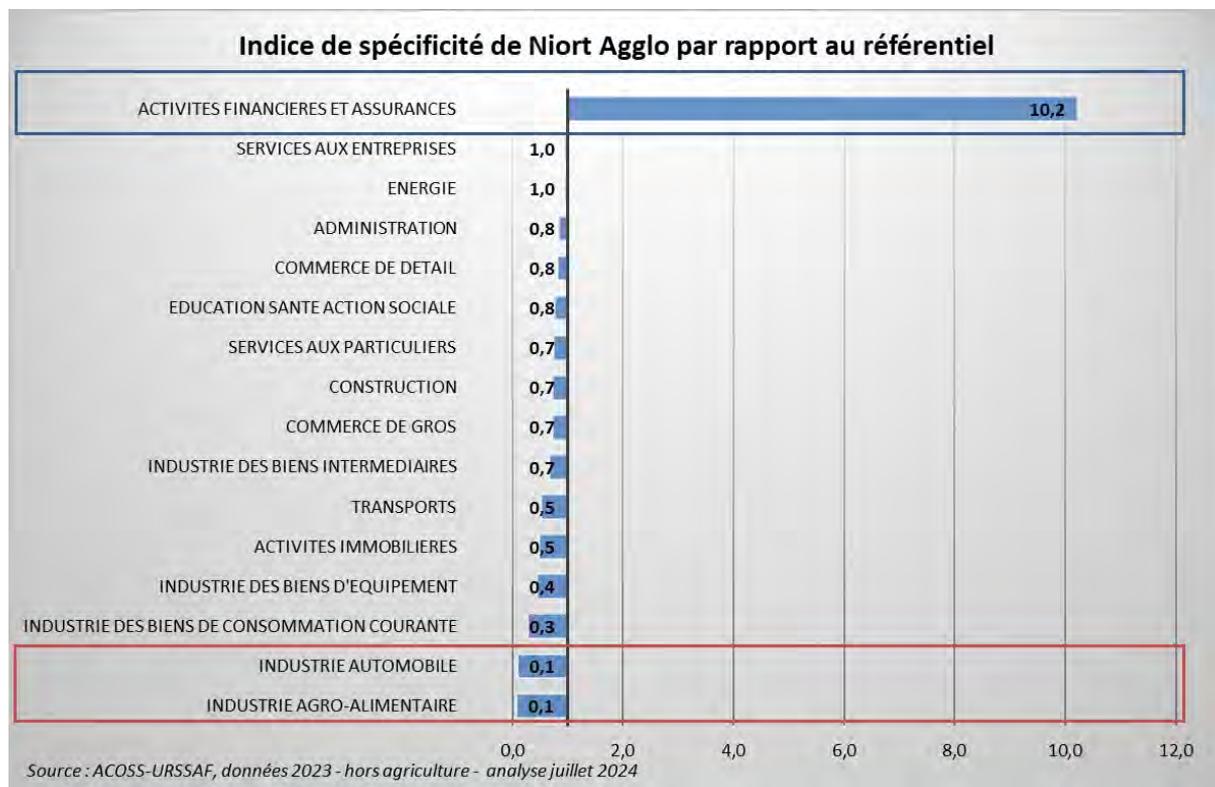
Au-delà de la valeur « 1 », le secteur d'activité est dit « spécifique ».

Ainsi, le secteur Activités financières et assurances est spécifique sur Niort Agglo. Et une analyse plus fine des secteurs économiques montre une spécificité sur les secteurs suivants : assurances ; activités informatiques ; banques, composants électriques et électroniques et banques.

Ce qui est parfaitement cohérent avec les établissements économiques du territoire et leurs activités induites : les sièges des assurances, les activités informatiques connexes et des entreprises telles qu'ECE.

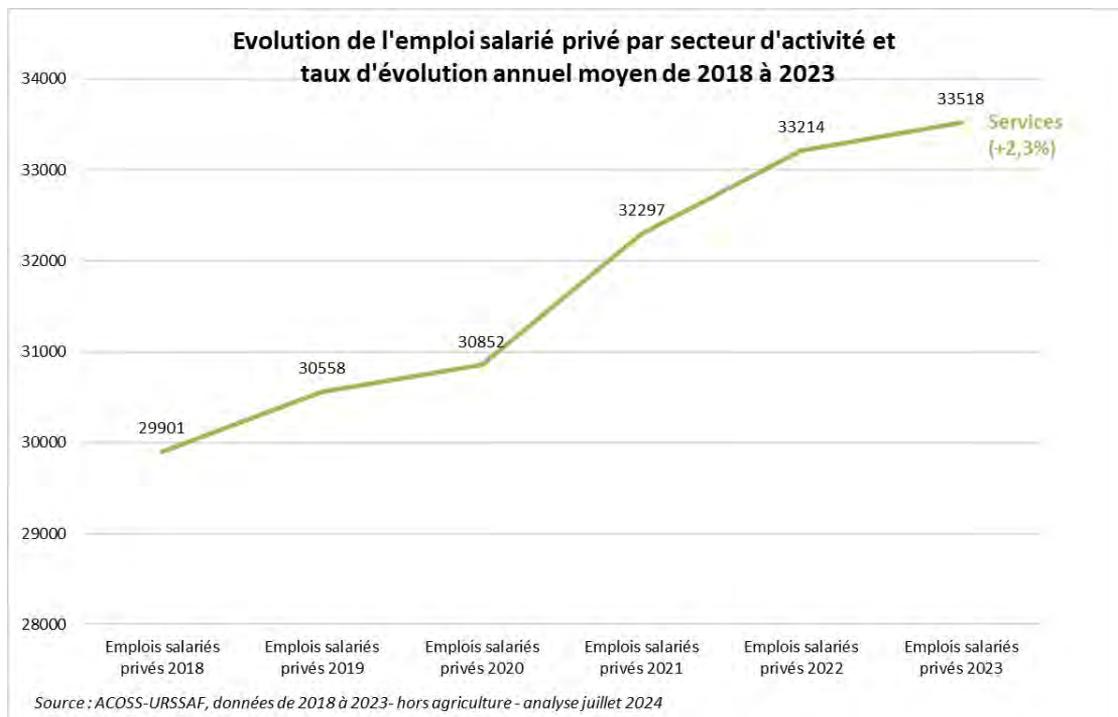
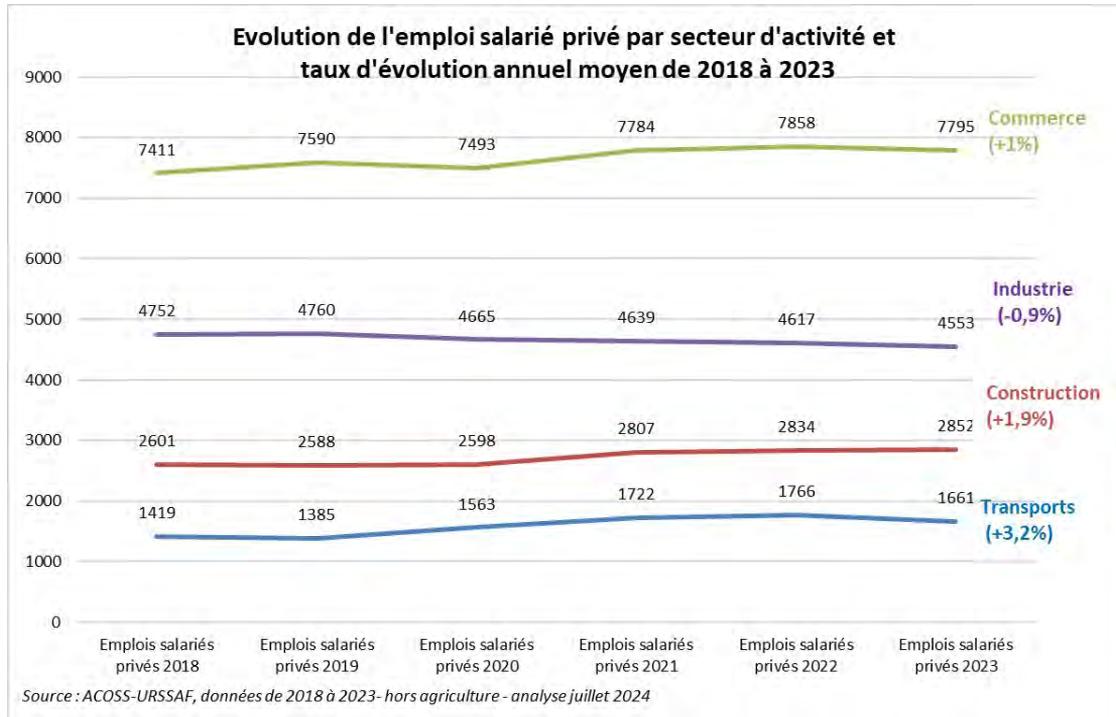
A l'inverse, deux secteurs sont plus particulièrement « sous-spécifiques » : l'industrie automobile et l'industrie agro-alimentaire.

## Ensemble des secteurs d'activité de Niort Agglo



### Evolution de l'emploi salarié privé

+1,8% d'évolution annuelle moyenne sur la totalité des emplois salariés sur les 5 dernières années.



# Revenus et chômage



**2 011 €** revenu médian mensuel disponible des habitants sur Niort Agglo



**5,3%** : taux de chômage localisé sur la zone d'emploi de Niort sur le 1<sup>er</sup> trimestre 2024.



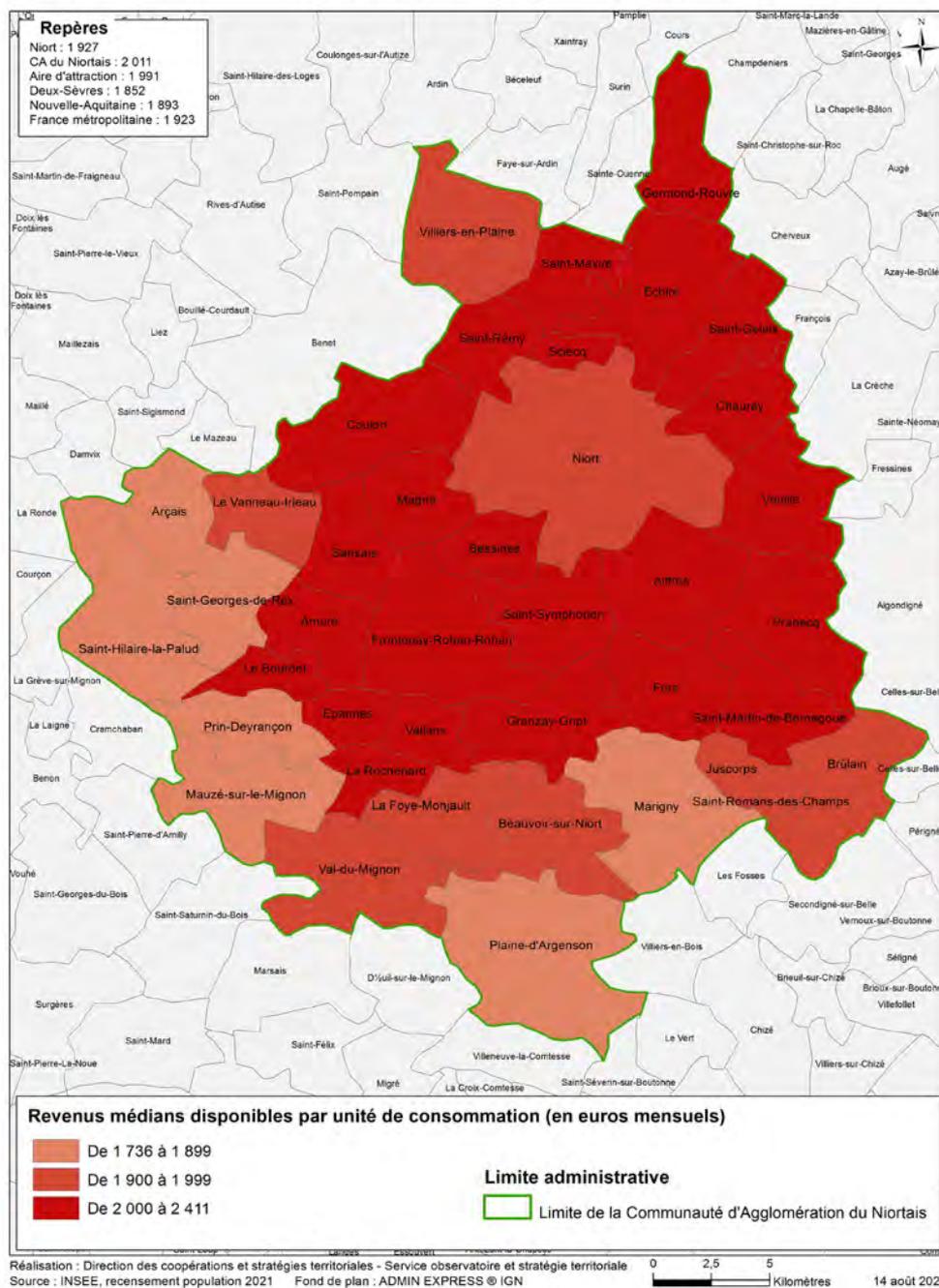
**3 689** demandeurs d'emplois de catégorie A au 2<sup>e</sup> trimestre 2024



