

Portrait de territoire 2022



Introduction

Cette publication présente des données de cadrage sociodémographiques de la Communauté d'Agglomération du Niortais (Niort Agglo) et ses 40 communes : évolution de la population, des ménages, des actifs, des emplois, des activités économiques, des migrations résidentielles, des déplacements domicile-travail et du logement.

Ces données sont mises en perspective avec d'autres échelles territoriales : l'aire d'attraction de Niort, le département des Deux-Sèvres, la région Nouvelle-Aquitaine, la France métropolitaine.

Afin de positionner le territoire de la CA du Niortais, les données sont comparées à celles de dix autres EPCI, constituant le référentiel des territoires. En effet, une analyse statistique basée sur des critères démographiques et économiques à l'échelle de la France métropolitaine a été réalisée et a permis de ressortir dix EPCI aux caractéristiques comparables à celles de la CA du Niortais.

Par ailleurs, on y retrouve deux autres territoires de proximité : la Communauté d'agglomération de la Rochelle et la Communauté urbaine du Grand Poitiers.

Cette publication permet aussi de disposer d'une vision évolutive du territoire communautaire, en comparant le dernier cycle de recensement avec le précédent à savoir 2008-2013 // 2013-2019.

Ce travail, réalisé par le service Observatoire et stratégie territoriale, s'appuie sur les derniers résultats du recensement de l'INSEE disponible en 2022 et dont l'année de référence est 2019.

Sommaire

Synthèse.....	p. 3
Le territoire de Niort Agglo	p. 6
Population.....	p. 7
Migrations résidentielles	p. 17
Ménages.....	p. 21
Actifs	p. 25
Emplois.....	p. 31
Revenus et chômage	p. 39
Activités économiques.....	p. 43
Déplacements domicile-travail.....	p. 53
Logements.....	p. 59
Tableaux détaillés des 40 communes.....	p. 72

© Communauté d'Agglomération
du Niortais - Directeur de la
publication : Jérôme Baloge,
Président de Niort Agglo
Production : Aménagement du
territoire : Marc Caulat ; Service
observatoire et stratégie territoriale
: Virginie Guthbrod, directrice de la
rédaction

Conception : Service communication
communautaire - Photos : Darri,
Bruno Derbord, Alex Giraud,
Olivier Drilhon
Date de parution : novembre 2022

Population

- Niort Agglo, avec ses 40 communes, compte une population de 121 642 habitants au 1^{er} janvier 2022 allant de 167 habitants à 59 193 habitants pour Niort.
- La population croît chaque année de +0,5%, soit + 3 365 habitants en 6 ans.
- La croissance démographique est portée à la fois par un solde naturel positif et un solde migratoire excédentaire.
- Niort Agglo compte 32,7% de personnes de moins de 30 ans et 28,3% de plus de 60 ans.
- La tranche d'âge des 60-74 ans enregistre la plus forte progression.

Migrations résidentielles

- Niort Agglo compte 5 642 nouveaux arrivants (les entrants).
- 5 183 habitants ne résident plus sur le territoire communautaire (les sortants).
- Les migrations ont surtout lieu entre les Communautés de communes limitrophes à la CA du Niortais.
- Un territoire attractif pour les 20 - 49 ans.
- Des migrants vivant essentiellement au sein d'une famille composée d'un couple de deux actifs ayant un emploi.
- Les professions intermédiaires et les employés sont bien représentés parmi les migrants.

Ménages

- Niort Agglo compte 57 542 ménages.
- + 0,8% : taux d'évolution annuel moyen des ménages
- La taille moyenne des ménages est de 2,1 personnes.
- 38,7% des ménages sont composés d'une personne seule et cette catégorie progresse (+1,8% en moyenne annuelle).
- Le nombre de familles monoparentales progresse fortement (+2,3% en moyenne annuelle).

Actifs

- Niort Agglo compte 57 284 actifs de 15 à 64 ans, en croissance de +0,1% en moyenne annuelle.
- Le taux d'activité de la CA du Niortais est de 76,9%.
- Le taux d'activité des femmes est très élevé (75,9%), bien supérieur aux taux régional et national.
- 16,8% de jeunes actifs de 25 à 39 ans.
- 17,1% d'employés et 14,4% de professions intermédiaires.
- +1,8% de cadres par an en 6 ans.
- 30,1% de retraités parmi la population.

Emplois

- Niort Agglo compte 64 521 emplois dont 47 366 emplois salariés privés.
- 1 438 emplois créés en 6 ans.
- Le taux de croissance de l'emploi sur la CA du Niortais en 6 ans est de +0,4% en moyenne annuelle.
- La CA du Niortais fournit plus d'emplois qu'il n'y a d'actifs : pour 100 actifs occupés, elle offre 125 emplois.

Revenus et chômage

- Des revenus médians disponibles s'élevant à 1 920 € par mois ; revenus supérieurs à la moyenne nationale.
- 5% : taux de chômage localisé sur la zone d'emploi de Niort au 1^{er} trimestre 2022.
- 3 720 demandeurs d'emploi de catégorie A.

Activité économique

- 9 018 établissements actifs sur le territoire.
- 60 établissements de plus de 100 salariés.
- Un secteur tertiaire fortement présent.
- 6 établissements financiers et d'assurance parmi les 9 plus gros employeurs du secteur marchand.
- Des fleurons industriels de renommée nationale voire internationale.

Déplacements domicile-travail

- 56,4% des actifs sortent de leur commune pour travailler.
- 84,7% des actifs résident et travaillent sur la CA du Niortais.
- 21 027 actifs viennent travailler sur la CA du Niortais.
- 7 841 actifs sortent de la CA du Niortais pour travailler.
- 33% des emplois de la CA du Niortais occupés par des entrants.

Logements

- Niort Agglo compte 64 703 logements; le nombre de logements progresse : + 3 419 logements soit une évolution de +0,9% par an.
- Le parc de logements est essentiellement composé de résidences principales.
- Sur les 57 549 résidences principales, 76% sont des maisons.
- 77,4% des résidents sont propriétaires de leur maison et 11,5% de leur appartement.
- 86,5% du parc de l'agglomération est constitué de résidences de grande taille.

RÉFÉRENTIEL TERRITOIRES COMPARABLES

Evolution annuelle moyenne de la population sur 6 ans (en %)

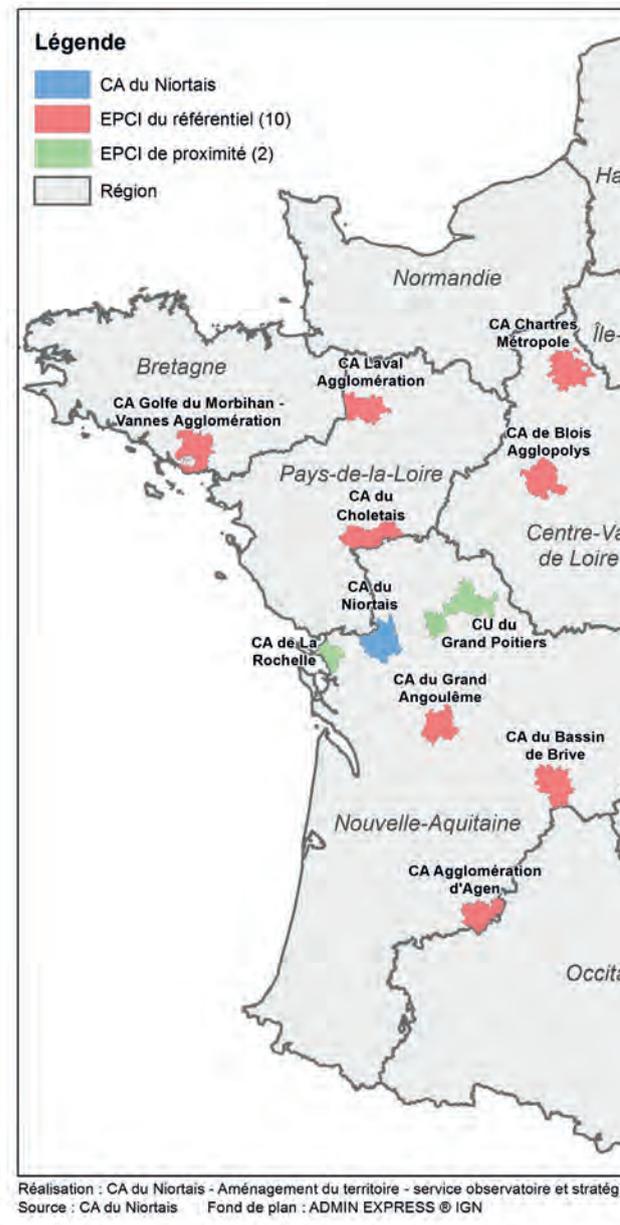
Référentiel des territoires comparables	
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	0,9
CA du Niortais	0,5
CA Laval Agglomération	0,3
CA du Choletais	0,3
CA Chartres Métropole	0,2
CA du Grand Angoulême	0,2
CA Le Grand Chalon	0,1
CA de Blois Agglopolys	0,1
CA du Bassin de Brive	0,1
CA Roannais Agglomération	-0,1
CA d'Agen	-0,1
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	0,2
Territoires de proximité	
CA de la Rochelle	1,0
CU du Grand Poitiers	0,5

Source : INSEE, Recensements de la population 2013 et 2019

Poids des 25 - 39 ans dans la population totale (en %)

Référentiel des territoires comparables	
CA Chartres Métropole	18,1
CA Agglomération d'Agen	17,6
CA Laval Agglomération	17,0
CA du Grand Angoulême	16,9
CA du Niortais	16,8
CA Le Grand Chalon	16,8
CA Agglomération du Choletais	16,7
CA de Blois Agglopolys	16,4
CA Roannais Agglomération	15,5
CA du Bassin de Brive	15,2
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	15,2
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	16,5
Territoires de proximité	
CU du Grand Poitiers	18,2
CA de la Rochelle	15,7

Source : INSEE, RP 2019



INDICATEUR DES TERRITOIRES COMPARABLES A LA CAN



Indicateur de concentration de l'emploi (en %)

Référentiel des territoires comparables	
CA du Niortais	125,4
CA de Blois Agglopolys	120,1
CA Laval Agglomération	119,0
CA Agglomération du Choletais	118,9
CA Le Grand Chalons	118,4
CA du Grand Angoulême	116,0
CA Agglomération d'Agen	115,1
CA Roannais Agglomération	110,8
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	110,7
CA du Bassin de Brive	104,4
CA Chartres Métropole	100,0
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	113,0
Territoires de proximité	
CU du Grand Poitiers	124,6
CA de la Rochelle	119,2

Source : INSEE, RP 2019

Taux de chômage localisé (en %)

Zone d'emploi	
Cholet	4,5
Laval	4,8
Niort	5
Vannes	5,6
Chartres	5,9
Blois	6
Chalon-sur-Saône	6,2
Roanne	6,2
Brive-la-Gaillarde	6,5
Agen	6,7
Angoulême	7,2
Territoires de proximité	
Poitiers	5,4
La Rochelle	6,7

Source : INSEE, taux de chômage localisé par zone d'emploi, 1er trimestre 2022

Le territoire de Niort Agglo

Situation de Niort Agglo dans le grand ouest Atlantique

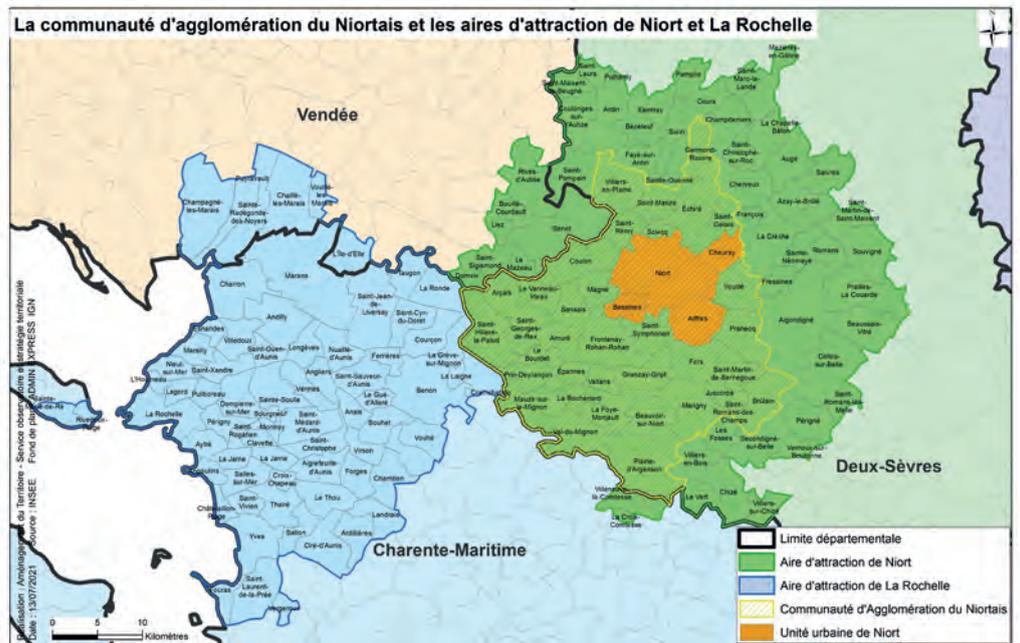
Située dans la région Nouvelle-Aquitaine, à l'extrémité sud-ouest du département des Deux-Sèvres, la CA du Niortais est limitrophe de deux départements : la Charente-Maritime et la Vendée. La CA du Niortais bénéficie d'un positionnement géographique stratégique par sa proximité avec le littoral Atlantique et par son excellente double desserte autoroutière et ferroviaire.



Niort Agglo, une inscription au cœur de l'aire d'attraction de Niort

Le territoire de la CA du Niortais s'inscrit au sein de l'aire d'attraction de Niort, elle-même composée de 91 communes, dont sept vendéennes et deux de Charente-Maritime. Il compte pour 47% de la superficie de l'aire d'attraction de Niort, concentre 68% de la population et 75% des emplois.

Les deux aires d'attraction de Niort et de la Rochelle s'inscrivent dans un continuum géographique permettant la valorisation territoriale d'un positionnement stratégique entre les deux aires d'attraction (Mauzé-sur-le-Mignon est un exemple).



DÉFINITIONS

L'aire d'attraction d'une ville définit l'étendue de son influence sur les communes environnantes. Une aire est composée d'un pôle, défini à partir de critères de population et d'emploi, et d'une couronne, constituée des communes dont au moins 15% des actifs travaillent dans le pôle. Au sein du pôle, la commune la plus peuplée est appelée « commune-centre ». L'aire d'attraction de Niort compte 91 communes dont deux de Charente-Maritime et 7 de Vendée.

Population



121 642 habitants au 1^{er} janvier 2022



+ **3 365** habitants en 6 ans



+ **0,5 %** par an : taux d'évolution moyen de la population



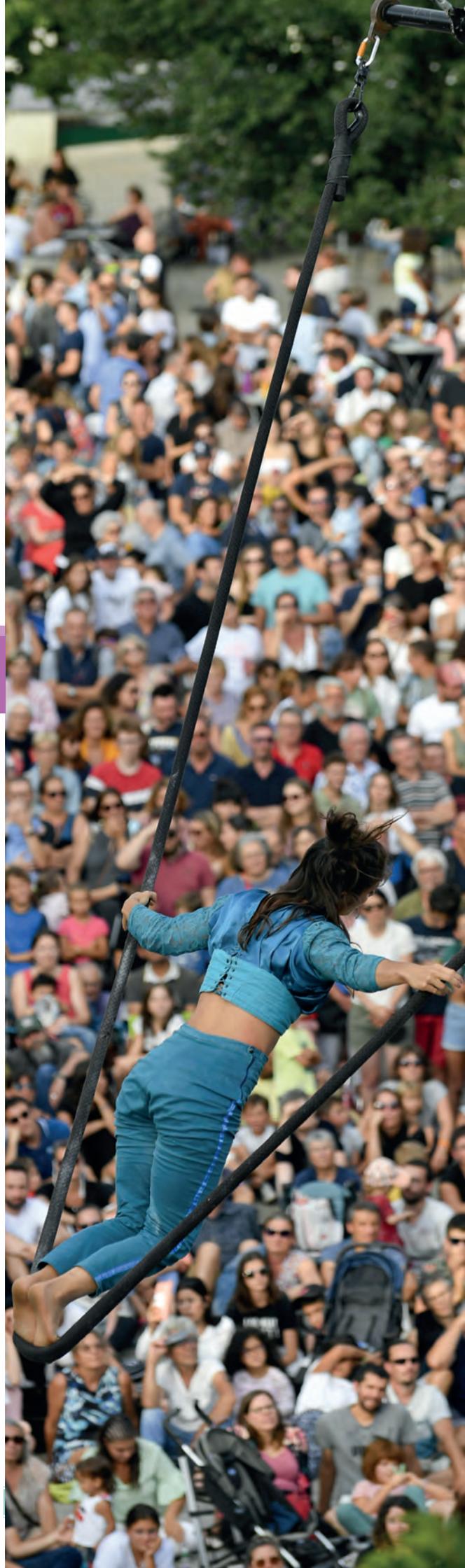
32,7 % des personnes ont moins de 30 ans



28,3 % ont plus de 60 ans



1 071 naissances en 2021



LES HABITANTS

Combien d'habitants sur Niort Agglo ?

121 642 habitants au 1^{er} janvier 2022 allant de 167 habitants à 59 193 habitants pour Niort.

Parmi les 40 communes de Niort Agglo : **3 d'entre elles présentent plus de 5 000 habitants** : Aiffres, Chauray, Niort.

5 autres communes comptent de 2 500 à 5 000 habitants : Magné, Mauzé-sur-le-Mignon, Frontenay-Rohan-Rohan, Vouillé, Echiré.

13 communes comptent de 1 000 à 2 499 habitants : Saint-Rémy, Germond-Rouvre, Saint-Maxire, Saint-Hilaire-la-Palud, Bessines, Beauvoir-sur-Niort, Villiers-en-Plaine, Fors, Saint-Symphorien, Saint Gelais, Prahecq, Coulon, Val-du-Mignon.

19 autres comptent moins de 1 000 habitants : Saint-Romans-des-Champs, Juscorps, Saint-Georges-de-Rex, Amuré, La Rochénard, Le Bourdet, Arçais, Prin-Deyrançon, Sciecq, Brûlain, Sansais, Saint-Martin-de-Bernegoue, Vallans, La Foye-Monjault, Epannes, Marigny, Le Vanneau-Irleau, Granzay-Gript, Plaine-d'Argenson.

Evolutions démographiques

24 communes sont en croissance démographique.

16 communes sont marquées par une décroissance ou une stabilité démographique.

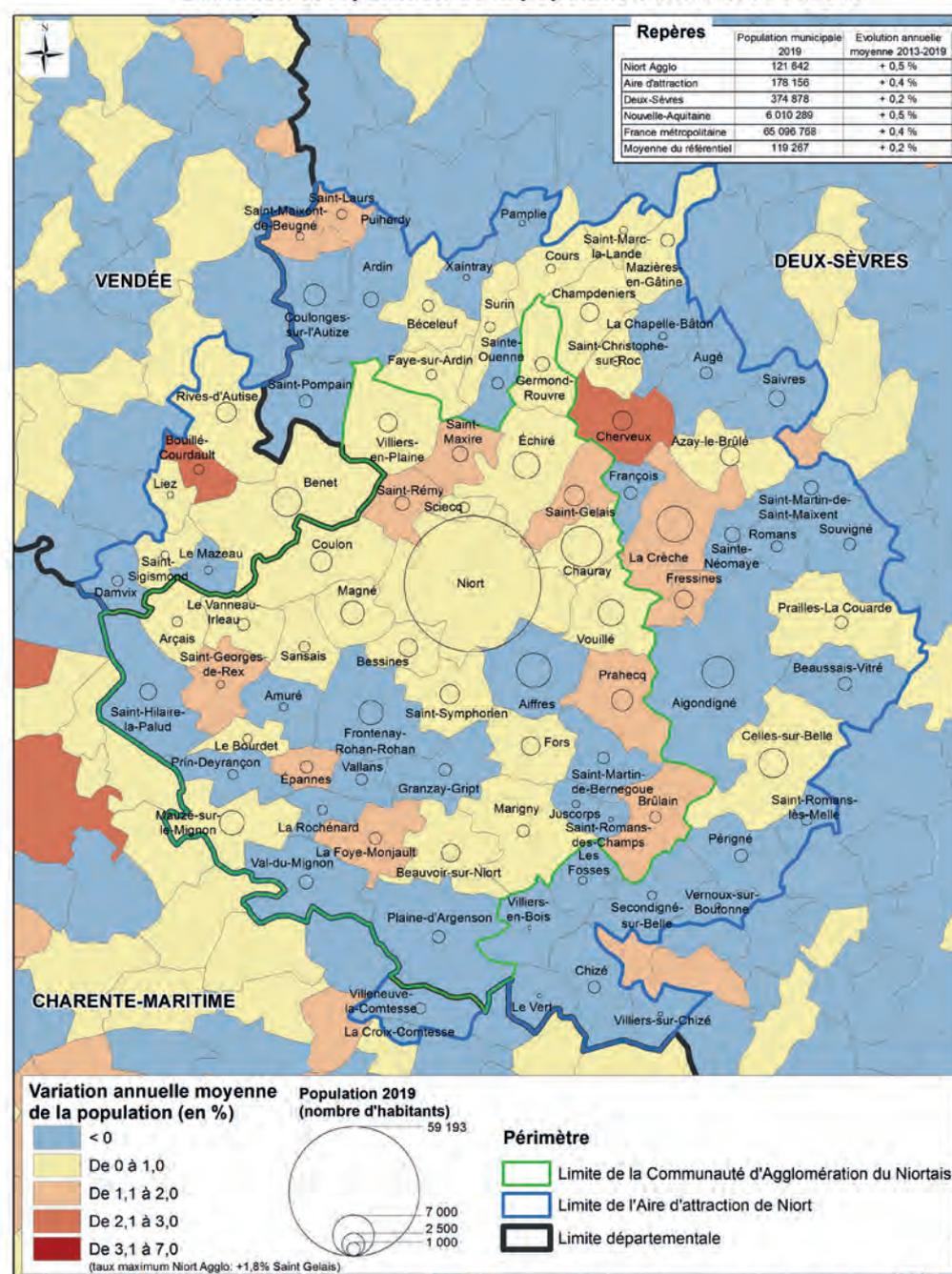
	Commune	Population 2019	Population 2013	Evolution annuelle moy. 2013-2019 (en %)
79003	Aiffres	5 396	5 450	-0,2
79009	Amuré	432	472	-1,5
79010	Arçais	612	608	0,1
79031	Beauvoir-sur-Niort	1 768	1 766	0,0
79034	Bessines	1 721	1 629	0,9
79046	Le Bourdet	567	567	0,0
79058	Brûlain	767	713	1,2
79078	Plaine-d'Argenson	965	992	-0,5
79081	Chauray	7 083	6 655	1,0
79100	Coulon	2 260	2 244	0,1
79109	Echiré	3 441	3 269	0,9
79112	Épannes	860	798	1,3
79125	Fors	1 811	1 774	0,3
79127	La Foye-Monjault	850	789	1,3
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	2 899	2 946	-0,3
79133	Germond-Rouvre	1 182	1 170	0,2
79137	Granzay-Gript	903	908	-0,1
79144	Juscorps	372	380	-0,4
79162	Magné	2 693	2 680	0,1
79166	Marigny	877	873	0,1
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	2 891	2 755	0,8
79191	Niort	59 193	57 393	0,5
79216	Prahecq	2 217	2 073	1,1
79220	Prin-Deyrançon	600	629	-0,8
79229	La Rochénard	553	589	-1,1
79249	Saint-Gelais	2 136	1 920	1,8
79254	Saint-Georges-de-Rex	451	422	1,1
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	1 524	1 591	-0,7
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	795	797	0,0
79281	Saint-Maxire	1 306	1 185	1,6
79293	Saint-Rémy	1 128	1 035	1,4
79294	Saint-Romans-des-Champs	167	182	-1,4
79298	Saint-Symphorien	1 950	1 876	0,7
79304	Sansais	760	756	0,1
79308	Sciecq	637	615	0,6
79334	Val-du-Mignon	1 076	1 112	-0,6
79335	Vallans	793	796	-0,1
79337	Le Vanneau-Irleau	868	867	0,0
79351	Villiers-en-Plaine	1 793	1 754	0,4
79355	Vouillé	3 345	3 247	0,5
	TOTAL Niort Agglo	121 642	118 277	0,5

Source : RP 2013 et 2019

Quel rythme de croissance ?

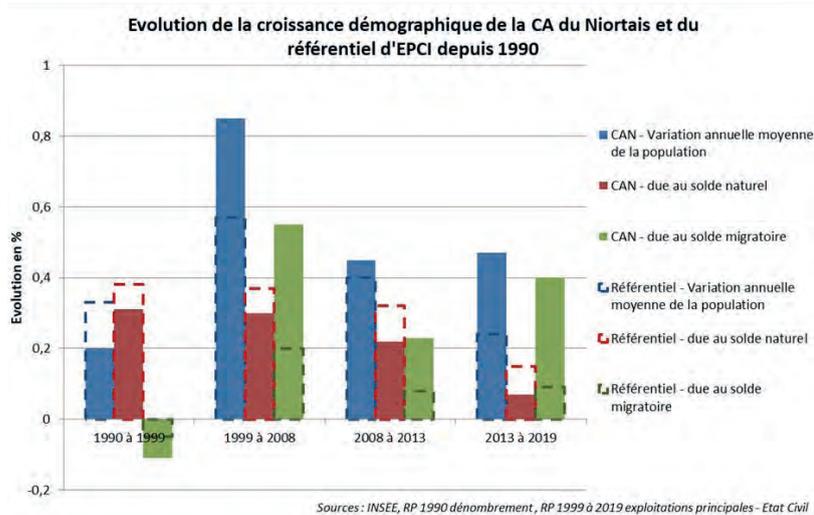
- Selon l'INSEE, Niort Agglo a gagné 3 365 habitants en 6 ans progressant à un rythme annuel moyen de +0,5%. Cette croissance est similaire à celle de la Nouvelle-Aquitaine sur la même période et supérieure à celles de la France métropolitaine (+0,4%) et du département des Deux-Sèvres (+0,2%). La croissance démographique de Niort Agglo se maintient. Celle-ci était également de +0,5% sur le cycle précédent.
- Le cœur d'agglomération (Niort, Chauray, Aiffres, Bessines, Vouillé et Sciecq) confirme sa croissance démographique à un rythme de +0,5% par an en moyenne en 6 ans. Le rythme d'évolution tend à s'accélérer puisqu'il était de +0,4% sur le cycle de recensement précédent.
- Niort poursuit sa croissance démographique : +0,5% en moyenne annuelle soit +1 800 habitants supplémentaires sur la période de 6 ans. On observe une accélération de la croissance démographique puisque celle-ci était négative sur le cycle précédent (-0,2% sur le cycle précédent).

Evolution et répartition de la population entre 2013 et 2019



LA DEMOGRAPHIE

Le solde migratoire et le solde naturel, les deux moteurs de la croissance démographique



- La progression démographique de Niort Agglo est à la fois, portée par un solde naturel positif (+0,1%) et par un solde migratoire excédentaire (+0,4%).
- La croissance démographique du référentiel des territoires comparables est de +0,2% en moyenne sur la période et est portée à la fois par le solde naturel (+0,2%) et par le solde migratoire (+0,1%).
- **La population de Niort Agglo représente 2% de celle de la région Nouvelle-Aquitaine.**

Territoire	Taux de variation annuel 2013 - 2019 (en %)	Solde naturel 2013 - 2019 (en %)	Solde migratoire 2013 - 2019 (en %)
CA du Niortais	0,5	0,1	0,4
Aire d'attraction de Niort	0,4	0	0,4
Deux-Sèvres	0,2	-0,1	0,3
Nouvelle-Aquitaine	0,5	-0,1	0,6
France métropolitaine	0,4	0,3	0,1
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	0,2	0,2	0,1

Source : INSEE, recensements de la population 2013 - 2019 et Etat civil.
La somme des variations ne correspond pas toujours au total en raison des arrondis

Référentiel des territoires comparables	Population 2019	Population 2013	Evolution annuelle moyenne 2013-2019 (en %)	... due au solde naturel (en %)	... due au solde migratoire (en %)
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	171 704	163 178	0,9	0,0	0,9
CA du Niortais	121 642	118 277	0,5	0,1	0,4
CA Laval Agglomération	114 340	112 424	0,3	0,4	-0,1
CA du Choletais	104 398	102 718	0,3	0,3	0,0
CA Chartres Métropole	136 538	134 866	0,2	0,4	-0,2
CA du Grand Angoulême	142 267	140 825	0,2	0,1	0,1
CA Le Grand Chalon	114 258	113 269	0,1	0,1	0,0
CA de Blois Agglopolys	105 445	104 620	0,1	0,2	-0,1
CA du Bassin de Brive	107 281	106 694	0,1	-0,1	0,2
CA Roannais Agglomération	100 262	100 580	-0,1	0,0	0,0
CA Agglomération d'Agen	101 365	101 885	-0,1	0,2	-0,2
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	1 19 786	118 106	0,2	0,2	0,1
Territoires de proximité					
CA de la Rochelle	174 277	164 332	1,0	-0,1	1,1
CU du Grand Poitiers	195 262	189 107	0,5	0,3	0,2

Source : INSEE, recensements de la population 2013 et 2019 et Etat civil
Note : La somme des variations ne correspond pas toujours au total en raison des arrondis

DÉFINITIONS

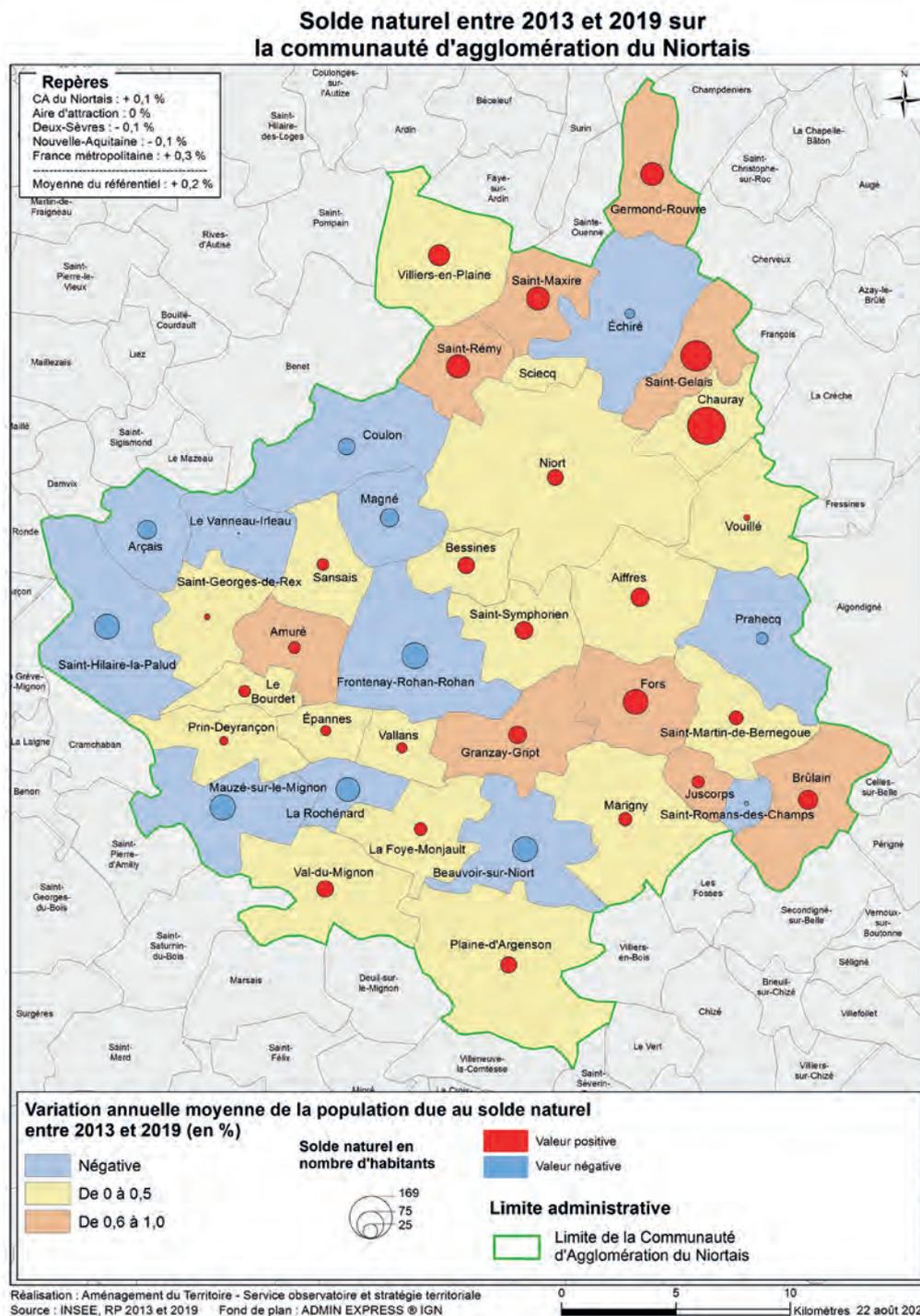
Solde naturel : ou accroissement naturel ou excédent naturel de population est la différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Solde migratoire apparent : est la différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de l'année.

