

Ordre du jour du Conseil du 12 avril 2021

Compte-rendu des décisions du Président (art. L.5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales).

Adoption du Procès-Verbal du Conseil du 17 juillet 2020.

Délibérations du Président

- | | | |
|---|---------------|------------------|
| 1. Assemblées, Affaires juridiques - Installation d'un conseiller communautaire titulaire pour la commune de Niort | Jérôme BALOGÉ | - |
| 2. Assemblées, Affaires juridiques - Modification du régime des indemnités des élus de la CAN suite à l'installation d'un nouveau conseiller communautaire de Niort | Jérôme BALOGÉ | Budget Principal |
| 3. Observatoire et Stratégie territoriale - Contractualisation - Plan de relance et accord régional de relance | Jérôme BALOGÉ | Budget Principal |
| 4. Assemblées, Affaires juridiques - Désignation des représentants de la CAN dans les organismes extérieurs | Jérôme BALOGÉ | - |
| 5. Direction Générale - Règlement intérieur des assemblées - Avenant n°1 | Jérôme BALOGÉ | - |

Finances

- | | | |
|--|-------------------|------------------|
| 6. Finances et Fiscalité - Taux d'imposition 2021 de la Cotisation Foncière des Entreprises (CFE) | Thierry DEVAUTOUR | Budget Principal |
| 7. Finances et Fiscalité - Taux d'imposition 2021 des Taxes Foncières (TFB et TFNB) | Thierry DEVAUTOUR | Budget Principal |
| 8. Finances et Fiscalité - Taux d'imposition 2021 de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) | Thierry DEVAUTOUR | Budget Principal |
| 9. Finances et Fiscalité - Garantie d'emprunt au titre du PLH 2016-2021 – Prêt d'un montant de 339 000 € à Deux-Sèvres Habitat pour l'acquisition en VEFA de 3 logements situés rue des jardins du Vigneau à Vouillé | Thierry DEVAUTOUR | Budget Principal |

- | | | |
|--|-------------------|------------------|
| 10. Finances et Fiscalité - Garantie d'emprunt au titre du PLH 2016-2021 – Prêt d'un montant de 370 000 € à Deux-Sèvres Habitat pour l'acquisition en VEFA de 3 logements situés allée des Libellules – Opération La Plaine de Tartifume à Magné | Thierry DEVAUTOUR | Budget Principal |
|--|-------------------|------------------|

Bâtiments, Moyens généraux - Commande publique

- | | | |
|---|----------------|------------------|
| 11. Marchés Publics - Systèmes d'information - Approbation du marché subséquent 4 portant sur l'acquisition, l'installation, la maintenance logicielle et matérielle d'une solution de contrôle d'accès et de gestion des pesées pour les déchèteries de la CAN | Claude BOISSON | Budget Principal |
| 12. Marchés Publics - Systèmes d'information - Accord-cadre de services de télécommunications fixes, mobiles et de transmissions de données avec accès internet - Avenants n°2 aux marchés concernant les lots 1, 2, 3 et 4 | Claude BOISSON | Budget Principal |
| 13. Marchés Publics - Etudes et projets neufs - Requalification du bâtiment, 10 place de la Comédie à Niort - Approbation du programme et de l'enveloppe financière, consultation de maîtrise d'œuvre | Claude BOISSON | Budget Principal |
| 14. Marchés Publics - Etudes et projets neufs - Réhabilitation de l'immeuble du 15 rue Pluvialt à Niort, aménagement d'un point de vente boulangerie/snacking, consultation des entreprises de travaux | Claude BOISSON | Budget Principal |
| 15. Marchés Publics - Etudes et projets neufs - Réhabilitation de la piscine Pré-Leroy à Niort - Avenants aux marchés de travaux | Claude BOISSON | Budget Principal |
| 16. Marchés Publics - Gestion du Patrimoine - Groupement de commandes pour l'exploitation et la maintenance d'installations thermiques | Claude BOISSON | Budget Principal |

Ressources Humaines

- | | | |
|--|-------------------|------------------|
| 17. Ressources Humaines - Modification du tableau des emplois | Sonia LUSSIEZ | Tous budgets |
| 18. Ressources Humaines - Mise à disposition d'un agent de la CAN auprès de la Ville de Niort dans le cadre des inscriptions aux activités d'initiation et d'orientation sportives (ANIOS) | Gérard LABORDERIE | Budget Principal |

19. Ressources Humaines - Recours au CDG29 pour l'établissement de paie de droit privé

Gérard LABORDERIE

Budget annexe Régie
Service des Eaux du
Vivier

Tourisme - Patrimoine historique

20. Musées - Opération d'inventaire général du patrimoine culturel de la CAN : Renouvellement de partenariat triennal avec la Région Nouvelle-Aquitaine

