

# Ordre du jour du Conseil du lundi 4 mars 2019

Compte-rendu des décisions du Président (art. L5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales).

## Délibérations du Président

1. DIRECTION GENERALE - PROGRAMME D'APPUI COMMUNAUTAIRE AU TERRITOIRE (PACT) 2018-2020- SUBVENTION D'INVESTISSEMENT AU PROFIT DE BRULAIN POUR SON PROJET "ENSEMBLE MULTI-ACTIVITES"	Jérôme BALOGE	Budget Principal
---	---------------	------------------

## Aménagement du Territoire, Habitat, Gens du voyage (Commission Développement)

2. ORGANISATION DE L'ESPACE - DEBAT SUR LE PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLE DU SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE	Jacques BILLY	Diffusion Ultérieure
3. ORGANISATION DE L'ESPACE - AVENANT N°2 A LA CONVENTION OPERATIONNELLE D'ACTION FONCIERE VILLE DE NIORT CAN-EPF NA POUR LA STRUCTURATION DU POLE GARE NIORT ATLANTIQUE PORTANT SUR L'ACQUISITION ET LA RECONVERSION DES PROJETS 2 ET 3	Jacques BILLY	-
4. ORGANISATION DE L'ESPACE - APPROBATION DE LA MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE SANSAIS	Jacques BILLY	-
5. ORGANISATION DE L'ESPACE - EXONERATION DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN SUR LES LOTISSEMENTS "LA MOTTE A RAGON" ET "LES TERRES DU MOULIN" SUR LA COMMUNE DE SAINT-SYMPHORIEN	Jacques BILLY	-
6. HABITAT - AVENANT A LA CONVENTION D'ABATTEMENT SUR LA TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES (TFPB) DES BAILLEURS SOCIAUX PRESENTS SUR LES QUARTIERS PRIORITAIRES - RECONDUCTION DES PROGRAMMES D'ACTIONS	Christian BREMAUD	Budget Principal

7.	HABITAT - ADAPTATION DU PARC LOCATIF SOCIAL ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION A DEUX-SEVRES HABITAT ET IMMOBILIERE ATLANTIC AMENAGEMENT POUR L'ADAPTATION DE 11 LOGEMENTS	Christian BREMAUD	Budget Principal
8.	HABITAT - OPAH COMMUNAUTAIRE 2018-2022 - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS AUX PROPRIETAIRES OCCUPANTS ET BAILLEURS PRIVES	Christian BREMAUD	Budget Principal
9.	HABITAT - PRET A TAUX ZERO DE LA CAN BONIFICATIONS AUX ETABLISSEMENTS BANCAIRES PARTENAIRES D'UN PRET D'ACCESSION A LA PROPRIETE	Christian BREMAUD	Budget Principal

**Tourisme  
(Commission Développement)**

10.	TOURISME - ETUDE POUR LA DEFINITION DU SCHEMA DE DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE DE NIORT AGGLO	Michel SIMON	Budget Principal
-----	---	--------------	------------------

**Développement Economique, Voiries  
(Commission Développement)**

11.	ETUDES ET PROJETS NEUFS - AMENAGEMENT ET INFRASTRUCTURES - LOCATION DE FOURREAUX A L'ENTREPRISE POUJOULAT SUR LE P.A. "LES PIERRAILLEUSES" AV 1	Claude ROULLEAU	Budget Annexe ZAE
12.	ETUDES ET PROJETS NEUFS - SAI / P.A. LES PIERRAILLEUSES - MESURES COMPENSATOIRES NATURA 2000 - ACQUISITION DE TERRAINS SUR FORS ET GRANZAY-GRIPT (CARRIERES EUROVIA)	Claude ROULLEAU	Budget Principal
13.	ETUDES ET PROJETS NEUFS - ACHEVEMENT DE L'AMENAGEMENT DU PA LES PIERRAILLEUSES - LANCEMENT DE LA CONSULTATION	Claude ROULLEAU	Budget Annexe ZAE
14.	ETUDES ET PROJETS NEUFS - ZAE PETITS AFFRANCHIMENS (BEAUVOIR-SUR-NIORT) - LANCEMENT DE LA CONSULTATION EN VUE DE LA CLOTURE DE L'OPERATION	Claude ROULLEAU	Budget Annexe ZAE
15.	ETUDES ET PROJETS NEUFS - SAI / ZAC BATIPOLIS - APPROBATION DU COMPTE RENDU DE CLOTURE D'OPERATION ET TRANSFERT DE PROPRIETE DU FONCIER NON COMMERCIALISE	Claude ROULLEAU	Budget Annexe ZAE
16.	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - BAIL DEROGATOIRE - MULTISERVICES DE SAINT-GEORGES-DE-REX	Claude ROULLEAU	Budget Principal

17. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - VENTE D'UNE PARCELLE DE TERRAIN DE 2 640 M <sup>2</sup> ENVIRON SUR LE PARC D'ACTIVITES MENDES FRANCE (NIORT) A LA SCI LA MASSATRIE	Claude ROULLEAU	Budget Annexe ZAE
18. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - VERSEMENT DE LA SUBVENTION 2019 A CALYXIS	Claude ROULLEAU	Budget Principal

**Développement Durable  
(Commission Environnement)**

19. DEVELOPPEMENT DURABLE ET BIODIVERSITE - DISPOSITIF ACT'E - CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LES ACTEURS DE LA RENOVATION ENERGETIQUE	Dany BREMAUD	-
--	--------------	---