Qu'en est-il du solde naturel ?

Le solde naturel de la CA du Niortais est de **+0,1%** par an soit un taux en baisse. En effet, il était de +0,2% sur le cycle précédent.

Ce taux, légèrement supérieur à celui de l'aire d'attraction (qui est nul), reste cependant supérieur à celui du département et celui de la région (tous deux à -0,1%).

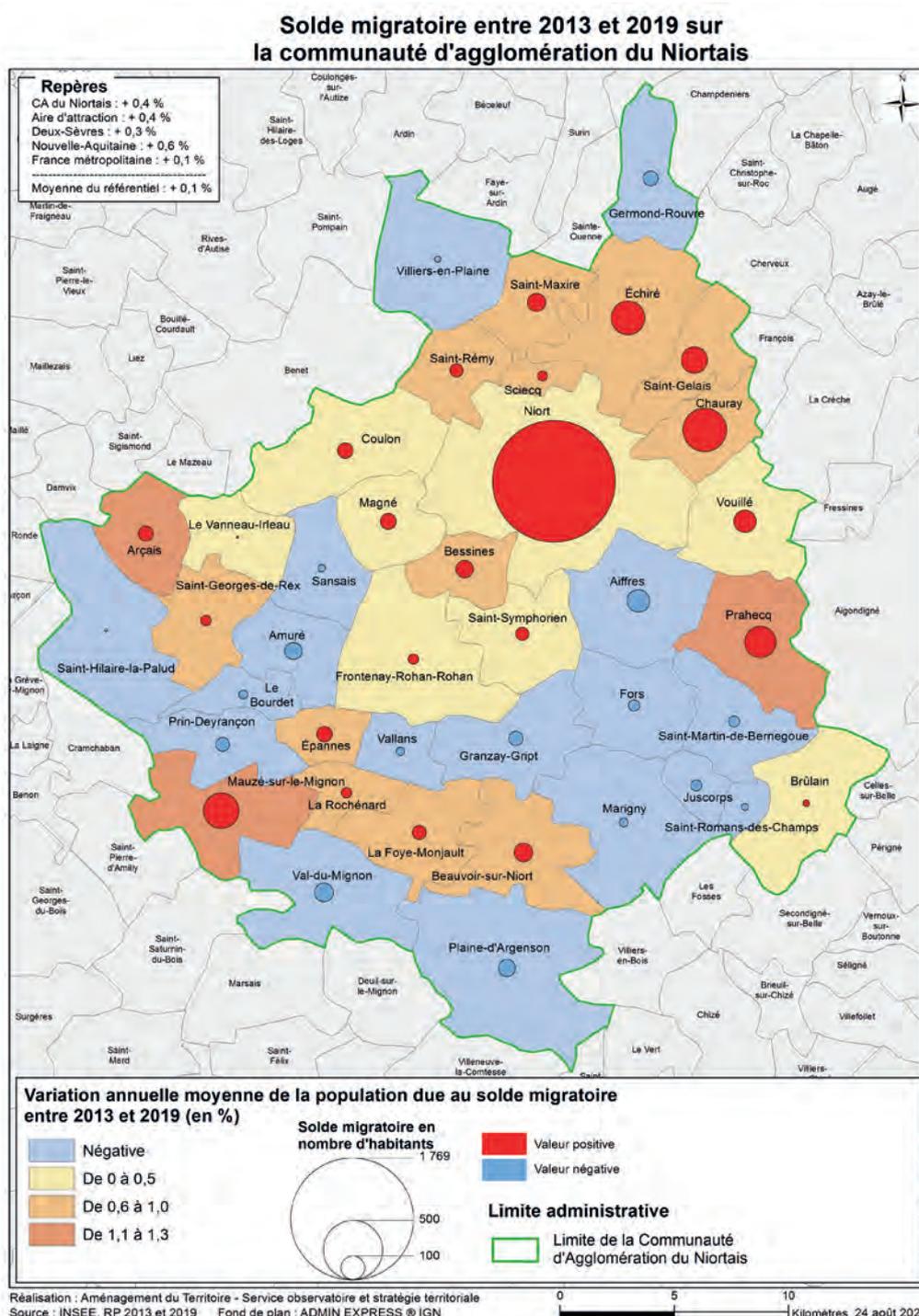


Qu'en est-il du solde migratoire ?

Le solde migratoire de la CA du Niortais est positif : +0,4% par an et en progression puisqu'il était de +0,2% sur le cycle de recensement précédent.

L'évolution notable du solde migratoire de la CA du Niortais repose surtout sur une forte évolution de Niort. En effet, la ville-centre a un solde migratoire de +0,5% par an en moyenne annuelle quand celle-ci avait un solde migratoire négatif sur le recensement précédent : -0,3% par an.

La Nouvelle-Aquitaine connaît également une croissance notable de son solde migratoire : +0,6% en 6 ans.

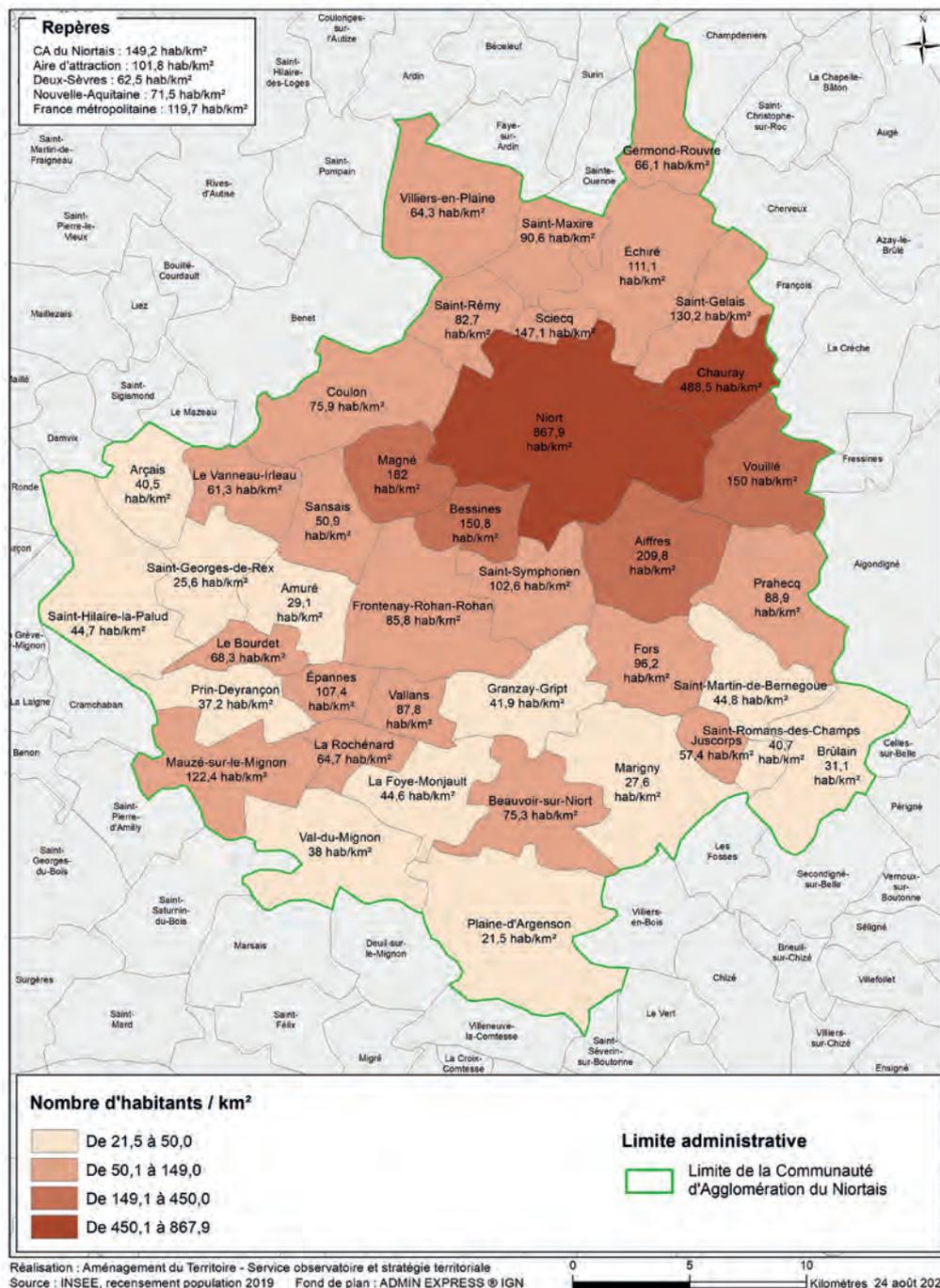


Quelle densité de population ?

149 habitants au km²

Deux phénomènes sont à l'œuvre : d'une part, la périurbanisation, qui éloigne les populations des centres urbains fournissant les emplois ; d'autre part, la diminution de la taille des ménages, pour des raisons démographiques et/ou sociales, sans induire nécessairement une diminution de la taille des logements. A nombre de logements constant, la tendance naturelle est, à une diminution de la population. Or, dans les zones les plus denses, il est difficile de construire de nouveaux logements en grand nombre.

Densité de population 2019



L'ÂGE DES HABITANTS

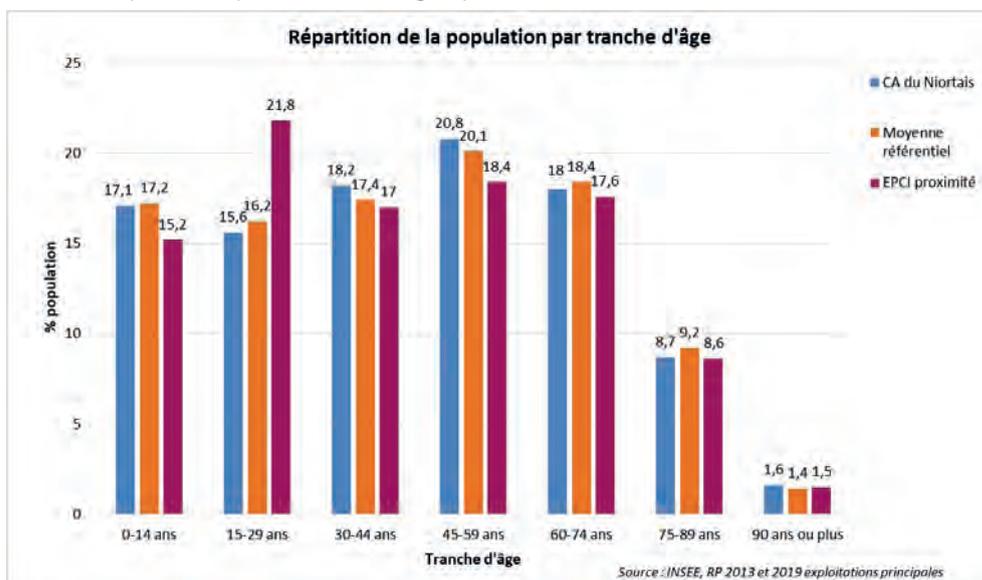
Quel âge ont les habitants de la CA du Niortais ?

Niort Agglo est majoritairement composée de personnes de 45 à 59 ans (20,8%) et de 30 à 44 ans (18,2%).

Il en est de même à l'échelle de l'aire d'attraction de Niort. Pour la région Nouvelle-Aquitaine, la classe d'âge la plus importante est celle des 45-59 ans (20,3%) puis celle des 60-74 ans (19,1%).

Les moyennes du référentiel des territoires comparables indiquent globalement la même répartition par tranche d'âge que celle de la CA du Niortais.

17,1% ont moins de 15 ans
15,6% ont entre 15 et 29 ans
18,2% ont entre 30 et 44 ans
20,8% ont entre 45 et 59 ans
18% ont entre 60 et 74 ans
8,7% ont entre 75 et 89 ans
1,6% ont 90 ans et plus



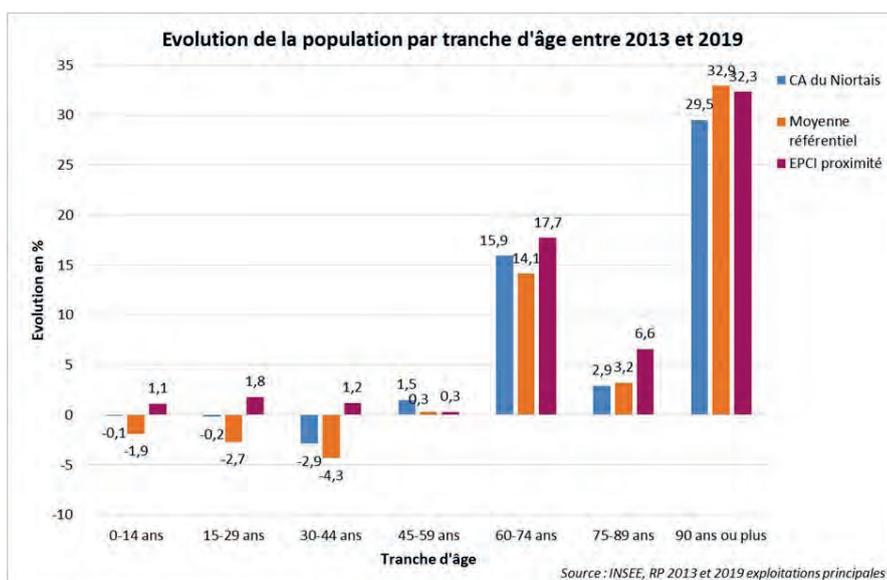
Quelles sont les tranches d'âge qui progressent ?

On observe une forte augmentation de la population âgée de 60 à 74 ans : +15,9%, à l'instar des tendances régionale (+15,2% sur la période), nationale (+14%) et de la moyenne du référentiel (+14,1%).

On note une évolution sensible du nombre de personnes de plus de 75 ans (75-89 ans et 90 ans et plus) : +6,3% ; plus forte qu'en France métropolitaine (+4,8%), qu'en Nouvelle-Aquitaine (+3,5%) et qu'en Deux-Sèvres (+1,2 %) mais inférieure à celle du référentiel (+6,4%).

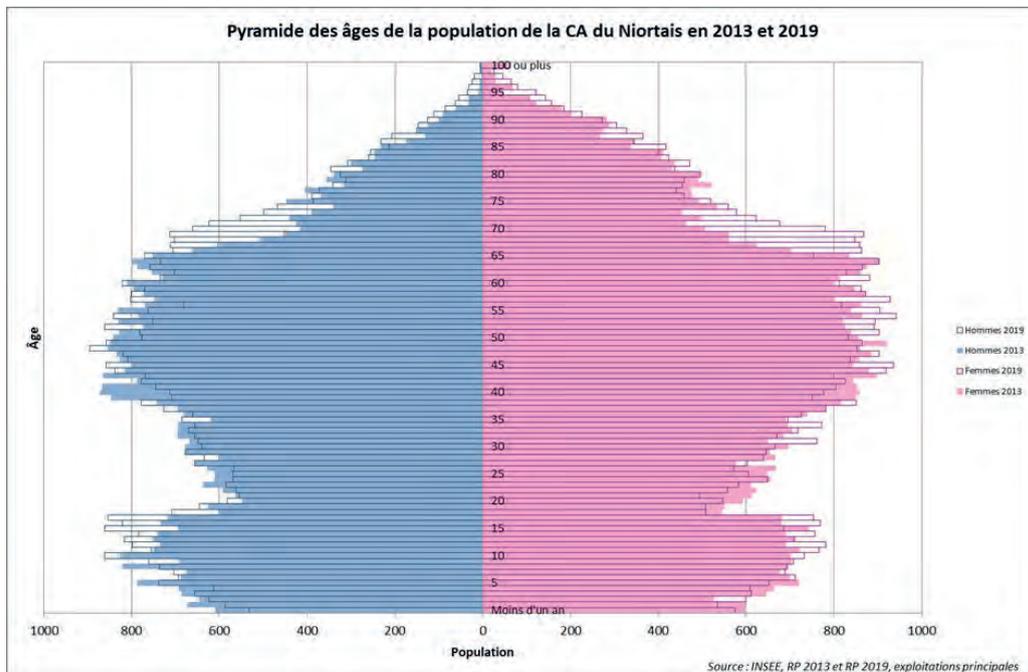
Une observation plus détaillée de cette tranche d'âge montre la forte progression de la tranche d'âge des personnes de 90 ans et plus sur la CA

du Niortais (+29,5%) ; même si elle demeure inférieure à celles du département, de la région, de la France métropolitaine et de la moyenne du référentiel. Notons que ce sont les petits volumes qui créent des pourcentages relativement forts.

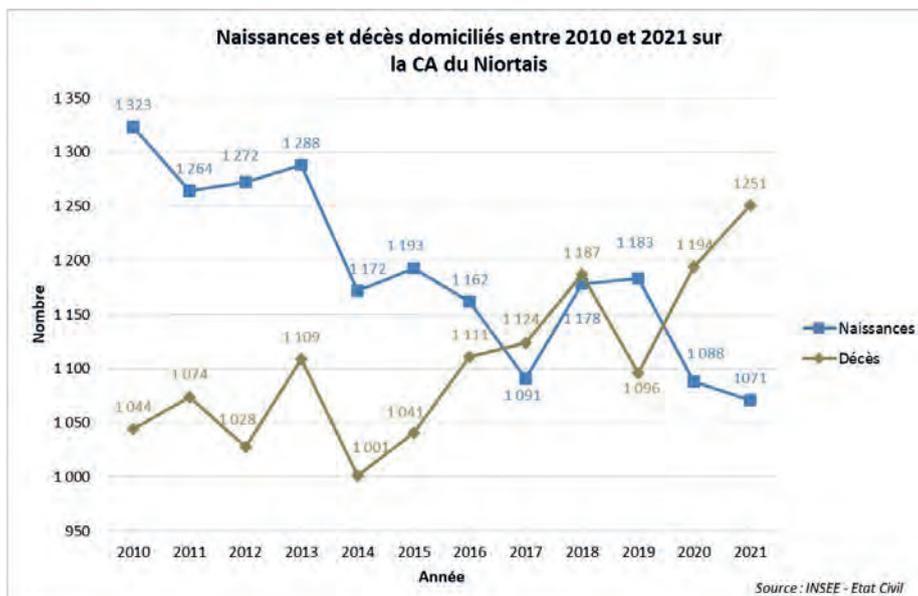


Regard sur la pyramide des âges

- On compte 7 704 femmes de 75 ans et plus soit 62% contre 4 807 hommes soit 38%.
- La croissance du nombre d'enfants de 0 à 15 ans est plus liée à l'arrivée de nouvelles populations sur le territoire qu'à l'augmentation des naissances sur la période de recensement. En effet, on observe une baisse du nombre de naissances de 2015 à 2017, et de 2019 à 2021.



- Niort Agglo enregistre 1 071 naissances en 2021, ce qui est inférieur à la moyenne des naissances sur 5 ans (1 122 naissances par an en moyenne). Le nombre moyen de décès est supérieur à celui des naissances sur les cinq dernières années.



Un indice de jeunesse peu élevé sur le territoire

L'analyse cartographique de l'indice de jeunesse (moins de 20 ans / 60 ans et plus) met en exergue deux zones plutôt au sud de la CA du Niortais et au nord (excepté à Echiré et Sciecq) où les indices de jeunesse y sont plus élevés avec quelques communes telles que Le Bourdet ou Brûlain où les taux sont supérieurs à 1,3. Il s'agit globalement de communes plus éloignées de l'unité urbaine où les jeunes de moins de 20 ans y sont bien représentés.

En revanche, la faiblesse de l'indice de jeunesse des communes situées plutôt sur le Marais (Magné, Arçais ou Saint-Hilaire-la-Palud) s'explique par une part conséquente des personnes de plus de 60 ans et notamment des plus de 75 ans.

Indice de jeunesse

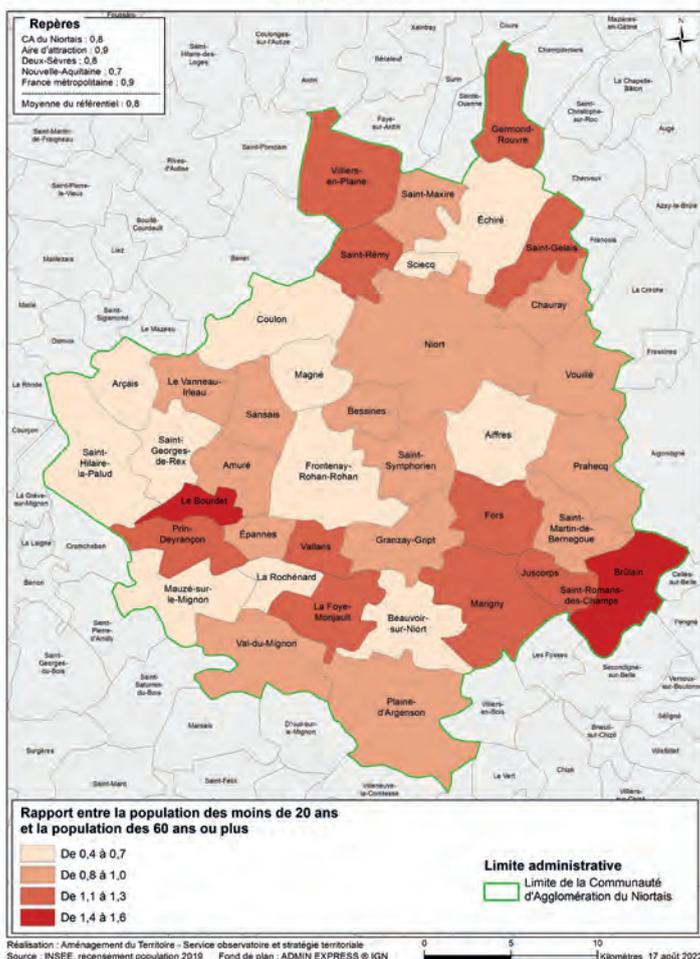
Territoire	Population < 20 ans	Population >= 60 ans	Indice de jeunesse
CA du Niortais	27 905	34 371	0,8
Aire d'attraction de Niort	42 032	49 523	0,8
Deux-Sèvres	132 879	227 887	0,6
Nouvelle-Aquitaine	1 305 528	1 835 359	0,7
France métropolitaine	15 561 780	17 044 989	0,9

Source : INSEE, RP 2019

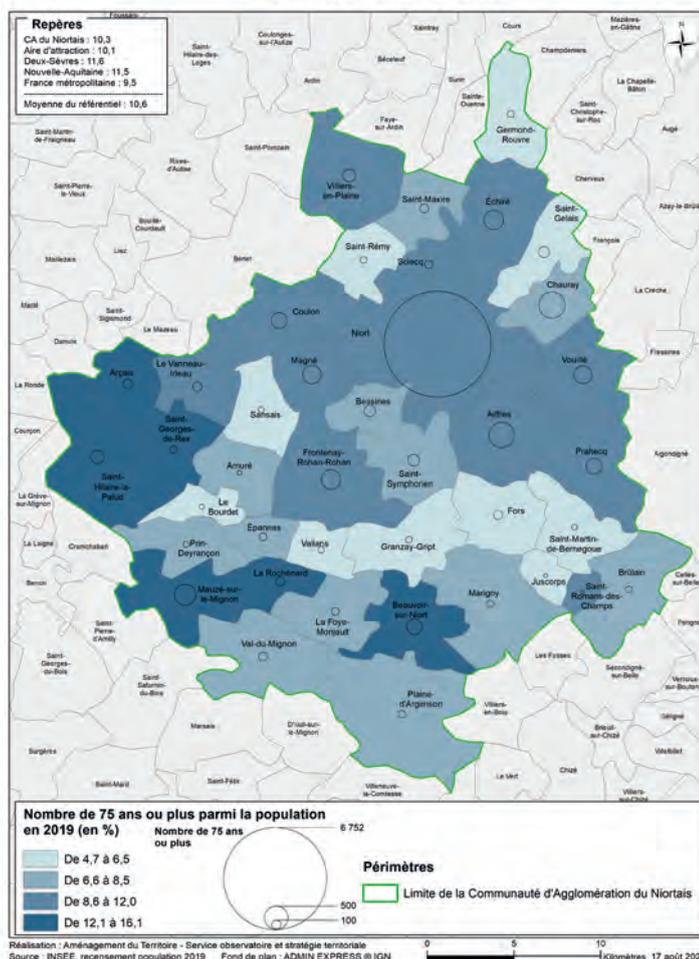
Référentiel des territoires comparables	Population < 20 ans	Population >= 60 ans	Indice de jeunesse	Indice de vieillesse
CA Laval Agglomération	29 498	29 631	1,0	100,5
CA Chartres Métropole	33 967	35 098	1,0	103,3
CA Agglomération du Choletais	26 153	28 658	0,9	109,6
CA de Blois Agglopolys	25 625	29 963	0,9	116,9
CA du Niortais	27 905	34 371	0,8	123,2
CA Agglomération d'Agen	23 195	28 294	0,8	122,0
CA Le Grand Chalon	26 277	33 045	0,8	125,8
CA du Grand Angoulême	31 580	41 288	0,8	130,7
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	38 322	54 352	0,7	141,8
CA Roannais Agglomération	21 923	32 906	0,7	150,1
CA du Bassin de Brive	23 115	34 825	0,7	150,7
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	27 966	34 806	0,8	124,5
Territoires de proximité				
CU du Grand Poitiers	47 309	47 726	1,0	100,9
CA de La Rochelle	36 943	54 606	0,7	147,8

Source : INSEE, RP 2019

Indice de jeunesse en 2019



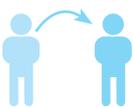
Part des 75 ans ou plus en 2019



Migrations résidentielles



Niort Agglo compte **5 642 nouveaux arrivants** (les entrants).
5 183 habitants ne résident plus sur le territoire communautaire (les sortants).



Des migrations surtout entre les Communautés de communes limitrophes au territoire communautaire.



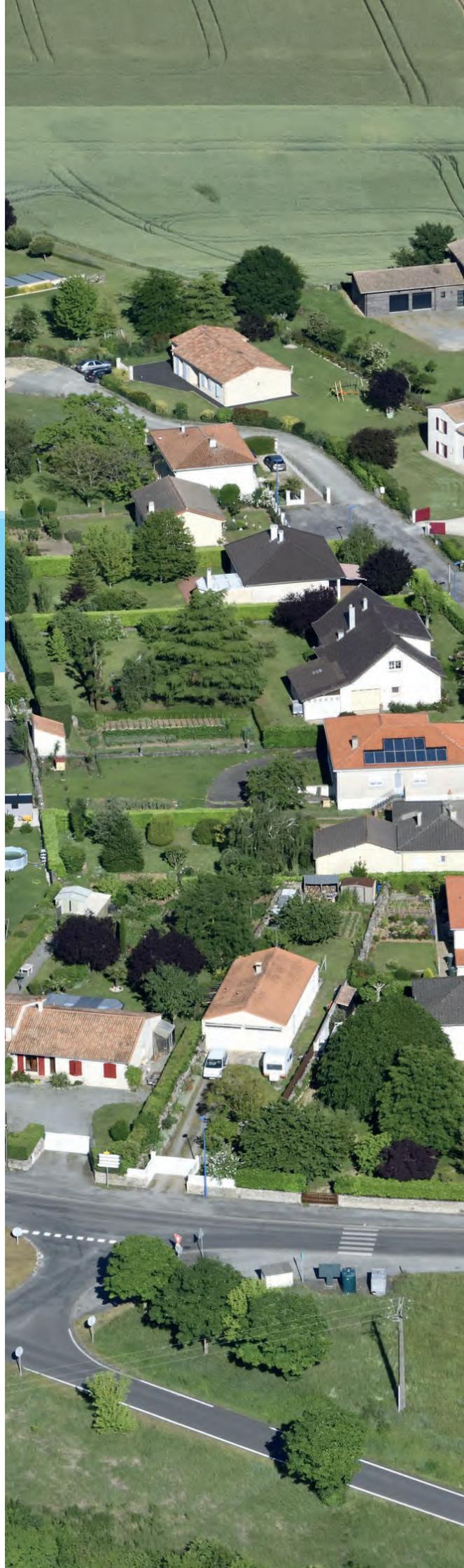
Un territoire attractif pour les personnes de **20 à 49 ans**.



Des migrants vivant essentiellement au sein d'une famille composée d'un couple de deux actifs ayant un emploi.



Les professions intermédiaires et les employés bien représentés parmi les migrants.



Provenance et destination des personnes s'installant et repartant de Niort Agglo

Plus d'arrivées que de départs sur le territoire communautaire.

- Niort Agglo compte 5 642 nouveaux arrivants (les entrants).
- 5 183 habitants ne résident plus sur le territoire communautaire (les sortants).
- Niort Agglo compte 114 801 habitants présents l'année précédente sur le territoire communautaire.

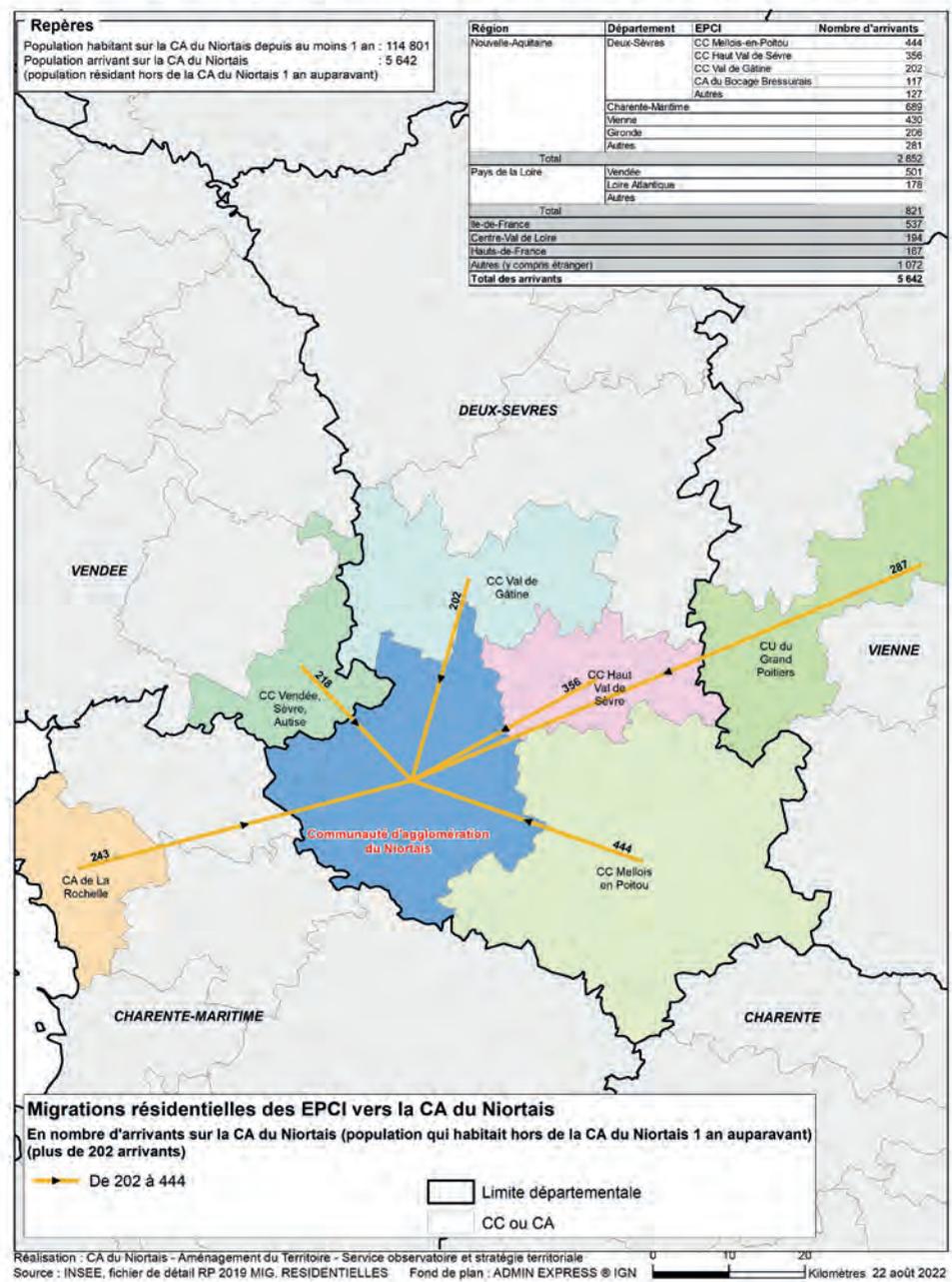
Provenance des entrants sur le territoire communautaire

Les entrants proviennent principalement des territoires limitrophes.