Elisabeth MAILLARD

Budget Principal

Emploi - Formation - Enseignement supérieur

21. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Signature d'une convention de partenariat et versement d'une subvention au Comité de Bassin d'Emploi du Niortais et Haut Val de Sèvre

Eric PERSAIS

Budget Principal

Développement économique

22. Direction Générale - Approbation de la charte constitutive du Conseil de Développement de la CAN (CD CAN) 2021-2026

Gérard LEFEVRE

-

23. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Vente d'un terrain de 12 964 m² environ sur le PA Les Guillées à Chauray à la société LA MINUTE BLONDE (Modificatif des délibérations des 10 février et 28 septembre 2020)

Gérard LEFEVRE

Budget Principal

24. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Vente d'une bande de terrain de 126 m² environ sur le PA Mendes France à Niort à la SCI BB IMMO (Modificatif de la délibération du 28 septembre 2020)

Gérard LEFEVRE

Budget Principal

25. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Avenant n°2 à la convention de mise à disposition et d'utilisation de l'installation terminale de Saint-Florent

Gérard LEFEVRE

Budget Principal

Numérique, territoire innovant et connecté

26. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Start-up toi-même - Participation financière et convention de partenariat

François GUYON

Budget Principal

Agriculture - Alimentation

- | | | |
|--|------------------|------------------|
| 27. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Participation de la CAN à la mise en place des Marchés de Producteurs de Pays | Florent SIMMONET | Budget Principal |
| 28. Développement Economique Emploi Enseignement Supérieur - Laiterie de Coulon : étude de faisabilité économique pour la réalisation du projet de Pôle agroalimentaire du Marais Poitevin | Florent SIMMONET | Budget Principal |

Politique sportive

- | | | |
|--|-------------------|------------------|
| 29. Sports - Cession des cardi'eau bike du centre aquatique des Fraignes à Chauray | Philippe MAUFFREY | Budget Principal |
| 30. Sports - Soutien aux manifestations sportives : A.S. Niort Basket | Philippe MAUFFREY | Budget Principal |

Mobilités

- | | | |
|--|----------------|--------------------------|
| 31. Transports et Mobilité - Création et composition du comité des partenaires - Désignation du représentant de la CAN | Alain LECOINTE | - |
| 32. Transports et Mobilité - Convention entre la Région Nouvelle-Aquitaine et la CAN - Impact Covid - Convention d'affrètement des services de transport régionaux | Alain LECOINTE | Budget annexe Transports |
| 33. Transports et Mobilité - Convention entre la Région Nouvelle-Aquitaine, la CAN et Transdev Niort Agglomération - Financement des prestations de vente de billetterie et de renseignement téléphonique à l'agence de La Brèche à Niort | Alain LECOINTE | Budget annexe Transports |
| 34. Transports et Mobilité - Convention fixant les modalités de compensation de la tarification des abonnements aux transports spéciaux des élèves handicapés résidant sur la CAN et fréquentant un établissement scolaire de la CAN ou leur établissement scolaire de secteur | Alain LECOINTE | Budget annexe Transports |
| 35. Transports et Mobilité - Cession de matériel roulant et autorisation de vente aux enchères | Alain LECOINTE | Budget annexe Transports |
| 36. Transports et Mobilité - Dépôt des transports - Validation du programme de maîtrise d'œuvre pour la rénovation et l'extension du site - Concours de maîtrise d'œuvre | Alain LECOINTE | Budget annexe Transports |

- | | | |
|--|----------------|--------------------------|
| 37. Transports et Mobilité - Station d'avitaillement BioGNV - Validation du programme technique du Marché Public Global de Performance | Alain LECOINTE | Budget annexe Transports |
|--|----------------|--------------------------|

Culture

- | | | |
|--|-----------------|------------------|
| 38. Conservatoire - Fermeture totale ou partielle des équipements et services intercommunaux (crise sanitaire) : Abattement des tarifs pour facturation | Alain CHAUFFIER | Budget Principal |
| 39. Conservatoire - Convention de partenariat pour la poursuite d'une classe à horaires aménagés à dominante chant choral au collège Fontanes - Année 2020/2021 | Alain CHAUFFIER | - |
| 40. Conservatoire - Demande de financement auprès de la DRAC dans le cadre du soutien aux conservatoires - Année 2021 | Alain CHAUFFIER | Budget Principal |
| 41. Pôle Vie du Territoire - Demande de licence d'entrepreneur de spectacles | Alain CHAUFFIER | - |
| 42. Médiathèques - Don de mobilier | Alain CHAUFFIER | - |
| 43. Musées - Modification de l'adhésion à Alienor.org Conseil des musées | Alain CHAUFFIER | Budget Principal |
| 44. Musées - Acquisition par donation d'œuvres en provenance du Carmel de Niort - Inscription à l'inventaire des collections muséales d'Agglomération | Alain CHAUFFIER | - |
| 45. Musées - Association pour la Sauvegarde du Patrimoine de l'Eglise Notre-Dame à Niort - donation du solde de la trésorerie au bénéfice de la restauration d'une œuvre muséale | Alain CHAUFFIER | - |

