

Tarif à compter du 01/10/2021

**Pour la pépinière d'entreprises :**

Location contractuelle	1ère Année		2ème année		3ème année	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
Charges m²/an	90,00	108,00	115,00	138,00	140,00	168,00
Accès aux services m²/an	40,00	48,00	40,00	48,00	40,00	48,00
Loyer m²/an	38,00	45,60	43,00	51,60	48,00	57,60
Total m²/an	168,00	201,60	198,00	237,60	228,00	273,60

**Prestations pépinière d'entreprises :**

Location Court Terme /m²	1 journée		1 semaine		1 mois	
	HT	TTC	HT	TTC	HT	TTC
	2,00	2,40	7,00	8,40	20,00	24,00

Communications	Voir délibération du 7 juillet 2008				
----------------	-------------------------------------	--	--	--	--

Photocopies (prix à l'unité)	HT	TTC
Photocopies couleurs	0,15	0,18
Photocopies noir et blanc	0,05	0,06

Domiciliations	HT	TTC
Adresse professionnelle et suivi du courrier	35	42,00

Location salle de réunion (35 m²) / jour	HT	TTC
	60,00	72,00

**Coworking :**

Occupation des locaux	HT	TTC
1/2 journée (à l'unité)	6,67	8,00
1 journée (à l'unité)	11,67	14,00
à la semaine	45,00	54,00
au mois	190,00	228,00

Entreprises nouvellement créées (moins de 6 mois)	Pour mémoire Rappel des Tarifs du 01/01/2020 au 31/12/2020		Nouveaux Tarifs à compter du 01/10/2021	
	€ H.T.	€ T.T.C. 20%	€ H.T.	€ T.T.C. 20%
Occupation des locaux (par m² et par mois)				
Première année	3,02	3,62	3,02	3,62
Deuxième année	3,26	3,91	3,26	3,91
Troisième année	3,65	4,38	3,65	4,38

Durée de location limitée à trois ans

	Pour mémoire Rappel des Tarifs du 01/01/2020 au 31/12/2020		Nouveaux Tarifs à compter du 01/10/2021	
	€ H.T.	€ T.T.C. 20%	€ H.T.	€ T.T.C. 20%
<b>Contrats résidents en Pépinière d'entreprise</b>				
<b>Occupation des locaux (par m<sup>2</sup> et par mois)</b>				
Bureau meublé, charges comprises	12,40	14,88	12,40	14,88
Atelier partie bureau, hors charges	5,30	6,36	5,30	6,36
Atelier, partie atelier, hors charges				
<b>Bureau partagés : autre tarification</b>				
Bureau avec postes permanents partagés : tarif par poste de travail / mois, charges comprises	136,50	163,80	136,50	163,80
<b>Contrats résidents en Hôtel d'entreprise</b>				
<b>Occupation des locaux (par m<sup>2</sup> et par mois)</b>				
Bureau meublé, charges comprises	16,40	19,68	16,40	19,68
Atelier, hors charges	7,80	9,36	7,80	9,36
<b>Bureau partagés : autre tarification</b>				
Bureau avec postes permanents partagés : tarif par poste de travail / mois, charges comprises	181,00	217,20	181,00	217,20
<b>Bureau à temps partagé (tarif par temps d'occupation)</b>				
<b>Pour les entreprises en phase de démarrage (charges comprises)</b>				
Bureau à la demi-journée	8,00	9,60	8,00	9,60
Bureau à la journée	16,00	19,20	16,00	19,20
Bureau 2,5 jours/ semaine	40,00	48,00	40,00	48,00
Bureau à la semaine	80,00	96,00	80,00	96,00
Bureau au mois				
Bureau le week-end	24,00	28,80	24,00	28,80
<b>Pour les têtes de réseaux (charges comprises)</b>				
Bureau à la demi-journée	10,00	12,00	10,00	12,00
Bureau à la journée	20,00	24,00	20,00	24,00
Bureau 2,5 jours/ semaine	50,00	60,00	50,00	60,00
Bureau à la semaine	100,00	120,00	100,00	120,00
Bureau au mois				
Bureau le week-end	40,00	48,00	40,00	48,00
<b>Location de salle de réunion à des non-locataires de L'ESSentiel</b>				
Demi-journée	100,00	120,00	100,00	120,00
Journée	150,00	180,00	150,00	180,00
<b>Photocopies (prix à l'unité)</b>				
Photocopies couleurs	0,15	0,18	0,15	0,18
Photocopie noir et blanc	0,05	0,06	0,05	0,06