## Quels sont les revenus médians disponibles par unité de consommation (en euros)

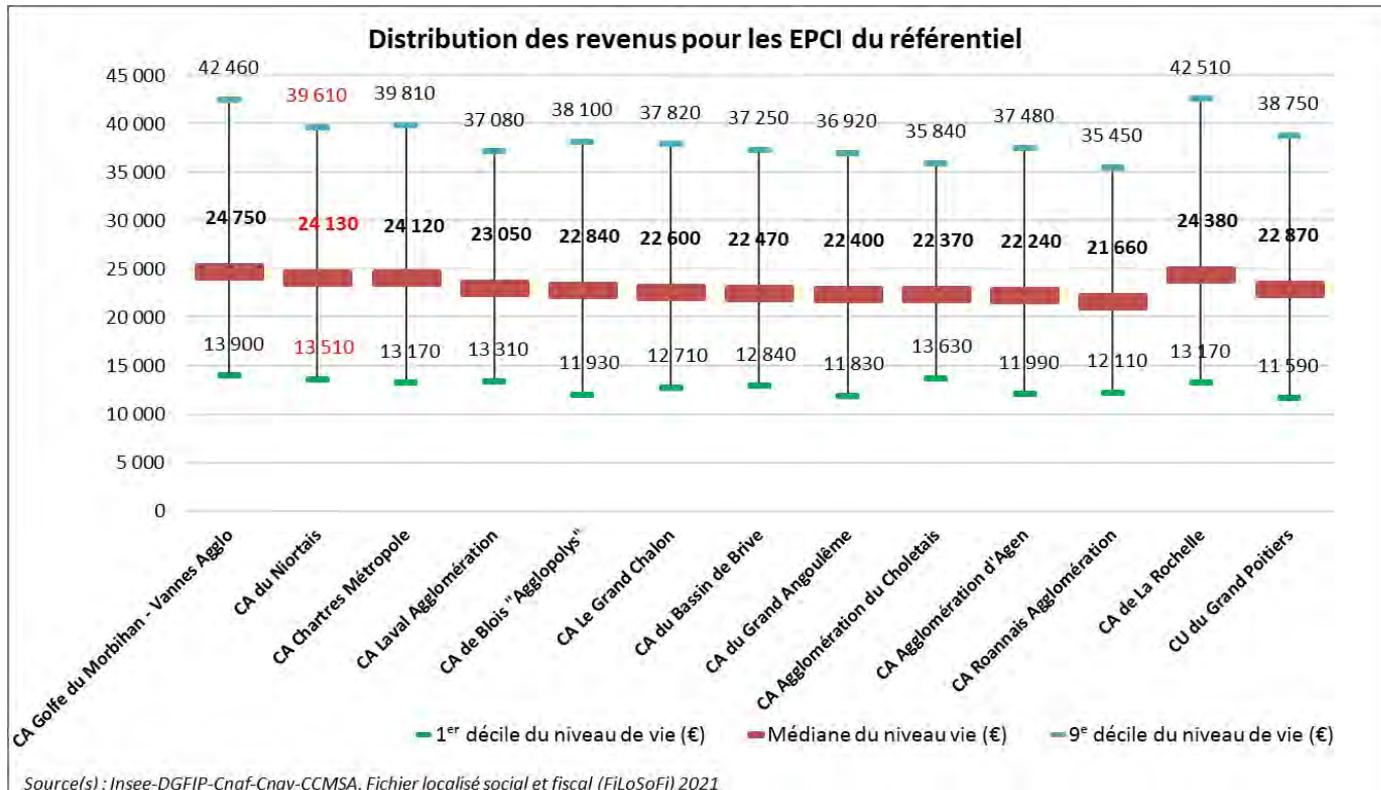
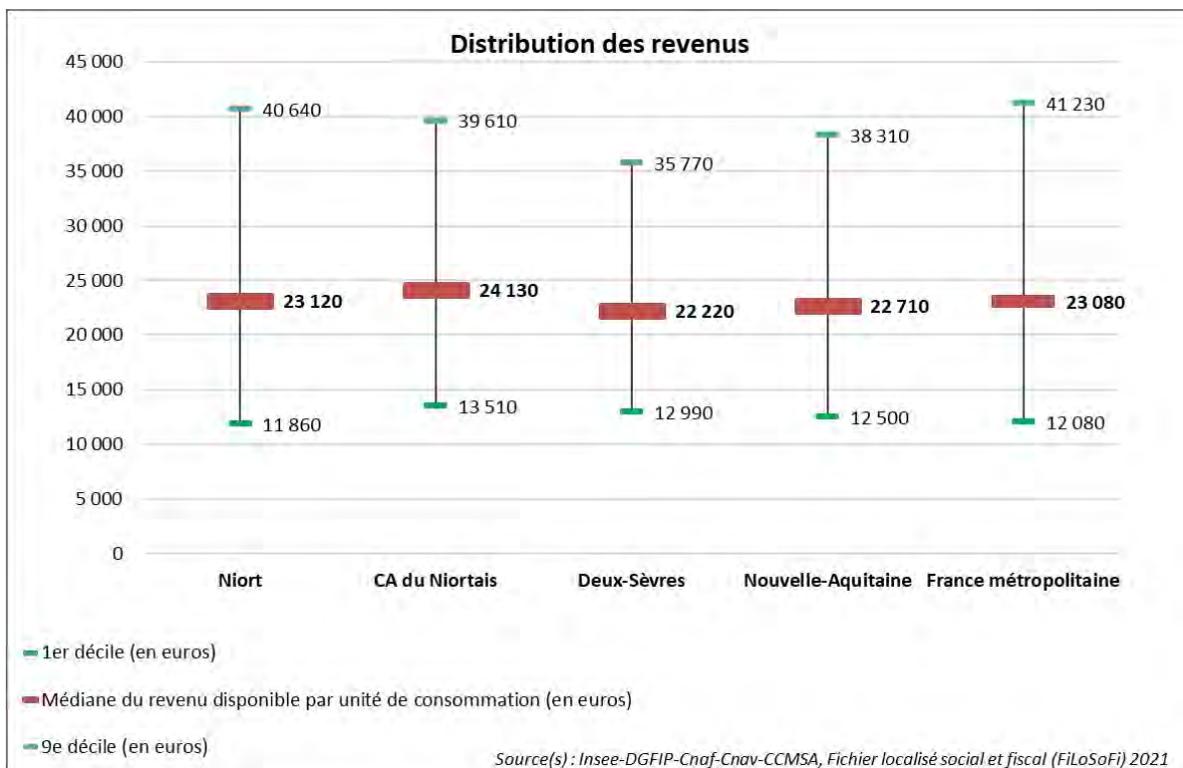
- Le revenu médian disponible des habitants de la CA du Niortais (2 011 €/mois) est supérieur aux médianes départementale (1 852 €) et régionale (1 893 €).
- Le revenu médian des habitants de Niort est de 1 927 €. Les revenus sont plus contrastés sur la ville centre du fait d'IRIS à très faibles revenus (notamment sur les quartiers dans le périmètre de la politique de la ville).

### Revenus médians disponibles en 2021



## DÉFINITION

**Revenu disponible** : revenu après prise en compte des impôts ainsi que des prestations sociales et des revenus financiers non déclarés.



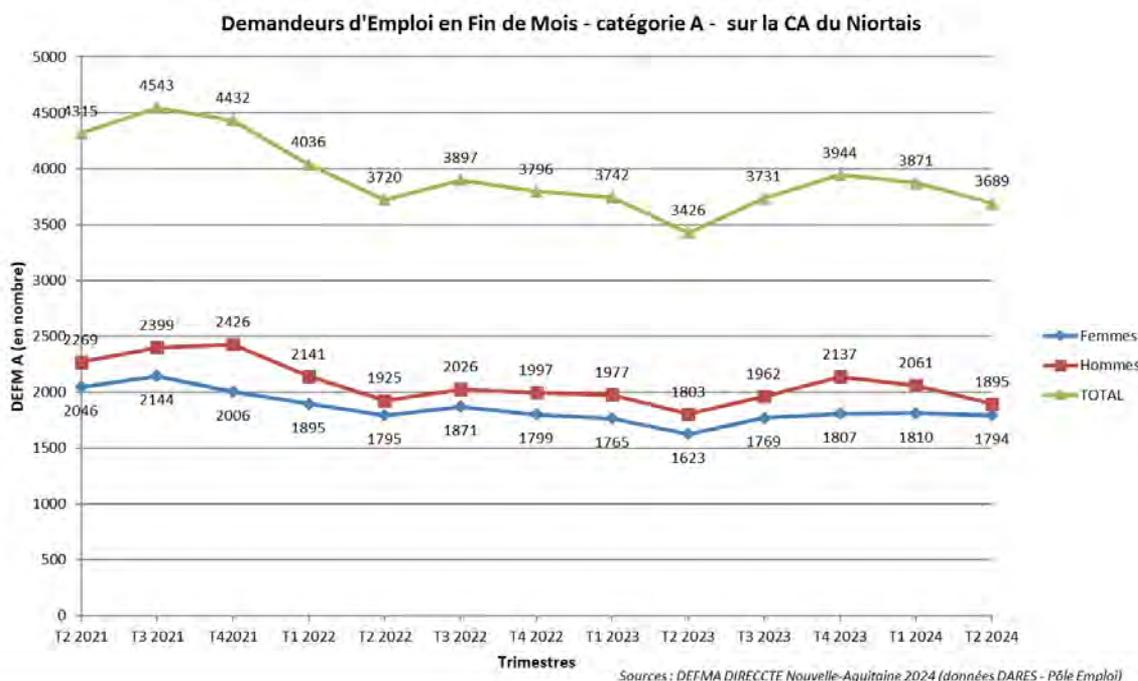
**Quel est le taux de chômage localisé sur la zone d'emploi de Niort ?**

Le taux de chômage localisé de la zone d'emploi de Niort au 1<sup>er</sup> trimestre 2024 est de 5,3%. Il compte parmi les plus bas en comparaison du référentiel de territoires comparables.  
Les taux de chômage localisé des Deux-Sèvres est de 5,4%, celui de la Nouvelle-Aquitaine de 6,7% et celui de la France métropolitaine de 7,3%.



**Combien de demandeurs d'emplois de catégorie A**

Niort Agglo compte **3 689 demandeurs d'emplois de catégorie A** au 2<sup>e</sup> trimestre 2024 dont 1 794 femmes et 1 895 hommes.  
Le nombre de demandeurs d'emplois de catégorie A connaît une croissance de +7,7% sur un an soit 263 demandeurs d'emploi en plus.



# Activités économiques



**4 798 établissements actifs** sur la CA du Niortais



**60 établissements** de plus de 100 salariés



**Un secteur tertiaire davantage développé** sur la CA du Niortais par rapport aux échelons départementaux et régionaux.



**Les établissements financiers et d'assurance** parmi les plus gros employeurs



Des fleurons industriels de renommée nationale voire internationale



**+7,1%** : évolution moyenne annuelle du nombre d'établissements sur la CA du Niortais





L'activité économique du territoire s'organise principalement autour de la ville-centre (attractivité pôle tertiaire), le long ou à proximité des grands axes routiers et autoroutiers (accessibilité/visibilité), sur les principaux parcs d'activités économiques (politique économique), et dans une moindre mesure dans le secteur du Marais (activité touristique) et les communes les plus peuplées (services de proximité).

	Commune	Nombre d'établissements	Répartition en %
Ville centre	Niort	2777	58%
7 pôles économiques principaux	Chauray, Bessines, Échiré, Aiffres, Coulon, Magné, Mauzé-sur-le-Mignon	1060	22%
7 pôles d'activités secondaires	Frontenay-Rohan-Rohan, Vouillé, Prahecq, Saint-Gelais, Villiers-en-Plaine, Beauvoir-sur-Niort, Saint-Symphorien	426	9%
Autres communes	25 communes	535	11%
<b>Niort Agglo</b>		<b>4798</b>	<b>100%</b>

Source : INSEE, SIRENE (22/07/2024)

Champ : Hors Economie Sociale et Solidaire (y compris NR), hors sociétés à mission, hors activités de location de logements et de terrains

### Focus sur les établissements de plus de 100 salariés

**On dénombre 60 établissements de plus de 100 salariés sur la CA du Niortais, parmi lesquels 10 établissements employant plus de 500 salariés :**

- les 60 établissements de plus de 100 salariés sont localisés sur 8 communes.
- les 10 établissements de plus de 500 salariés sont implantés sur quatre communes : Niort, Chauray, Bessines et Granzay-Gript.

#### Répartition géographique des établissements de plus de 100 salariés

Tranches d'effectifs	Communes								Total
	Niort	Chauray	Prahecq	Bessines	Échiré	Granzay-Gript	Mauzé-sur-le-Mignon	Le Vanneau-Irleau	
100 à 199 salariés	17	13	3		1	1	1	1	<b>37</b>
200 à 249 salariés	7	1							<b>8</b>
250 à 499 salariés	2	2			1				<b>5</b>
500 à 999 salariés	3	2		1		1			<b>7</b>
1 000 à 1 999 salariés	2								<b>2</b>
2 000 à 4 999 salariés	1								<b>1</b>
<b>Total général</b>	<b>32</b>	<b>18</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>60</b>

Source : INSEE, SIRENE (22/07/2024)

Champ : Hors Economie Sociale et Solidaire (y compris NR), hors sociétés à mission, hors activités de location de logements et de terrains

### Source et champ couvert ?

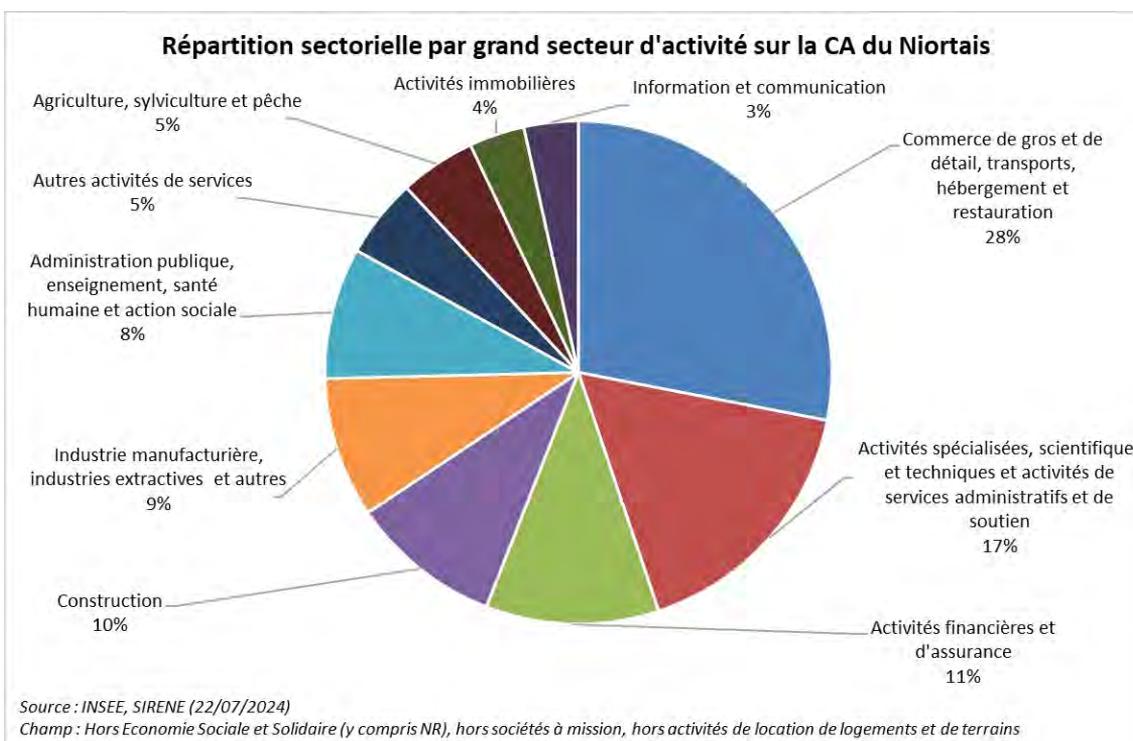
Le SIRENE (Système Informatique pour le Répertoire des Entreprises et des Etablissements), répertorie l'ensemble des entreprises, organismes et établissements en activité.

L'analyse est ici volontairement circonscrite au champ des activités hors Economie Sociale et Solidaire (y compris NR), hors sociétés à mission, hors activités de location de logements et de terrains et se situe au niveau de «l'établissement».

## Répartition sectorielle des activités économiques

### Quelle répartition sectorielle des activités économiques ?

Pour une plus juste appréciation du poids économique des différents secteurs d'activités, l'approche classique (répartition du nombre des établissements) doit nécessairement être complétée par une approche en termes d'emplois (répartition sectorielle des effectifs salariés) présentée ci-après.

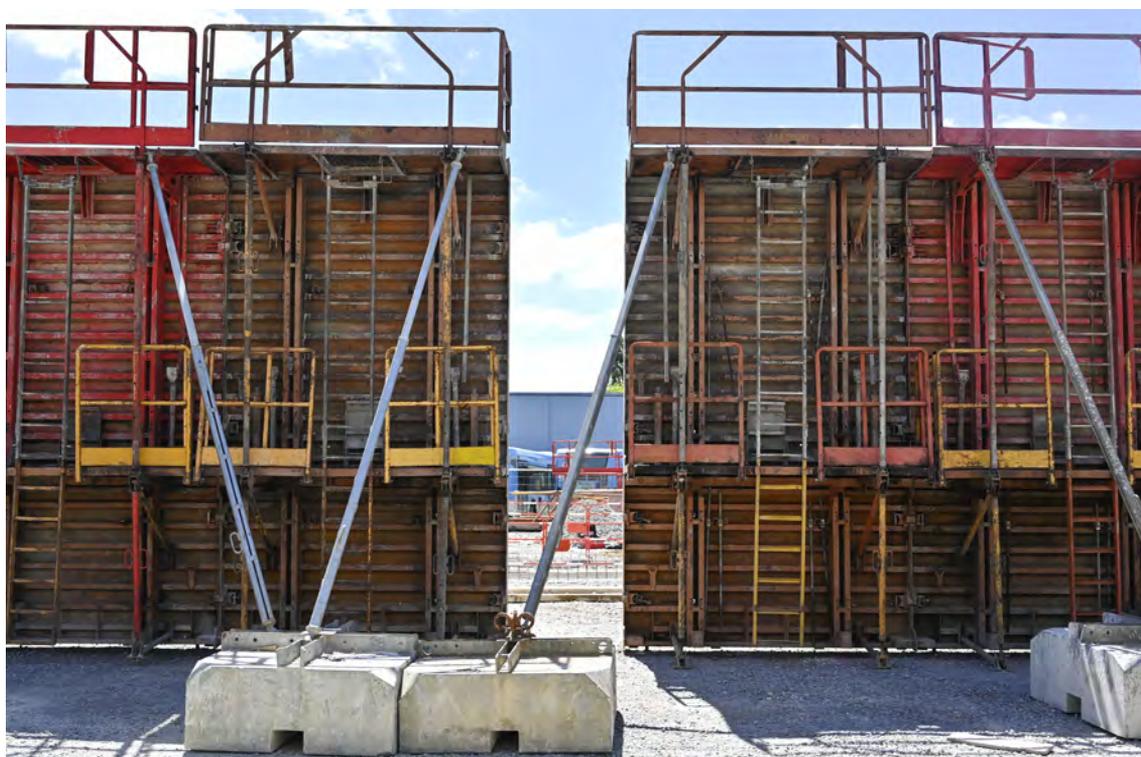
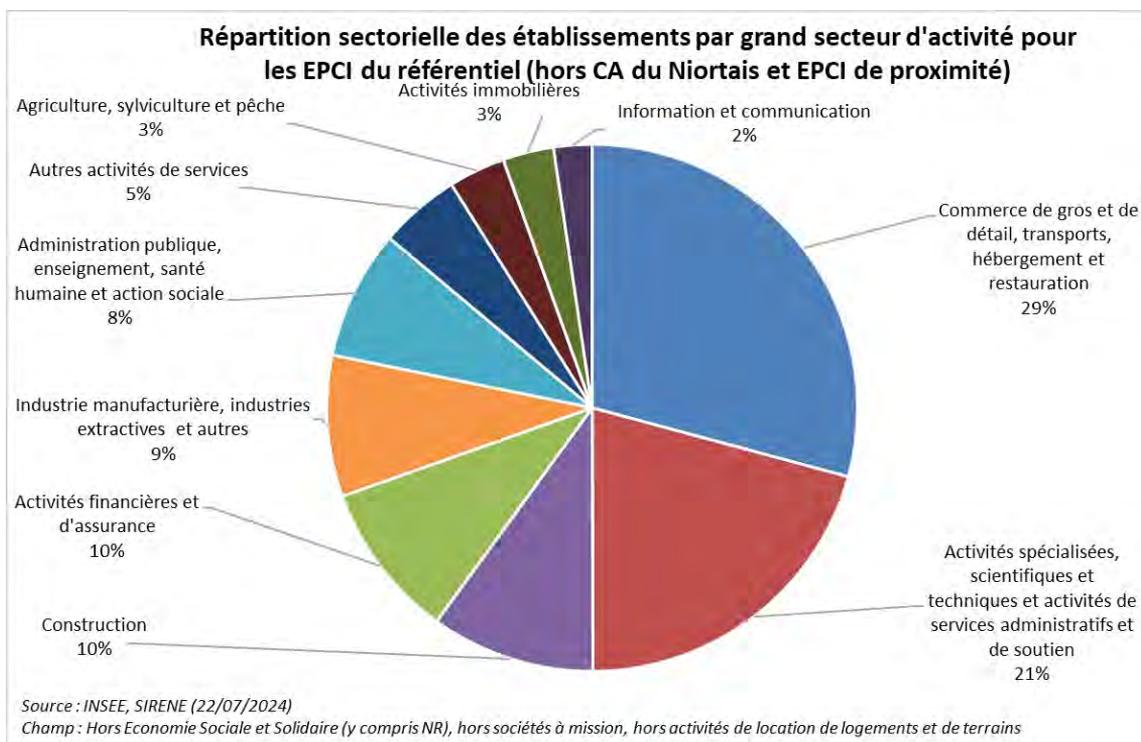


- Le «Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration» est le secteur le plus représenté, avec 28% du total des établissements du territoire.

