

Votants : 79

Convocation du Conseil d'Agglomération :
le 18 septembre 2023

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du 25 septembre 2023

DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE EMPLOI ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR - LANCEMENT D'UNE ÉTUDE-CONSEIL SUR LES USAGES POTENTIELS ET LA MISE EN VALEUR DES BÂTIMENTS DU CHÂTEAU DE MURSAY, EN PARTENARIAT AVEC L'INSTITUT D'AMÉNAGEMENT, DE TOURISME ET D'URBANISME - UNIVERSITÉ BORDEAUX MONTAIGNE

Titulaires et suppléants présents :

Stéphanie ANTIGNY, Jérôme BALOGÉ, Ségolène BARDET, Fabrice BARREAULT, Daniel BAUDOIN, Jean-Michel BEAUDIC, Jacques BILLY, Gérard BOBINEAU, Claude BOISSON, François BONNET, Marie-Christelle BOUCHERY, Cédric BOUCHET, Yamina BOUDAHMANI, Sophie BOUTRIT, Christian BREMAUD, Sophie BROSSARD, Françoise BURGAUD, Alain CANTEAU, Christelle CHASSAGNE, Alain CHAUFFIER, Clément COHEN, Thierry DEVAUTOUR, Jean-Pierre DIGET, Patricia DOUEZ, Romain DUPEYROU, Emmanuel EXPOSITO, Noélie FERREIRA, Cathy Corinne GIRARDIN, Christian GRONDEIN, Anne-Sophie GUICHET, François GUYON, Florent JARRIAULT, Nadia JAUZELON, Yann JEZEQUEL, Guillaume JUIN, Lucien-Jean LAHOUSSE, Anne-Lydie LARRIBAU, Alain LIAIGRE, Sonia LUSSIEZ, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Sébastien MATHIEU, Dany MICHAUD, Marie-Paule MILLASSEAU, Lucy MOREAU, Aurore NADAL, Rose-Marie NIETO, Frédéric NOURRIGEON, Richard PAILLOUX, Eric PERSAIS, Franck PORTZ, Claire RICHECOEUR, Corinne RIVET BONNEAU, Nicolas ROBIN, Agnès RONDEAU, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Dominique SIX, Johann SPITZ, Mélina TACHE, Philippe TERRASSIN, Séverine VACHON, Yvonne VACKER, Nicolas VIDEAU, Lydia ZANATTA.

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Annick BAMBERGER à Marie-Christelle BOUCHERY, Jeanine BARBOTIN à Dominique SIX, Olivier D'ARAUJO à Clément COHEN, Gérard EPOULET à Yann JEZEQUEL, François GIBERT à Sébastien MATHIEU, Christophe GUINOT à Emmanuel EXPOSITO, Thibault HEBRARD à Rose-Marie NIETO, Alain LECOINTE à Anne-Sophie GUICHET, Gérard LEFEVRE à Florent SIMMONET, Philippe MAUFFREY à Séverine VACHON, Michel PAILLEY à Elmano MARTINS, Florence VILLES à Philippe TERRASSIN, Valérie VOLLAND à Marie-Paule MILLASSEAU.

Titulaire absent suppléé :

Philippe LEYSSENE par Christian GRONDEIN.

Titulaires absents :

Bastien MARCHIVE, Marcel MOINARD.

Titulaire absent excusé :

Gérard LABORDERIE.

Président de séance : Jérôme BALOGÉ

Secrétaire de séance : Sonia LUSSIEZ

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMÉRATION DU LUNDI 25 SEPTEMBRE 2023

DÉVELOPPEMENT ECONOMIQUE EMPLOI ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR - LANCEMENT D'UNE ÉTUDE-CONSEIL SUR LES USAGES POTENTIELS ET LA MISE EN VALEUR DES BÂTIMENTS DU CHÂTEAU DE MURSAY, EN PARTENARIAT AVEC L'INSTITUT D'AMÉNAGEMENT, DE TOURISME ET D'URBANISME - UNIVERSITÉ BORDEAUX MONTAIGNE

Madame **Elisabeth MAILLARD**, Vice-Présidente Déléguée, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Parmi les sites patrimoniaux dont elle est propriétaire, la Communauté d'Agglomération du Niortais assure la gestion et l'entretien du Château de Mursay, situé à Echiré où Françoise d'Aubigné, future Marquise de Maintenon, a vécu les premières années de sa vie. Les vestiges du Château de Mursay sont classés au titre des monuments historiques. La commune d'Echiré est propriétaire des dépendances dont elle assure l'entretien ; l'association des Amis du Château de Mursay est, elle, chargée de l'animation du site (visites commentées, organisation d'événements grand public, etc.).

La mise en synergie des patrimoines est au cœur de l'axe 1 du Schéma de Développement Touristique 2021-2026 de la Communauté d'Agglomération du Niortais. A ce titre, un accompagnement est régulièrement proposé par l'agglomération à l'association des Amis du Château de Mursay pour l'organisation des événements qui sont prévus au Château (soirées contées, animations lors des Journées Européennes du Patrimoine, etc.).

Une mise en tourisme plus globale du site a été abordée entre les propriétaires, Communauté d'Agglomération du Niortais, commune d'Echiré, et les parties prenantes telles que l'association des Amis du Château de Mursay, les services de l'Etat concernés (DRAC, UDAP, etc.) ainsi que l'Office de Tourisme communautaire Niort Marais Poitevin Vallée de la Sèvre Niortaise.

Dans ce contexte a été évoqué le besoin de disposer d'une étude d'usages potentiels et de mise en valeur des bâtiments, préalable indispensable à une mise en tourisme. Celle-ci prendrait la forme d'une réflexion bâtiminaire, patrimoniale et touristique sur le site du Château de Mursay dans son ensemble, incluant ses dépendances et abords extérieurs, dont l'allée du Roy. Avec la Direction de l'Attractivité et la Direction Etudes et Projets Neufs de la Communauté d'Agglomération du Niortais, la mission comprendrait plusieurs phases donnant lieu à la production de différents livrables : diagnostic, préconisations, rapport stratégique, conduite de projet. L'étude devra faire le lien avec la Sèvre et le patrimoine de proximité immédiate tel que le Château de Coudray-Salbart ou l'Atelier de l'Excellence Echiré, et plus généralement avec l'ensemble du patrimoine communautaire.

Pour ce faire, il est question de confier cette mission de septembre 2023 à mars 2024 à un groupe d'étudiants de l'Institut d'Aménagement de Tourisme et d'Urbanisme - Université Bordeaux Montaigne, au travers d'une convention d'étude pour un atelier de projet touristique, comprenant le versement d'une contribution financière qui s'élève à 3 000 €.

Le Conseil d'Agglomération, après en avoir délibéré :

- Approuve le lancement de l'étude d'usages potentiels et de mise en valeur des bâtiments du Château de Mursay par les étudiants du Master 2 AGEST-TOLT de l'IATU (Institut d'Aménagement, de Tourisme et d'Urbanisme) de l'Université Bordeaux Montaigne ;
- Approuve le versement de 3 000 € à l'Université Bordeaux Montaigne sur présentation d'une facture, après remise de la version définitive du travail des étudiants, telle que validée par le jury, sous forme de rapport écrit le 30 juin 2024 au plus tard ;
- Autorise le Président, ou la Vice-Présidente Déléguée, à signer tous documents afférents.

Le Conseil d'Agglomération adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 79

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

Sonia LUSSIEZ

Elisabeth MAILLARD

Secrétaire de séance

Vice-Présidente Déléguée