- 22% viennent du département des Deux-Sèvres dont 81% des Communautés de communes limitrophes à savoir : La CC Mellois-en-Poitou, la CC Haut Val de Sèvre et la CC Val de Gâtine.
- 12% viennent de Charente-Maritime.
- 8% arrivent du département de la Vienne.
- 9% viennent de la Vendée..

10% des arrivants sur Niort Agglo viennent de l'Île-de-France.

Migrations résidentielles des EPCI vers la CA du Niortais en 2019



DÉFINITION

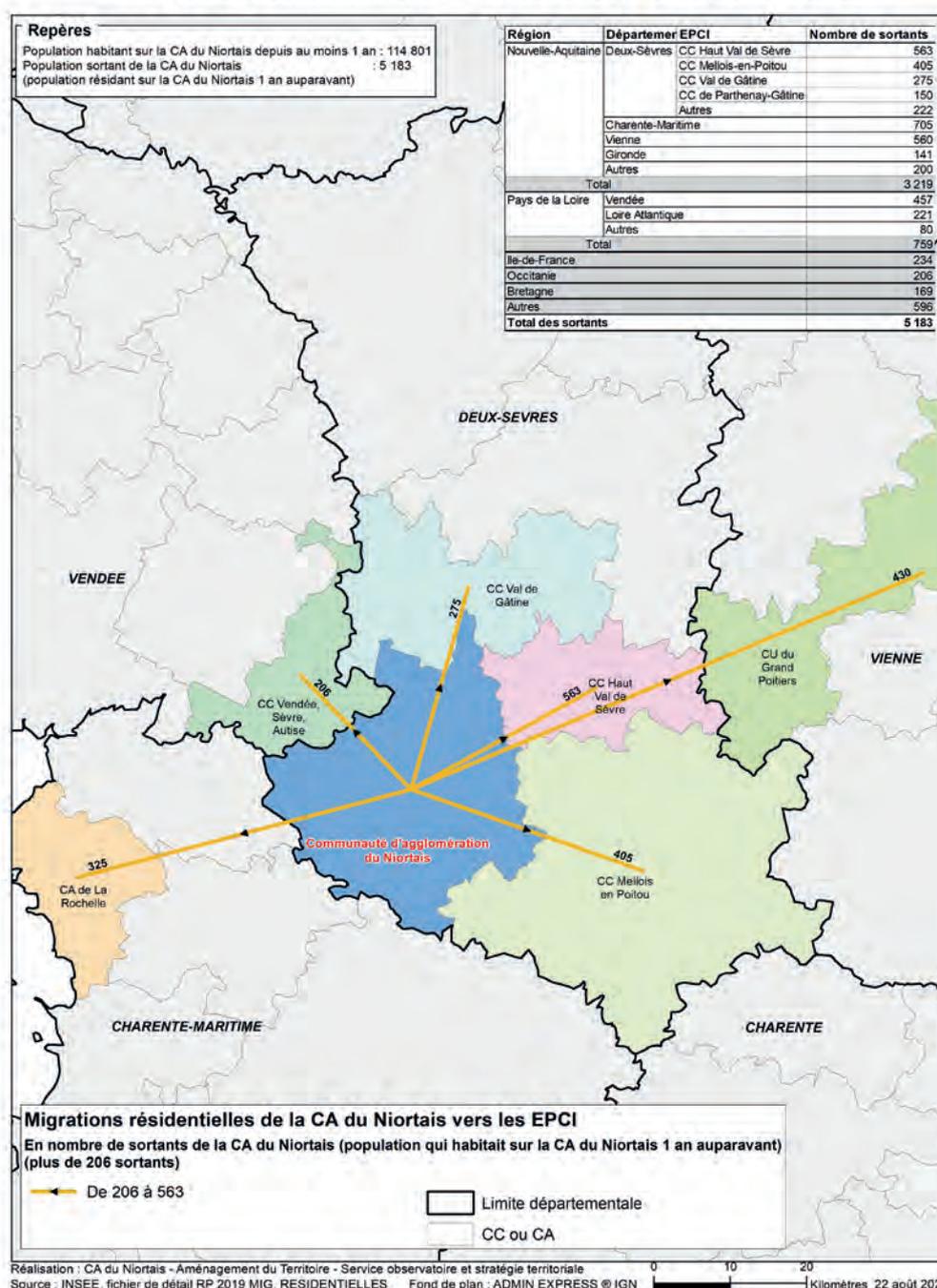
La base des flux de « migrations résidentielles » fournit, pour l'ensemble des communes, les effectifs correspondant aux croisements du lieu de résidence l'année N avec le lieu de résidence au 01/01/N-1, N étant l'année où la personne a été recensée.

Destination des sortants

Les sortants se dirigent également principalement vers les territoires limitrophes.

- 31% vers le département des Deux-Sèvres (hors CA du Niortais) dont 77% vers les Communautés de communes Haut Val de Sèvre, CC Mellois-en-Poitou et Val de Gâtine.
- 14% vers le département de la Charente-Maritime.
- 11% vers le département de la Vienne.
- 9% se dirigent vers la Vendée.
- 5% des sortants de Niort Agglo s'installent en Ile-de-France.

Migrations résidentielles de la CA du Niortais vers les EPCI en 2019

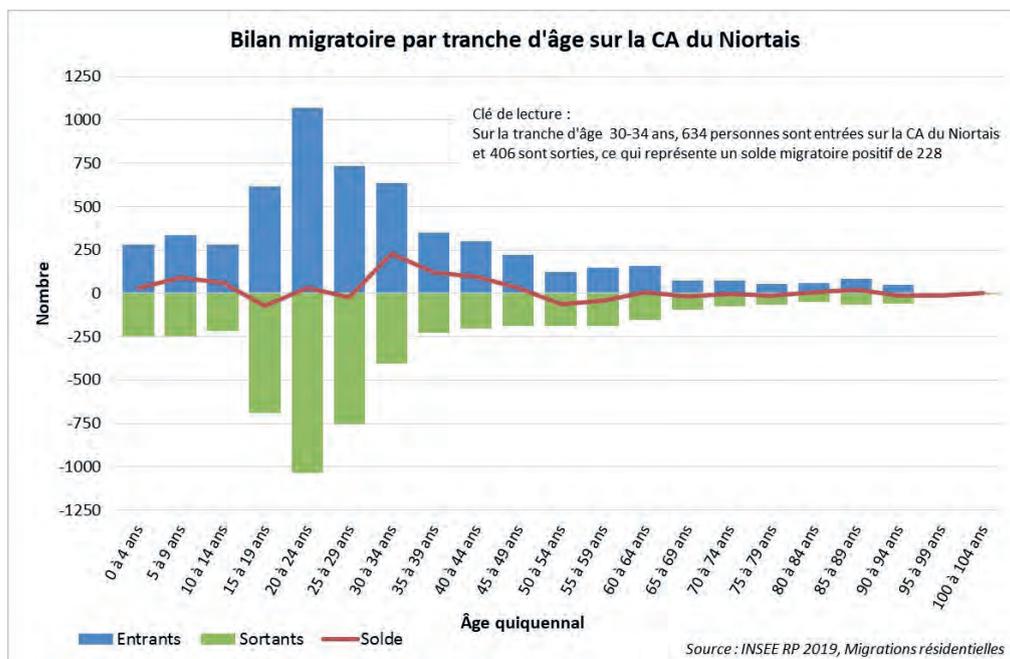


Age des arrivants et sortants du territoire communautaire

Un territoire attractif pour les personnes de 20 à 49 ans

Niort Agglo attire plutôt des jeunes et des actifs de 20 à 49 ans impactant la tranche d'âge des moins de 15 ans où l'on compte plus d'arrivées que de départs.

On note un déficit pour la tranche d'âge de 50 à 59 ans et un relatif équilibre entre les entrants et les sortants âgés de 59 ans et plus.



Statut des ménages des arrivants et des sortants du territoire

Des migrants vivant essentiellement au sein d'une famille composée d'un couple de deux actifs ayant un emploi

- 29,8% des entrants et 31,3% des sortants vivent au sein d'une famille composée d'un couple de deux actifs ayant un emploi.
- Les situations familiales sont les mêmes pour les entrants et les sortants quelles que soient les régions concernées.

Catégorie socio-professionnelle des arrivants et des sortants du territoire communautaire

Les professions intermédiaires et les employés bien représentés parmi les migrants

- 16,2% de professions intermédiaires et 16,9% d'employés parmi les entrants.
- 14,9% de professions intermédiaires et 18,2% d'employés parmi les sortants.
- 11,6% sont des cadres et professions intellectuelles supérieures entrants et 9,5% des cadres sortants.
- 8,4% de retraités entrants et 9,9% de retraités sortants.
- On note peu de différences entre les profils des entrants et des sortants entre régions d'arrivée et de départ ; sauf pour l'Ile-de-France dont les pourcentages de cadres et professions intellectuelles supérieures sont plus forts que pour les autres régions. En Ile-de-France, on compte : 23,4% de cadres entrants et 22,7% de cadres sortants quand sur les autres régions, les pourcentages se situent entre 9% et 18% pour les entrants et entre 7% et 13% pour les sortants.

Ménages



57 542 ménages



+0,8% : taux d'évolution annuel
moyen des ménages



2,1 personnes par logement



4 983 familles monoparentales ;
+2,3% en moyenne annuelle



38,7% des ménages composés d'une
personne seule



37% des personnes seules ont plus de
65 ans



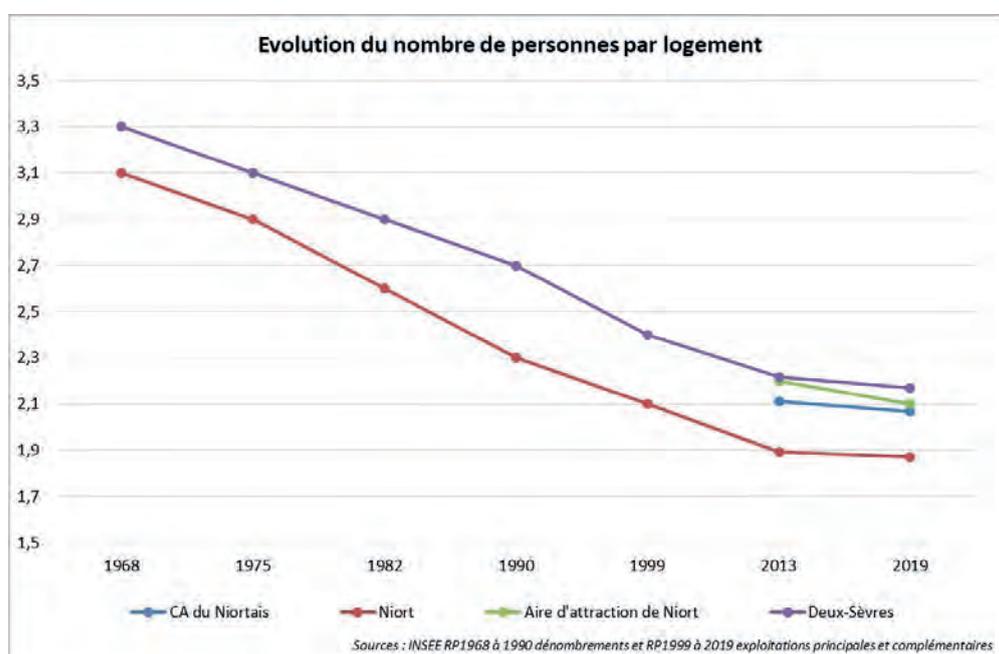
Combien de ménages comptent Niort Agglo et comment évoluent-ils ?

- 57 542 ménages sur la CA du Niortais.
- +0,8% de ménages par an en 6 ans soit +2 549 ménages sur la période.

De moins en moins de personnes par ménage

On dénombre **2,1 personnes** par logement, comme en région Nouvelle-Aquitaine, ce qui est légèrement supérieur à Niort (1,9) et légèrement inférieur aux taux du département des Deux-Sèvres et à celui de la France métropolitaine avec 2,2 personnes par logement.

Cette diminution progressive de la taille des ménages s'explique notamment par l'individualisation des comportements, l'allongement de la vie et la plus grande fragilité des unions.

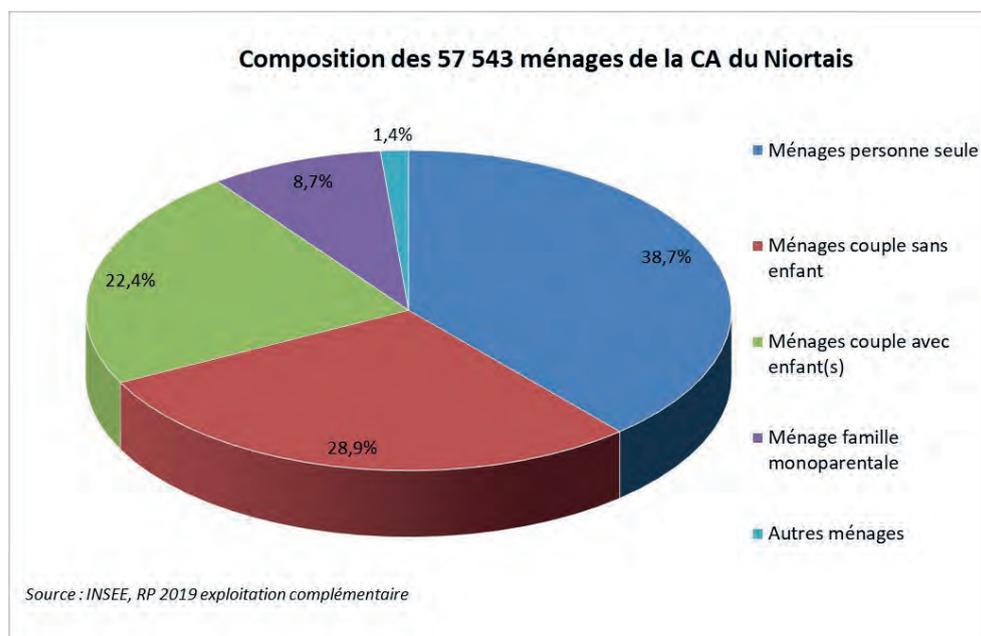


Référentiel des territoires comparables	Nombre de ménages	Population des ménages	Taille des ménages
CA Agglomération du Choletais	46 140	102 260	2,2
CA Chartres Métropole	60 915	133 882	2,2
CA Laval Agglomération	51 843	111 772	2,2
CA du Niortais	57 542	118 748	2,1
CA de Blois Agglopolys	48 464	102 904	2,1
CA Le Grand Chalon	53 220	111 132	2,1
CA Agglomération d'Agen	47 679	98 208	2,1
CA du Bassin de Brive	51 167	105 123	2,1
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	81 643	167 662	2,1
CA Roannais Agglomération	47 650	97 838	2,1
CA du Grand Angoulême	67 957	138 361	2,0
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	55 668	116 914	2,1
Territoires de proximité			
CA de La Rochelle	87 347	170 423	2,0
CU du Grand Poitiers	96 654	188 247	1,9

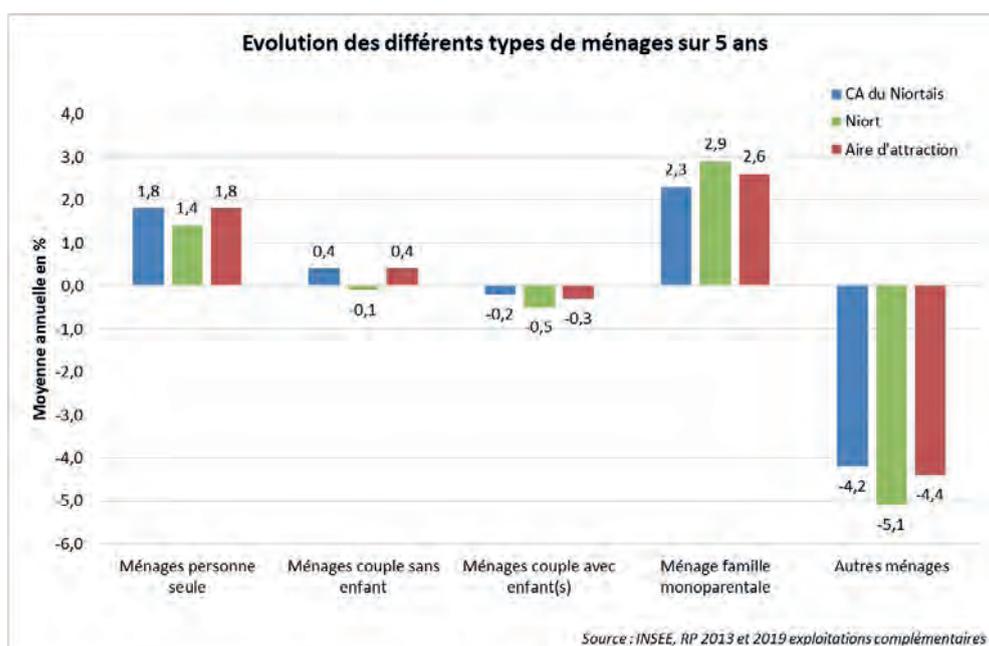
Sources : INSEE RP 2013 et RP 2019 exploitations complémentaires

Quelle est la composition des ménages ?

- Les ménages dont la famille principale est un couple sans enfant (28,9%) sont plus nombreux que les ménages de couple avec enfant(s) (22,4%).



- La proportion de personnes vivant seules a augmenté : +1,8% en moyenne annuelle soit 2 227 personnes en plus sur la CA du Niortais. Cela représente plus d'un ménage sur trois (38,7%).
- Les familles monoparentales sont de plus en plus nombreuses. Avec +2,3% d'augmentation moyenne annuelle, on en compte 4 983. Plus d'une famille sur quatre est une famille monoparentale parmi les familles de couple avec enfant(s).

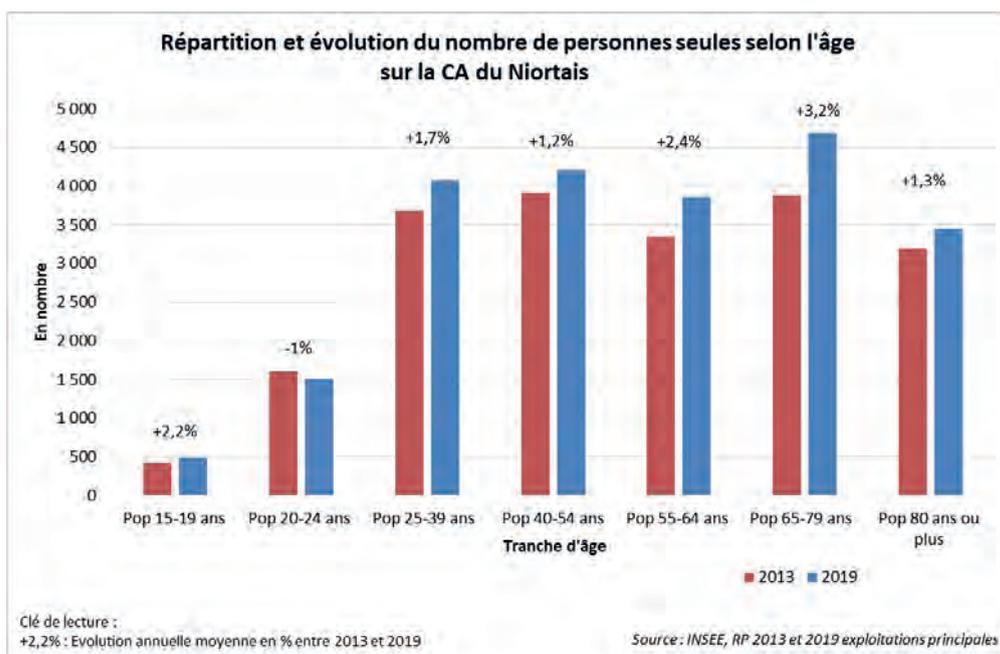


Qu'en est-il des personnes seules ?

- De plus en plus d'hommes vivent seuls, même si les femmes sont toujours majoritaires.
- **58% des personnes qui vivent seules sont des femmes** et 42% des hommes.

Et quel âge ont les personnes seules ?

- **37% des personnes qui vivent seules ont plus de 65 ans.**
- Une augmentation sensible des personnes seules âgées de 65 à 79 ans (+3,2% en évolution moyenne annuelle).



Part des personnes seules parmi l'ensemble des ménages en %

Territoire	2013	2019
CA du Niortais	36,7	38,7
Aire d'attraction de Niort	33,0	35,1
Deux-Sèvres	31,9	34,3
Nouvelle-Aquitaine	35,5	38,0
France métropolitaine	34,8	37,0

Source : INSEE, RP 2013 et RP 2019 exploitations complémentaires

Référentiel des territoires comparables	Ménage d'une personne en 2019 (en %)
CA Agglomération d'Agen	40,2
CA Roannais Agglomération	40,3
CA du Grand Angoulême	39,8
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	39,7
CA Le Grand Chalon	39,3
CA de Blois Agglopolys	39,0
CA du Niortais	38,7
CA du Bassin de Brive	38,7
CA Laval Agglomération	37,9
CA Chartres Métropole	36,1
CA Agglomération du Choletais	34,9
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	38,7
Territoires de proximité	
CU du Grand Poitiers	46,2
CA de La Rochelle	42,9

Sources : INSEE RP 2013 et RP 2019 exploitations complémentaires

DÉFINITION

Ménage : de manière générale, un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple). Un ménage peut être composé d'une seule personne.

Selon les enquêtes, d'autres conditions sont utilisées pour définir ce qu'est un ménage.

Actifs



57 284 actifs de 15 à 64 ans



Une légère augmentation du nombre d'actifs en 6 ans : **+0,1% en moyenne annuelle**



Taux d'activité : 76,9% et taux d'activité des femmes : 75,9%



16,8% de jeunes actifs de 25 à 39 ans



17,1% d'employés et **14,4% de professions intermédiaires**



+1,8% de cadres par an en 6 ans



30,1% de retraités parmi la population



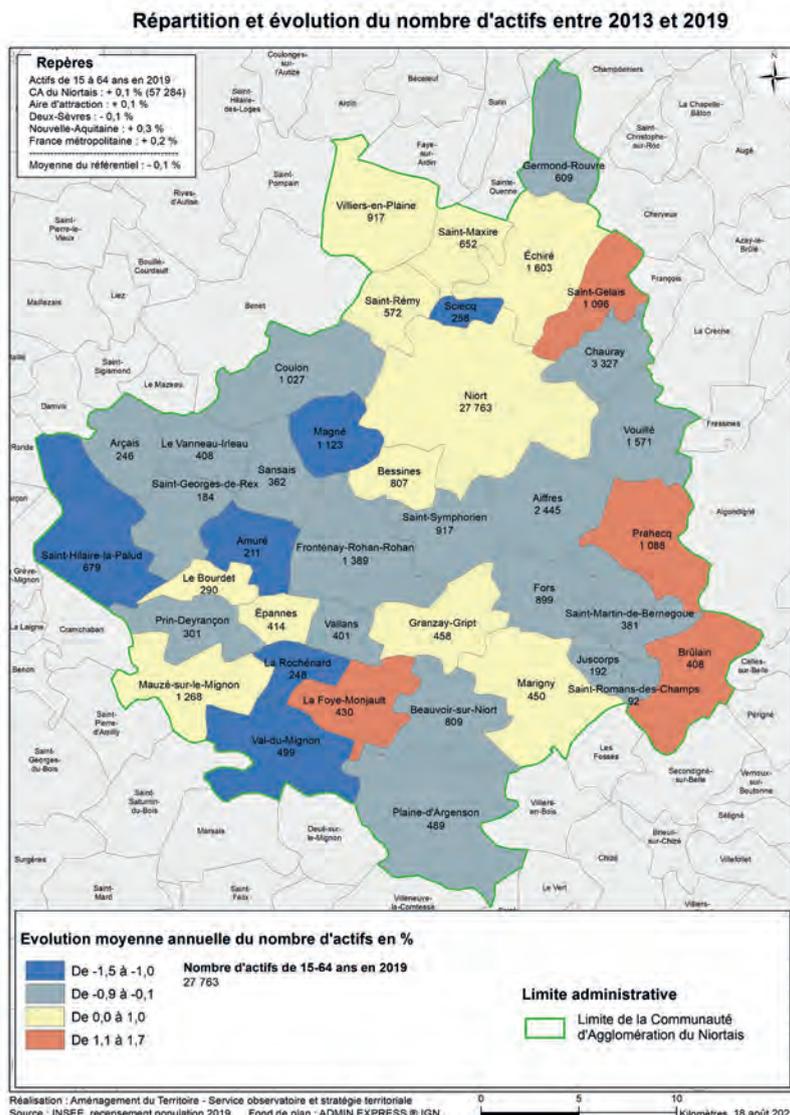
LES ACTIFS

Combien d'actifs compte Niort Agglo ?

- Niort Agglo compte 74 525 personnes de 15 à 64 ans.
- 57 284 sont actifs soit un taux d'activité de 76,9%.**
- Ce taux est similaire à celui du département et supérieur aux taux régional (74,3%), national (74,3%) et du référentiel (74,9%).
- Le taux d'activité des femmes sur Niort Agglo est de 75,9%. Il est supérieur à celui du référentiel (72,9%).

Territoire	Actifs de 15 à 64 ans	Taux d'activité (en %)	Taux d'activité des femmes (en %)
CA du Niortais	57 284	76,9	75,9
Aire d'attraction de Niort	84 293	77,6	76,5
Deux-Sèvres	170 802	76,8	74,8
Nouvelle-Aquitaine	2 694 973	74,3	72,3
France métropolitaine	30 075 213	74,3	71,6

Source : INSEE, RP 2019



Référentiel des territoires comparables	Actifs de 15 à 64 ans	Taux d'activité (en %)	Taux d'activité des femmes (en %)
CA du Niortais	57 284	76,9	75,9
CA Agglomération du Choletais	48 766	77,9	74,7
CA Chartres Métropole	64 864	77,1	74,8
CA Agglomération d'Agen	47 042	75,6	73,4
CA Le Grand Chalon	51 976	75,3	73,4
CA Laval Agglomération	52 623	75,0	73,7
CA du Bassin de Brive	47 347	74,9	72,9
CA du Grand Angoulême	65 175	74,3	72,4
CA de Blois Agglopolys	46 761	73,7	71,6
CA Roannais Agglomération	42 356	73,5	71,9
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	74 007	72,6	71,0
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	54 092	74,9	72,9
Territoires de proximité			
CA de La Rochelle	76 570	71,9	70,6
CU du Grand Poitiers	88 266	69,0	66,8

Source : INSEE RP 2019

Une légère augmentation du nombre d'actifs sur le territoire

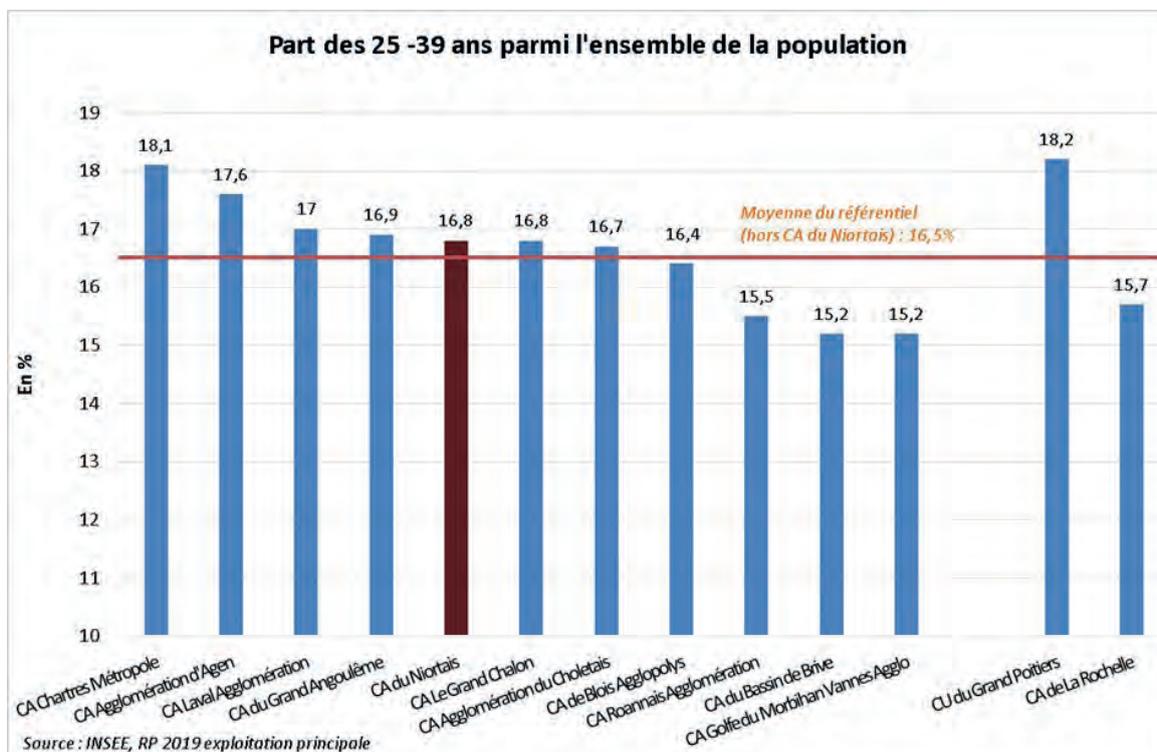
- Le territoire communautaire compte 371 actifs de 15 à 64 ans de plus en 6 ans soit une augmentation de +0,1% en moyenne annuelle.
- L'aire d'attraction de Niort compte 84 293 actifs soit une augmentation de +0,1% en moyenne annuelle en 6 ans (+497 actifs).

Les jeunes actifs (25 - 39 ans)

- La classe d'âge des 25-39 ans correspond à ce que l'on appelle communément les jeunes actifs.
- **La part des 25-39 ans sur la CA du Niortais dans la population totale est de 16,8%** soit supérieure à celles des Deux-Sèvres et de la Nouvelle-Aquitaine (respectivement 14,5% et 16,3%).
- La part de 25-39 ans sur la CA du Niortais est également supérieure à la moyenne du référentiel des territoires comparables (16,5%).

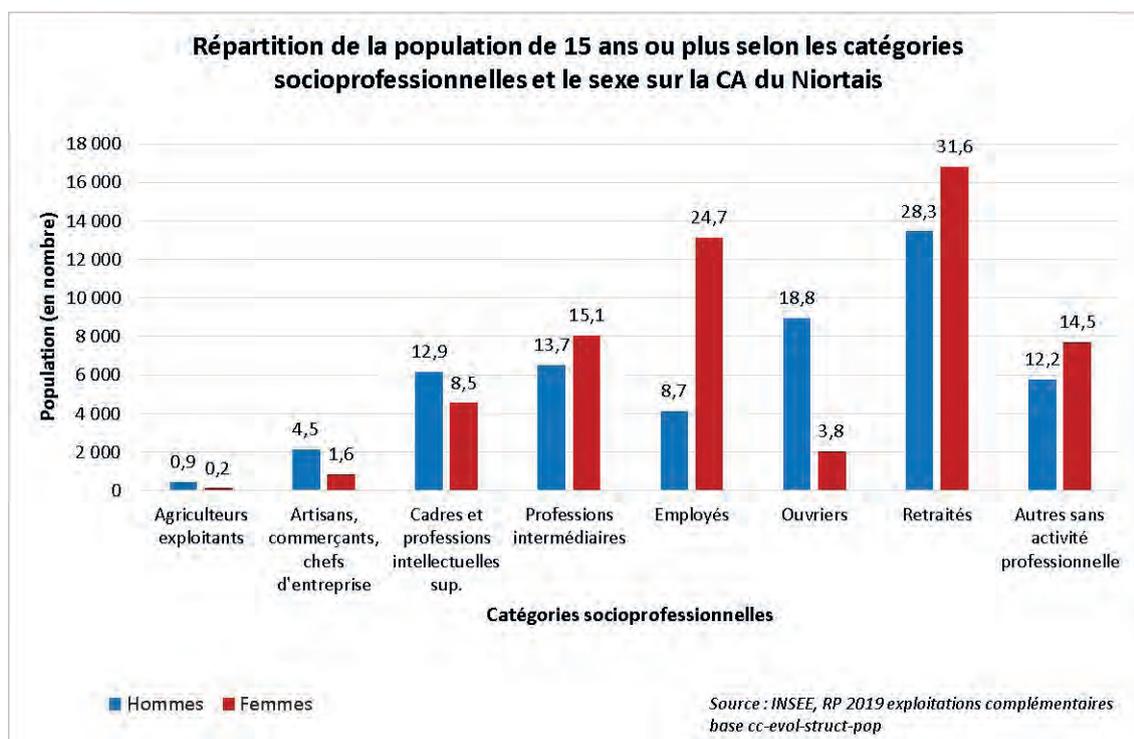
Territoire	Population	Population 25-39 ans	Part des 25-39 ans dans la population (en %)
CA du Niortais	121 642	20 398	16,8
Aire d'attraction de Niort	178 156	29 731	16,7
Deux-Sèvres	651 358	94 688	14,5
Nouvelle-Aquitaine	6 010 289	978 151	16,3
France métropolitaine	65 096 768	11 805 623	18,1

Source : INSEE, RP 2019



Des femmes actives sur le territoire

- **Le taux d'activité des femmes est très élevé (75,9%)** ; supérieur aux taux départemental (74,8%), régional (72,3%) et national (71,6%). Les structures d'activité expliquent ces taux très forts ; structure particulièrement adaptées à une activité féminine.
- Hormis les retraités, les catégories socio-professionnelles plus spécifiquement concernées sont les employés (24,7%) et les professions intermédiaires (15,1%).