A l'échelle du référentiel, c'est également ce secteur qui prédomine avec 29% des établissements.

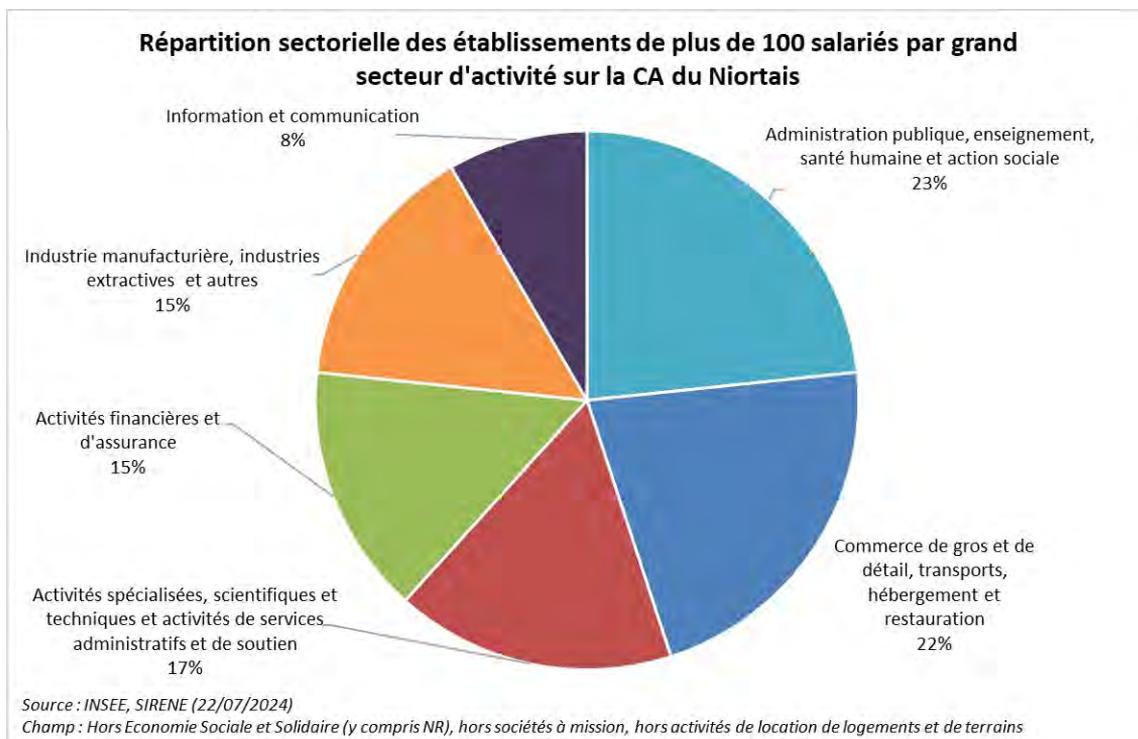
Viennent ensuite les «Activités spécialisées, scientifiques et techniques, et activités de services administratifs et de soutien» (17%), «les activités financières et d'assurance» (11%).





## Focus sur les 60 établissements de plus de 100 salariés

La répartition sectorielle des seuls établissements de plus de 100 salariés permet d'appréhender plus finement la réalité économique.



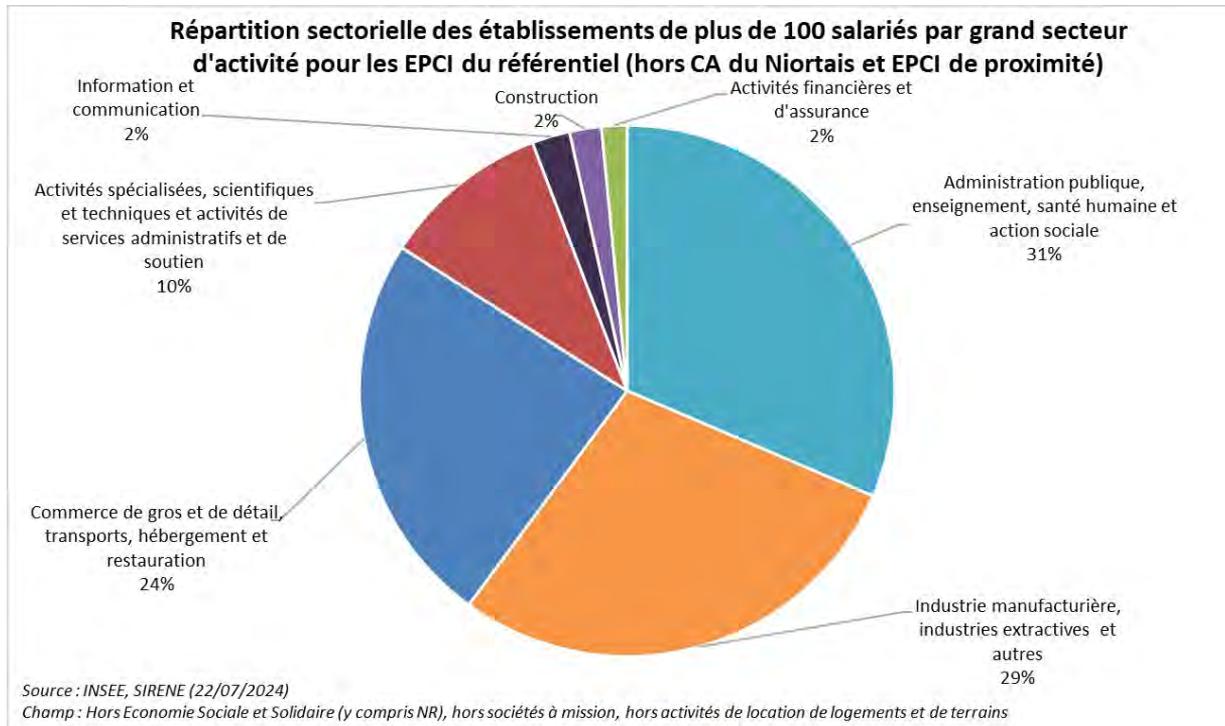
### Le focus sur les établissements de plus de 100 salariés modifie la répartition des différents secteurs vue précédemment toutes tailles d'établissements confondues.

Ainsi, le secteur de «l'Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale» devient le plus représenté avec 23% des établissements tout comme pour le référentiel (31%).

Vient ensuite, le secteur des «Commerce de gros et détail, transports, hébergement et restauration» avec 22% des établissements.

Pour les EPCI du référentiel, c'est le secteur Industrie manufacturière, industries extractives et autres qui devient le deuxième secteur le plus représenté (29%).

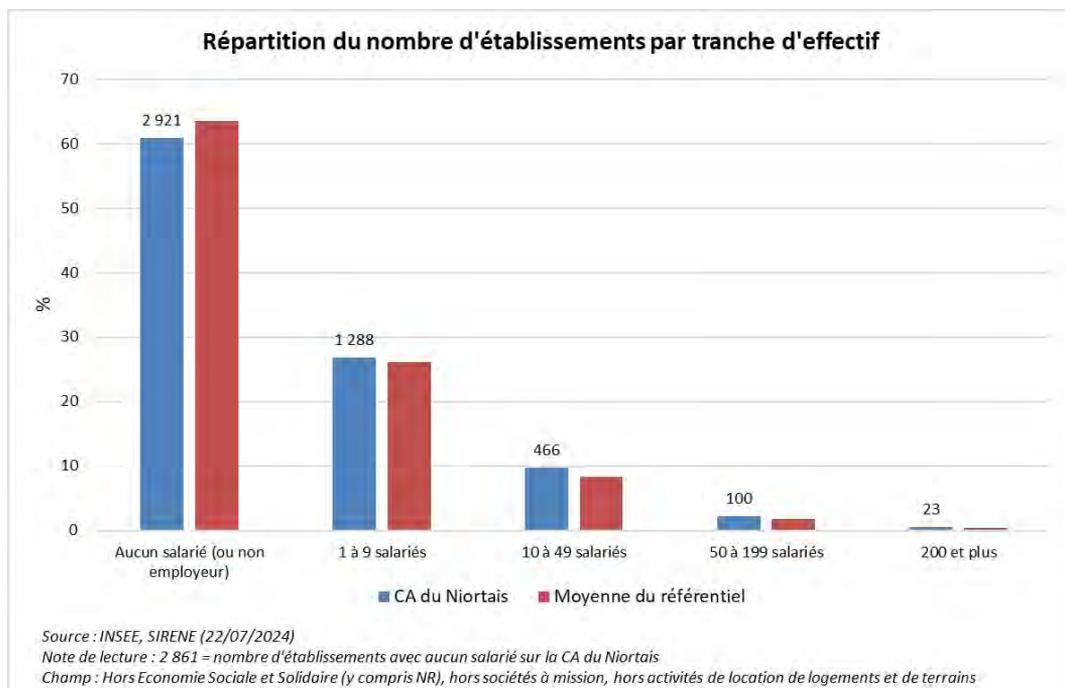
A l'inverse, la construction ou encore les Activités de services à la personne, majoritairement composés de petits établissements économiques en nombre de salariés voient leur part disparaître.



## Taille des établissements

Des établissements de quelle taille ?

Répartition des établissements par tranche d'effectif salarié : situation similaire entre Niort Agglo et le référentiel de territoires comparables

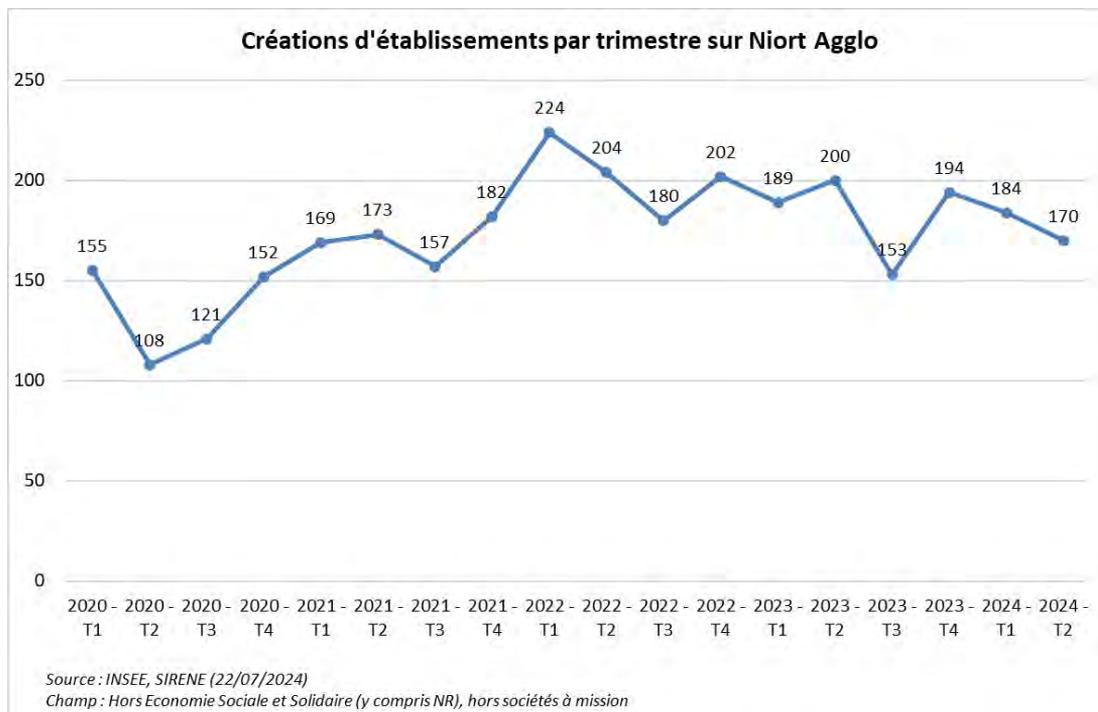


61% des établissements n'ont pas de salarié. Les entreprises sans salariés sont des entreprises qui n'ont aucun salarié, et qui sont dirigées par une ou plusieurs personnes dans le statut de créateur(s). Le développement du travail indépendant et de nouvelles formes d'organisation se traduit par l'apparition d'un « intrapreneurariat » pour soi

## Mouvements des établissements

### Les créations d'activités

Un rythme de créations d'établissements se situant entre 108 établissements par trimestre au plus bas et 224 au plus haut. La moyenne trimestrielle sur les 5 dernières années est de 173.



# Déplacements domicile-travail



**56,4%** des actifs sortent de leur commune pour travailler



**84,7%** des actifs résident et travaillent sur Niort Agglo



**22 192** actifs viennent travailler sur Niort Agglo



**8 212** actifs sortent de Niort Agglo pour travailler



**33%** des emplois de Niort Agglo occupés par des entrants



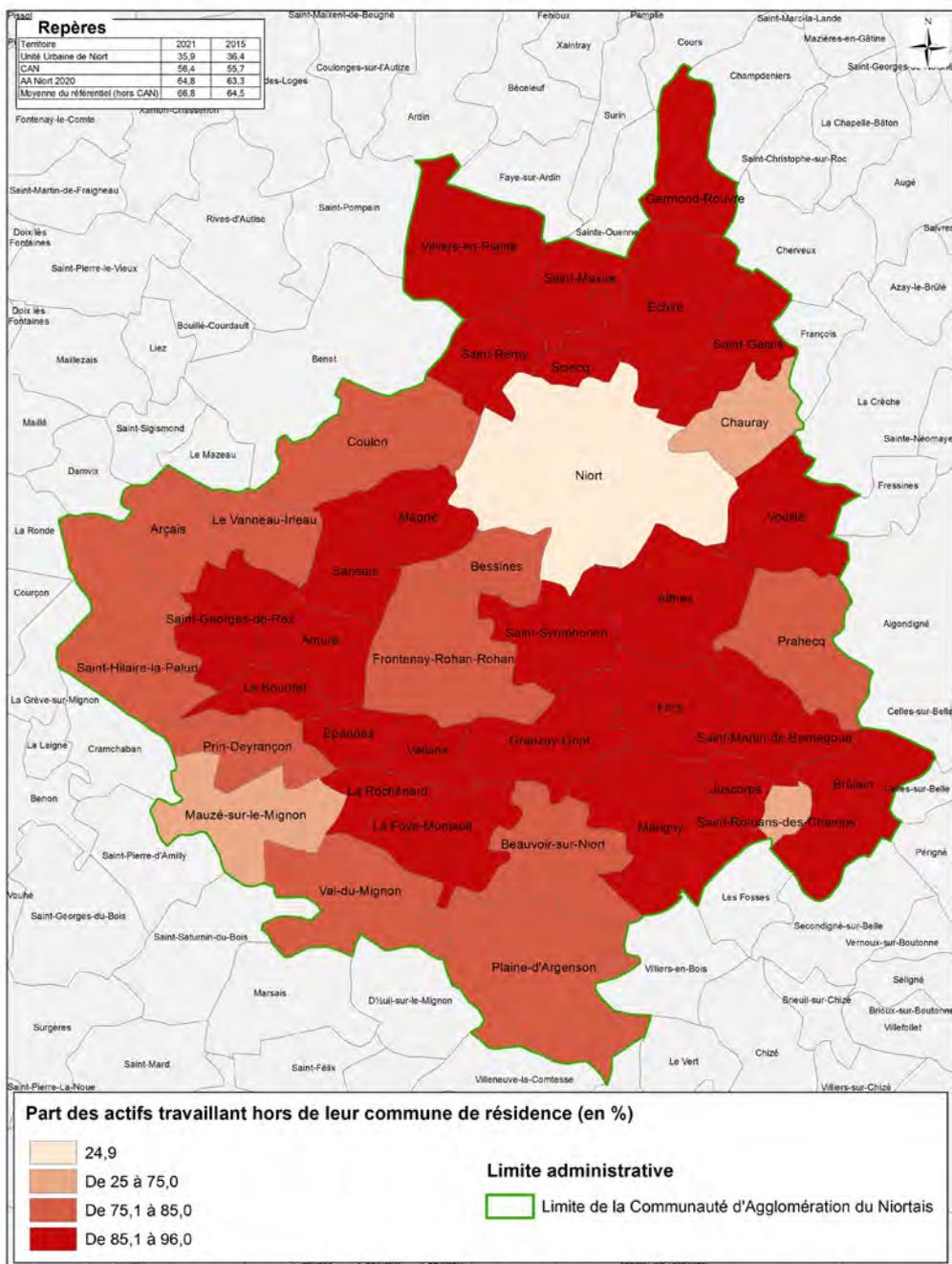
Quels sont les déplacements domicile-travail intra Niort Agglo ?