**Affaires financières – Bâtiments  
(Commission Finances-Ressources)**

20. FINANCES ET FISCALITE - GARANTIE D'EMPRUNT AU TITRE DU PLH 2016-2021 - PRET D'UN MONTANT DE 3 119 877 EUROS A IMMOBILIERE ATLANTIQUE AMENAGEMENT POUR LA CONSTRUCTION DE 31 LOGEMENTS A CHURAY, OPERATION LES FRAIGNES 2	Thierry DEVAUTOUR	Budget Principal
21. ASSAINISSEMENT - REPRISE SUR PROVISION POUR DEPRECIATION DES ACTIFS CIRCULANTS	Thierry DEVAUTOUR	Budget Assainissement
22. GESTION DU PATRIMOINE - SORTIE DE L'ACTIF DU MOBILIER	Michel PAILLEY	-

**Marchés publics, Mutualisations, Informatique  
(Commission Finances-Ressources)**

23. MARCHES PUBLICS - / ETUDES ET PROJETS NEUFS - REHABILITATION DE LA PISCINE PRE-LEROY A NIORT	Jean BOULAIS	Budget Principal
24. MARCHES PUBLICS - / ETUDES ET PROJETS NEUFS - ZAC DES PIERRAILLEUSES (GRANZAY-GRIPT / SAINT SYMPHORIEN) - APPROBATION DU MARCHÉ POUR LA REALISATION DE FOUILLES ARCHEOLOGIQUES	Jean BOULAIS	Budget Annexe ZAE
25. MARCHES PUBLICS - / ETUDES ET PROJETS NEUFS - REQUALIFICATION ET MISE AUX NORMES DE LA MEDIATHEQUE PIERRE MOINOT DE NIORT - LOTS STRUCTURANTS	Jean BOULAIS	Budget Principal

**Ressources Humaines  
(Commission Finances-Ressources)**

26. RESSOURCES HUMAINES - CONVENTION DE MISE A DISPOSITION AVEC LE CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE DES DEUX-SEVRES	Jacques BROSSARD	Budget Principal
27. RESSOURCES HUMAINES - MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS	Jacques BROSSARD	Tous Budgets

**Environnement, Déchets  
(Commission Environnement)**

28. ETUDES ET PROJETS NEUFS - AMENAGEMENT D'UN CENTRE TECHNIQUE AU VALLON D'ARTY - AVENANTS N°3 AUX MARCHES DE TRAVAUX POUR LES LOTS N°6, 10, 11, 13, 14, 15, 16 ET AVENANT N°4 AU MARCHÉ DE TRAVAUX POUR LE LOT N°12	Philippe MAUFFREY	Budget Principal
29. ETUDES ET PROJETS NEUFS - REQUALIFICATION DE LA DECHETERIE SITE DE SOUCHE A NIORT - APPROBATION DU PROGRAMME ET DE L'ENVELOPPE FINANCIERE - CONSULTATION DE MAITRISE D'OEUVRE	Philippe MAUFFREY	Budget Principal
30. GESTION DES DECHETS - SOUTIEN FINANCIER AU DEVELOPPEMENT DES ATELIERS DE REPARATION "REPAIR CAFE"	Philippe MAUFFREY	Budget Principal

**Assainissement, Eaux Pluviales, GEMAPI  
(Commission Environnement)**

31. ASSAINISSEMENT - GROUPEMENT DE COMMANDES POUR DES TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT / EAUX PLUVIALES (CAN) ET DE RENOUVELLEMENT D'EAU POTABLE (COMMUNE DE MAUZE-SUR-LE-MIGNON)	Elmano MARTINS	Budget Assainissement
32. ASSAINISSEMENT - GROUPEMENT DE COMMANDES POUR DES TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT / EAUX PLUVIALES (CAN) ET DE RENOUVELLEMENT D'EAU POTABLE (SYNDICAT DES EAUX DU CENTRE OUEST)	Elmano MARTINS	Budgets Assainissement et Principal

**Culture, Patrimoine Historique  
(Commission Politiques Publiques)**

33. MUSEES - ACQUISITION PAR DONATION D'UN ENSEMBLE DE TEXTILES ETHNOGRAPHIQUES - INSCRIPTION A L'INVENTAIRE	Elisabeth MAILLARD	--
34. MUSEES - ACQUISITION PAR DONATION D'UN TRIEUR A GRAINS - INSCRIPTION A L'INVENTAIRE	Elisabeth MAILLARD	--
35. MUSEES - ACQUISITION PAR DONATION D'UNE MACHINE A BRODER LES GANTS A QUATRE AIGUILLES - INSCRIPTION A L'INVENTAIRE	Elisabeth MAILLARD	--
36. MUSEES - SECHOIR 3.0 PORT-BOINOT - AVENANT 1 A LA CONVENTION DE TRANSFERT DE MAITRISE D'OUVRAGE TEMPORAIRE ENTRE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS ET LA VILLE DE NIORT	Elisabeth MAILLARD	Budget Principal

**Cohésion sociale - Sports – Santé  
(Commission Politiques Publiques)**

37. COHESION SOCIALE INSERTION - CONTRAT DE VILLE 2015-2020 - VOLET SOLIDARITE CITOYENNETE - NOUVEAU PRESTATAIRE CHEQUES LOISIRS	Alain BAUDIN	Budget Principal
--	--------------	------------------