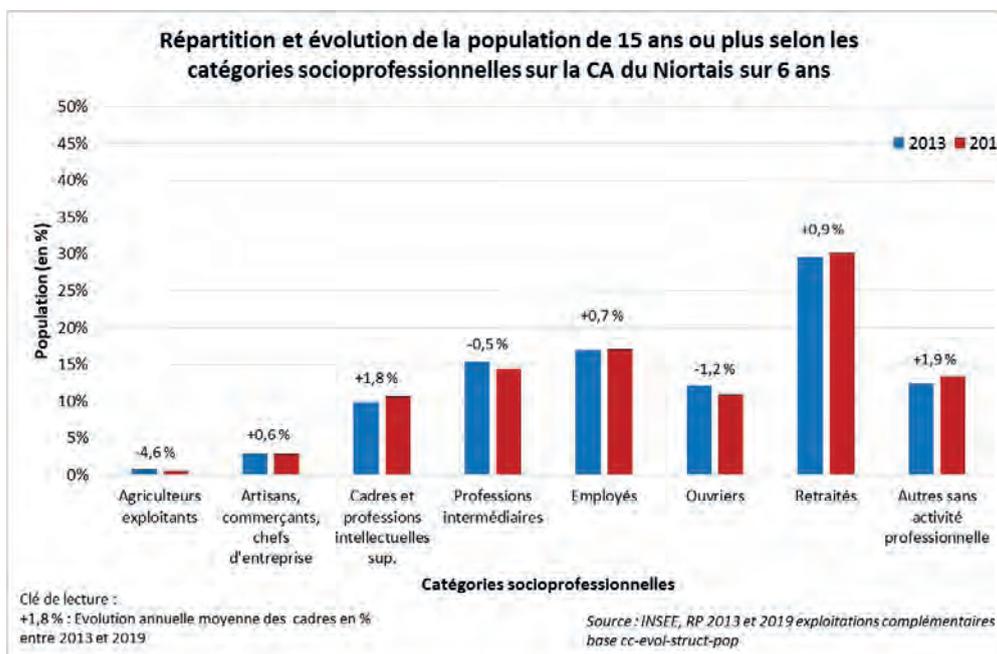
LES CATÉGORIES SOCIO-PROFESSIONNELLES

Comment se compose la population de Niort Agglo ?

La structure socio-professionnelle de Niort Agglo montre la part importante des retraités (30,1%) au sein de la population de plus de 15 ans du territoire, part qui est en croissance (+0,9% en moyenne annuelle, soit +1 508 personnes en 6 ans) alimentant ainsi, la tendance de vieillissement de la population.

Viennent ensuite, les employés et les professions intermédiaires avec respectivement 17,1% et 14,4% de la population âgée de plus de 15 ans ; le nombre d'employés progresse mais pas celui des professions intermédiaires.

La catégorie des ouvriers représentant 10,9% de la population de plus de 15 ans et est en baisse (-1,2% en moyenne annuelle soit -805 personnes).



Les cadres et professions intermédiaires en forte progression

Les cadres et professions intellectuelles supérieures représentent 10,6% de la population de plus de 15 ans sur le territoire.

Le nombre de cadres sur le territoire intercommunal est en augmentation (+1 074 en 6 ans soit une augmentation de **+1,8% en moyenne annuelle sur la période**), légèrement inférieur au taux régional (+1,9%) mais supérieur au taux départemental +1,5%.

Le nombre de femmes cadres progresse plus vite que le nombre d'hommes cadres (+2,4% par an pour les femmes contre +1,3% par an pour les hommes).

Evolution des cadres et professions intellectuelles supérieures

Territoire	2019	2013	Evolution annuelle moyenne (en %)
CA du Niortais	10 691	9 618	1,8
Aire d'attraction	13 775	12 599	1,5
Deux-Sèvres	19 810	18 096	1,5
Nouvelle-Aquitaine	357 723	319 741	1,9
France Métropolitaine	5 159 071	4 746 495	1,4

Source : INSEE, RP 2013 et 2019 exploitations complémentaires, base population

Référentiel des territoires comparables	Part des cadres (en %)
CA du Niortais	10,6
CA Chartres Métropole	9,5
CA de Blois Agglopolys	8,3
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	8,1
CA Laval Agglomération	7,9
CA du Grand Angoulême	7,3
CA Agglomération d'Agen	7,1
CA Le Grand Chalon	6,7
CA Agglomération du Choletais	6,3
CA du Bassin de Brive	5,9
CA Roannais Agglomération	5,2
Moyenne du référentiel (hors CA du Niortais)	7,3
Territoires de proximité	
CU du Grand Poitiers	10
CA de la Rochelle	8,6

Source : INSEE, RP 2019 exploitations complémentaires, base population (incluant les retraités)

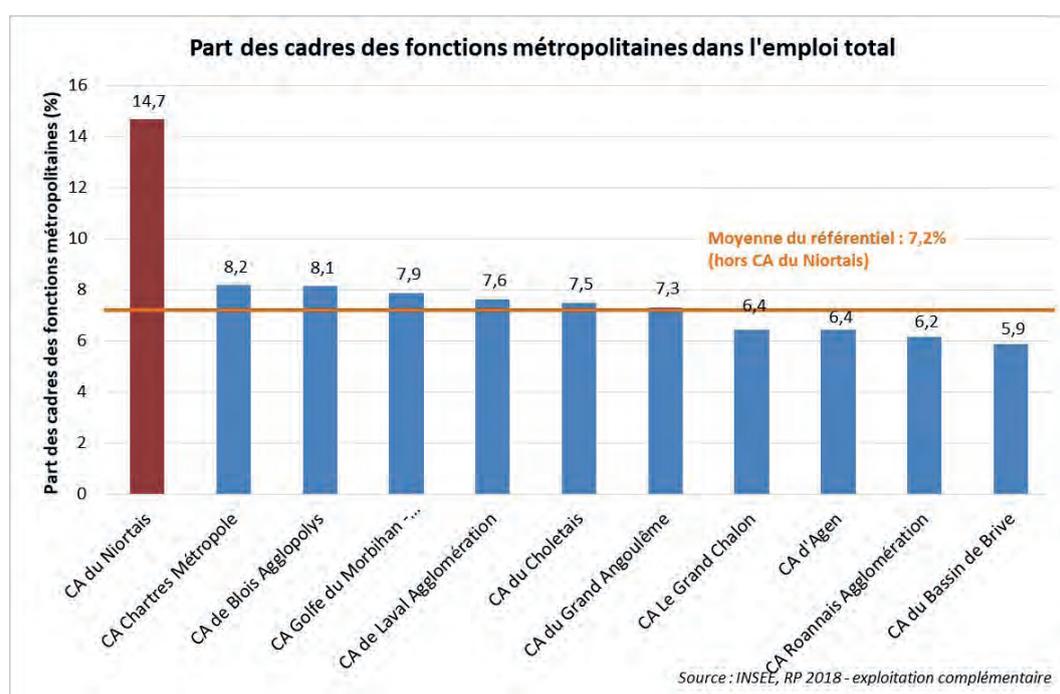
Les cadres des fonctions métropolitaines

La CA du Niortais compte 14,7% cadres des fonctions métropolitaines de l'emploi total.

Les cinq grandes fonctions métropolitaines sont :

- Conception-recherche ;
- Prestations intellectuelles ;
- Commerce inter-entreprises ;
- Gestion ;
- Culture-loisirs.

Ce concept vise à offrir une notion proche de celles des emplois stratégiques. Plus précisément, il s'agit d'examiner les cadres et les chefs d'entreprises d'au moins 10 salariés pour ces cinq fonctions métropolitaines hors domaine militaire. La présence des cadres des fonctions métropolitaines a un impact sur l'innovation et la compétitivité des entreprises et des territoires.



Emploi



64 521 emplois dont **47 366** emplois salariés privés



+0,4% par an soit 1 438 emplois en plus en 6 ans.



125 emplois offerts sur Niort Agglo pour 100 actifs

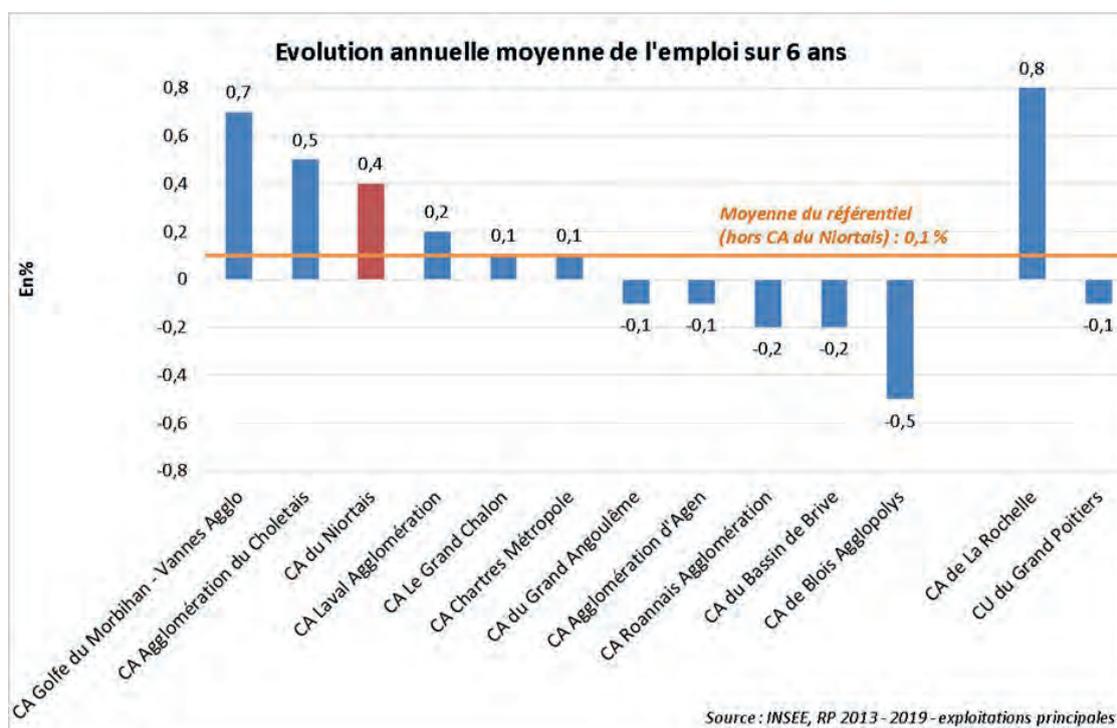


+0,7% d'emplois dans le secteur du tertiaire



Combien d'emplois compte Niort Agglo et quelle évolution ?

- Elle compte 64 521 emplois.
- En 6 ans, 1 438 emplois y ont été créés. L'unité urbaine enregistre 1 864 emplois supplémentaires.
- Granzay-Gript est la commune qui a connu la plus forte hausse de l'emploi en 6 ans en pourcentage : +5,2% en moyenne annuelle soit +150 emplois. Elle est suivie par Bessines avec +2,7% soit +235 emplois.
- **Le taux de croissance de l'emploi sur la CA du Niortais sur cette même période est de +0,4% en moyenne annuelle.** Il est équivalent à celui de la région (+0,4%) et demeure supérieur à celui du département (+0,1%) et de la France métropolitaine (+0,2%).

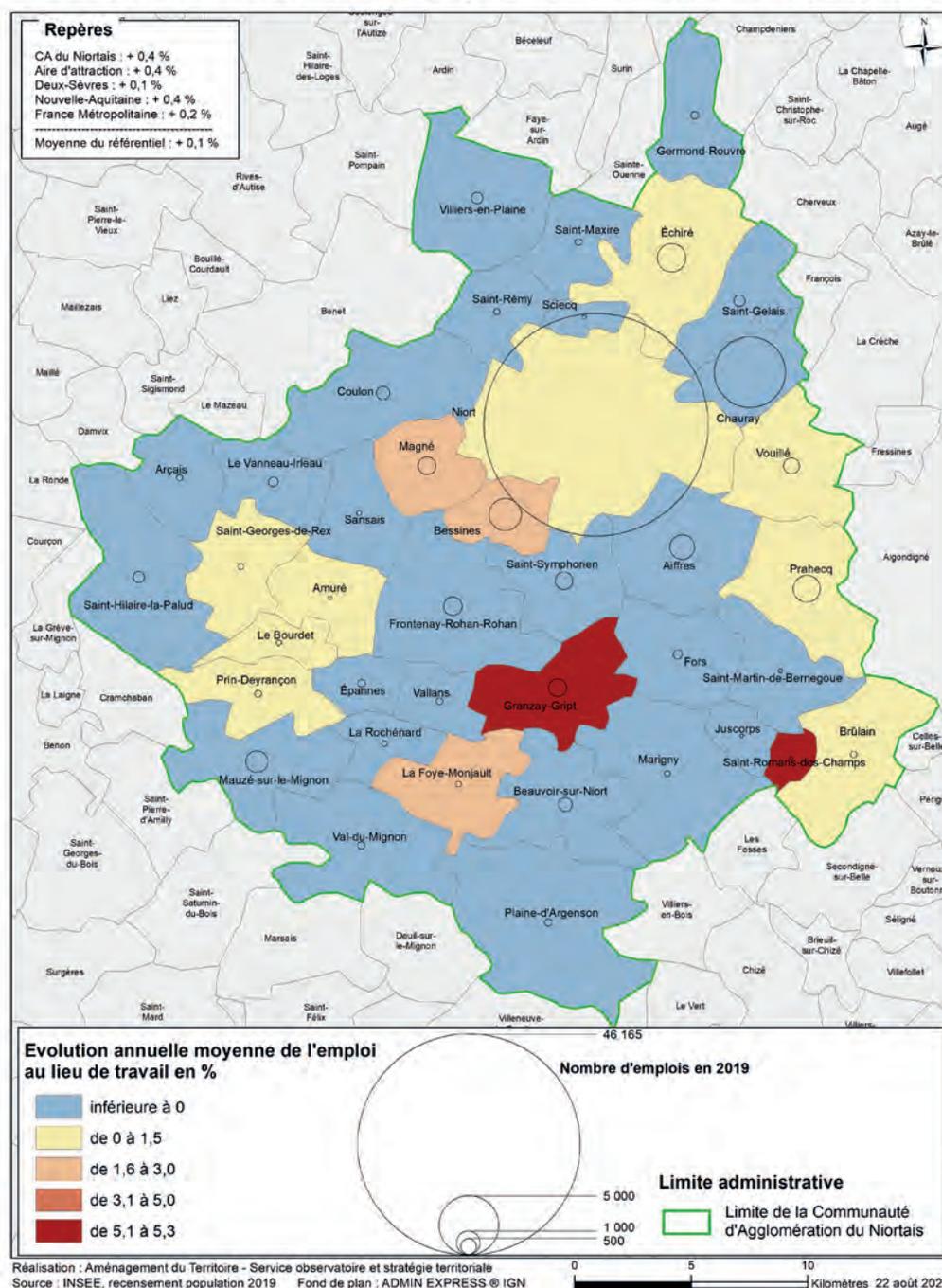


Quelle répartition des emplois sur le territoire ?

Quelques communes polarisent l'essentiel des emplois sur le territoire :

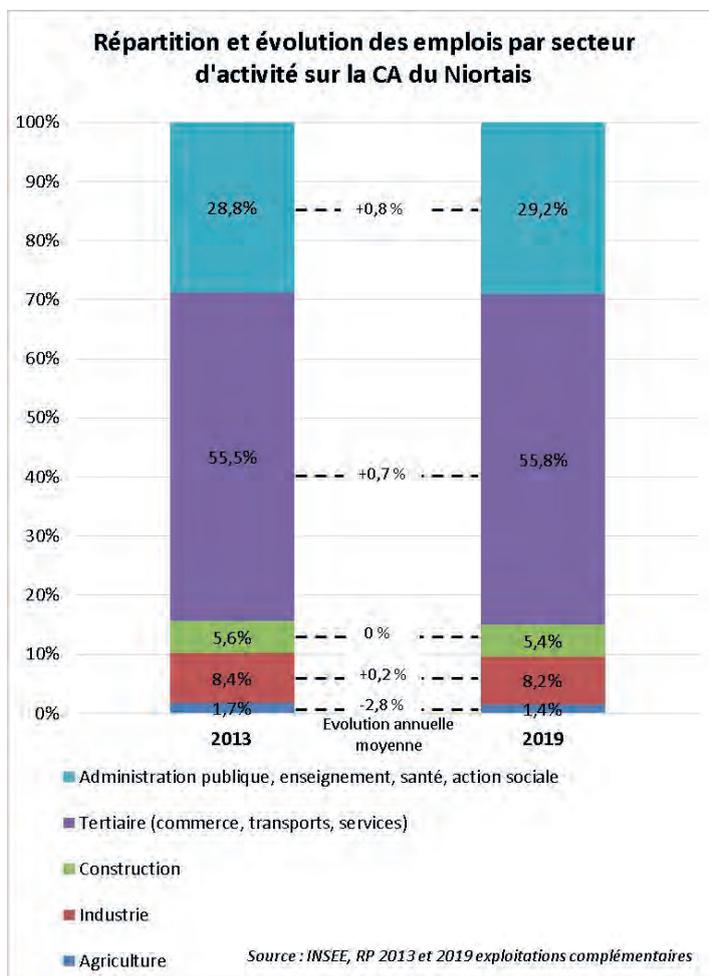
- Niort (46 166 emplois)
- Chauray (6 195 emplois)
- Bessines (1 577 emplois)
- Echiré (1 278 emplois)
- Prahecq (1 152 emplois)
- Aiffres (982 emplois)

Répartition et évolution de l'emploi au lieu de travail entre 2013 et 2019



Dans quels secteurs d'activité ?

Le tertiaire représente la grande majorité des emplois sur le territoire (55,8% des emplois) et est en augmentation : +0,7% en moyenne annuelle soit +1 422 emplois sur la période de 6 ans.



Evolution annuelle moyenne de l'emploi par secteur d'activité sur 6 ans (en %)

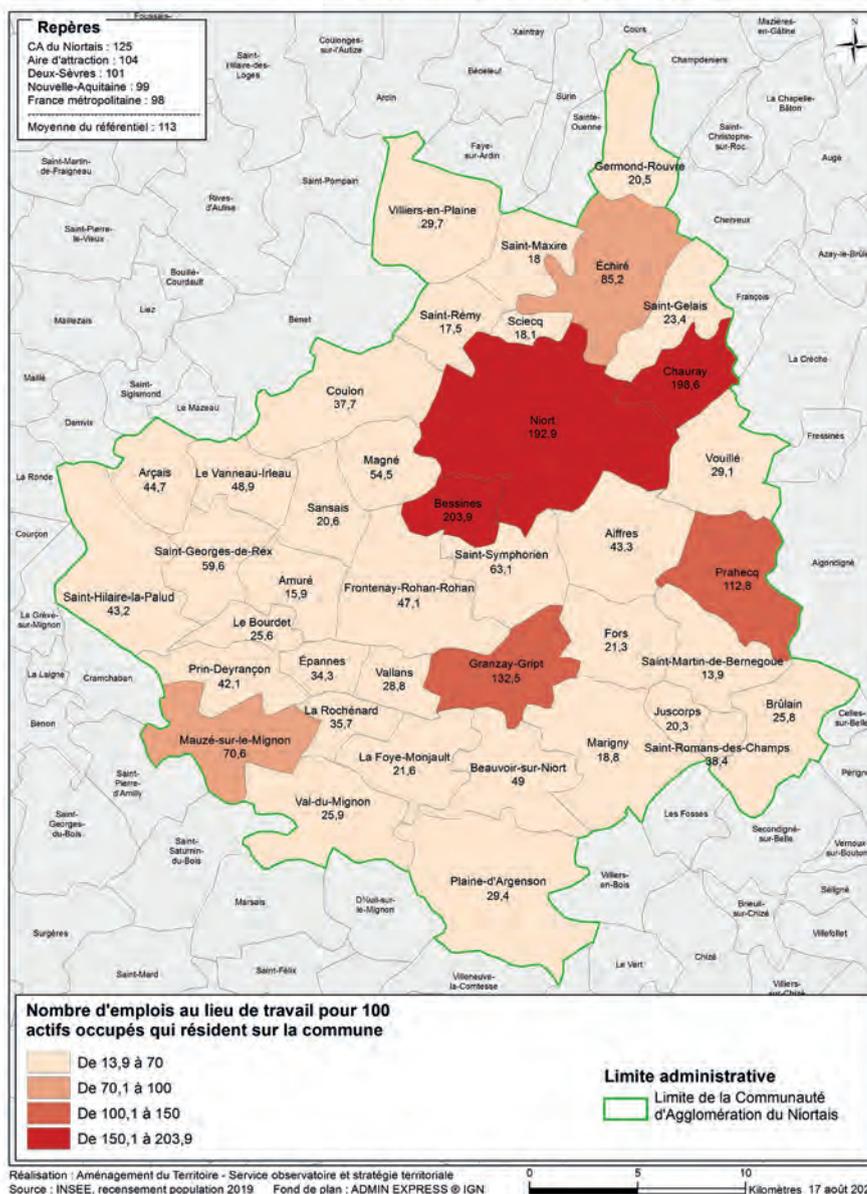
Territoire	Agriculture	Industrie	Construction	Commerce, Transports, Services divers	Adm publique, Enseignement, Santé, Act sociale
CA du Niortais	- 2,8	0,2	0	0,7	0,8
Deux -Sèvres	-0,9	-0,4	-1,8	0,3	0,6
Nouvelle-Aquitaine	-1,3	-0,5	-1,0	0,8	0,6
France métropolitaine	-1,0	-0,7	-0,9	0,5	0,5
Moyenne du référentiel (hors Niort Agglo)	-1,5	0,1	-1,0	0,2	0,0

Source : INSEE, RP 2013 et 2019, exploitations complémentaires

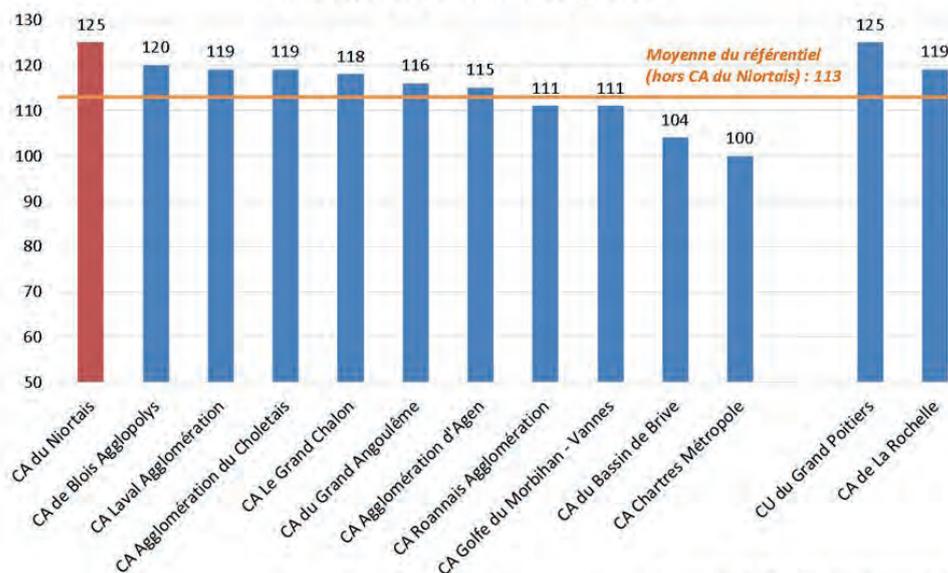
Niort Agglo fournit plus d'emplois qu'il n'y a d'actifs

- Ainsi, pour 100 actifs occupés, la CA du Niortais offre 125 emplois.
- Cinq communes sur le territoire sont dans cette situation : Bessines (204), Chauray (199), Niort (193), Granzay-Gript (133) et Prahecq (113).
- Sur la période de 6 ans, le taux de croissance des emplois (+0,4% en moyenne annuelle) est supérieur à celui des actifs qui est de +0,1%.

Indicateur de concentration d'emploi en 2019



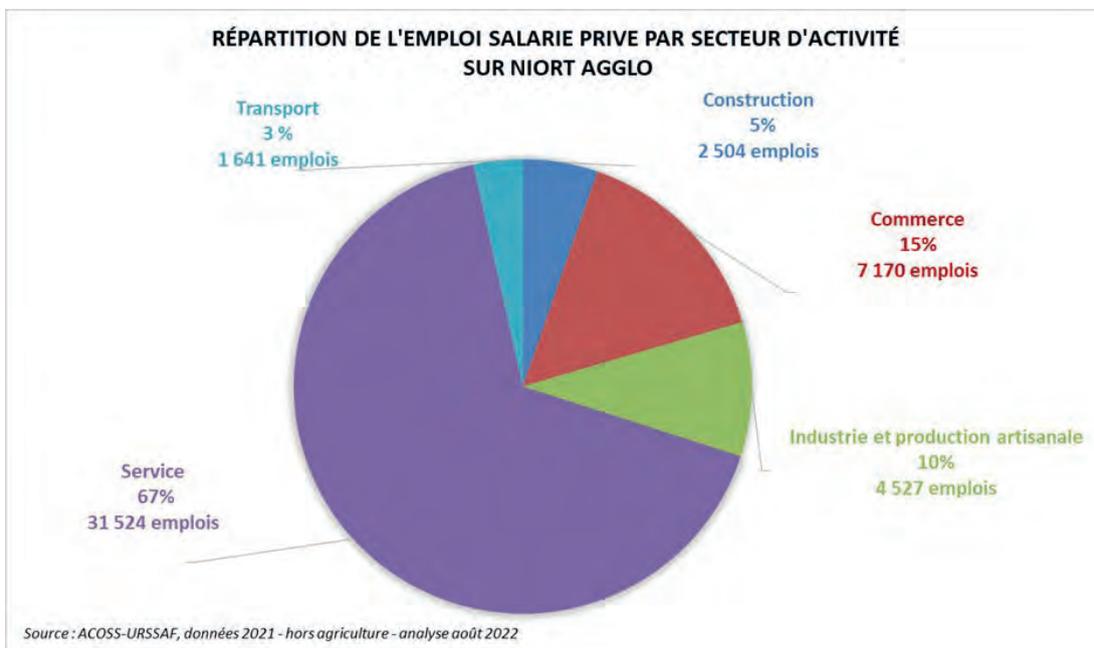
Indicateur de concentration d'emploi



Source : INSEE, RP 2019 - exploitation principale

Focus sur l'emploi salarié privé par secteur d'activité

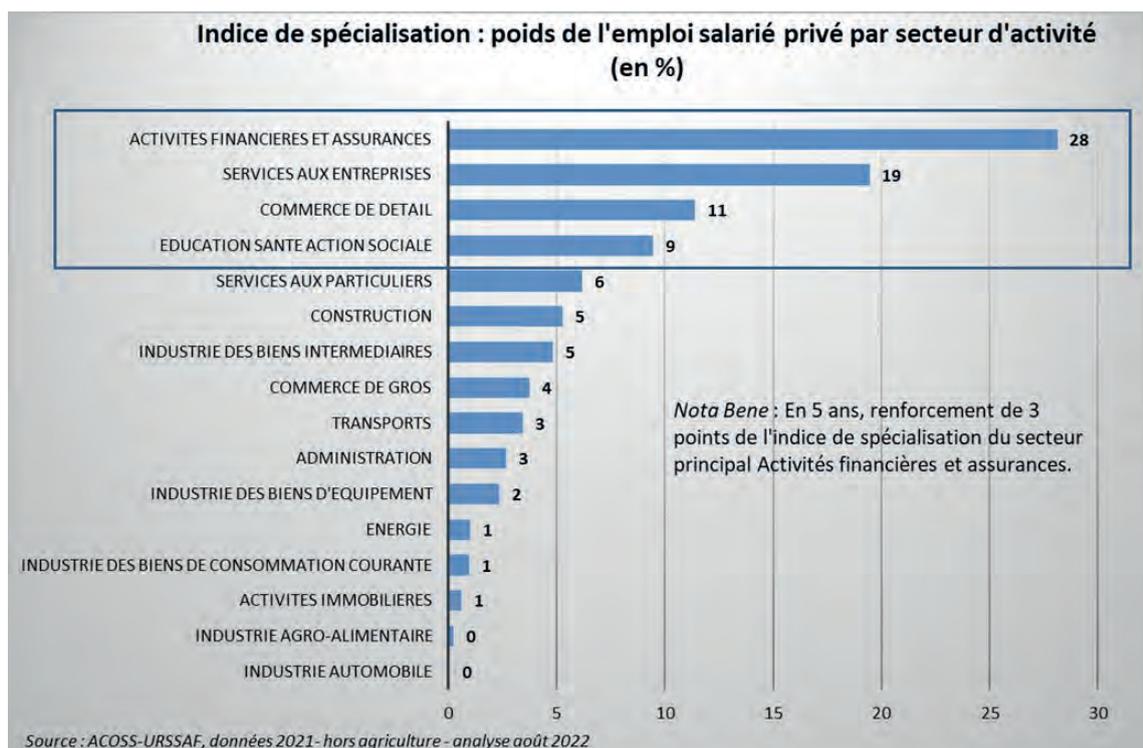
Niort Agglo compte 47 366 emplois salariés privés. 67% de l'emploi salarié portent sur le secteur des services soit 31 524 emplois.



Observation par sous-secteur

Les quatre principaux secteurs d'activité de Niort Agglo en termes d'emploi salarié sont :

- les activités financières et assurances dont essentiellement les assurances ;
- les services aux entreprises dont principalement les services opérationnels ;
- le commerce de détail et principalement la partie non alimentaire ;
- éducation, santé et action sociale dont essentiellement la partie santé et action sociale.



Indice de spécificité

L'indice de spécificité compare le poids du secteur sur le territoire d'étude par rapport au poids du même secteur sur un territoire de référence plus large, le plus souvent le territoire national. Ici, c'est le référentiel de territoires comparables qui a été exploité.