Plus de la moitié des actifs sortent de leur commune de résidence pour travailler.

- sur la CA du Niortais : 56,4% des actifs sortent de leur commune pour travailler ; cette part est légèrement plus importante qu'il y a 6 ans (55,7%) ;
- sur l'unité urbaine : 35,9% ;
- sur l'aire d'attraction de Niort : 64,8%..

84,7% des actifs résident et travaillent sur Niort Agglo

Part des actifs travaillant hors de leur commune de résidence en 2021

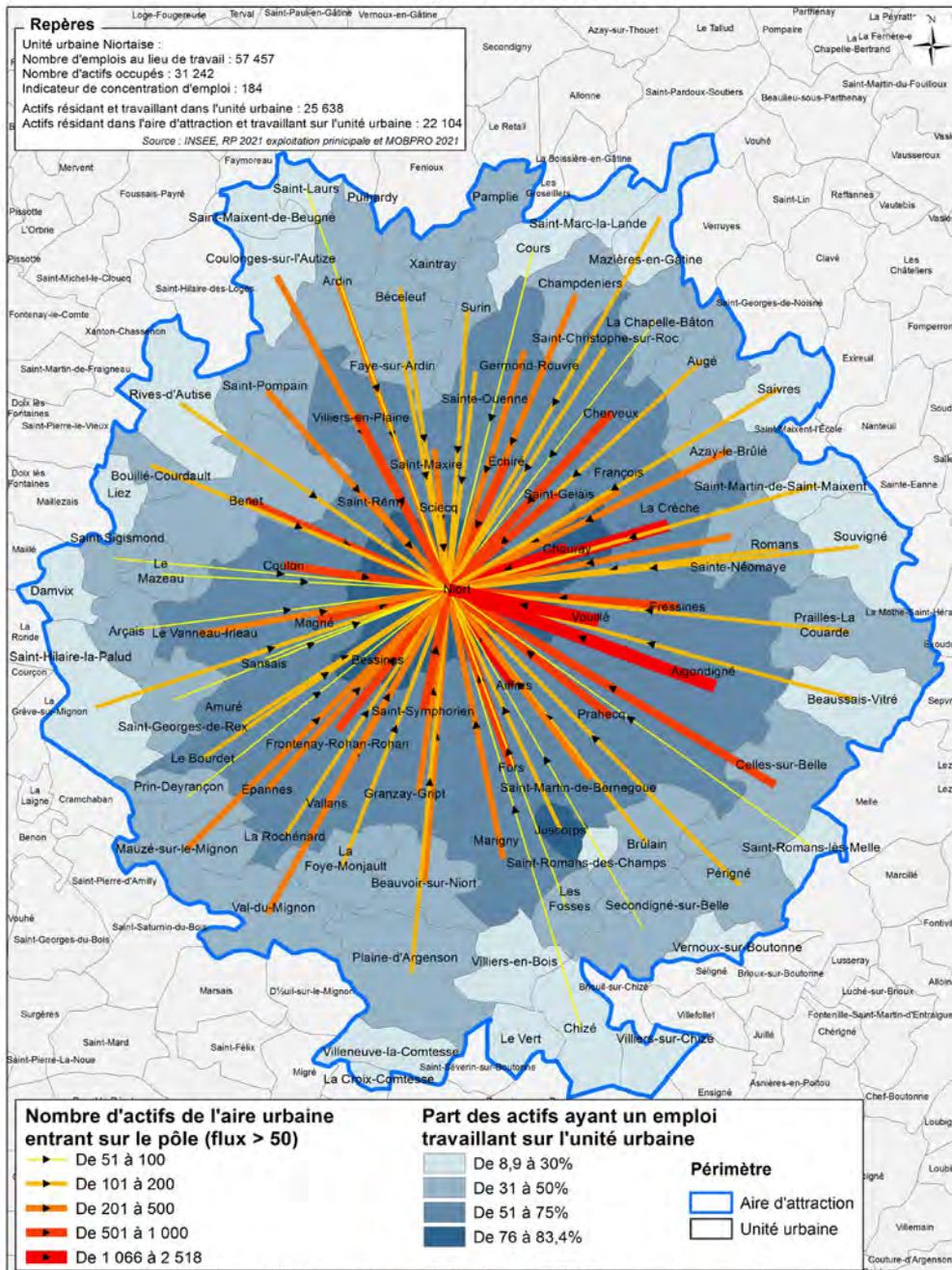


Réalisation : Direction des coopérations et stratégies territoriales - Service observatoire et stratégie territoriale  
Source : INSEE, recensement population 2021 Fond de plan : ADMIN EXPRESS © IGN 0 2,5 5 Kilomètres 15 août 2024

## Une unité urbaine attractive pour les territoires alentours

L'étude des déplacements réalisés quotidiennement pour se rendre à son lieu de travail fait ressortir une attractivité de l'unité urbaine (Niort, Chauray, Aiffres, Bessines) par rapport aux autres communes de la CA du Niortais. En effet, ce dernier totalise 86% des emplois de la CA du Niortais.

**Flux domicile-travail des communes de l'aire d'attraction vers l'unité urbaine de Niort en 2021**



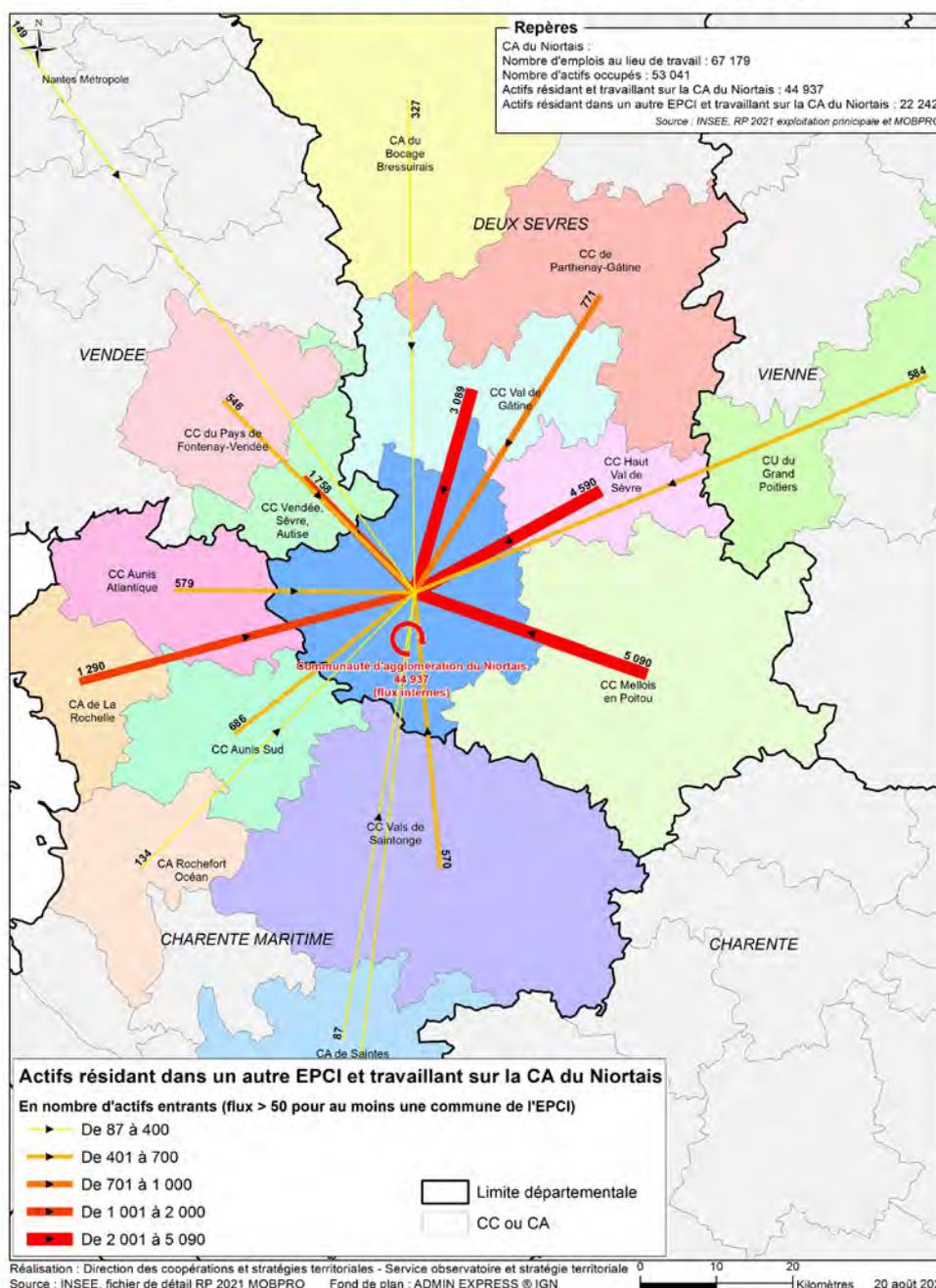
## Quels sont les déplacements domicile-travail entre Niort Agglo et les EPCI limitrophes ?

- Niort Agglo est en interaction avec les EPCI voisins avec lesquels, elle génère d'importants flux domicile-travail.
- 44 937 actifs habitent et travaillent au sein de la CA du Niortais** (les « stables »).
- La CA du Niortais est un territoire attractif : le solde des flux y est positif puisque **22 192 actifs viennent de l'extérieur pour y travailler et seulement 8 212 actifs en sortent**.

## Les actifs entrants sur Niort Agglo

- Sur les 67 179 emplois, 22 192 sont occupés par des personnes extérieures à la CA du Niortais soit 33%.
- Les principaux flux concernent les actifs des Communautés de communes Mellois-en-Poitou (5 090), Haut Val de Sèvre (4 590), Val de Gâtine (3 089), Vendée Sèvre Autise (1 758), ainsi que de la Communauté d'agglomération de la Rochelle (1 290).
- Plus de 1 actif sur 5 (soit 23%) vient de la Communauté de communes Mellois-en-Poitou.

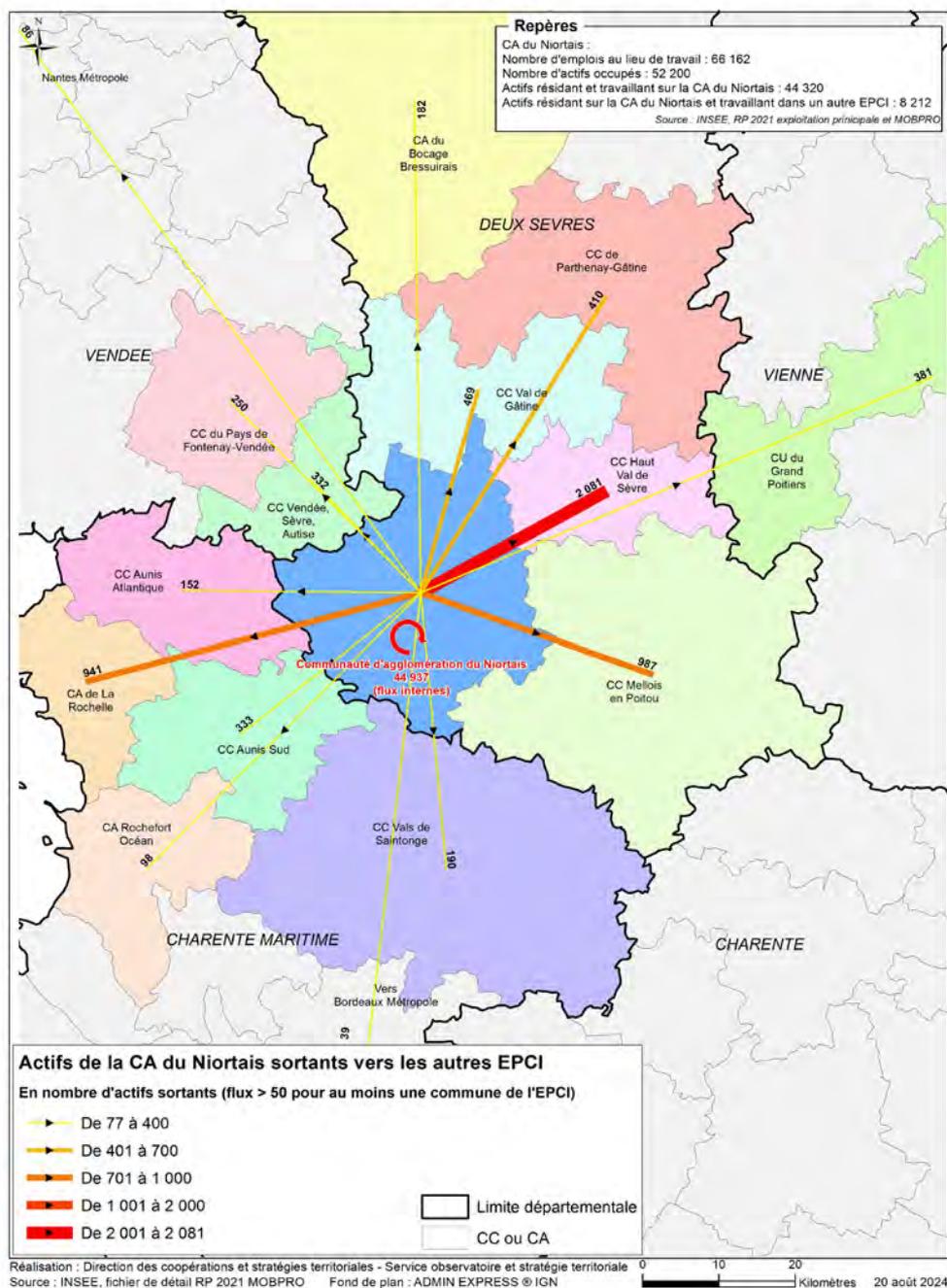
### Flux domicile-travail des EPCI vers la CA du Niortais en 2021



## Les actifs sortants de Niort Agglo

- Trois fois moins d'actifs sortants que d'actifs entrants
- Les principaux flux des 8 212 actifs sortants vont au sein de la Communauté de communes Haut Val de Sèvre (2 081), CC Mellois-en-Poitou (987), la Communauté d'agglomération de la Rochelle (941) et CC Val de Gâtine (469).
- Plus de 1 actif sur 4 (25%) se dirige vers la Communauté de communes du Haut Val de Sèvre.

Flux domicile-travail des actifs de la CA du Niortais vers les autres EPCI en 2021



## Les types de postes occupés par les actifs entrants et sortants

### Le type de postes des entrants

- Les actifs venant de la Communauté d'agglomération de la Rochelle et la Communauté urbaine Grand Poitiers sont majoritairement des cadres, respectivement, 53%, 47%.
- A l'inverse, les actifs venant des intercommunalités limitrophes : CC Vendée Sèvre Autise (35%), CC Val de Gâtine (34%), CC Haut Val de Sèvre (31%), CC Mellois-en-Poitou (30%), sont majoritairement des employés.

