

Votants : 76

Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 23 juin 2023

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du 29 juin 2023

### ETUDES ET PROJETS NEUFS - REQUALIFICATION DU BÂTIMENT 10 PLACE DE LA COMÉDIE À NIORT - APPROBATION DE L'AVENANT 3 DES LOTS 10, 13, 15 ET 16

#### Titulaires et suppléants présents :

Stéphanie ANTIGNY, Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Ségolène BARDET, Fabrice BARREAULT, Jean-Michel BEAUDIC, Jacques BILLY, Gérard BOBINEAU, François BONNET, Marie-Christelle BOUCHERY, Cédric BOUCHET, Sophie BOUTRIT, Christian BREMAUD, Eric BRINEAU, Sophie BROSSARD, Françoise BURGAUD, Alain CANTEAU, Alain CHAUFFIER, Clément COHEN, Thierry DEVAUTOUR, Jean-Pierre DIGET, Patricia DOUEZ, Romain DUPEYROU, François GIBERT, Cathy Corinne GIRARDIN, Christian GRONDEIN, Anne-Sophie GUICHET, François GUYON, Thibault HEBRARD, Florent JARRIAULT, Nadia JAUZELON, Yann JEZEQUEL, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Anne-Lydie LARRIBAU, Alain LECOINTE, Alain LIAIGRE, Sonia LUSSIEZ, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Bastien MARCHIVE, Elmano MARTINS, Sébastien MATHIEU, Philippe MAUFFREY, Dany MICHAUD, Marie-Paule MILLASSEAU, Lucy MOREAU, Aurore NADAL, Frédéric NOURRIGEON, Richard PAILLOUX, Eric PERSAIS, Franck PORTZ, Claire RICHECOEUR, Agnès RONDEAU, Jean-François SALANON, Dominique SIX, Johann SPITZ, Séverine VACHON, Yvonne VACKER, Florence VILLES, Valérie VOLLAND.

#### Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Annick BAMBERGER à Clément COHEN, Claude BOISSON à Jean-Pierre DIGET, Yamina BOUDAHMANI à Stéphanie ANTIGNY, Olivier D'ARAUJO à François BONNET, Emmanuel EXPOSITO à Jérôme BALOGE, Noélie FERREIRA à Yvonne VACKER, Gérard LEFEVRE à Jeanine BARBOTIN, Rose-Marie NIETO à Thibault HEBRARD, Corinne RIVET BONNEAU à Sonia LUSSIEZ, Nicolas ROBIN à François GUYON, Florent SIMMONET à Elmano MARTINS, Mélina TACHE à Ségolène BARDET, Philippe TERRASSIN à Dominique SIX, Nicolas VIDEAU à Anne-Lydie LARRIBAU, Lydia ZANATTA à Marie-Paule MILLASSEAU.

#### Titulaires absents suppléés :

Daniel BAUDOUIN par Eric BRINEAU, Philippe LEYSENE par Christian GRONDEIN.

#### Titulaires absents :

Christelle CHASSAGNE, Gérard EPOULET, Guillaume JUIN, Michel PAILLEY.

#### Titulaires absents excusés :

Christophe GUINOT, Marcel MOINARD.

Président de séance : Jérôme BALOGE

Secrétaire de séance : Aurore NADAL

## COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

### CONSEIL D'AGGLOMÉRATION DU JEUDI 29 JUIN 2023

#### ETUDES ET PROJETS NEUFS - REQUALIFICATION DU BÂTIMENT 10 PLACE DE LA COMÉDIE À NIORT - APPROBATION DE L'AVENANT 3 DES LOTS 10, 13, 15 ET 16

Monsieur **Jérôme BALOGE**, Président, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Vu la délibération C-14-02-2022 du Conseil d'agglomération du 7 février 2022, approuvant le lancement de la consultation et la signature des marchés de travaux pour la requalification du bâtiment 10 place de la comédie à Niort ;

Vu les marchés signés et notifiés le 25 mai 2022 pour les lots 10, 13, 15, 16 ;

Les présents avenants aux lots 10, 13, 15 et 16 sont relatifs à des travaux complémentaires ou modificatifs :

- Lot 10 : Modification d'un plafond coupe-feu au local technique RDC.
- Lot 13 : Peinture avancée de toit et remplacement de revêtements muraux en mauvais état.
- Lot 15 : Ajout de clapets coupe-feu sur les réseaux des locaux d'attente sécurisés.
- Lot 16 : Changement éclairages, ajout d'une baie informatique, contrôle d'accès ascenseur.

Ces modifications entraînent des évolutions financières aux marchés de ces lots :

Entreprise	Lot	Montant €HT des marchés	Montant de l'avenant € HT	Nouveau Montant € HT total du marché
RIDORET	10 - Cloisons sèches- isolation-Faux plafonds	288 500,81	801,00	289 301,81
ARMONIE DECO	13 - Peintures	117 808,79	3 259,05	121 067,84
AZAY CHAUFFAGE	15 – Plomberie – Chauffage - Ventilation	217 029,82	3 966,90	220 996,72
INEO ATLANTIQUE	16 – Electricité – Courants forts et faibles	161 654,84	6 782,27	168 437,11

Le montant total des travaux (marchés de base + avenants) est donc de 2 085 578,28 € HT.

Le Conseil d'Agglomération, après en avoir délibéré :

- Autorise le Président, ou le Vice-Président Délégué, à signer l'avenant n°3 au marché de travaux pour les lots 10, 13,15 et 16 et toutes les pièces s'y rapportant.

Le Conseil d'Agglomération adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 76

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

**Aurore NADAL**

**Claude BOISSON**

**Secrétaire de séance**

**Vice-Président Délégué**