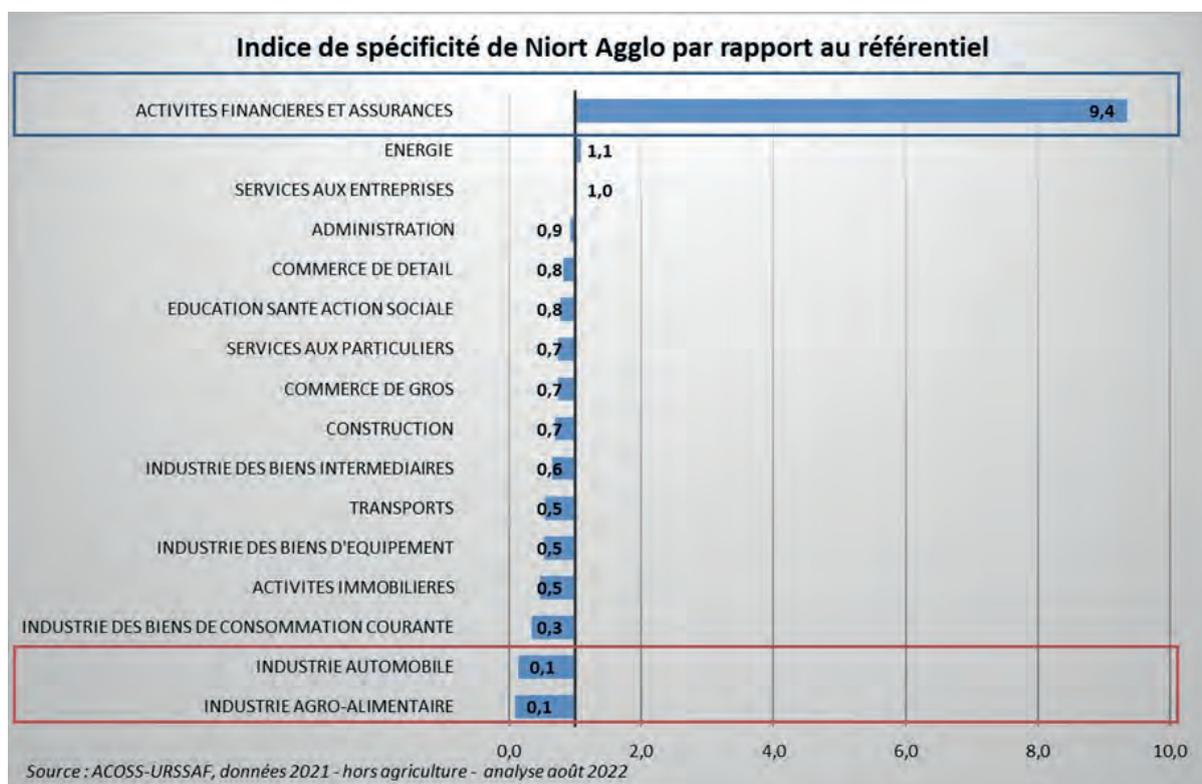
Au-delà de la valeur « 1 », le secteur d'activité est dit « spécifique ».

Ainsi, le secteur Activités financières et assurances est spécifique sur Niort Agglo. Et une analyse plus fine des secteurs économiques montre une spécificité sur les secteurs suivants : assurances ; activités informatiques ; composants électriques et électroniques et banques.

Ce qui est parfaitement cohérent avec les établissements économiques du territoire et leurs activités induites : les sièges des assurances, les activités informatiques connexes et des entreprises telles qu'ECE.

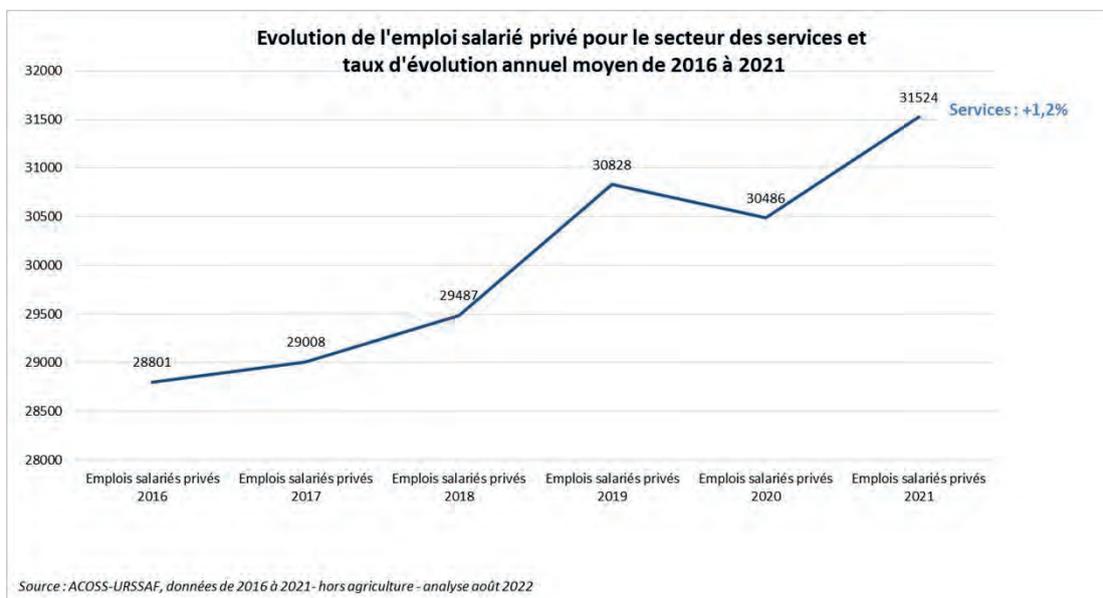
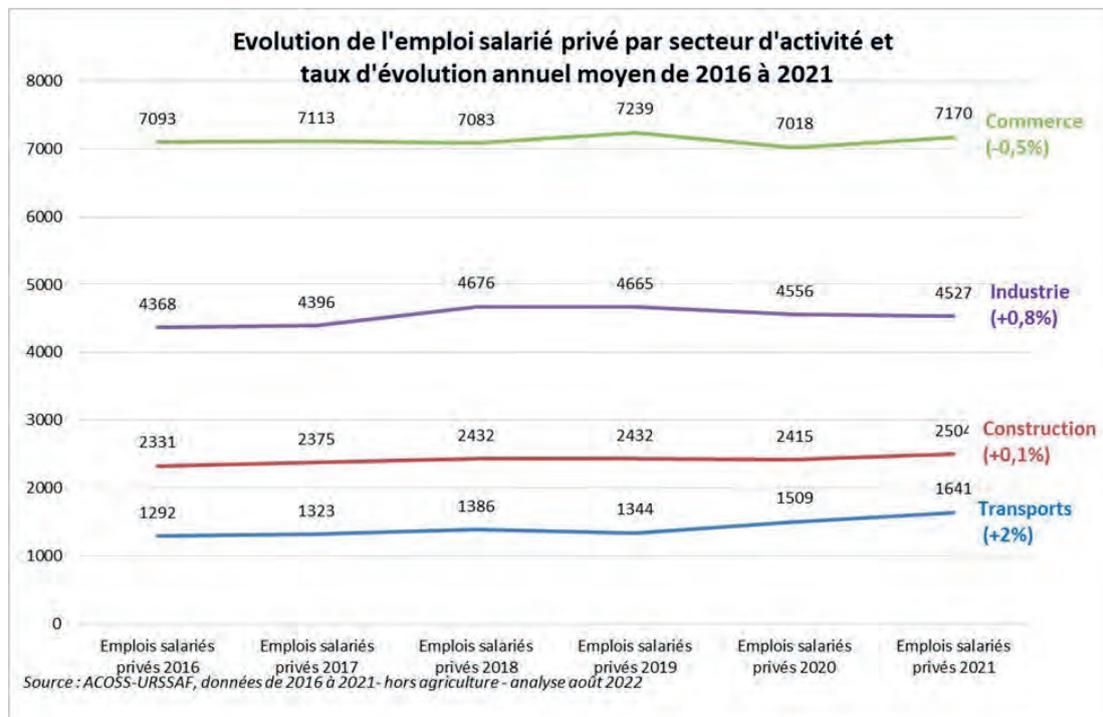
A l'inverse, deux secteurs sont plus particulièrement « sous-spécifiques » : l'industrie automobile et l'industrie agro-alimentaire.

Ensemble des secteurs d'activité de Niort Agglo



Evolution de l'emploi salarié privé

+1,5% d'évolution annuelle moyenne sur la totalité des emplois salariés sur les 5 dernières années.



Revenus et chômage



1 920 € revenu médian mensuel disponible des habitants sur Niort Agglo



5% : taux de chômage localisé sur la zone d'emploi de Niort sur le 1^{er} trimestre 2022.

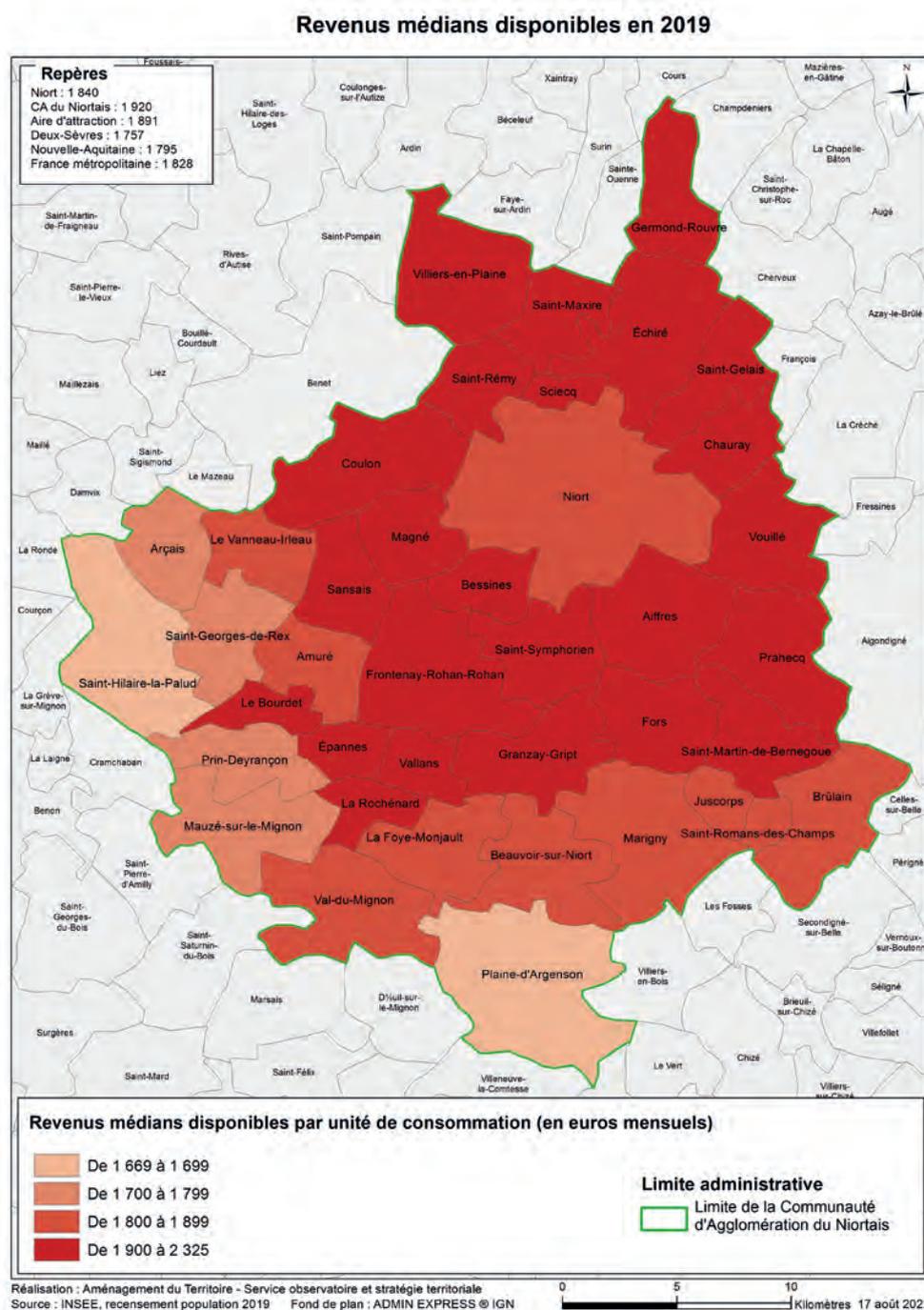


3 720 demandeurs d'emplois de catégorie A au 2^e trimestre 2022



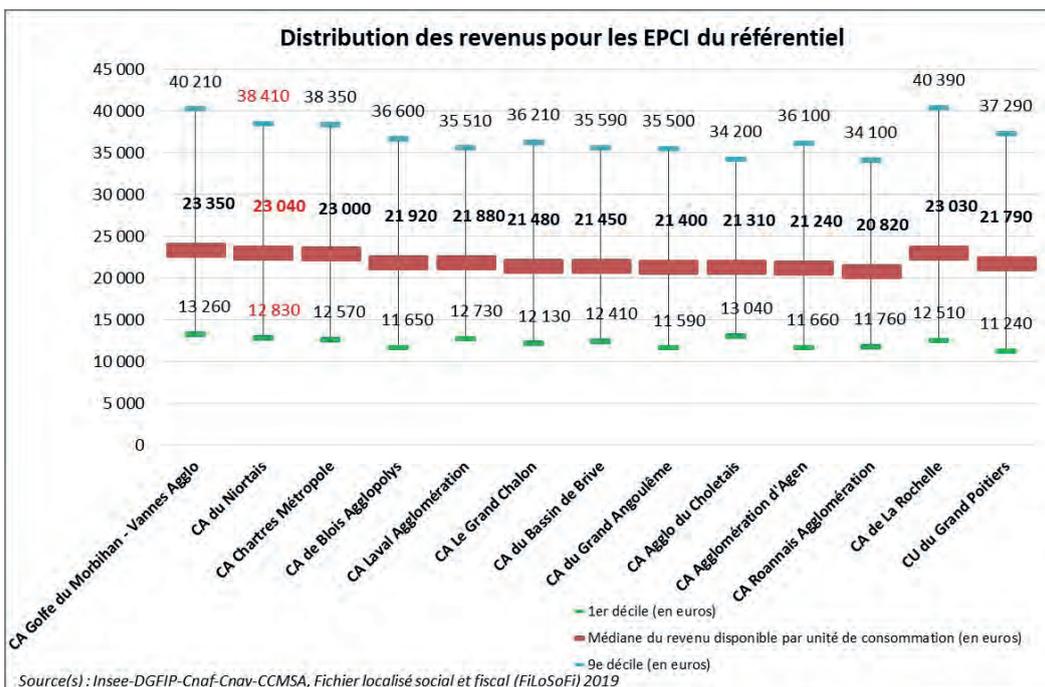
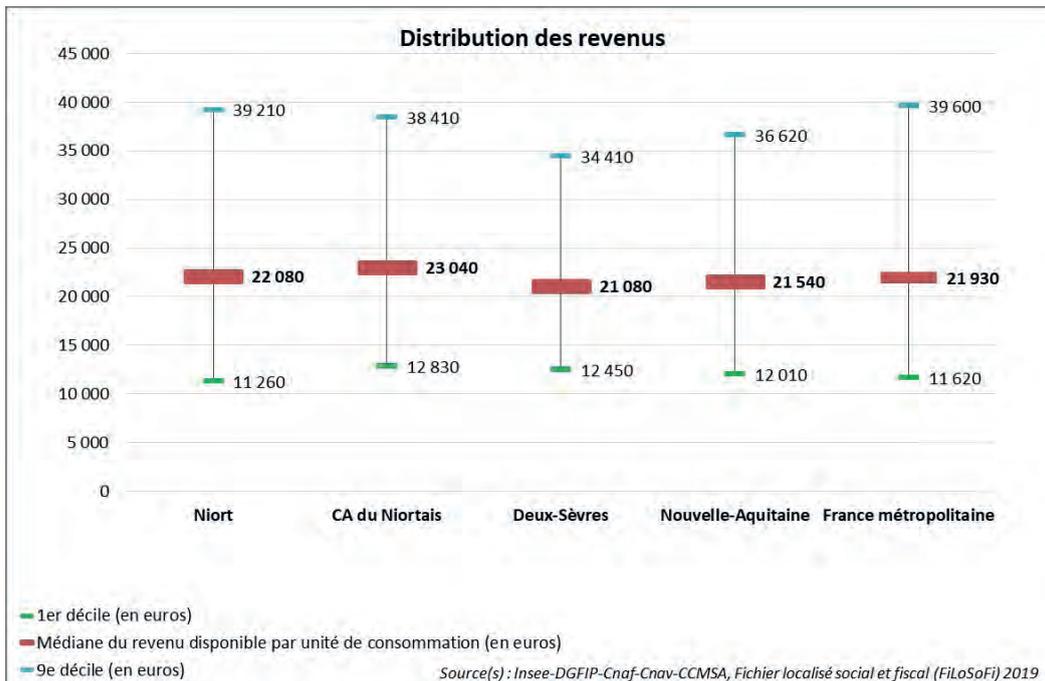
Quels sont les revenus médians disponibles par unité de consommation (en euros)

- Le revenu médian disponible des habitants de la CA du Niortais (1 920 €/mois) est supérieur aux moyennes départementale (1 757 €) et régionale (1 795 €).
- Le revenu médian des habitants de Niort est de 1 840 €. Les revenus sont plus contrastés sur la ville centre du fait d'IRIS à très faibles revenus (notamment sur les quartiers dans le périmètre de la politique de la ville).



DÉFINITION

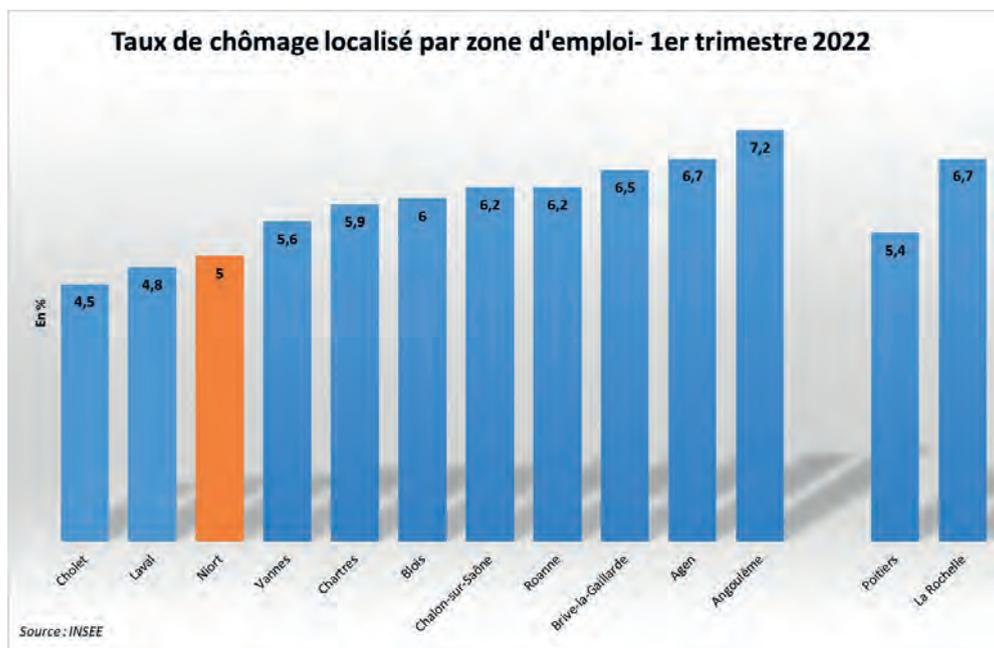
Revenu disponible : revenu après prise en compte des impôts ainsi que des prestations sociales et des revenus financiers non déclarés.



Quel est le taux de chômage localisé sur la zone d'emploi de Niort ?

Le taux de chômage localisé de la zone d'emploi de Niort au 1^{er} trimestre 2022 est de 5%. Il compte parmi les plus bas en comparaison du référentiel de territoires comparables.

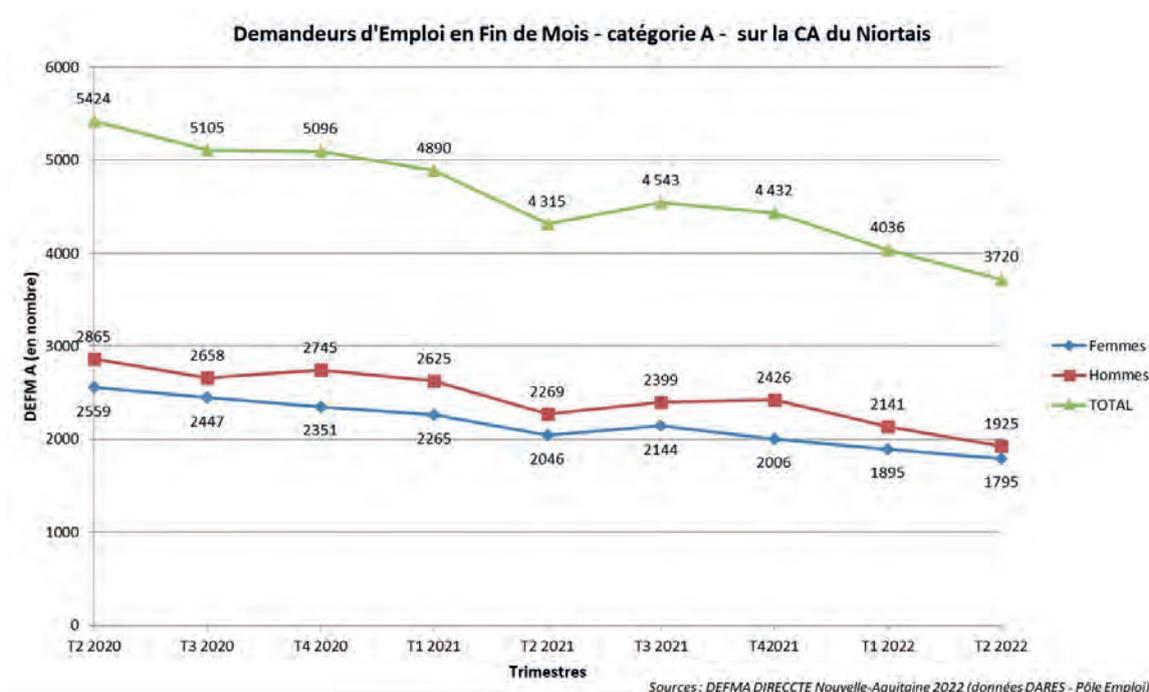
Les taux de chômage localisé des Deux-Sèvres est de 5,2%, celui de la Nouvelle-Aquitaine de 6,5% et celui de la France métropolitaine de 7,1%.



Combien de demandeurs d'emplois de catégorie A

Niort Agglo compte **3 720 demandeurs d'emplois de catégorie A** au 2^e trimestre 2022 dont 1 795 femmes et 1 925 hommes.

Le nombre de demandeurs d'emplois de catégorie A connaît une diminution de -14% sur un an.



Activités économiques



9 018 établissements actifs sur Niort Agglo



60 établissements de plus de 100 salariés



Un secteur tertiaire davantage développé sur Niort Agglo par rapport aux échelons départementaux et régionaux.



6 établissements financiers et d'assurance parmi les 9 plus gros employeurs



Des fleurons industriels de renommée nationale voire internationale



+7,1% : évolution moyenne annuelle du nombre d'établissements sur Niort Agglo

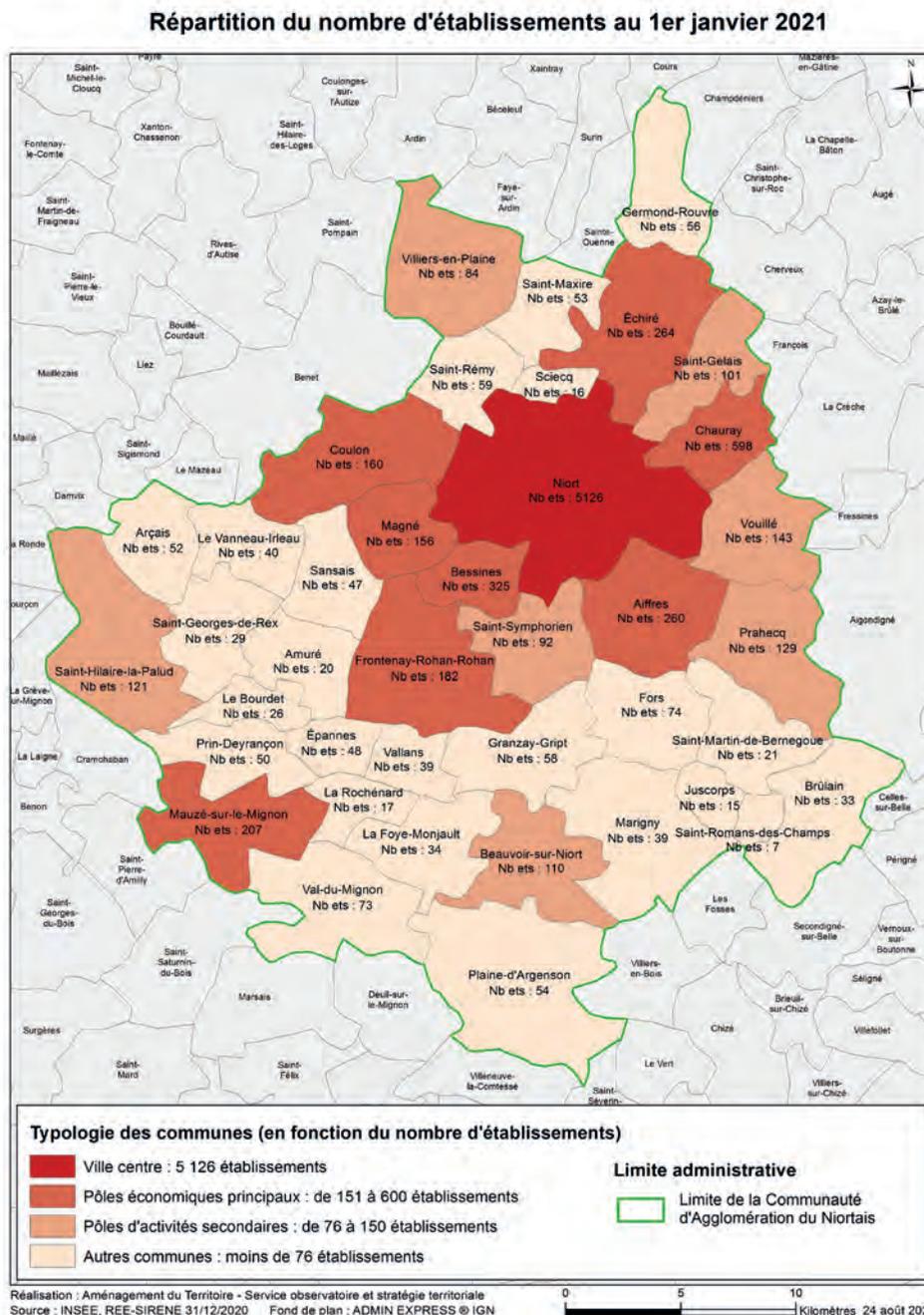


Etablissements sur le territoire communautaire

9 018 établissements en activité sur Niort Agglo

L'établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise [laquelle peut ainsi être composée d'un établissement «siège» (à minima), d'un établissement «principal» et d'un ou plusieurs établissements «secondaires», contribuant à l'exercice de ses activités, dans un ou plusieurs lieux géographiques].

Quelle répartition géographique des activités économiques ?



Trois quart des activités économiques sont concentrées sur 9 communes

L'activité économique du territoire s'organise principalement autour de la ville-centre (attractivité pôle tertiaire), le long ou à proximité des grands axes routiers et autoroutiers (accessibilité/visibilité), sur les principaux parcs d'activités économiques (politique économique), et dans une moindre mesure dans le secteur du Marais (activité touristique) et les communes les plus peuplées (services de proximité).

		Nombre d'établissements	Répartition en %
Ville centre	Niort	5 126	56,8
8 pôles économiques principaux	Chauray, Bessines, Aiffres, Echiré, Mauzé-sur-le-Mignon, Frontenay-Rohan-Rohan, Coulon, Magné	2 152	23,9
7 pôles d'activités secondaires	Vouillé, Prahecq, Saint-Hilaire-la-Palud, Beauvoir-sur-Niort, Saint-Gelais, Saint-Symphorien, Villiers-en-Plaine	780	8,6
Autres communes	24 autres communes	1 044	11,6
Niort Agglo	40 communes	9 018	100

Source : INSEE, répertoire de Entreprises et des Etablissements 31/12/2020 (Sirène). Champ : activités marchandes (hors agriculture)

Focus sur les établissements de plus de 100 salariés

On dénombre 60 établissements de plus de 100 salariés sur la CA du Niortais, parmi lesquels 9 établissements employant plus de 500 salariés :

- les 60 établissements de plus de 100 salariés sont localisés sur 7 communes.
- 80% d'entre eux sont concentrés sur Niort et Chauray qui occupent une place prépondérante en matière de dynamique économique (tant en termes de nombre d'établissements que d'emplois générés) ;
- les 9 établissements de plus de 500 salariés sont implantés sur trois communes : Niort, Chauray et Granzay-Gript.

Répartition géographique des établissements de plus de 100 salariés

Tranches d'effectifs	Communes							Total
	Niort	Chauray	Bessines	Prahecq	Echiré	Granzay-Gript	Mauzé-sur-le-Mignon	
100 à 199 salariés	15	13	3	3		1	1	36
200 à 249 salariés	6				1			7
250 à 499 salariés	4	2	1		1			8
500 à 999 salariés	1	3				1		5
1000 à 1999 salariés	3							3
2000 à 4999 salariés	1							1
Total général	30	18	4	3	2	2	1	60

Source : INSEE, répertoire de Entreprises et des Etablissements 31/12/2020 (Sirène) / Champ : activités marchandes (hors agriculture)

Source et champ couvert ?

Le SIRENE (Système Informatique pour le Répertoire des Entreprises et des Etablissements), répertorie l'ensemble des entreprises, organismes et établissements en activité.

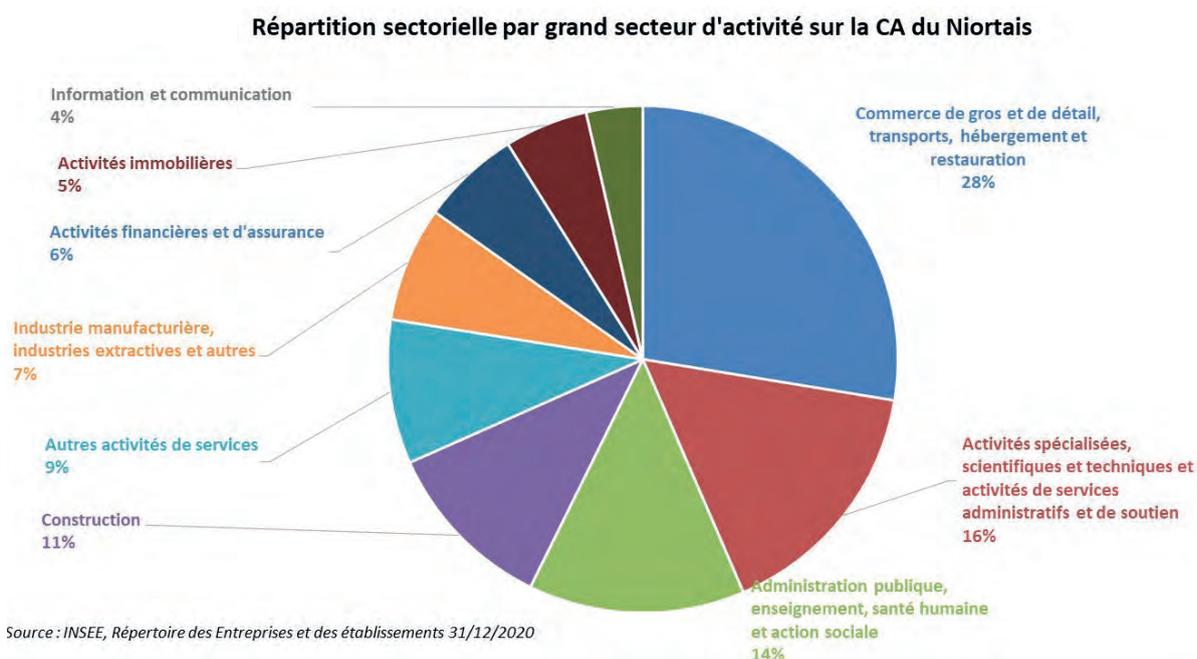
L'analyse est ici volontairement circonscrite au champ des «**activités marchandes**» (hors agriculture) et se situe au niveau de «**l'établissement**».

Répartition sectorielle des activités économiques

Quelle répartition sectorielle des activités économiques ?

Pour une plus juste appréciation du poids économique des différents secteurs d'activités, l'approche classique (répartition du nombre des établissements) doit nécessairement être complétée par une approche en termes d'emplois (répartition sectorielle des effectifs salariés) présentée ci-après.

Répartition sectorielle des 9 018 établissements de Niort Agglo



Le «Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration» est le secteur le plus représenté, avec 28% du total des établissements du territoire :

- 46% appartient au commerce de détail, 21% sont des activités d'hébergement et restauration (cf. tableau ci-après) ;
- Le commerce de détail et la restauration rapide sont particulièrement développés sur la ville centre, ainsi que sur l'axe Niort - Poitiers (Chauray) et dans une moindre mesure l'axe Niort - La Rochelle (Bessines) ;
- Les activités de restauration traditionnelle et d'hébergement, principalement liées au tourisme, sont davantage présentes sur le secteur du Marais (Coulon, Magné, Arçais, Saint-Hilaire-la-Palud et Sansais) que sur les autres communes de la CAN (à l'exception de Niort, Chauray et Bessines).

A l'échelle du référentiel, c'est également ce secteur qui prédomine avec 30% des établissements.

Viennent ensuite les «Activités spécialisées, scientifiques et techniques, et activités de services administratifs et de soutien» (16%), « l'Administration publique, Enseignement, santé humaine et action sociale» (14%) et la «Construction» (11%).