### Le type de postes des sortants

- On note aussi des cadres de la CA du Niortais qui sortent du territoire pour occuper ce type de poste au sein de la CU Grand Poitiers (34%), de la CA de la Rochelle (24%) mais en moins forte proportion que les entrants.
- Les actifs de la CA du Niortais sortants du territoire vers les Communautés de communes limitrophes telles que Haut Val de Sèvre (41%), Vendée Sèvre Autise (35%), Val de Gâtine (27%) et Mellois-en-Poitou (25%) occupent en forte proportion des postes d'ouvriers



# Logement



**65 931** logements



**+0,8%** de logements par an :  
**+3 254** logements en 6 ans



**89%** de résidences principales



**5 140** logements vacants



**77%** de maisons individuelles



**77,6%** sont propriétaires de leur maison



**87%** de résidences de 3 pièces et plus



## LES LOGEMENTS

### Combien de logements sur Niort Agglo et quelle croissance ?

---

**65 931 logements** et + 3 254 logements depuis 6 ans.

Le nombre de logements progresse sur la CA du Niortais de +0,8% en moyenne annuelle ; ce rythme d'évolution, équivalent à celui de l'aire d'attraction de Niort est supérieur à celui du département (+0,5%) ; inférieur à ceux de la France métropolitaine (+0,9%) et de la région Nouvelle-Aquitaine (+1%) en moyenne annuelle sur la même période.

### Un parc de logements essentiellement composé de résidences principales

---

#### Résidences principales

88,9% sont des résidences principales soit 58 605. Cette répartition est similaire à celle de l'aire d'attraction de Niort (88,5%) et supérieure à celle du département (86,3%), de la région (79,6%) et de la France métropolitaine (82,2%).

#### Résidences secondaires et logements occasionnels

La part des résidences secondaires ou logements occasionnels, 3,3% sur la CA du Niortais reste marginale comme celles de Niort (3,2%), de l'aire d'attraction de Niort (3,8%) et même du département des Deux-Sèvres (4,7%).

En revanche, la Région Nouvelle-Aquitaine compte 12,1% de résidences secondaires et logements occasionnels. La situation régionale s'explique par la très forte attractivité des espaces littoraux.

Le Marais Poitevin connaît également, mais dans une moindre mesure, cette attraction touristique ; les taux de résidences secondaires étant plus importants que sur le reste du territoire.

Dans le Marais, certaines communes ont des taux de résidences secondaires notables telles qu'Arçais (23%), Coulon (12,8%) ou Sansais (11,2%).

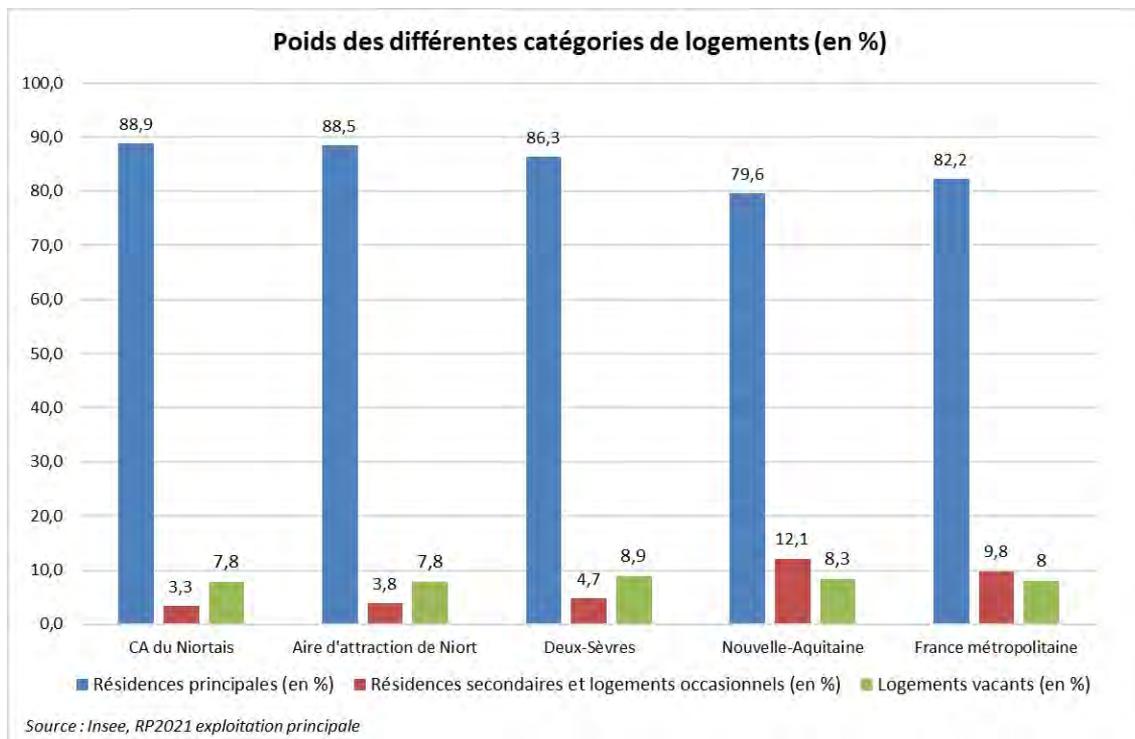
### Logements vacants ?

---

La CA du Niortais compte 7,8% de logements vacants soit un taux similaire à celui de l'aire d'attraction de Niort et légèrement inférieur à celui de la France métropolitaine (8%) mais inférieur à ceux du département (8,9%) et de la Nouvelle-Aquitaine (8,3%).

Niort compte 8,4% de logements vacants.

Le taux de la CA du Niortais a légèrement augmenté sachant qu'il était de 7,4% il y a 6 ans.



	Résidences principales en 2020	Rés secondaires et logts occasionnels en 2021	Logements vacants en 2021
CA Agglomération du Choletais	92,9	1,9	5,2
CA Laval Agglomération	91,0	2,3	6,7
CA du Grand Angoulême	90,0	2,0	8,0
CA Chartres Métropole	89,4	2,7	7,9
CA Le Grand Chalon	88,9	3,4	7,6
<b>CA du Niortais</b>	<b>88,9</b>	<b>3,3</b>	<b>7,8</b>
CA Roannais Agglomération	86,4	3,2	10,4
CA de Blois Agglopolys	86,3	3,8	9,8
CA Agglomération d'Agen	85,4	3,8	10,8
CA du Bassin de Brive	83,8	6,5	9,7
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	73,6	20,8	5,6
<b>Moyenne référentiel (hors CA du Niortais)</b>	<b>85,7</b>	<b>6,3</b>	<b>8,0</b>
Territoires de proximité			
CU du Grand Poitiers	89,6	2,9	7,5
CA de la Rochelle	83,3	10,9	5,8

Source : INSEE, Recensement 2021, exploitation principale

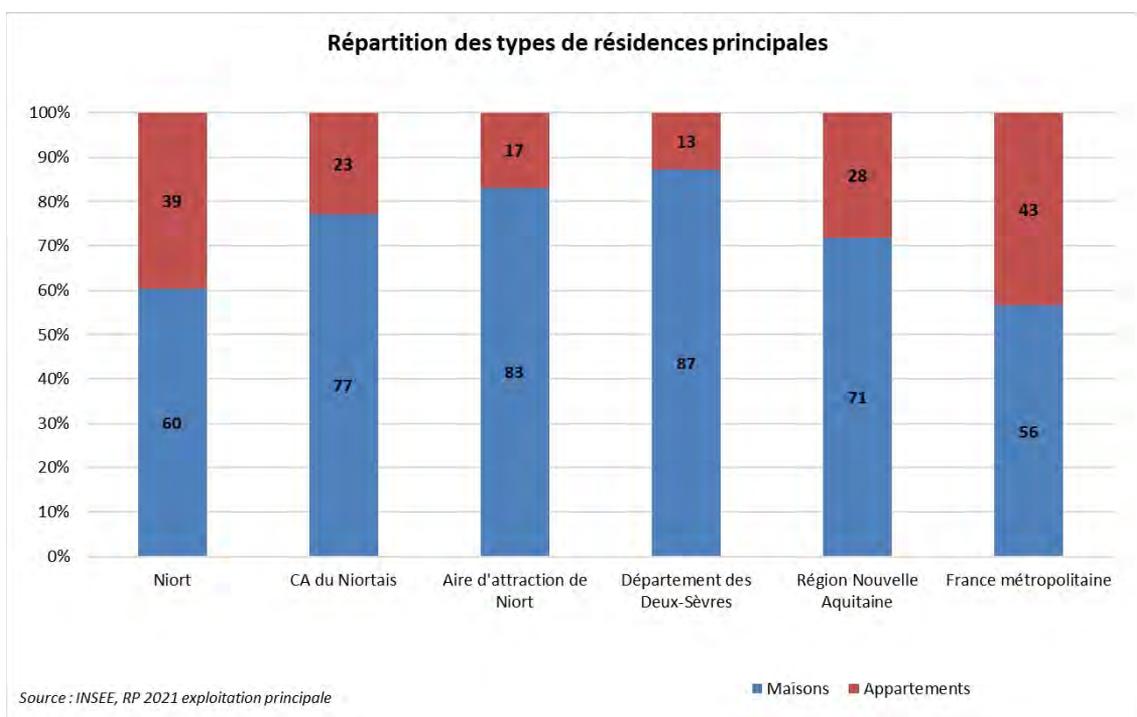
## LES MAISONS / LES APPARTEMENTS

Une prépondérance de maisons individuelles ...

Sur les 58 605 résidences principales de la CA du Niortais, 77% sont des maisons et 23% des appartements.

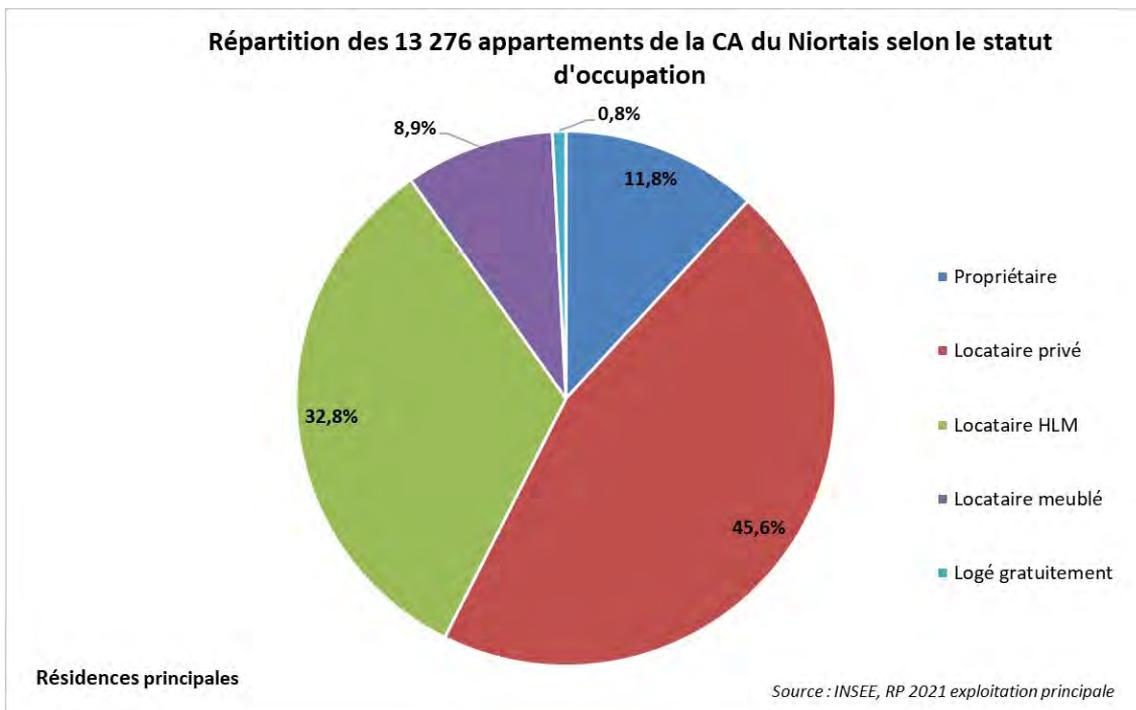
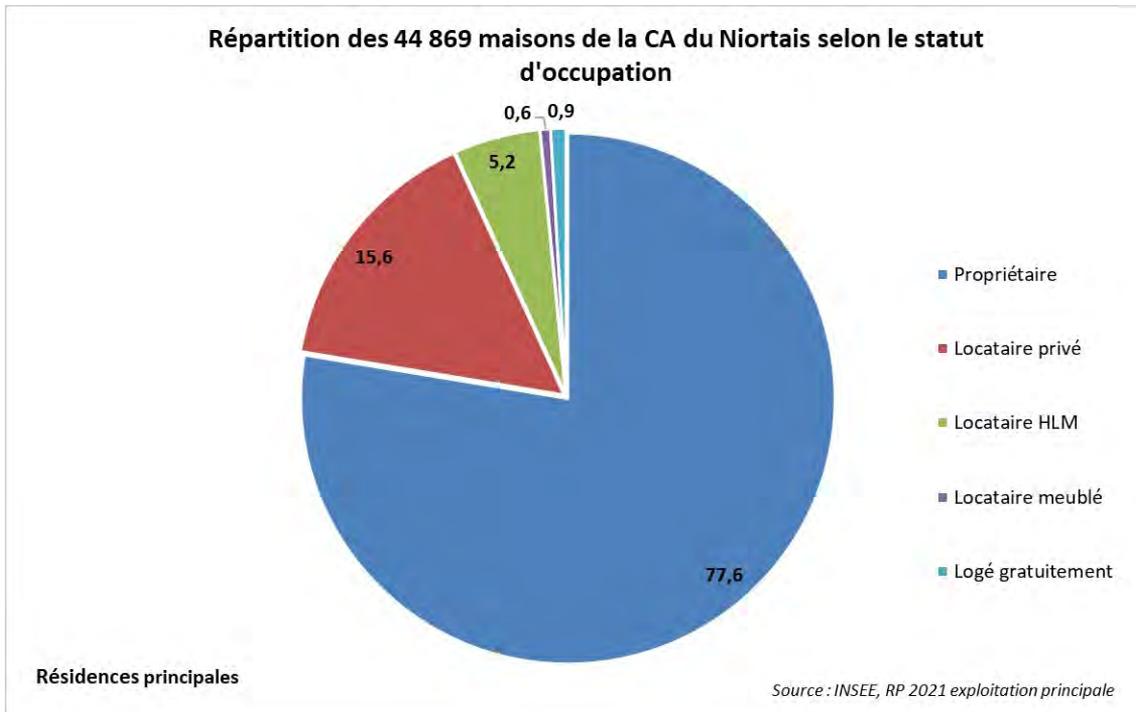
Ce taux de maisons est très nettement supérieur au taux du référentiel (65%), aux taux national (56%) et régional dans une moindre mesure néanmoins (71%) mais inférieur à celui du département (87%).

Ces tendances s'expliquent pour partie, par la typologie de la demande des ménages qui recherchent des maisons individuelles avec du terrain.



### ... occupées par leur propriétaire

77,6% des résidents sont propriétaires de leur maison et 11,8% de leur appartement.