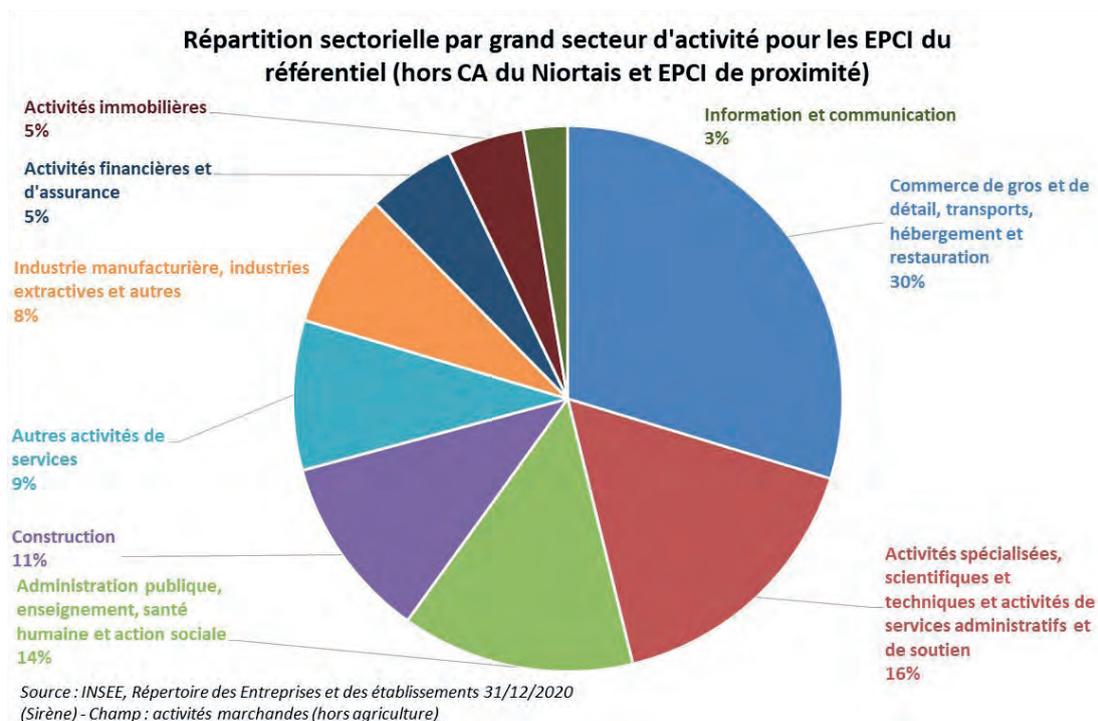
Le secteur «Industrie manufacturière, industries extractives et autres» représente 7% des activités.

Et 6% de l'ensemble des établissements relèvent des «Activités financières et d'assurance».

Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration

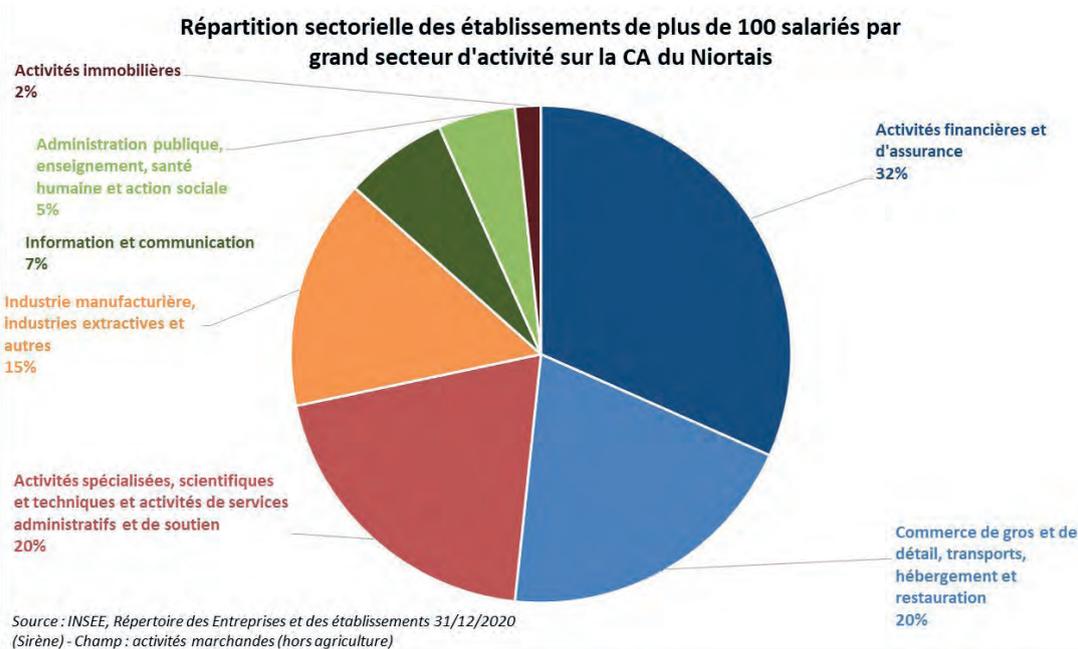
	Nombre d'établissements	Répartition en %
Com. détail, sf automobiles & motocycles	1 142	46
Hébergement et restauration	523	21
Commerce gros hors auto. & motocycle	320	13
Commerce & répar. automobile & motocycle	285	11
Transport terrest. & trans. par conduite	103	4
Activités de poste et de courrier	73	3
Entreposage & sce auxiliaire des transp.	37	1
Transports par eau et aériens	6	0
Total	2 489	100

Source : INSEE, répertoire de Entreprises et des Etablissements (Sirène). Champ : activités marchandes (hors agriculture)



Focus sur les 60 établissements de plus de 100 salariés

La répartition sectorielle des seuls établissements de plus de 100 salariés permet d'appréhender plus finement la réalité économique.



Le focus sur les établissements de plus 100 salariés modifie la répartition des différents secteurs vu précédemment toutes tailles d'établissements confondus.

Ainsi, le secteur des «Activités financières et d'assurance» devient le plus représenté avec 32% des établissements.

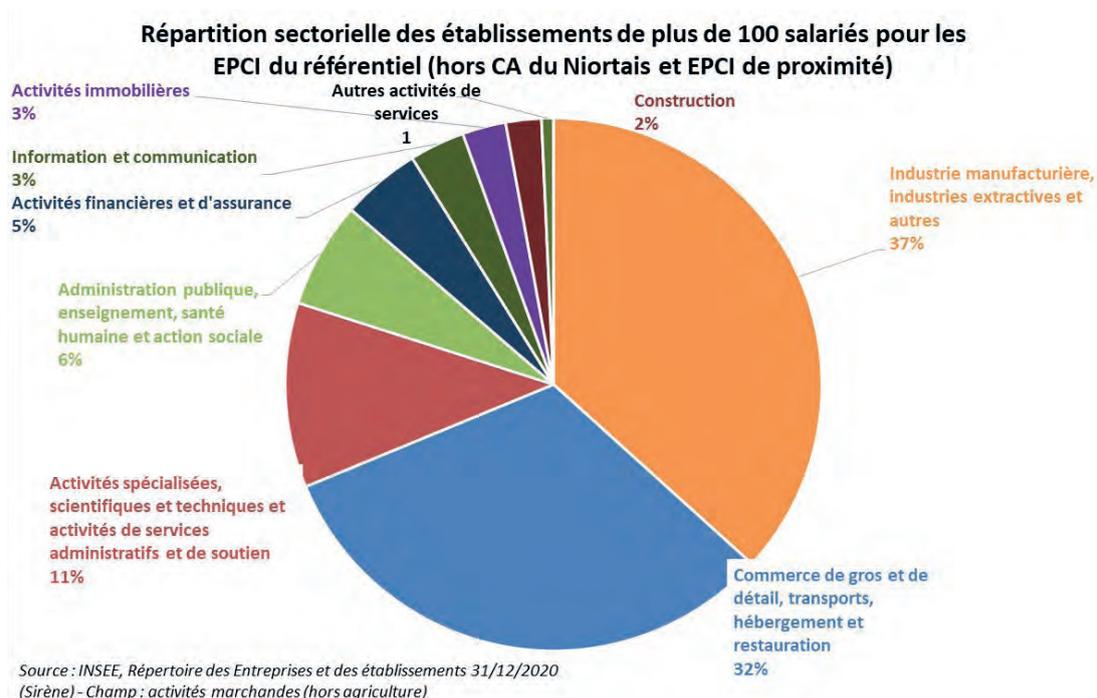
- 10 établissements de ce secteur emploient plus de 250 salariés sur les 19 établissements de cette taille tous secteurs confondus.
- Et parmi ceux-ci, 6 établissements ont plus de 500 salariés.
- Pour les EPCI du référentiel, c'est le secteur Industrie manufacturière, industries extractives et autres qui devient le secteur dont la part d'établissements est la plus importante (37%).

La part des «Industrie manufacturière, industries extractives et autres» est doublée atteignant 15% lorsque l'analyse se focalise sur les établissements de plus de 100 salariés.

Ce secteur, marqué notamment par la présence de quelques fleurons industriels de renommée nationale et internationale, représente ainsi :

- 9 établissements du secteur de plus de 100 salariés dont 2 de plus de 500 salariés.

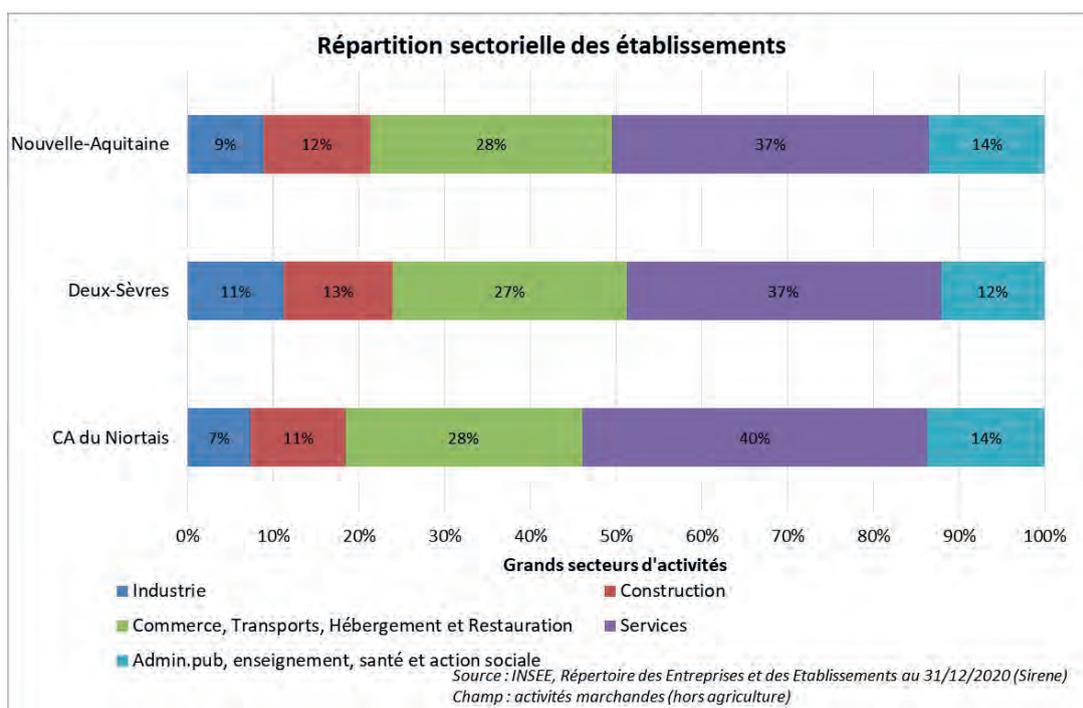
À l'inverse, le Commerce de gros, de détail, la construction, ou encore les Activités de services à la personne, majoritairement composés de petits établissements économiques en nombre de salariés, voient leur part diminuer voire disparaître.



Quel positionnement dans l'économie départementale et régionale ?

La CA du Niortais représente 37% des établissements du département des Deux-Sèvres, et moins de 2% des établissements de la région Nouvelle-Aquitaine.

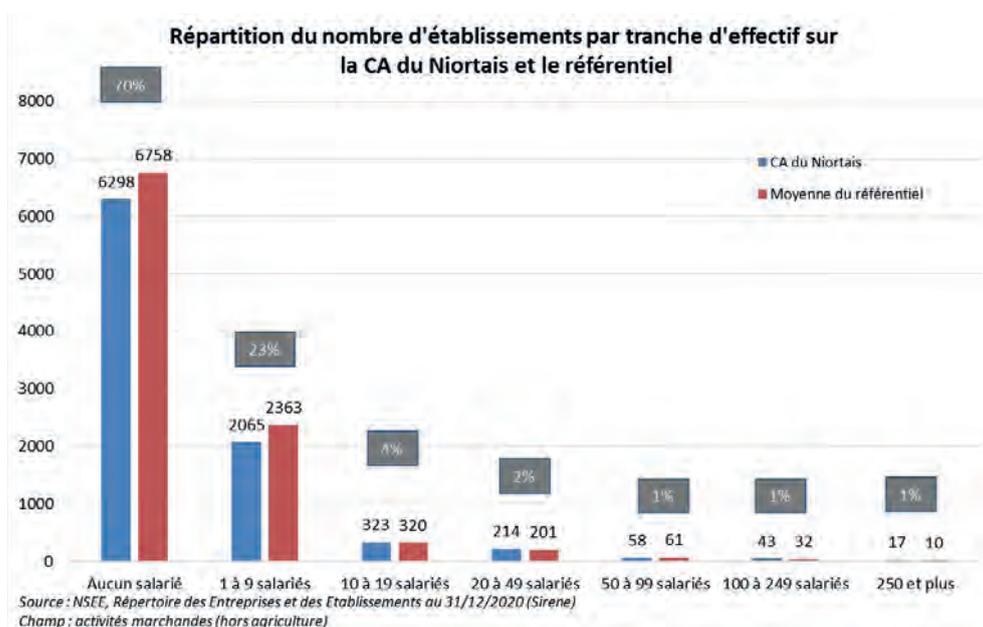
Le secteur des services est davantage développé sur l'agglomération niortaise : 40% contre 37% pour le département et pour la région. Par ailleurs, l'industrie (et dans une moindre mesure la construction) y est moins présente qu'aux échelles départementale et régionale.



Taille des établissements

Des établissements de quelle taille ?

Répartition des établissements par tranche d'effectif salarié : situation similaire entre la CA du Niortais et le référentiel de territoires comparables.



70% des établissements n'ont pas de salarié. Les entreprises sans salariés sont des entreprises qui n'ont aucun salarié, et qui sont dirigées par une ou plusieurs personnes dans le statut de créateur(s). Le développement du travail indépendant et de nouvelles formes d'organisation se traduit par l'apparition d'un « intrapreneariat » pour soi.

Les 30% restants correspondent aux **2 720 établissements employeurs** :

- 76% ont un effectif de moins de 10 salariés ;
- 21% ont un effectif compris entre 10 et 99 salariés ;
- 3% emploient plus de 100 salariés.

Zoom sur les établissements de plus de 100 salariés

	Etablissements de plus de 100 salariés par grand secteur d'activité				
	100 à 199 salariés	200 à 499 salariés	500 à 4 999 salariés	Total général	Répartition en %
Activités financières et d'assurance	6	7	6	19	32
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	10	2	0	12	20
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	8	3	1	12	20
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	5	2	2	9	15
Information et communication	4	0	0	4	7
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	2	1	0	3	5
Activités immobilières	1	0	0	1	2
Total général	36	15	9	60	100

Source : INSEE, répertoire de Entreprises et des Etablissements 31/12/2020 (Sirène) / Champ : activités marchandes (hors agriculture)

Les 60 établissements de plus de 100 salariés sont le plus souvent implantés dans les secteurs géographiques spécifiquement dédiés à l'économie que sont les parcs d'activités économiques (à vocation tertiaire, industrielle et/ou logistique). Quelques-uns cependant sont localisés sur la ville-centre, en «zone mixte».

- 32% des établissements de taille supérieure à 100 salariés relève du secteur « Activités financières et d'assurance ». Les 19 établissements de ce secteur se situent sur les communes de Niort (11 établissements), Chauray (5 établissements), Bessines (2 établissements) et Echiré (1 établissement) formant un pôle tertiaire de renom, spécialisé dans les activités financières et assurancielles.
- Les activités industrielles des établissements de plus de 100 salariés sont plus majoritairement localisées sur Niort et Chauray.
- Les activités de commerce, transports, hébergement et restauration de cette même taille se situent plus majoritairement sur Niort et Prahecq.

Quel positionnement dans l'économie départementale et régionale ?

Taille des établissements (en %)

Tranches d'effectif	Niort Agglo	Deux-Sèvres	Nouvelle-Aquitaine
Aucun salarié	70	72	75
1 à 9 salariés	23	22	21
10 à 49 salariés	6	5	4
50 à 99 salariés	1	1	0
Plus de 100 salariés	1	1	0
Total général	100	100	100

Source : INSEE, répertoire de Entreprises et des Etablissements 31/12/2020 / Champ : activités marchandes (hors agriculture)

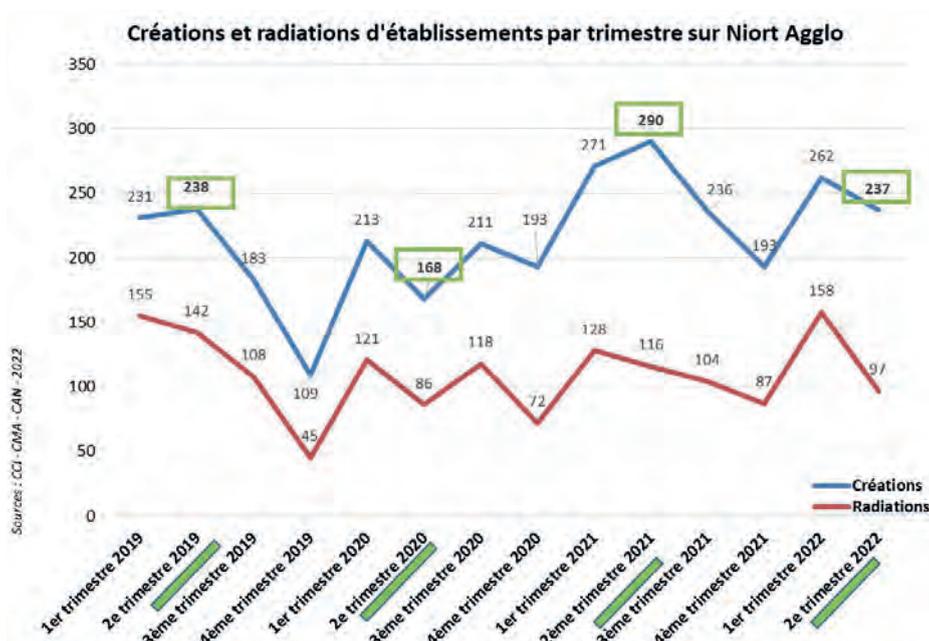
On comptabilise 70% d'établissements sans salarié sur la CA du Niortais contre 75% pour la Nouvelle-Aquitaine

Mouvements des établissements

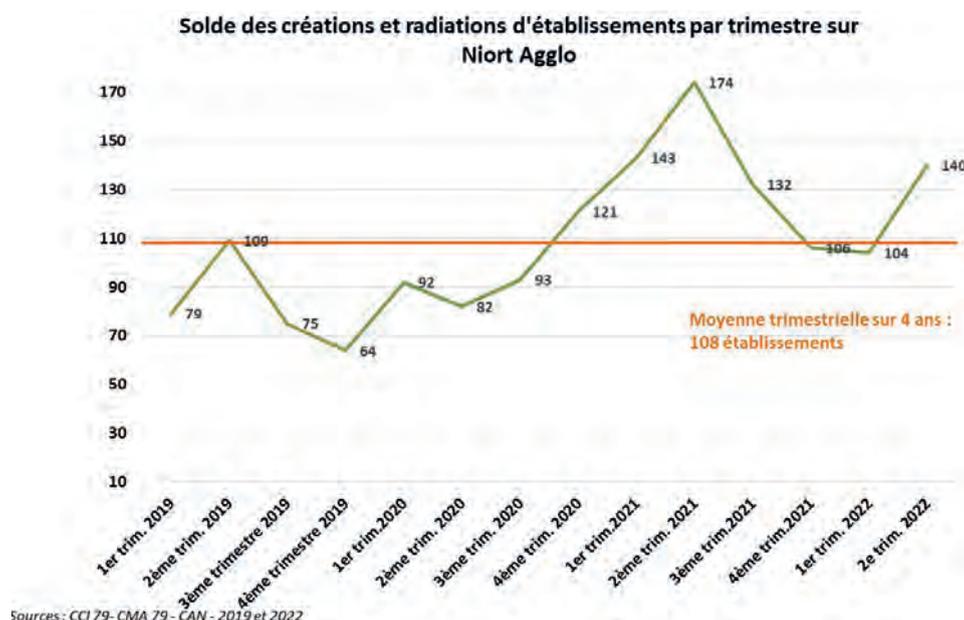
Les créations d'activités

Un rythme de créations d'établissements plus soutenu que celui des radiations contribuant à faire évoluer positivement le solde d'établissements selon un rythme annuel moyen de +6,4% depuis 5 ans. La crise sanitaire du Covid n'a pas très fortement impacté les créations et les radiations des établissements sur le niortais.

Le deuxième trimestre 2022 enregistre une légère baisse des créations mais se situe toujours un niveau assez haut. Tandis que le nombre de radiations suit son cours habituel avec ses variations régulières. Le croisement de ces deux variables explique ainsi un solde net toujours croissant (graphique ci-après).



La moyenne trimestrielle sur les trois dernières années est de +108 établissements



Déplacements domicile-travail



56,4% des actifs sortent de leur commune pour travailler



84,7% des actifs résident et travaillent sur Niort Agglo



21 027 actifs viennent travailler sur Niort Agglo



7 841 actifs sortent de Niort Agglo pour travailler



32,6% des emplois de Niort Agglo occupés par des entrants

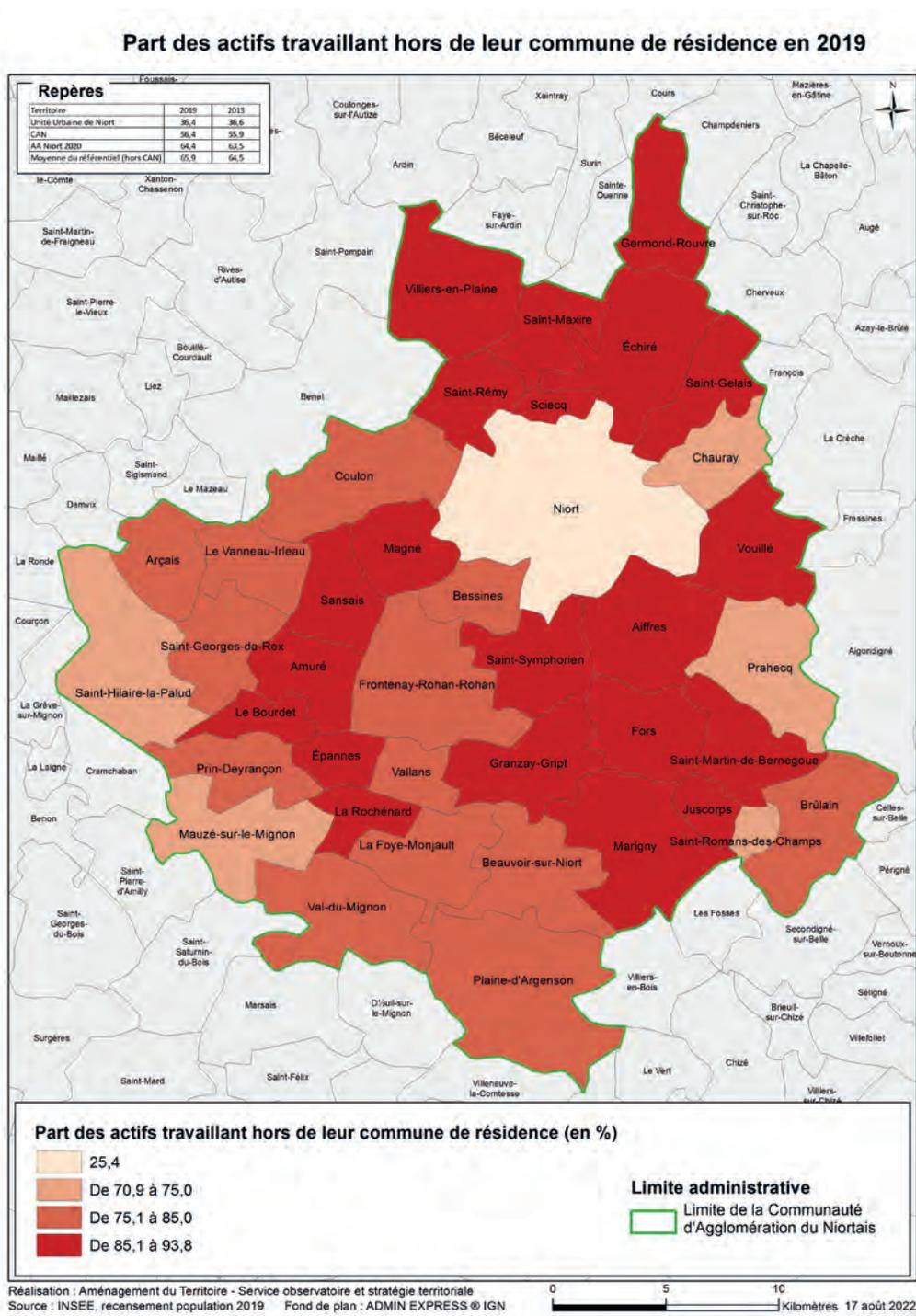


Quels sont les déplacements domicile-travail intra Niort Agglo ?

Plus de la moitié des actifs sortent de leur commune de résidence pour travailler.

- sur la CA du Niortais : 56,4% des actifs sortent de leur commune pour travailler ; cette part est légèrement plus importante qu'il y a 6 ans (55,9%) ;
- sur l'unité urbaine : 36,4% ;
- sur l'aire d'attraction de Niort : 64,4%.

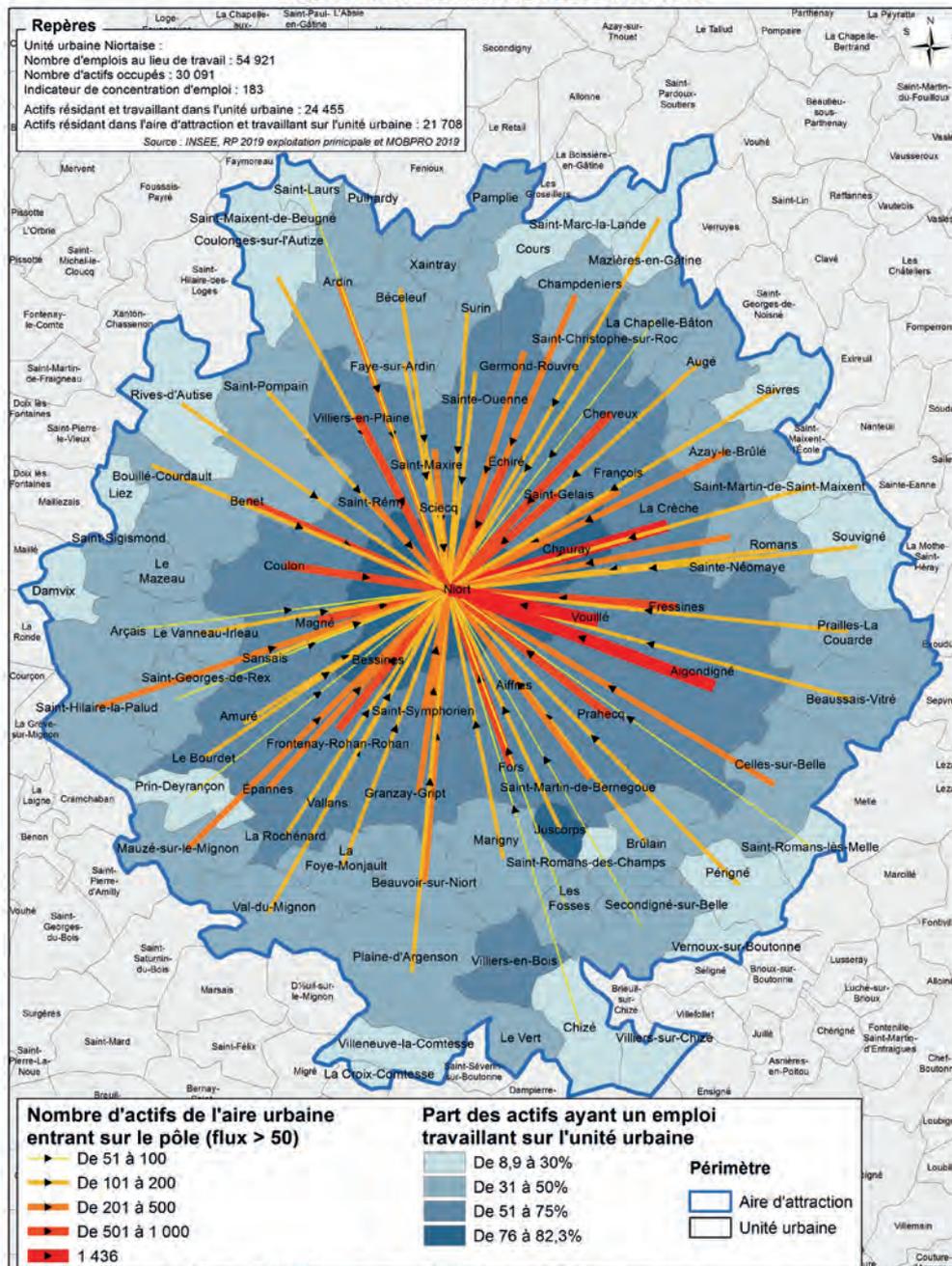
84,7% des actifs résident et travaillent sur Niort Agglo



Une unité urbaine attractive pour les territoires alentours

L'étude des déplacements réalisés quotidiennement pour se rendre à son lieu de travail fait ressortir une attractivité de l'unité urbaine (Niort, Chauray, Aiffres, Bessines) par rapport aux autres communes de la CA du Niortais. En effet, ce dernier totalise 85% des emplois de la CA du Niortais.

Flux domicile-travail des communes de l'aire d'attraction vers l'unité urbaine de Niort en 2019



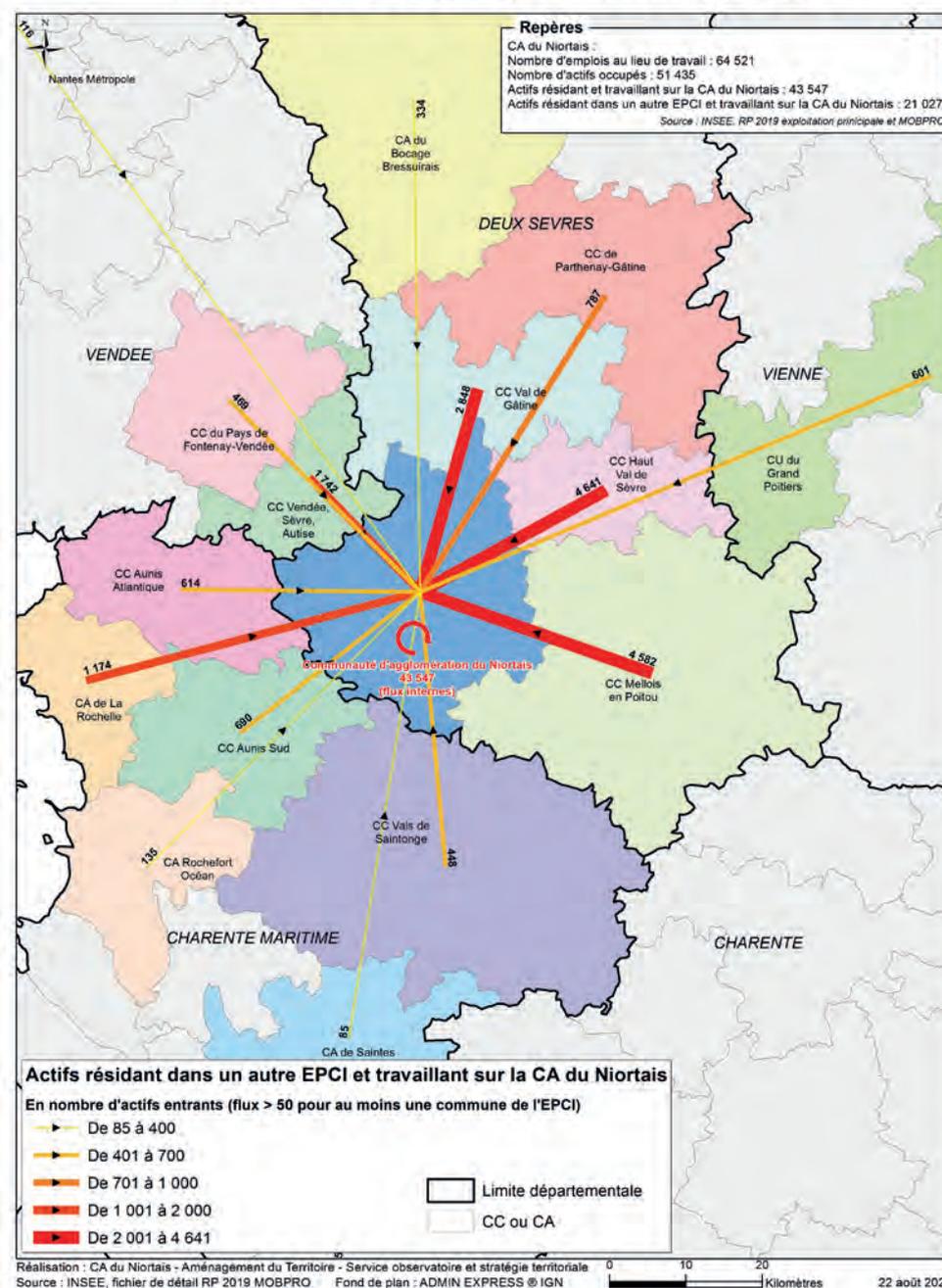
Quels sont les déplacements domicile-travail entre Niort Agglo et les EPCI limitrophes ?

- Niort Agglo est en interaction avec les EPCI voisins avec lesquels, elle génère d'importants flux domicile-travail.
- **43 547 actifs habitent et travaillent** au sein de la CA du Niortais (les « stables »).
- Niort Agglo est un territoire attractif : le solde des flux y est positif puisque 21 027 actifs viennent de l'extérieur pour y travailler et seulement 7 841 actifs en sortent.

Les actifs entrants sur Niort Agglo

- Sur les 64 521 emplois de la CA du Niortais, 21 027 sont occupés par des personnes extérieures à la CA du Niortais soit 33%.
- Les principaux flux concernent les actifs des Communautés de communes Haut Val de Sèvre (4 641), CC Mellois-en-Poitou (4 582), Val de Gâtine (2 848), Vendée Sèvre Autise (1 742), ainsi que de la Communauté d'agglomération de la Rochelle (1 174).
- Plus de 1 actif sur 5 (soit 22%) vient de la Communauté de communes Haut Val de Sèvre.

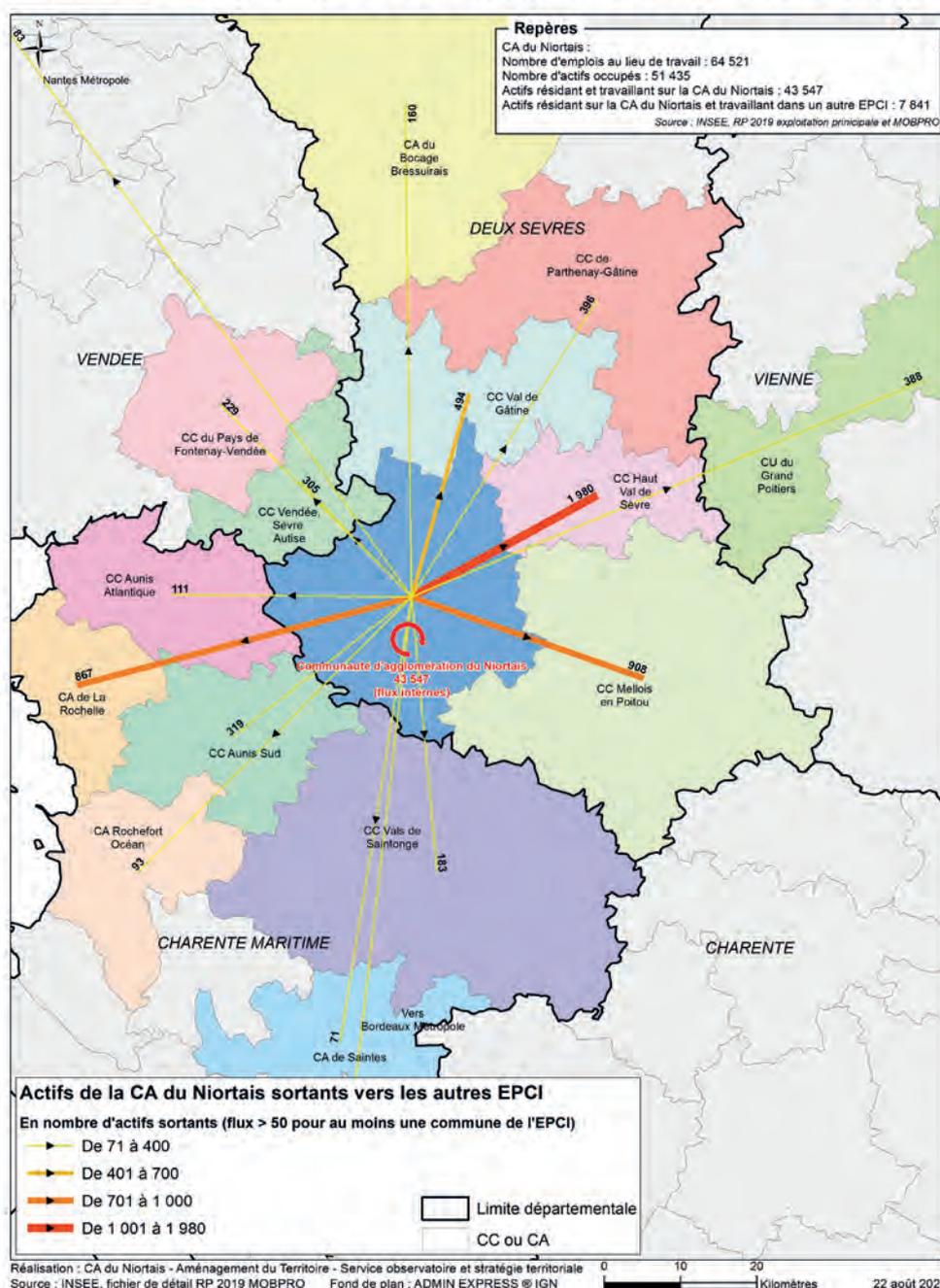
Flux domicile-travail des EPCI vers la CA du Niortais en 2019



Les actifs sortants de Niort Agglo

- Trois fois moins d'actifs sortants que d'actifs entrants
- Les principaux flux des 7 841 actifs sortants vont au sein de la Communauté de communes Haut Val de Sèvre (1 980), CC Mellois-en-Poitou (908), la Communauté d'agglomération de la Rochelle (867) et CC Val de Gâtine (494).
- Plus de 1 actif sur 4 (25%) se dirige vers la Communauté de communes du Haut Val de Sèvre.

Flux domicile-travail des actifs de la CA du Niortais vers les autres EPCI en 2019



Les types de postes occupés par les actifs entrants et sortants

Le type de postes des entrants

- Les actifs venant de la Communauté d'agglomération de la Rochelle et la Communauté urbaine Grand Poitiers sont majoritairement des cadres, respectivement, 46%, 42%.
- A l'inverse, les actifs venant des intercommunalités limitrophes : CC Vendée Sèvre Autise (34%), CC Val de Gâtine (34%), CC Haut Val de Sèvre (33%), CC Mellois-en-Poitou (31%), sont majoritairement des employés.

Le type de postes des sortants

- On note aussi des cadres de la CA du Niortais qui sortent du territoire pour occuper ce type de poste au sein de la CU Grand Poitiers (32%), de la CA de la Rochelle (21%) mais en moins forte proportion que les entrants.
- Les actifs de la CA du Niortais sortants du territoire vers les Communautés de communes limitrophes telles que Haut Val de Sèvre (44%), Vendée Sèvre Autise (39%), Mellois-en-Poitou (32%) et Val de Gâtine (29%) occupent en forte proportion des postes d'ouvriers.

Logement



64 703 logements



+0,9% de logements par an :
+3 419 logements



89% de résidences principales



5 091 logements vacants



76% de maisons individuelles



77,4% sont propriétaires de leur maison



86,5% de résidences de 3 pièces et plus



LES LOGEMENTS

Combien de logements sur Niort Agglo et quelle croissance ?

64 703 logements et + 3 419 logements depuis 6 ans

Le nombre de logements progresse sur la CA du Niortais de +0,9% en moyenne annuelle; ce rythme d'évolution est supérieur à celui du département (+0,6%) ; inférieur à ceux de la région (+1%) et de la France métropolitaine (+1%) en moyenne annuelle sur la même période.

Un parc de logements essentiellement composé de résidences principales

Résidences principales

89% sont des résidences principales soit 57 549. Cette répartition est similaire à celle de l'aire d'attraction de Niort (88,4%) et supérieure à celle du département (86,1%), de la région (79,4%) et de la France métropolitaine (82,1%).

Résidences secondaires et logements occasionnels

La part des résidences secondaires ou logements occasionnels, environ 3,2% sur la CA du Niortais reste marginale comme celles de Niort (2,8%), de l'aire d'attraction de Niort (3,7%) et même du département des Deux-Sèvres (4,8%).

En revanche, la Région Nouvelle-Aquitaine compte 12,1% de résidences secondaires et logements occasionnels. La situation régionale s'explique par la très forte attractivité des espaces littoraux.

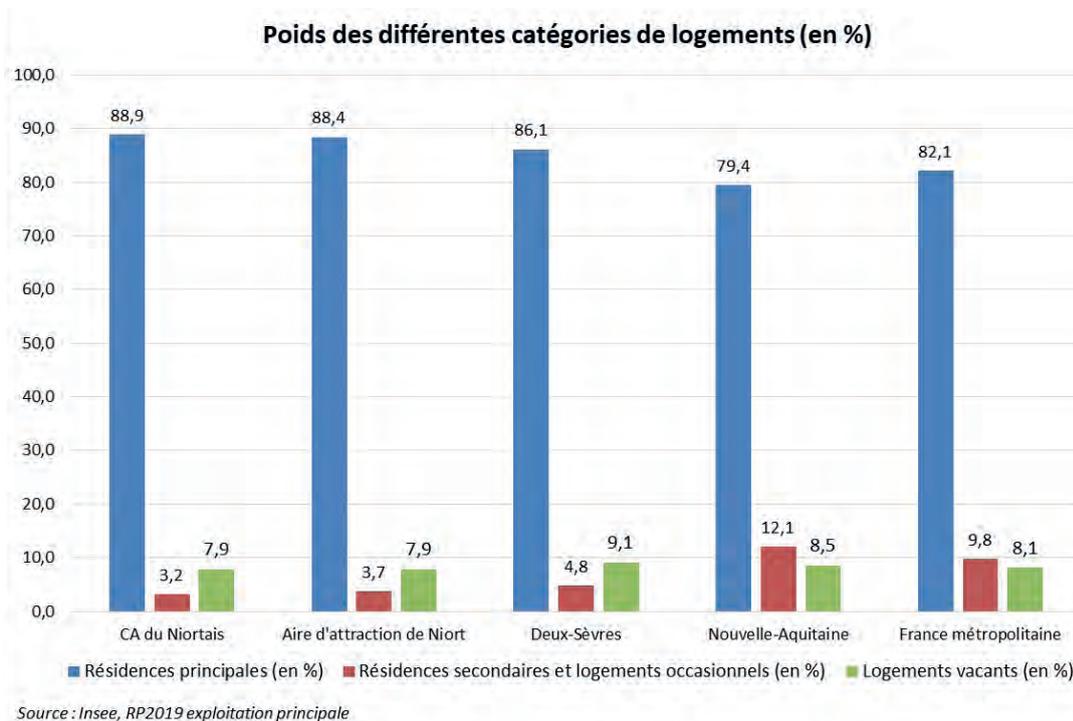
Le Marais Poitevin connaît également, mais dans une moindre mesure, cette attraction touristique ; les taux de résidences secondaires étant plus importants que sur le reste du territoire.

Dans le Marais, certaines communes ont des taux de résidences secondaires notables telles qu'Arçais (23%), Coulon (12,8%), Saint-Hilaire-La-Palud (11,5%) ou le Vanneau-Irleau (11,4%).

Logements vacants ?

La CA du Niortais compte 7,9% de logements vacants soit un taux similaire à celui de l'aire d'attraction de Niort (7,9%) mais inférieur à ceux du département (9,1%), de la Nouvelle-Aquitaine (8,5%) et de la France métropolitaine (8,1%). Niort compte 8,5% de logements vacants.

Le taux de la CA du Niortais a légèrement augmenté sachant qu'il était de 7,6% il y a 6 ans.



	Résidences principales en 2019	Rés secondaires et logts occasionnels en 2019	Logements vacants en 2019
CA du Niortais	88,9	3,2	7,9
CA Agglomération du Choletais	92,8	1,8	5,5
CA Laval Agglomération	91,4	2,0	6,5
CA du Grand Angoulême	89,6	1,8	8,6
CA Chartres Métropole	89,1	2,9	8,1
CA Le Grand Chalon	88,4	3,2	8,3
CA de Blois Agglopolys	86,4	3,7	9,9
CA Roannais Agglomération	85,5	3,2	11,3
CA Agglomération d'Agen	85,3	3,6	11,1
CA du Bassin de Brive	83,5	6,2	10,3
CA Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération	73,5	20,8	5,8
Moyenne référentiel (hors CA du Niortais)	85,5	6,2	8,3
Territoires de proximité			
CU du Grand Poitiers	89,7	2,9	7,5
CA de la Rochelle	84,0	9,9	6,1

Source : INSEE, Recensement 2019, exploitation principale

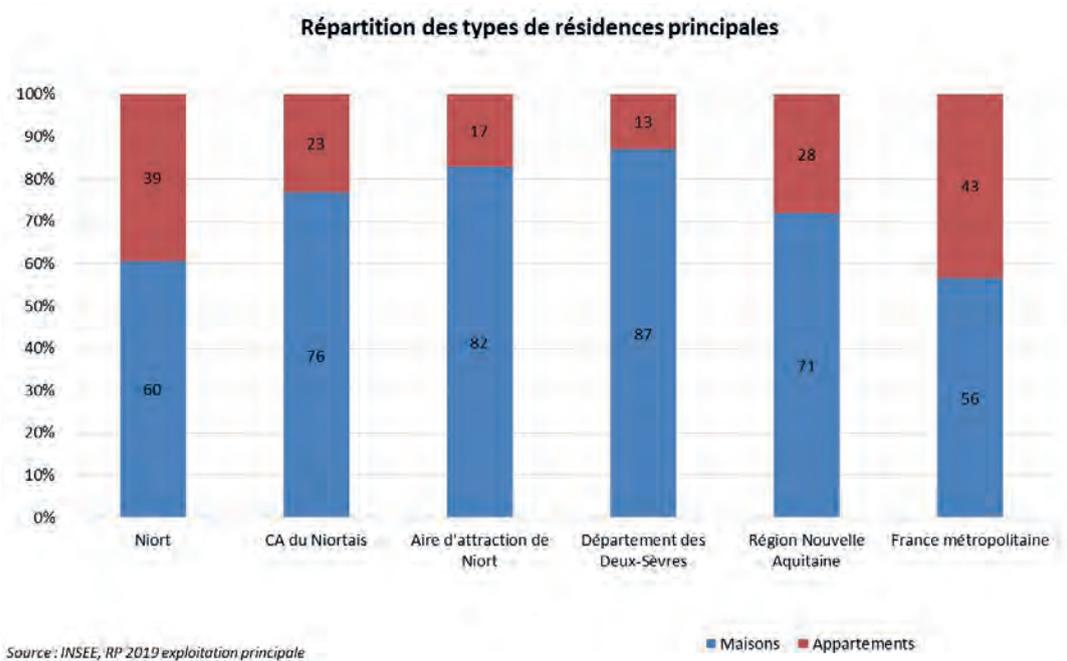
LES MAISONS / LES APPARTEMENTS

Une prépondérance de maisons individuelles ...

Sur les 57 549 résidences principales de la CA du Niortais, 76% sont des maisons et 23% des appartements.

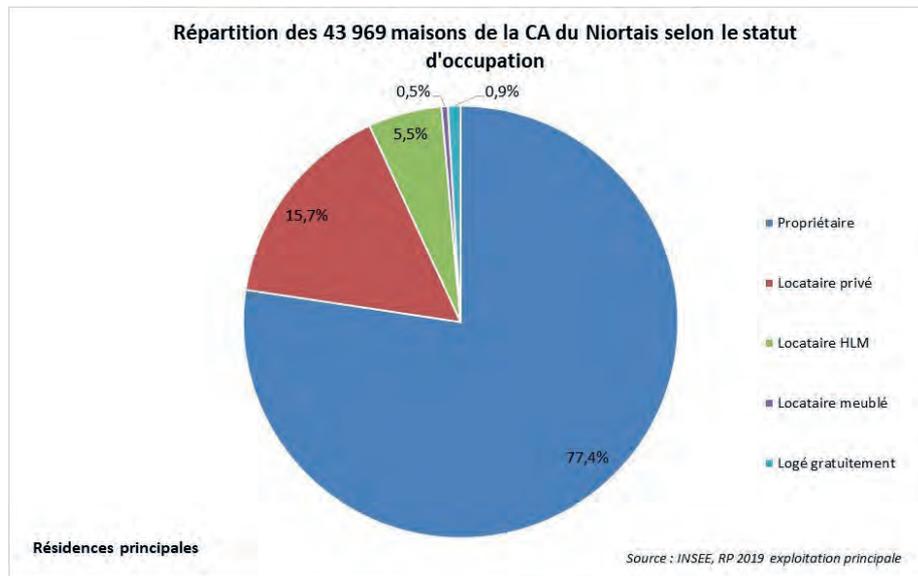
Ce taux de maisons est très nettement supérieur au taux du référentiel (65%), aux taux national (56%) et régional dans une moindre mesure néanmoins (71%) mais inférieur à celui du département (87%).

Ces tendances s'expliquent pour partie, par la typologie de la demande des ménages qui recherchent des maisons individuelles avec du terrain.

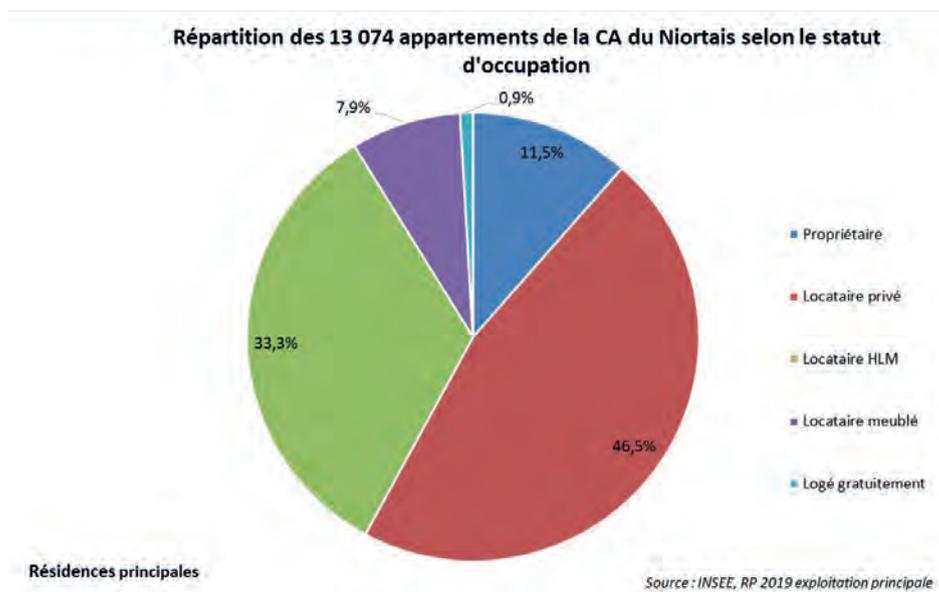


... occupées par leur propriétaire

77,4% des résidents sont propriétaires de leur maison et 11,5% de leur appartement.



46,5% des locataires d'un appartement relèvent du privé et 33,3% du type HLM



LA TAILLE DES LOGEMENTS

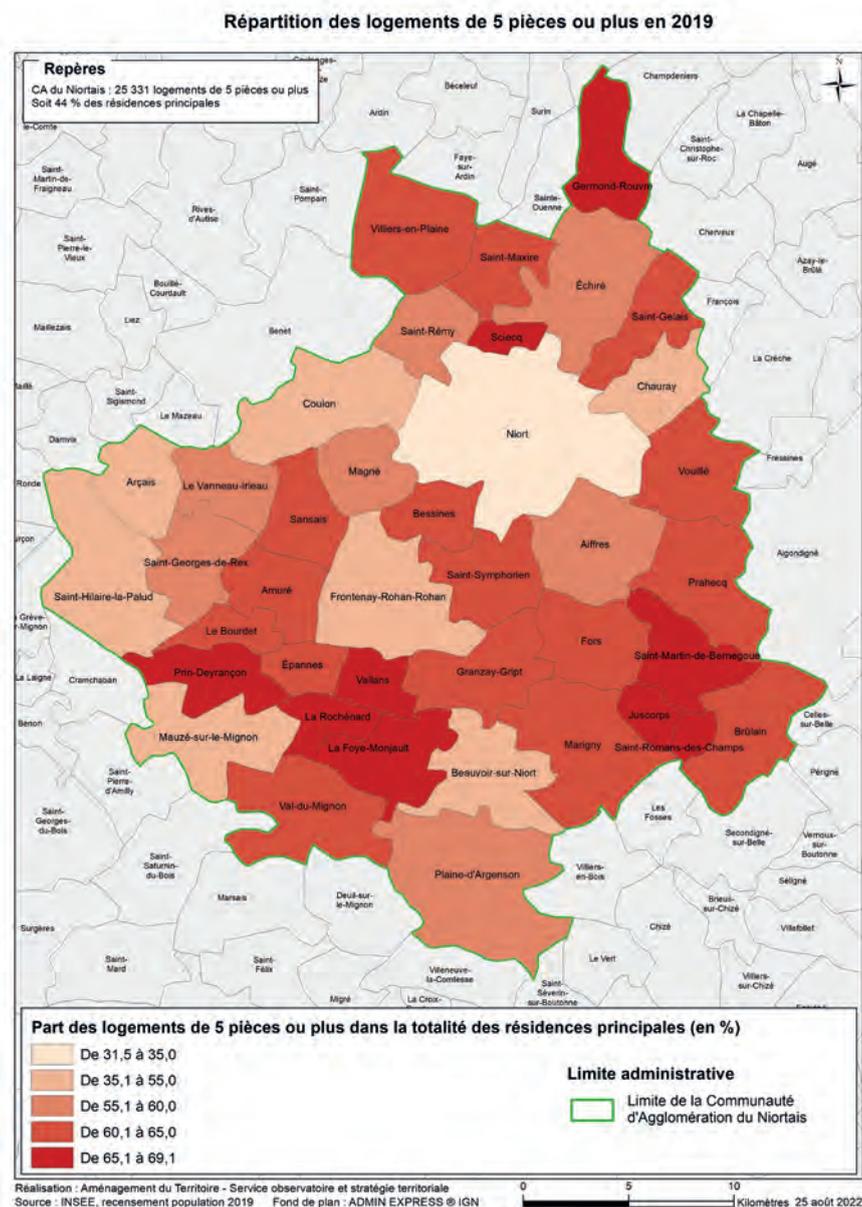
Des résidences principales de grande taille

Le parc de l'agglomération est essentiellement constitué par **des résidences de grande taille à hauteur de 86,5%** (42,5% par des résidences de 3 et 4 pièces et 44% par des résidences de 5 pièces et plus) même s'il est à noter que ces taux sont en dessous de la moyenne départementale (91% de logements de 3 pièces et plus).

Pour comparaison, sur le territoire de l'aire d'attraction de Niort on compte 49% de résidences principales de 5 pièces et plus, 41% de 3 et 4 pièces et 11% de 1 et 2 pièces.

La ville de Niort ne dispose que de très peu de résidences principales de grande taille (32% de 5 pièces et plus). Cette situation pourrait expliquer pour partie, l'installation de familles avec enfant(s) en périphérie.

En effet, en périphérie, certaines communes ont une part de résidences principales de grande taille importante : Saint-Romans-des-Champs (69%) ; La Rochénard ; (69%) ; Sciecq (68%).

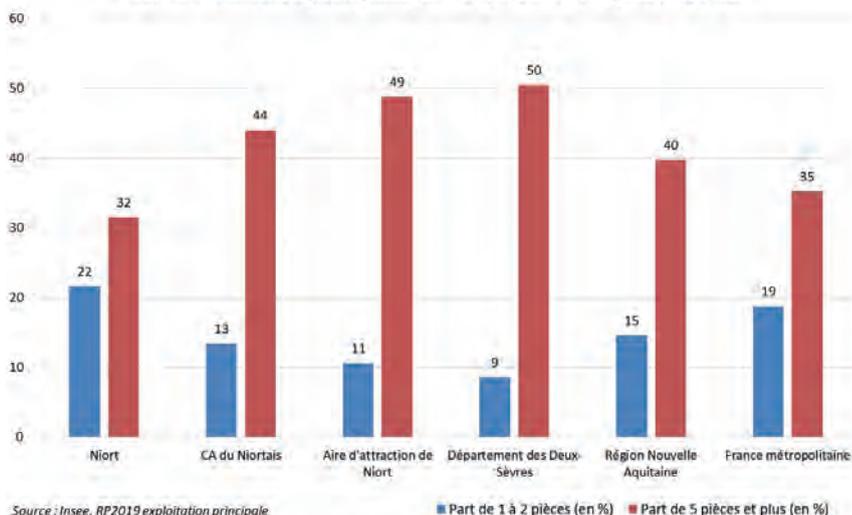


Une offre en résidences de petite taille meilleure qu'en Deux-Sèvres

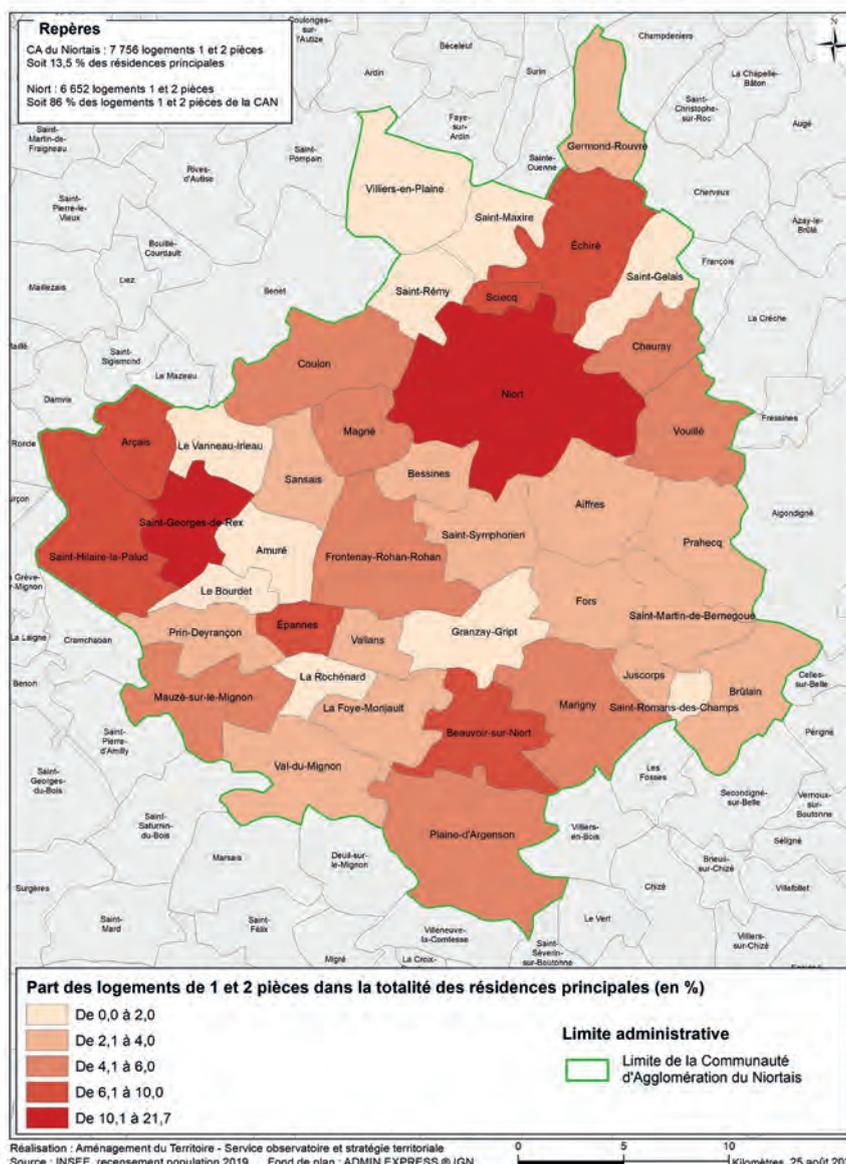
Niort Agglo compte 13% de résidences de 1 et 2 pièces et 11% à l'échelle de l'aire d'attraction de Niort. Ces pourcentages sont supérieurs à ceux du département des Deux-Sèvres et légèrement inférieurs à ceux de la région Nouvelle-Aquitaine.

Niort concentre la majorité de ces petits logements avec un taux de 86% des T1 et T2 de la CA du Niortais.

Part des résidences principales de 1 à 2 pièces et de 5 pièces et plus



Répartition des logements de 1 et 2 pièces en 2019



LES PRIX DE L'IMMOBILIER ET DU FONCIER

L'analyse proposée ci-après repose sur les données de l'observatoire de l'habitat de Niort Agglo s'appuyant sur le zonage du Schéma de COhérence Territoriale.

Le territoire est ainsi composé :

- d'un cœur d'agglomération
- de communes d'équilibre
- de communes de proximité

Armature territoriale du SCoT de Niort Agglo

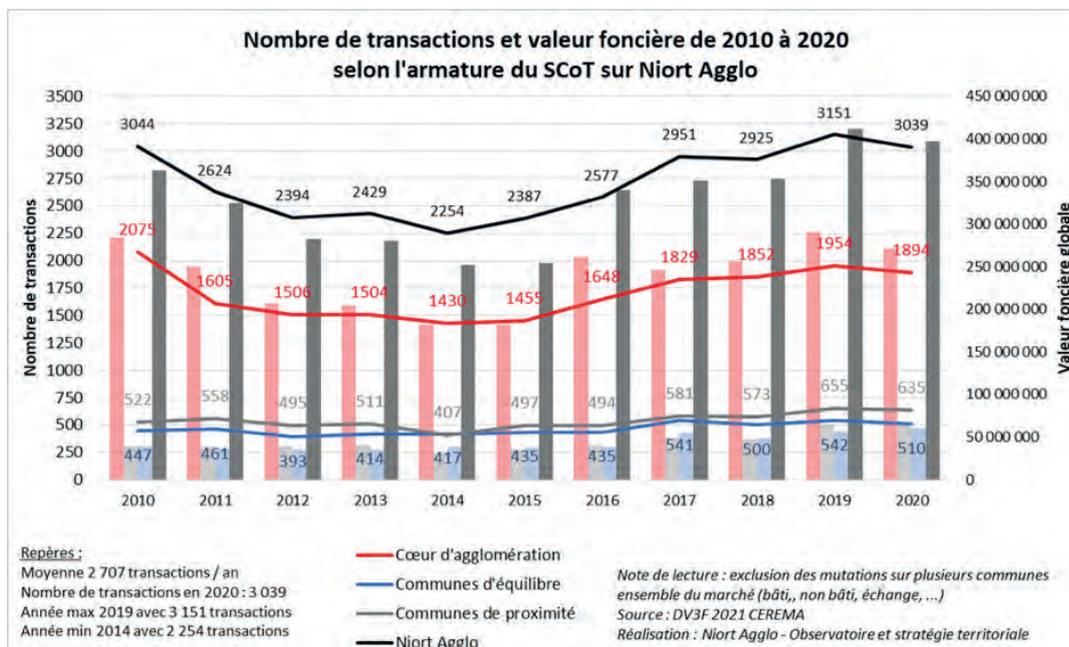
-  Cœur d'agglomération (6 communes)
-  Commune d'équilibre (8 communes)
-  Commune de proximité (26 communes)



Réalisation : Niort Agglo - Aménagement du Territoire - Service Observatoire et Stratégie Territoriale

Nombre de transactions

En 2020, plus de 3 000 mutations pour l'ensemble du marché, cela représente près de 400 millions d'euros.