## LA TAILLE DES LOGEMENTS

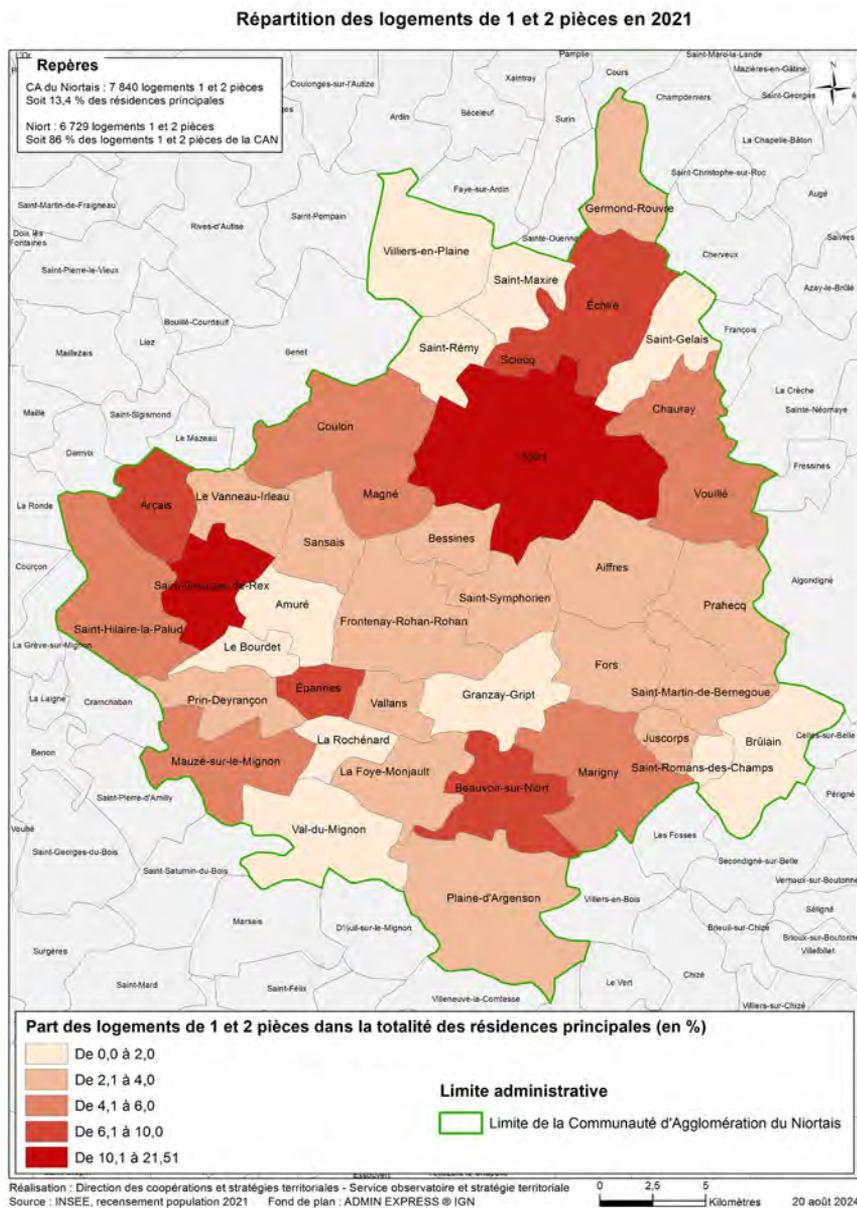
### Des résidences principales de grande taille

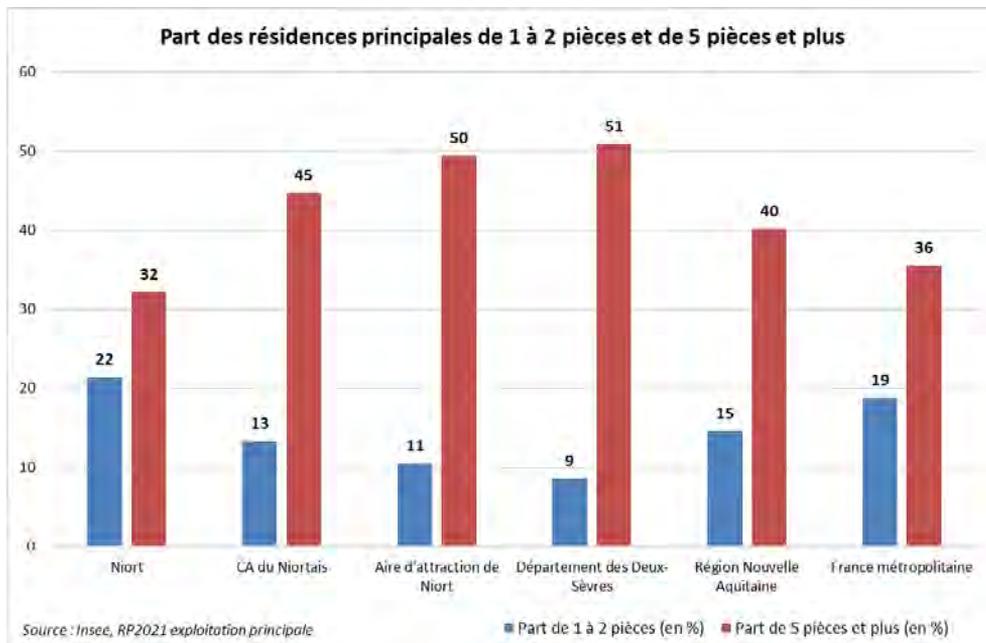
Le parc de l'agglomération est essentiellement constitué par des **résidences de grande taille à hauteur de 87%** (41,9% par des résidences de 3 et 4 pièces et 44,7% par des résidences de 5 pièces et plus) même s'il est à noter que ces taux sont en dessous de la moyenne départementale (91% de logements de 3 pièces et plus).

Pour comparaison, sur le territoire de l'aire d'attraction de Niort, on compte 50% de résidences principales de 5 pièces et plus, 40% de 3 et 4 pièces et 11% de 1 et 2 pièces.

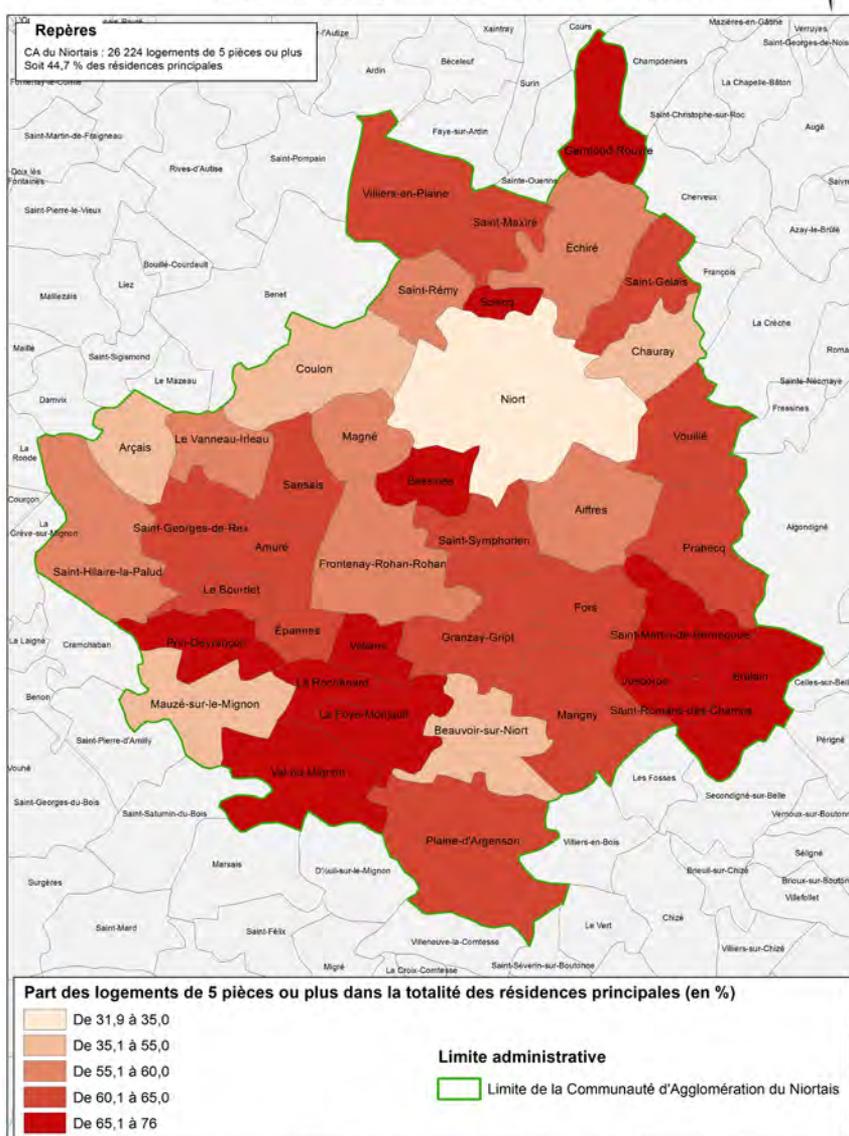
La ville de Niort ne dispose que de très peu de résidences principales de grande taille (32,2% de 5 pièces et plus). Cette situation pourrait expliquer pour partie, l'installation de familles avec enfant(s) en périphérie.

En effet, en périphérie, certaines communes ont une part de résidences principales de grande taille importante : 75% pour les communes de Val du Mignon, 72% pour Vallans ; 71% pour Bessines.





Répartition des logements de 5 pièces ou plus en 2021



Réalisation : Direction des coopérations et stratégies territoriales - Service observatoire et stratégie territoriale  
Source : INSEE, recensement population 2021 Fond de plan : ADMIN EXPRESS © IGN

### Une offre en résidences de petite taille meilleure qu'en Deux-Sèvres

Niort Agglo compte 13% de résidences de 1 et 2 pièces et 11% à l'échelle de l'aire d'attraction de Niort. Ces pourcentages sont supérieurs à ceux du département des Deux-Sèvres (9%) et légèrement inférieurs à ceux de la région Nouvelle-Aquitaine (15%).

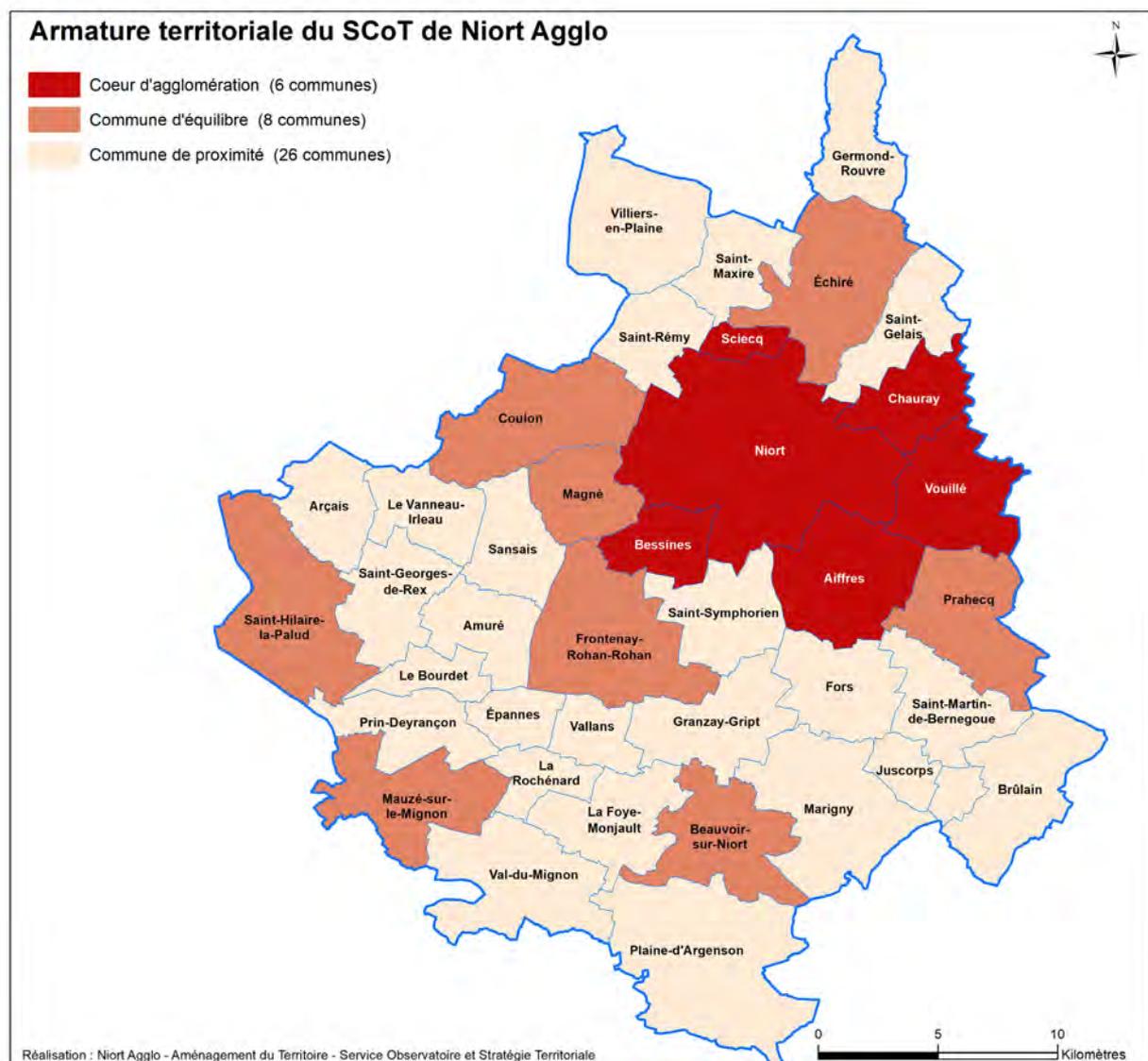
Niort concentre la majorité de ces petits logements avec un taux de 86% des T1 et T2 de la CA du Niortais.

## LES PRIX DE L'IMMOBILIER ET DU FONCIER

L'analyse proposée ci-après repose sur les données de l'observatoire de l'habitat de Niort Agglo s'appuyant sur le zonage du Schéma de COhérence Territoriale.

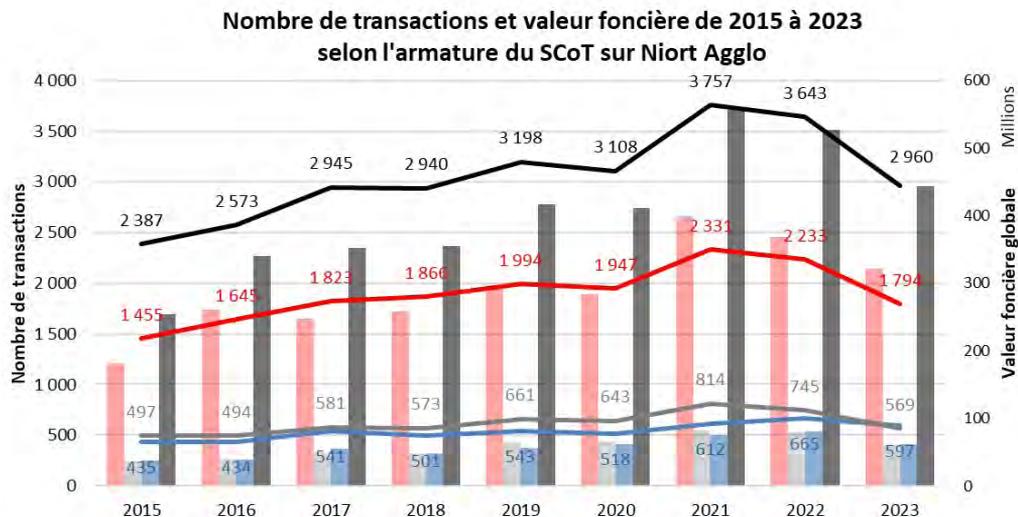
Le territoire est ainsi composé :

- D'un cœur d'agglomération
- De communes d'équilibre
- De communes de proximité



## Nombre de transactions

En 2023, près de 3 000 mutations pour l'ensemble du marché, cela représente 450 millions d'euros.



**Repères :**

Moyenne 3 057 transactions / an  
 Nombre de transactions en 2023 : 2 960  
 Année max 2021 avec 3 757 transactions  
 Année min 2015 avec 2 387 transactions

- Cœur d'agglomération
- Communes d'équilibre
- Communes de proximité
- Niort Agglo

*Note de lecture : exclusion des mutations sur plusieurs communes ensemble du marché (bâti, non bâti, échange, ...)*

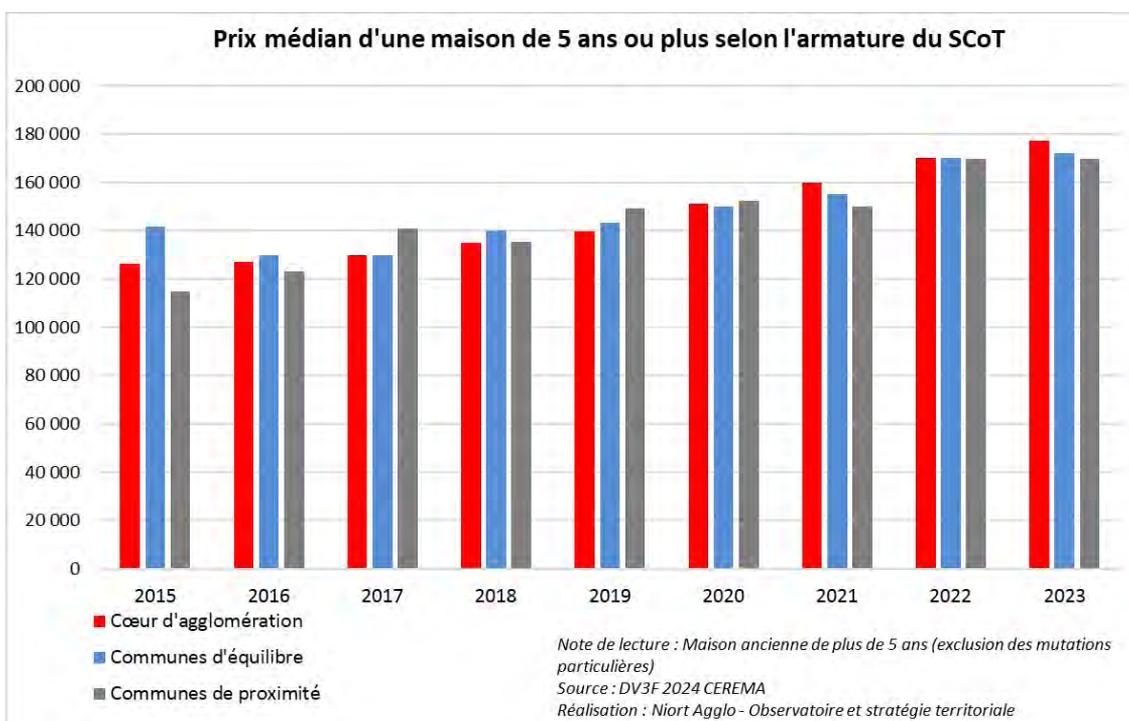
Source : DV3F v11 2024 01 CEREMA

Réalisation : Niort Agglo - Observatoire et stratégie territoriale

## Prix des logements individuels

Evolution entre 2022/2023 du prix médian d'une maison de 5 ans ou plus :

- +4,2 % sur les communes du cœur d'agglomération à 177 000€ ;
- +1,1 % sur les communes d'équilibre à 172 000€ ;
- 0 % sur les communes de proximité à 170 000€.