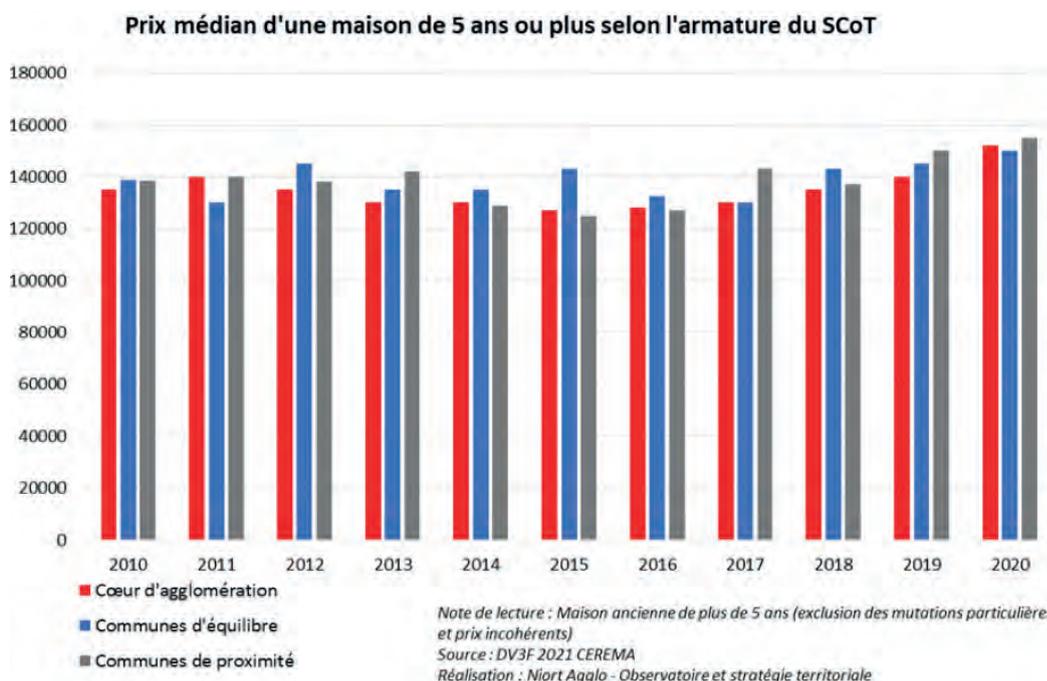
Prix des logements individuels

Evolution entre 2019/2020 du prix médian d'une maison de 5 ans ou plus :

+9 % sur les communes du cœur d'agglomération à 152 000€ ;

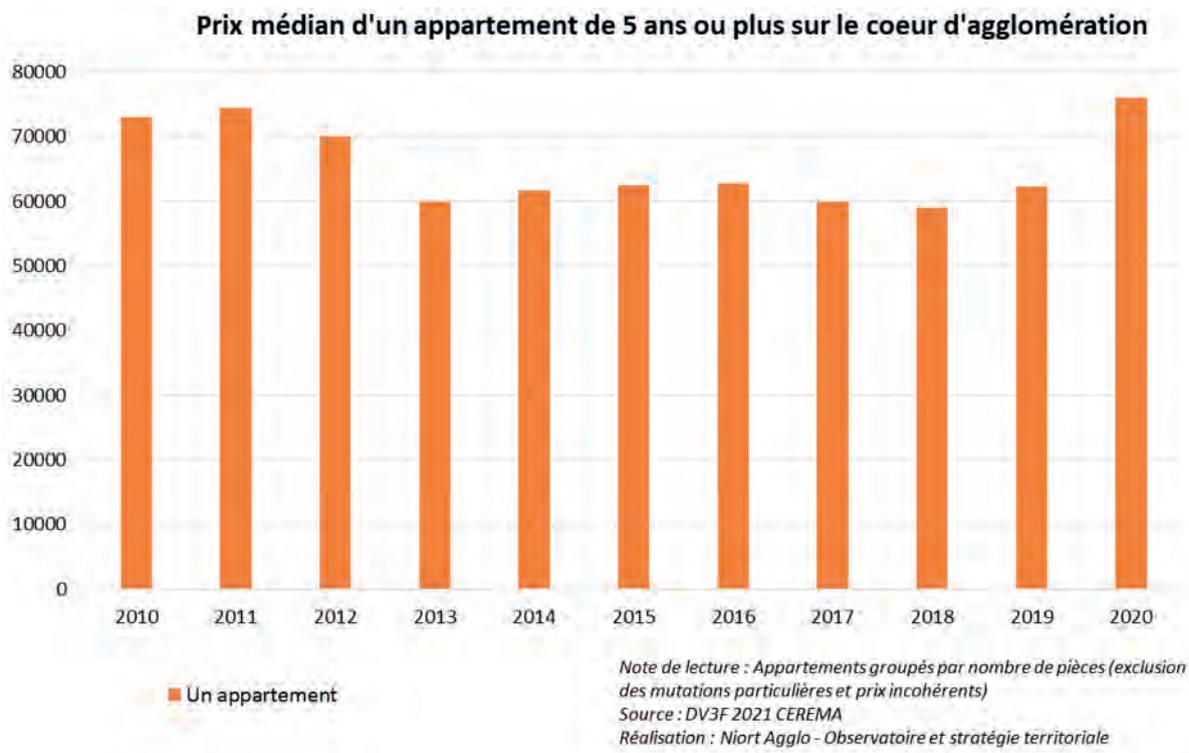
+3 % sur les communes d'équilibre à 150 000€ ;

+3 % sur les communes de proximité à 155 000€.

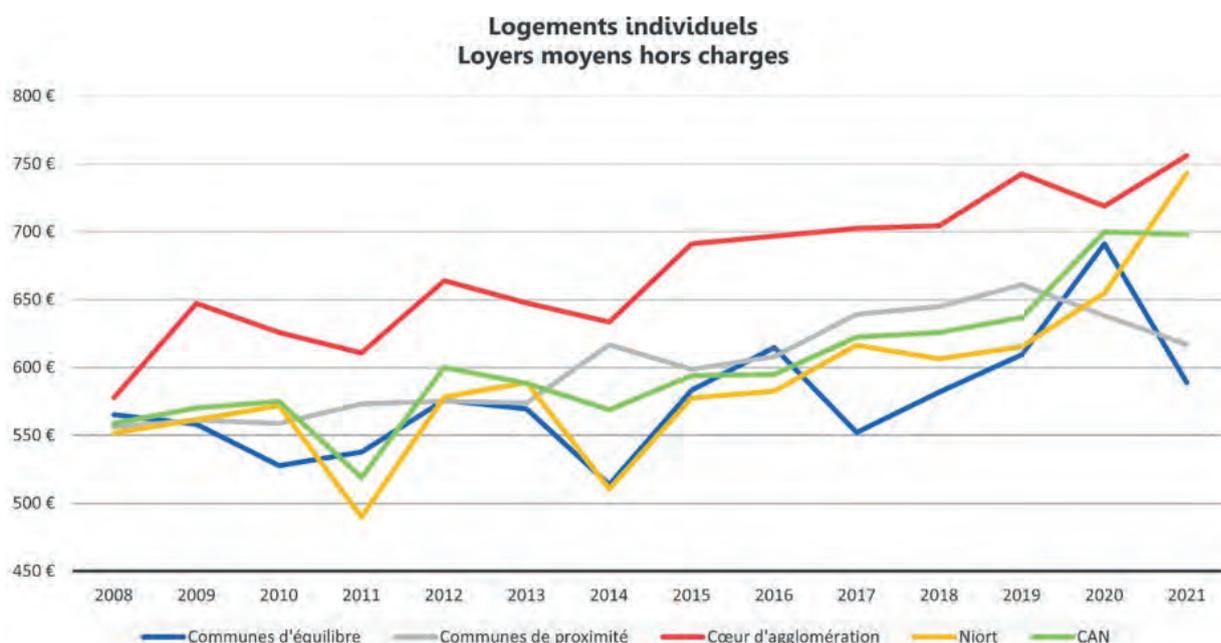


Prix des logements collectifs à Niort

Evolution entre 2019/2020 du prix médian d'un appartement de 5 ans ou plus : +22 % sur les communes du cœur d'agglomération à 76 000€

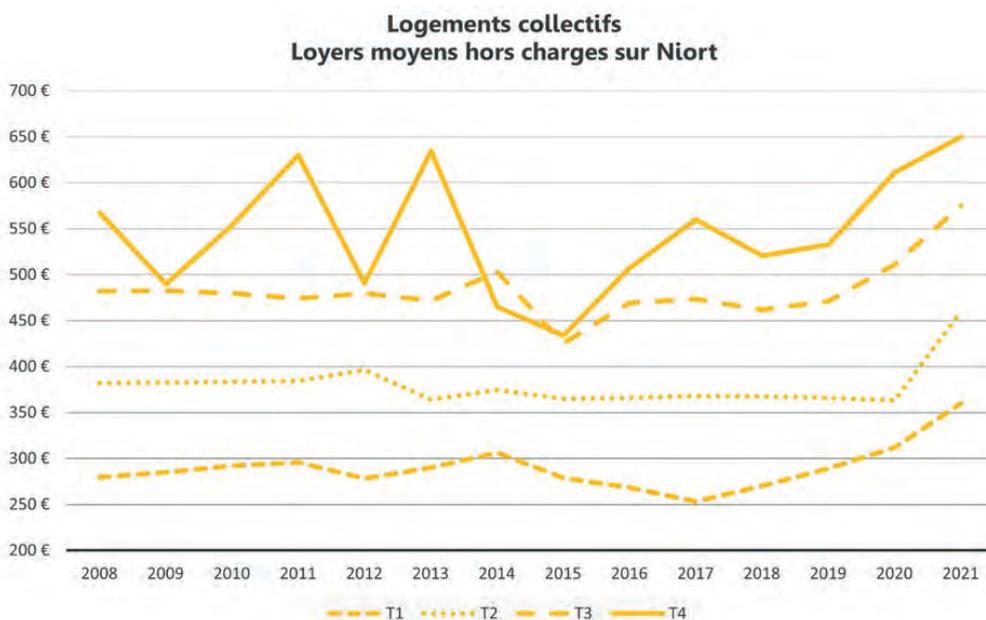


Marché locatif privé



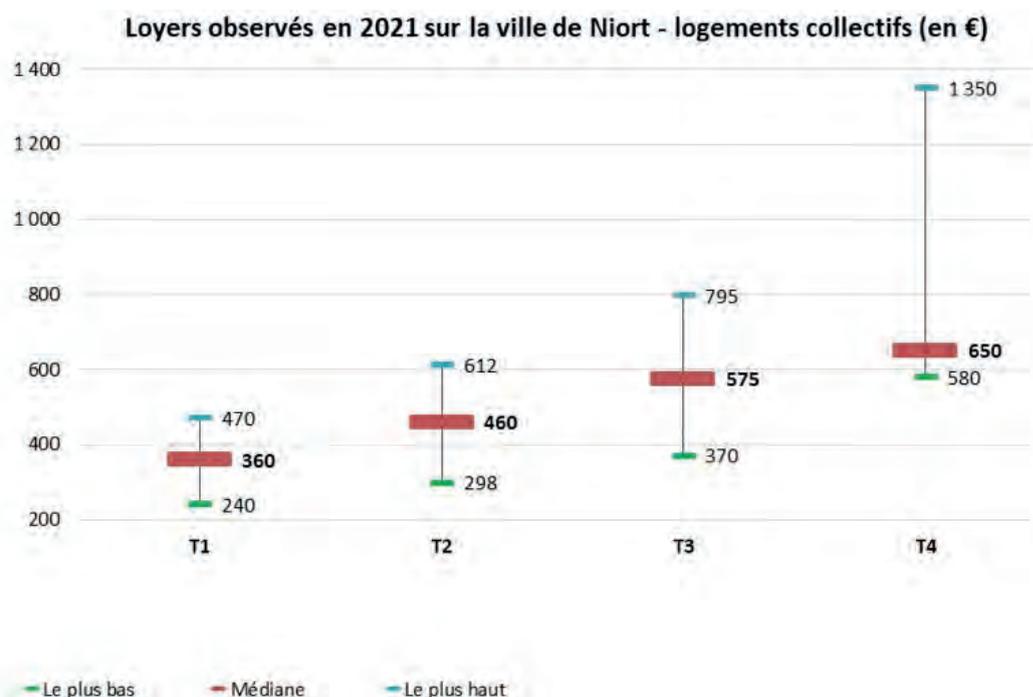
Source FNAIM-ADIL79

- On notera une tendance à la hausse du loyer des maisons sur la ville de Niort ainsi que sur le territoire du Cœur d'agglomération. A l'inverse les loyers marquent le pas sur les communes d'équilibres et de proximité.
- Loyers observés en 2021 sur le territoire de Niort Agglo - logement individuel :
Le plus bas = **420 €** / Médian = **698 €** / Le plus haut = **1 250 €**



Source FNAIM-ADIL79

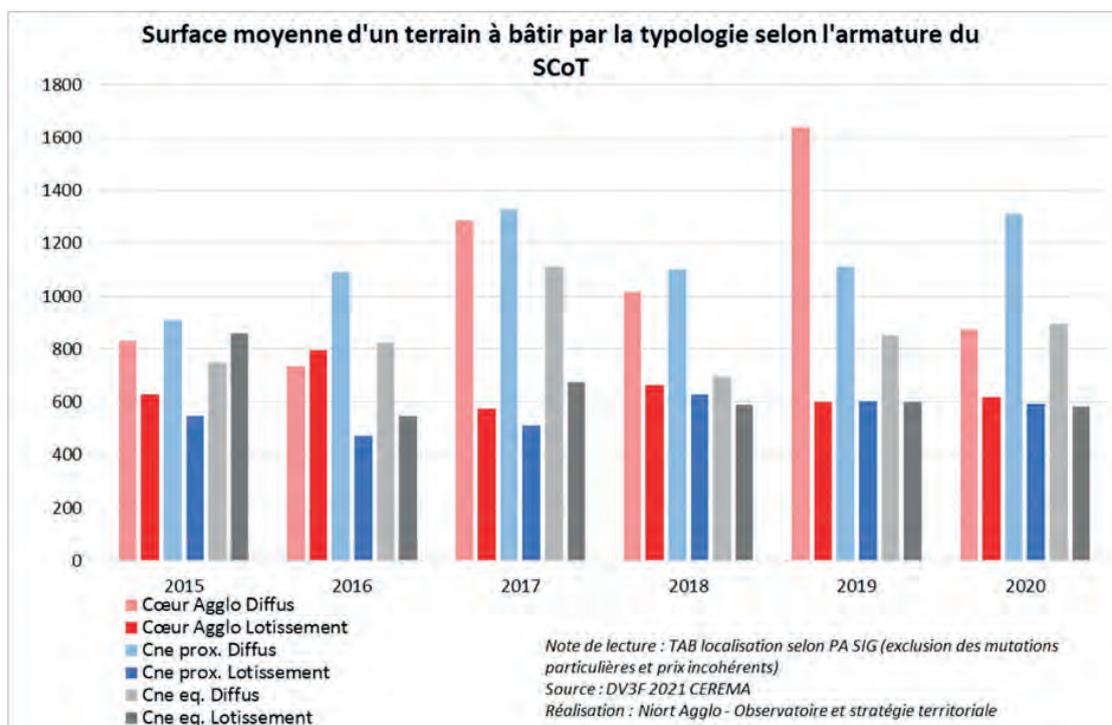
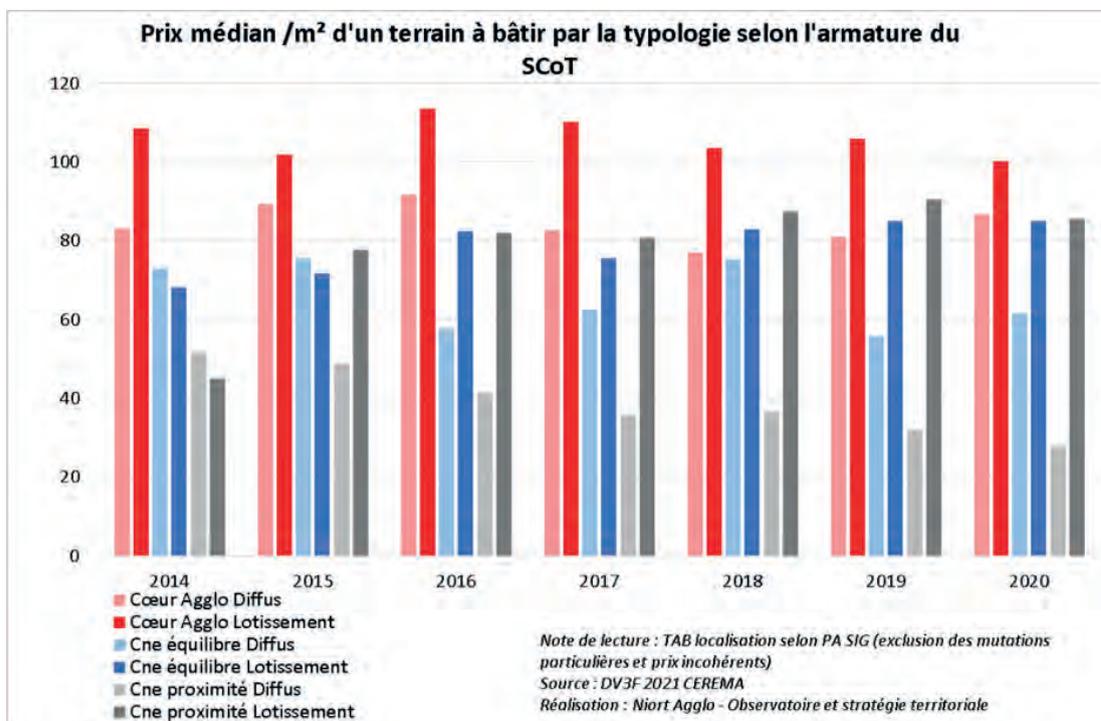
Tous les types d'appartements sont impactés par une hausse des loyers, hausse débutée pour la plupart en 2018.



Source(s) : FNAIM - ADIL 79

Les prix des terrains à bâtir

En 2020, les prix médians d'un terrain à bâtir vont de 28 € / m² sur une commune de proximité en diffus à 100 € / m² sur une commune du cœur d'agglomération en lotissement.



Code géo-gra- phique	Commune	Population municipale 2019	Population municipale 2013	Evolution annuelle moyenne 2013 - 2019 (en %)	... due au solde naturel (en %)	... due au solde migratoire (en %)
79003	Aiffres	5 396	5 450	-0,2	0,1	-0,3
79009	Amuré	432	472	-1,5	0,7	-2,1
79010	Arçais	612	608	0,1	-1,1	1,2
79031	Beauvoir-sur-Niort	1 768	1 766	0,0	-0,6	0,7
79034	Bessines	1 721	1 629	0,9	0,3	0,6
79046	Le Bourdet	567	567	0,0	0,5	-0,5
79058	Brûlain	767	713	1,2	1,0	0,3
79078	Plaine-d'Argenson	965	992	-0,5	0,5	-1,0
79081	Chauray	7 083	6 655	1,0	0,3	0,7
79100	Coulon	2 260	2 244	0,1	-0,3	0,4
79109	Échiré	3 441	3 269	0,9	-0,1	0,9
79112	Épannes	860	798	1,3	0,3	1,0
79125	Fors	1 811	1 774	0,3	0,6	-0,3
79127	La Foye-Monjault	850	789	1,3	0,4	0,8
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	2 899	2 946	-0,3	-0,4	0,1
79133	Germond-Rouvre	1 182	1 170	0,2	0,8	-0,7
79137	Granzay-Gript	903	908	-0,1	0,7	-0,8
79144	Juscorps	372	380	-0,4	0,8	-1,2
79162	Magné	2 693	2 680	0,1	-0,2	0,3
79166	Marigny	877	873	0,1	0,4	-0,4
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	2 891	2 755	0,8	-0,4	1,2
79191	Niort	59 193	57 393	0,5	0,0	0,5
79216	Prahecq	2 217	2 073	1,1	-0,1	1,3
79220	Prin-Deyrançon	600	629	-0,8	0,3	-1,1
79229	La Rochénard	553	589	-1,1	-1,8	0,7
79249	Saint-Gelais	2 136	1 920	1,8	0,8	1,0
79254	Saint-Georges-de-Rex	451	422	1,1	0,2	0,9
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	1 524	1 591	-0,7	-0,7	0,0
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	795	797	0,0	0,5	-0,5
79281	Saint-Maxire	1 306	1 185	1,6	0,8	0,9
79293	Saint-Rémy	1 128	1 035	1,4	0,9	0,6
79294	Saint-Romans-des-Champs	167	182	-1,4	-0,3	-1,1
79298	Saint-Symphorien	1 950	1 876	0,7	0,3	0,3
79304	Sansais	760	756	0,1	0,4	-0,3
79308	Sciecq	637	615	0,6	0,0	0,6
79334	Val-du-Mignon	1 076	1 112	-0,6	0,5	-1,0
79335	Vallans	793	796	-0,1	0,3	-0,3
79337	Le Vanneau-Irleau	868	867	0,0	0,0	0,0
79351	Villiers-en-Plaine	1 793	1 754	0,4	0,5	-0,1
79355	Vouillé	3 345	3 247	0,5	0,0	0,5
Total Niort Agglo		121 642	118 277	0,5	0,1	0,4

Source : INSEE, Recensements de la population 2013 et 2019 et Etat civil

Note : la somme des variations ne correspond pas toujours au total en raison des arrondis

Code géographique	Commune	Actifs 15-64 ans en 2019 (princ)	Actifs 15-64 ans en 2013 (princ)	Evolution du nombre d'actifs de 15 à 64 ans (valeurs absolues)	Evolution annuelle moyenne 2013 - 2019
79003	Aiffres	2 445	2 572	-127	-0,8
79009	Amuré	211	231	-20	-1,5
79010	Arçais	246	256	-10	-0,7
79031	Beauvoir-sur-Niort	809	816	-7	-0,1
79034	Bessines	807	782	26	0,5
79046	Le Bourdet	290	278	12	0,7
79058	Brûlain	408	370	39	1,7
79078	Plaine-d'Argenson	489	505	-16	-0,5
79081	Chauray	3 327	3 381	-54	-0,3
79100	Coulon	1 027	1 059	-32	-0,5
79109	Échiré	1 603	1 532	71	0,8
79112	Épannes	414	395	19	0,8
79125	Fors	899	903	-4	-0,1
79127	La Foye-Monjault	430	403	27	1,1
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	1 389	1 429	-40	-0,5
79133	Germond-Rouvre	609	630	-21	-0,6
79137	Granzay-Gript	458	449	8	0,3
79144	Juscorps	192	201	-9	-0,7
79162	Magné	1 123	1 230	-107	-1,5
79166	Marigny	450	442	8	0,3
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	1 268	1 194	74	1,0
79191	Niort	27 763	27 287	475	0,3
79216	Prahecq	1 088	1 000	89	1,4
79220	Prin-Deyrançon	301	312	-12	-0,6
79229	La Rochénard	248	268	-20	-1,3
79249	Saint-Gelais	1 096	1 013	83	1,3
79254	Saint-Georges-de-Rex	184	187	-4	-0,3
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	679	724	-45	-1,1
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	381	397	-16	-0,7
79281	Saint-Maxire	652	613	39	1,0
79293	Saint-Rémy	572	552	20	0,6
79294	Saint-Romans-des-Champs	92	96	-4	-0,6
79298	Saint-Symphorien	917	926	-9	-0,2
79304	Sansais	362	382	-20	-0,9
79308	Sciecq	258	277	-19	-1,2
79334	Val-du-Mignon	499	530	-31	-1,0
79335	Vallans	401	416	-15	-0,6
79337	Le Vanneau-Irleau	408	423	-14	-0,6
79351	Villiers-en-Plaine	917	871	46	0,9
79355	Vouillé	1 571	1 580	-9	-0,1
TOTAL NIORT AGGLO		57 284	56 913	371	0,1

Source : INSEE, RP 2013 et 2019

	Commune	Emplois au LT en 2019 (princ)	Actifs occupés en 2019 (princ)	Emplois au LT en 2013 (princ)	Indicateur de concentration d'emploi	Evolution du nombre d'emplois 2013-2019 (valeur absolue)	Evolution annuelle moyenne 2013-2019 (en %)
79003	Aiffres	982	2 268	996	43,3	-14	-0,2
79009	Amuré	33	206	32	15,9	1	0,4
79010	Arçais	98	218	110	44,7	-13	-2
79031	Beauvoir-sur-Niort	374	763	414	49	-41	-1,7
79034	Bessines	1 577	773	1 342	203,9	235	2,7
79046	Le Bourdet	71	278	68	25,6	4	0,8
79058	Brûlain	94	365	92	25,8	2	0,3
79078	Plaine-d'Argenson	131	447	161	29,4	-30	-3,3
79081	Chauray	6 195	3 119	6 229	198,6	-33	-0,1
79100	Coulon	358	950	443	37,7	-85	-3,5
79109	Échiré	1 278	1 500	1 180	85,2	97	1,3
79112	Épannes	135	395	168	34,3	-33	-3,5
79125	Fors	180	847	195	21,3	-15	-1,3
79127	La Foye-Monjault	83	384	71	21,6	12	2,7
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	595	1 263	614	47,1	-19	-0,5
79133	Germond-Rouvre	119	581	120	20,5	-1	-0,1
79137	Granzay-Gript	569	429	419	132,5	150	5,2
79144	Juscorps	38	187	41	20,3	-3	-1,1
79162	Magné	575	1 054	511	54,5	64	2
79166	Marigny	77	411	83	18,8	-6	-1,2
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	798	1 131	860	70,6	-62	-1,2
79191	Niort	46 166	23 931	44 489	192,9	1 676	0,6
79216	Prahecq	1 152	1 021	1 154	112,8	-2	0
79220	Prin-Deyrançon	111	265	108	42,1	3	0,5
79229	La Rochénard	83	233	84	35,7	-1	-0,2
79249	Saint-Gelais	248	1 056	288	23,4	-40	-2,5
79254	Saint-Georges-de-Rex	95	160	90	59,6	5	0,9
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	256	592	273	43,2	-18	-1,1
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	50	359	88	13,9	-38	-9
79281	Saint-Maxire	112	619	177	18	-65	-7,4
79293	Saint-Rémy	92	525	117	17,5	-26	-4
79294	Saint-Romans-des-Champs	33	85	24	38,4	9	5,3
79298	Saint-Symphorien	546	864	745	63,1	-199	-5,1
79304	Sansais	71	346	79	20,6	-8	-1,7
79308	Sciecq	44	243	67	18,1	-23	-6,7
79334	Val-du-Mignon	118	457	140	25,9	-22	-2,7
79335	Vallans	106	367	111	28,8	-5	-0,8
79337	Le Vanneau-Irleau	185	379	193	48,9	-8	-0,7
79351	Villiers-en-Plaine	255	858	295	29,7	-40	-2,4
79355	Vouillé	438	1 503	412	29,1	26	1
	Total Niort Agglo	64 521	51 435	63 083	125,4	1 438	0,4

Source : INSEE, RP 2013 et 2019

	Commune	Population de 15 à 64 ans	Actifs de 15 à 64 ans	Population femme de 15- 64 ans	Actifs femme de 15-64 ans	Taux d'activité (en %)	Taux d'activité des femmes (en %)
79003	Aiffres	3 186	2 445	1 674	1 260	76,7	75,3
79009	Amuré	260	211	130	104	81,2	79,4
79010	Arçais	341	246	164	121	72,1	73,8
79031	Beauvoir-sur-Niort	1 027	809	508	392	78,8	77,1
79034	Bessines	1 030	807	536	419	78,4	78,3
79046	Le Bourdet	360	290	176	143	80,6	81,3
79058	Brûlain	492	408	232	180	82,9	77,8
79078	Plaine-d'Argenson	621	489	306	240	78,7	78,4
79081	Chauray	4 254	3 327	2 258	1 762	78,2	78
79100	Coulon	1 329	1 027	669	521	77,3	77,9
79109	Échiré	2 011	1 603	1 027	806	79,7	78,4
79112	Épannes	530	414	274	211	78,2	76,9
79125	Fors	1 143	899	575	449	78,7	78,2
79127	La Foye-Monjault	529	430	262	211	81,4	80,6
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	1 792	1 389	914	712	77,5	77,9
79133	Germond-Rouvre	750	609	372	307	81,3	82,5
79137	Granzay-Gript	577	458	267	215	79,3	80,5
79144	Juscorps	232	192	119	100	83	83,5
79162	Magné	1 501	1 123	790	587	74,9	74,3
79166	Marigny	570	450	293	225	78,9	77
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	1 649	1 268	859	656	76,9	76,4
79191	Niort	36 857	27 763	19 051	14 120	75,3	74,1
79216	Prahecq	1 346	1 088	654	529	80,9	80,9
79220	Prin-Deyrançon	364	301	179	144	82,7	80,6
79229	La Rochénard	312	248	157	123	79,5	78,3
79249	Saint-Gelais	1 366	1 096	702	549	80,3	78,3
79254	Saint-Georges-de-Rex	262	184	124	89	70	71,2
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	902	679	447	333	75,3	74,6
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	478	381	235	187	79,7	79,7
79281	Saint-Maxire	816	652	407	326	79,9	79,9
79293	Saint-Rémy	721	572	359	291	79,4	80,9
79294	Saint-Romans-des-Champs	108	92	51	45	85,3	88,2
79298	Saint-Symphorien	1 191	917	608	464	77	76,2
79304	Sansais	481	362	235	170	75,3	72,3
79308	Sciecq	344	258	173	118	75	68,2
79334	Val-du-Mignon	653	499	319	228	76,4	71,6
79335	Vallans	506	401	247	193	79,2	78,3
79337	Le Vanneau-Irleau	531	408	250	194	76,9	77,4
79351	Villiers-en-Plaine	1 091	917	549	449	84	81,8
79355	Vouillé	2 017	1 571	1 029	799	77,9	77,6
	Total général	74 525	57 284	38 181	28 971	76,9	75,9

Sources : INSEE, RP 2019

	Commune	Logements en 2019 (princ)	Logements en 2013 (princ)	Evolution en nombre entre 2013 et 2019	Evol. Moyenne annuelle entre 2013 et 2019
79003	Aiffres	2 537	2 379	158	1,1
79009	Amuré	207	208	0	0
79010	Arçais	460	444	16	0,6
79031	Beauvoir-sur-Niort	915	867	48	0,9
79034	Bessines	800	690	110	2,5
79046	Le Bourdet	267	254	13	0,8
79058	Brûlain	338	321	17	0,9
79078	Plaine-d'Argenson	501	502	-1	0
79081	Chauray	3 293	2 982	311	1,7
79100	Coulon	1 332	1 253	79	1
79109	Échiré	1 655	1 501	154	1,6
79112	Épannes	406	357	49	2,2
79125	Fors	778	756	22	0,5
79127	La Foye-Monjault	381	362	20	0,9
79130	Frontenay-Rohan-Rohan	1 412	1 338	73	0,9
79133	Germond-Rouvre	521	502	19	0,6
79137	Granzay-Gript	428	401	27	1,1
79144	Juscorps	158	161	-3	-0,3
79162	Magné	1 470	1 400	70	0,8
79166	Marigny	418	398	19	0,8
79170	Mauzé-sur-le-Mignon	1 522	1 401	121	1,4
79191	Niort	34 642	33 178	1 464	0,7
79216	Prahecq	969	877	92	1,7
79220	Prin-Deyrançon	282	276	6	0,4
79229	La Rochénard	238	221	17	1,3
79249	Saint-Gelais	932	820	112	2,2
79254	Saint-Georges-de-Rex	225	213	12	0,9
79257	Saint-Hilaire-la-Palud	907	889	18	0,3
79273	Saint-Martin-de-Bernegoue	353	336	17	0,8
79281	Saint-Maxire	595	525	70	2,1
79293	Saint-Rémy	460	422	39	1,5
79294	Saint-Romans-des-Champs	84	84	0	-0,1
79298	Saint-Symphorien	871	813	58	1,2
79304	Sansais	384	371	13	0,6
79308	Sciecq	282	262	20	1,2
79334	Val-du-Mignon	545	541	4	0,1
79335	Vallans	363	340	23	1,1
79337	Le Vanneau-Irleau	492	486	6	0,2
79351	Villiers-en-Plaine	756	719	37	0,8
79355	Vouillé	1 524	1 434	90	1
	Total général	64 703	61 284	3 419	0,9

Sources : INSEE, RP 2013 et 2019

Portrait de territoire



Communauté d'Agglomération du Niortais

140, rue des Equarts - CS28770 - 79027 Niort Cedex
Tél. 05 17 38 79 00

Site web : www.niortagglo.fr
Twitter : @NiortAgglo