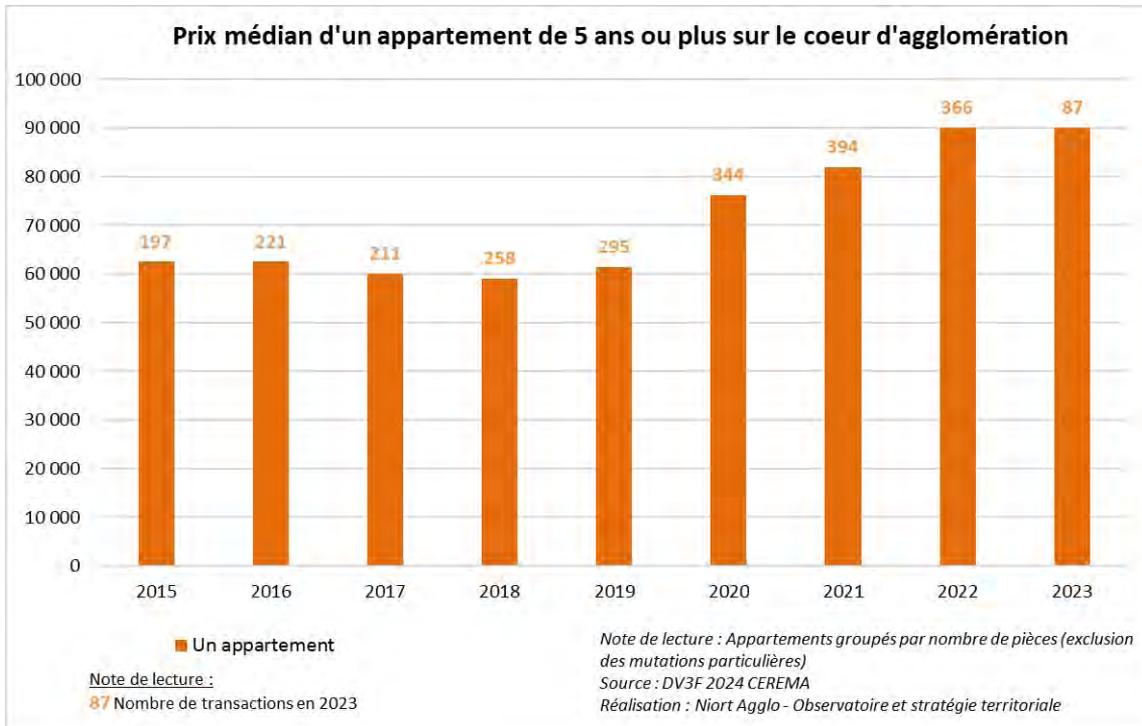
*Note de lecture : Maison ancienne de plus de 5 ans (exclusion des mutations particulières)*

Source : DV3F 2024 CEREMA

Réalisation : Niort Agglo - Observatoire et stratégie territoriale

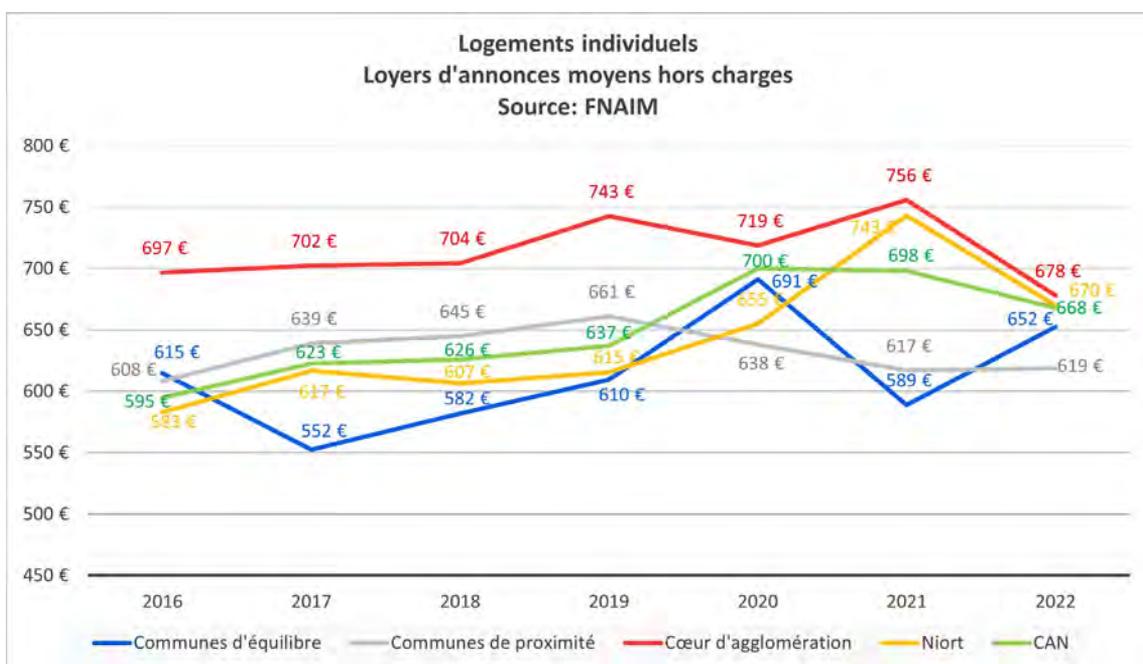
Prix des logements collectifs à Niort

Evolution entre 2022/2023 du prix médian d'un appartement de 5 ans ou plus : +0 % sur les communes du cœur d'agglomération à 90 000€.



Marché locatif privé

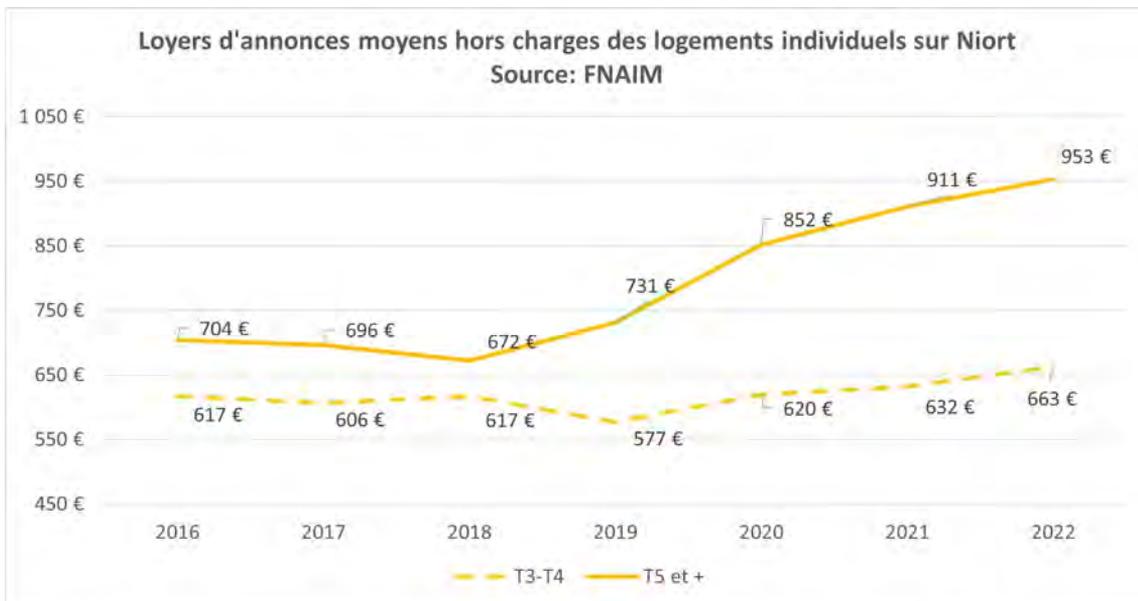
Logement individuel sur l'agglomération niortaise



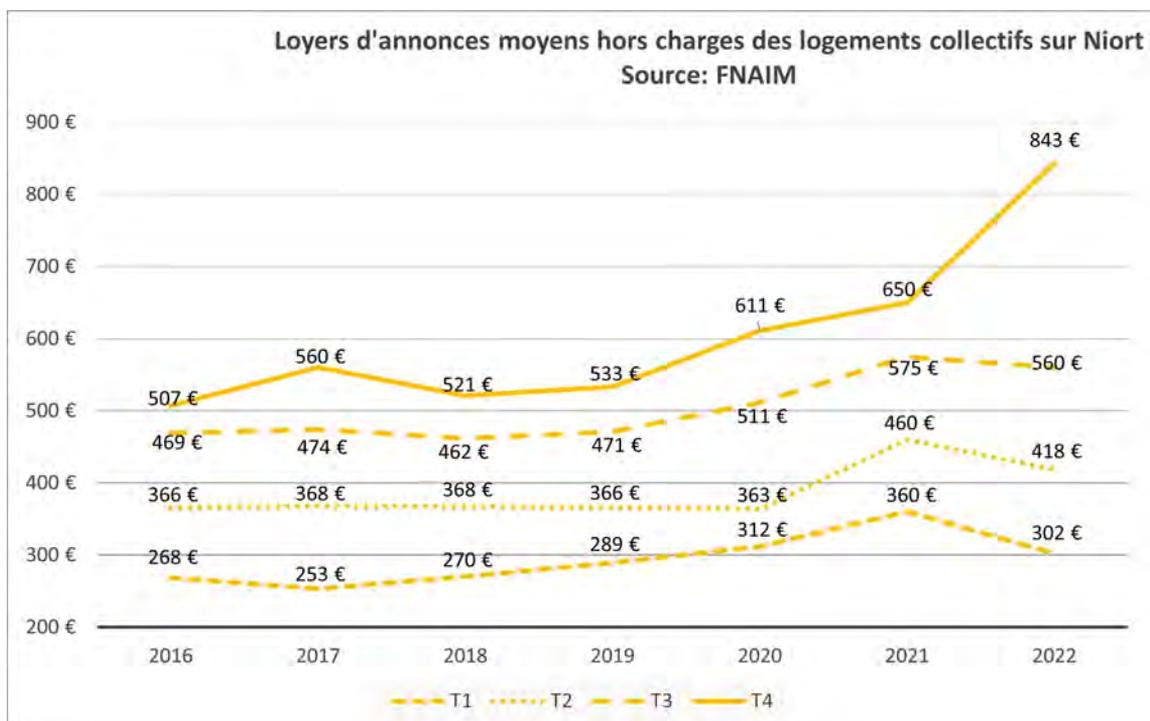
Source FNAIM-ADIL79

Dans un marché locatif privé national globalement à la hausse, celui du Niortais suit la même tendance constante et régulière d'augmentation des loyers moyens mensuels (hors charges) :

- Selon l'organisation du Scot, même si une homogénéisation territoriale tend à s'opérer en 2022, hors les communes de proximité, (pour s'établir **entre 650 et 680 €/mois** selon la typologie du produit locatif),
- Selon les types (individuel ou collectif) et les typologies (petits ou grands) de logements à NIORT pour s'établir :  
**Entre 660 € et 950 €** selon les typologies de logements individuels,  
**Entre 300 € et 850 €** selon les typologies de logements collectifs.
- Sur Niort, l'offre de grands logements (T4/T5 et +) est moins importante que celle des plus petits logements des T1/T2/T3.



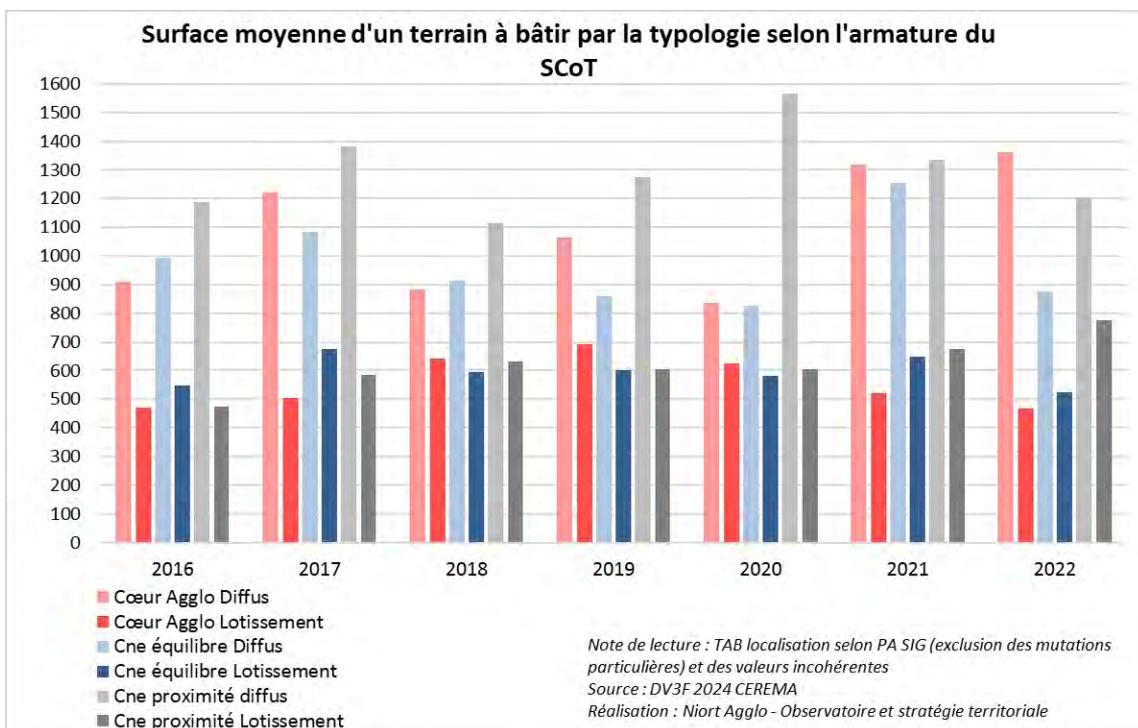
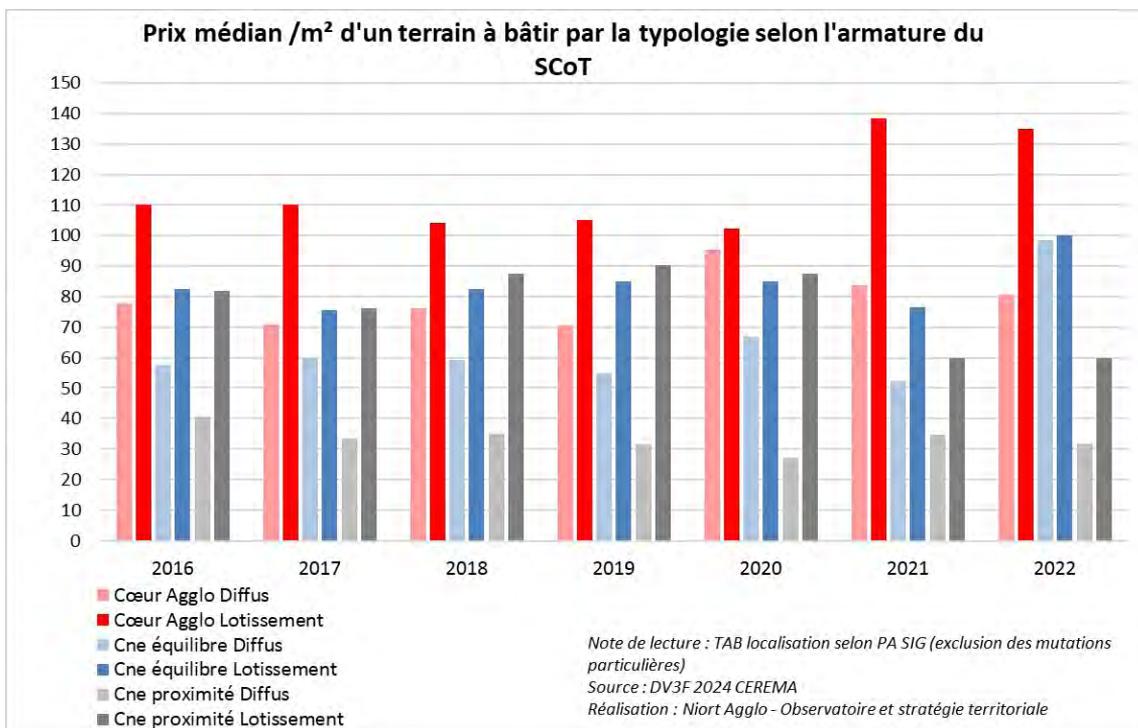
### Logement collectif sur la ville de Niort



Source FNAIM-ADIL79

### Les prix des terrains à bâtir

En 2022, les prix médians d'un terrain à bâtir vont de 35€ / m<sup>2</sup> sur une commune de proximité en diffus à 135 € / m<sup>2</sup> sur une commune du cœur d'agglomération en lotissement.





Code géographique	Commune	Population municipale	Evolution annuelle moyenne 2015-2021 (en %)	... due au solde naturel (en %)	... due au solde migratoire (en %)	Evolution annuelle moyenne 2015-2021 (en valeur absolue)
79003	Aiffres	5 377	-0,5	0,1	-0,5	-146
79009	Amuré	434	-0,3	0,4	-0,7	-8
79010	Arçais	605	-0,2	-1,3	1,1	-7
79031	Beauvoir-sur-Niort	1 775	0,1	-0,8	0,9	9
79034	Bessines	1 828	1,7	0,2	1,5	179
79046	Le Bourdet	569	-0,6	0,4	-1,0	-19
79058	Brûlain	761	0,6	0,7	-0,1	26
79081	Chauray	7 151	0,7	0,1	0,5	284
79100	Coulon	2 271	0,2	-0,3	0,4	22
79109	Échiré	3 517	1,1	-0,1	1,2	215
79112	Épannes	854	0,0	0,0	0,1	2
79125	Fors	1 844	0,6	0,7	-0,1	60
79127	La Foye-Monjault	843	0,4	0,2	0,2	21
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	2 946	0,3	-0,5	0,8	43
79133	Germond-Rouvre	1 193	0,4	0,8	-0,4	26
79137	Granzay-Gript	905	0,0	0,4	-0,4	2
79144	Juscorps	379	0,3	0,8	-0,5	7
79162	Magné	2 687	0,3	-0,4	0,7	45
79166	Marigny	893	0,4	0,5	-0,2	20
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	2 893	0,7	-0,5	1,2	126
79191	Niort	59 309	0,1	0,0	0,1	357
79078	Plaine-d'Argenson	984	0,0	0,4	-0,4	-2
79216	Prahecq	2 246	0,9	-0,2	1,0	111
79220	Prin-Deyrançon	598	-0,5	0,3	-0,8	-18
79229	La Rochénard	531	-1,5	-1,4	-0,1	-49
79249	Saint-Gelais	2 183	1,1	0,5	0,6	142
79254	Saint-Georges-de-Rex	439	0,3	-0,5	0,9	8
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	1 523	-0,6	-0,5	-0,1	-52
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	799	0,4	0,4	0,0	20
79281	Saint-Maxire	1 314	0,5	0,8	-0,2	42
79293	Saint-Rémy	1 102	0,5	0,9	-0,4	33
79294	Saint-Romans-des-Champs	166	-1,7	-0,5	-1,2	-18
79298	Saint-Symphorien	1 990	0,9	0,2	0,8	108
79304	Sansais	764	0,4	0,4	0,1	20
79308	Sciecq	653	0,5	-0,1	0,6	18
79334	Val-du-Mignon	1 082	-0,5	0,4	-1,0	-36
79335	Vallans	807	0,1	0,4	-0,3	4
79337	Le Vanneau-Irleau	863	-0,3	-0,2	-0,1	-16
79351	Villiers-en-Plaine	1 793	0,3	0,3	0,0	28
79355	Vouillé	3 431	0,8	0,1	0,7	150
<b>TOTAL NIORT AGGLO</b>		<b>122 302</b>	<b>0,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,2</b>	<b>1 757</b>

Source : RP 2015 et 2021

Code géographique	Commune	Actifs 15-64 ans en 2021 (princ)	Actifs 15-64 ans en 2015 (princ)	Evolution du nombre d'actifs de 15 à 64 ans (valeurs absolues)	Evolution annuelle moyenne 2015 - 2021
79003	Aiffres	2 435	2 605	-170	-1,1
79009	Amuré	212	216	-4	-0,3
79010	Arçais	243	258	-15	-1,0
79031	Beauvoir-sur-Niort	811	815	-4	-0,1
79034	Bessines	890	776	114	2,3
79046	Le Bourdet	291	289	2	0,1
79058	Brûlain	404	391	13	0,5
79078	Plaine-d'Argenson	499	499	0	0,0
79081	Chauray	3 361	3 478	-117	-0,6
79100	Coulon	1 030	1 063	-32	-0,5
79109	Échiré	1 634	1 543	91	1,0
79112	Épannes	411	422	-11	-0,4
79125	Fors	916	909	7	0,1
79127	La Foye-Monjault	413	416	-3	-0,1
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	1 419	1 429	-10	-0,1
79133	Germond-Rouvre	615	630	-15	-0,4
79137	Granzay-Gript	458	447	11	0,4
79144	Juscorps	196	197	-1	-0,1
79162	Magné	1 117	1 205	-88	-1,3
79166	Marigny	433	448	-15	-0,6
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	1 268	1 199	69	0,9
79191	Niort	28 095	27 898	197	0,1
79216	Prahecq	1 081	1 049	32	0,5
79220	Prin-Deyrançon	303	310	-7	-0,4
79229	La Rochénard	238	263	-25	-1,7
79249	Saint-Gelais	1 120	1 079	41	0,6
79254	Saint-Georges-de-Rex	215	174	41	3,6
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	707	710	-2	-0,1
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	382	388	-6	-0,2
79281	Saint-Maxire	656	658	-2	-0,1
79293	Saint-Rémy	552	542	9	0,3
79294	Saint-Romans-des-Champs	92	97	-5	-0,9
79298	Saint-Symphorien	935	929	6	0,1
79304	Sansais	363	375	-11	-0,5
79308	Sciecq	264	286	-22	-1,3
79334	Val-du-Mignon	541	532	9	0,3
79335	Vallans	421	406	15	0,6
79337	Le Vanneau-Irleau	461	414	46	1,8
79351	Villiers-en-Plaine	917	877	40	0,7
79355	Vouillé	1 611	1 594	17	0,2
<b>TOTAL NIORT AGGLO</b>		<b>58 008</b>	<b>57 816</b>	<b>192</b>	<b>0,1</b>

Source : INSEE, RP 2015 et 2021

	Commune	Emplois au LT en 2021 (princ)	Actifs occupés en 2021 (princ)	Emplois au LT en 2015 (princ)	Indicateur de concentration d'emploi	Evolution du nombre d'emplois 2015-2021 (valeur absolue)	Evolution annuelle moyenne 2015-2021 (en %)
79003	Aiffres	1 009	2 258	1 015	44,7	-7	-0,1
79009	Amuré	39	207	30	18,8	9	4,3
79010	Arçais	110	215	105	51,2	5	0,7
79031	Beauvoir-sur-Niort	371	765	414	48,5	-43	-1,8
79034	Bessines	1 446	857	1 499	168,7	-53	-0,6
79046	Le Bourdet	60	279	77	21,4	-17	-4,2
79058	Brûlain	86	385	87	22,4	-1	-0,2
79078	Plaine-d'Argenson	118	461	149	25,7	-31	-3,8
79081	Chauray	6 813	3 152	6 079	216,1	734	1,9
79100	Coulon	372	953	430	39,1	-58	-2,4
79109	Échiré	1 332	1 529	1 192	87,1	140	1,9
79112	Épannes	137	393	156	34,8	-20	-2,2
79125	Fors	189	862	196	21,9	-7	-0,6
79127	La Foye-Monjault	57	389	72	14,7	-15	-3,8
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	590	1 320	575	44,7	15	0,4
79133	Germond-Rouvre	115	586	121	19,5	-6	-0,8
79137	Granzay-Gript	620	430	484	144,1	135	4,2
79144	Juscorps	27	191	43	13,9	-16	-7,7
79162	Magné	574	1 048	507	54,8	68	2,1
79166	Marigny	78	406	76	19,1	2	0,4
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	881	1 131	853	77,9	29	0,6
79191	Niort	48 189	24 975	44 961	193	3 228	1,2
79216	Prahecq	1 185	1 027	1 123	115,4	62	0,9
79220	Prin-Deyrançon	142	282	107	50,3	35	4,8
79229	La Rochénard	66	224	86	29,7	-20	-4,2
79249	Saint-Gelais	268	1 079	286	24,8	-18	-1,1
79254	Saint-Georges-de-Rex	81	199	91	40,9	-9	-1,8
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	222	642	262	34,6	-40	-2,7
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	52	360	81	14,4	-29	-7,2
79281	Saint-Maxire	100	623	172	16	-73	-8,7
79293	Saint-Rémy	59	525	109	11,2	-50	-9,8
79294	Saint-Romans-des-Champs	33	85	24	38,5	9	5,2
79298	Saint-Symphorien	539	882	707	61,2	-167	-4,4
79304	Sansais	72	347	80	20,6	-8	-1,7
79308	Sciecq	38	249	67	15,2	-29	-9,1
79334	Val-du-Mignon	126	501	132	25,2	-6	-0,7
79335	Vallans	99	402	105	24,8	-6	-1
79337	Le Vanneau-Irleau	196	423	187	46,2	9	0,8
79351	Villiers-en-Plaine	258	859	291	30,1	-33	-2
79355	Vouillé	430	1 541	419	27,9	11	0,4
	<b>Total Niort Agglo</b>	<b>67 179</b>	<b>53 041</b>	<b>63 452</b>	<b>126,7</b>	<b>3 727</b>	<b>1,0</b>

Source : INSEE, RP 2015 et 2021

	Commune	Pop 15-64 ans en 2021 (princ)	Actifs 15-64 ans en 2021 (princ)	Pop 15-64 ans Femmes en 2021 (princ)	Actifs 15-64 ans Femmes en 2021 (princ)	Taux d'activité (en %)	Taux d'activité des femmes (en %)
79003	Aiffres	3 172	2 435	1 667	1 255	76,8	75,3
79009	Amuré	261	212	131	104	81,2	79,3
79010	Arçais	337	243	162	119	72,1	73,8
79031	Beauvoir-sur-Niort	1 030	811	509	392	78,7	77
79034	Bessines	1 102	890	571	452	80,8	79,2
79046	Le Bourdet	361	291	177	143	80,5	81,2
79058	Brûlain	486	404	236	194	83,2	82,1
79078	Plaine-d'Argenson	606	499	299	241	82,3	80,5
79081	Chauray	4 298	3 361	2 283	1 782	78,2	78
79100	Coulon	1 334	1 030	672	523	77,2	77,8
79109	Échiré	2 051	1 634	1 050	823	79,7	78,4
79112	Épannes	526	411	272	209	78,2	77
79125	Fors	1 163	916	585	457	78,7	78,2
79127	La Foye-Monjault	508	413	257	204	81,2	79,3
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	1 809	1 419	922	729	78,4	79,1
79133	Germond-Rouvre	757	615	376	310	81,3	82,5
79137	Granzay-Gript	578	458	268	215	79,3	80,5
79144	Juscorps	236	196	122	101	83	83,5
79162	Magné	1 494	1 117	787	584	74,8	74,3
79166	Marigny	559	433	289	219	77,5	75,7
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	1 649	1 268	859	656	76,9	76,4
79191	Niort	36 887	28 095	18 746	14 082	76,2	75,1
79216	Prahecq	1 351	1 081	667	529	80	79,4
79220	Prin-Deyrançon	382	303	194	147	79,2	76,1
79229	La Rochénard	299	238	150	118	79,5	78,4
79249	Saint-Gelais	1 396	1 120	717	561	80,3	78,3
79254	Saint-Georges-de-Rex	260	215	133	105	82,7	79,3
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	886	707	445	342	79,8	76,8
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	480	382	236	188	79,6	79,7
79281	Saint-Maxire	821	656	410	327	79,9	79,9
79293	Saint-Rémy	682	552	345	276	80,8	80,1
79294	Saint-Romans-des-Champs	108	92	50	44	85,3	88,2
79298	Saint-Symphorien	1 215	935	621	473	76,9	76,2
79304	Sansais	483	363	236	171	75,2	72,2
79308	Sciecq	352	264	177	121	74,9	68,1
79334	Val-du-Mignon	693	541	337	250	78,1	74,2
79335	Vallans	514	421	258	208	81,9	80,3
79337	Le Vanneau-Irleau	554	461	259	217	83,1	83,9
79351	Villiers-en-Plaine	1 092	917	549	449	84	81,8
79355	Vouillé	2 068	1 611	1 055	819	77,9	77,6
	<b>Total Niort Agglo</b>	<b>74 841</b>	<b>58 008</b>	<b>38 078</b>	<b>29 142</b>	<b>77,5</b>	<b>76,5</b>

Source : INSEE, RP 2021

Note : la somme des variations ne correspond pas toujours au total en raison des arrondis

	Commune	Logements en 2021	Logements en 2015	Evolution en nombre entre 2015 et 2021	Evol. Moyenne annuelle entre 2015 et 2021
79003	Aiffres	2 579	2 419	160	1,1
79009	Amuré	211	199	12	1,0
79010	Arçais	459	456	3	0,1
79031	Beauvoir-sur-Niort	924	878	46	0,9
79034	Bessines	829	741	88	1,9
79046	Le Bourdet	269	265	4	0,2
79058	Brûlain	340	326	14	0,7
79078	Plaine-d'Argenson	509	503	5	0,2
79081	Chauray	3 368	3 050	318	1,7
79100	Coulon	1 350	1 273	77	1,0
79109	Échiré	1 717	1 537	179	1,9
79112	Épannes	405	385	20	0,8
79125	Fors	791	763	27	0,6
79127	La Foye-Monjault	388	371	17	0,8
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	1 423	1 386	37	0,4
79133	Germond-Rouvre	526	511	15	0,5
79137	Granzay-Gript	435	403	32	1,3
79144	Juscorps	162	156	6	0,6
79162	Magné	1 485	1 424	60	0,7
79166	Marigny	423	409	13	0,5
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	1 533	1 416	117	1,3
79191	Niort	35 379	33 877	1 501	0,7
79216	Prahecq	992	924	68	1,2
79220	Prin-Deyrançon	287	282	5	0,3
79229	La Rochénard	234	227	7	0,5
79249	Saint-Gelais	955	886	68	1,2
79254	Saint-Georges-de-Rex	227	217	10	0,8
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	916	912	4	0,1
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	355	337	18	0,9
79281	Saint-Maxire	599	563	36	1,0
79293	Saint-Rémy	468	436	32	1,2
79294	Saint-Romans-des-Champs	83	85	-1	-0,3
79298	Saint-Symphorien	892	821	71	1,4
79304	Sansais	389	371	18	0,8
79308	Sciecq	291	268	23	1,4
79334	Val-du-Mignon	546	549	-3	-0,1
79335	Vallans	370	356	13	0,6
79337	Le Vanneau-Irleau	499	499	-1	0,0
79351	Villiers-en-Plaine	760	728	32	0,7
79355	Vouillé	1 567	1 465	102	1,1
	<b>Total général</b>	<b>65 931</b>	<b>62 678</b>	<b>3 254</b>	<b>0,8</b>

Sources : INSEE, RP 2015 et 2021



# Portrait de territoire



## Communauté d'Agglomération du Niortais

140, rue des Equarts - CS28770 - 79027 Niort Cedex  
Tél. 05 17 38 79 00

Site web : [www.niortagglo.fr](http://www.niortagglo.fr)  
Twitter : @NiortAgglo