Cohésion sociale et santé

- | | | |
|--|---------------------------|------------------|
| 46. Cohésion sociale insertion - Renouvellement de la convention technique et financière pour la période 2021-2023 entre la CAN et le Centre Hospitalier de Niort concernant la mise en œuvre du Contrat Local de Santé et du Conseil Local de Santé Mentale | Marie-Christelle BOUCHERY | Budget Principal |
| 47. Cohésion sociale insertion - Nouveaux prestataires chèques-loisirs - Association Multisports de l'Agglomération du Niortais et Chamois Niortais Football Club | Bastien MARCHIVE | - |

- | | | |
|---|------------------|------------------|
| 48. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Opération de réhabilitation de l'immeuble du 15 rue Pluviault à Niort - Plan de financement | Bastien MARCHIVE | Budget Principal |
|---|------------------|------------------|

Aménagement du territoire - Grands projets

- | | | |
|--|---------------|------------------|
| 49. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Pôle gare Niort Atlantique - Protocole partenarial pour la réalisation du projet (phase 1) | Jacques BILLY | Budget Principal |
| 50. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre-bourg de la Commune de Saint-Hilaire-la-Palud | Jacques BILLY | - |
| 51. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Evolution des modalités de délégation du Droit de Préemption Urbain (DPU) à la Commune de Vouillé sur la parcelle du centre-bourg - Délégation DPU à la société Immobilière - Atlantique - Aménagement | Jacques BILLY | - |
| 52. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Petite ville de demain - Convention partenariale entre l'Etat, la CAN et la Commune de Mauzé-sur-le-Mignon | Jacques BILLY | - |

Politique de la ville - Urbanisme

- | | | |
|--|---------------|---|
| 53. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Approbation de la modification simplifiée n°4 du plan local d'urbanisme de la commune de Bessines | Jacques BILLY | - |
| 54. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Approbation de la modification simplifiée n°11 du plan local d'urbanisme de la commune de Coulon | Jacques BILLY | - |
| 55. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Approbation de la modification simplifiée n°3 du plan local d'urbanisme de la commune de Saint-Rémy | Jacques BILLY | - |
| 56. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Exonération du droit de préemption urbain sur les parcelles du lotissement « Le Patrouillet » sur la commune d'Echiré | Jacques BILLY | - |
| 57. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Application du droit des sols - Convention avec la commune de Mauzé-sur-le-Mignon pour mise à disposition du service ADS | Jacques BILLY | - |

Politique de l'habitat - Gens du voyage

- | | | |
|--|-------------------|------------------|
| 58. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Dispositif du Prêt Locatif Social (PLS) : attribution d'une subvention à Immobilière Atlantic Aménagement (IAA) pour la construction de 11 logements locatifs à Niort | Christian BREMAUD | Budget Principal |
| 59. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Production locative sociale : Attribution de subventions à Immobilière Atlantic Aménagement (IAA) pour quatre opérations de construction et d'acquisition - Amélioration de 46 logements à Aiffres, Chauray et Niort | Christian BREMAUD | Budget Principal |
| 60. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Convention d'Utilité Sociale (CUS) 2021-2026 de la SEMIE Niort : validation et signature du document stratégique | Christian BREMAUD | - |
| 61. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - OPAH communautaire 2018-2022 : attribution de subventions aux propriétaires occupants et bailleurs privés | Christian BREMAUD | Budget Principal |
| 62. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Prêt à taux zéro de la CAN : Bonifications aux établissements Bancaires partenaires de cinq prêts d'accession à la propriété | Christian BREMAUD | Budget Principal |
| 63. Gens du voyage - Convention entre la CAN et le CCAS de Niort pour l'accompagnement socioprofessionnel des familles issues de la communauté des gens du voyage | Christian BREMAUD | Budget Principal |

Développement Durable

- | | | |
|--|-----------------|------------------|
| 64. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Rénovation énergétique des bâtiments publics : Candidature à l'appel à manifestation d'intérêt « SEQUOIA » et signature de la convention | Séverine VACHON | Budget Principal |
| 65. Aménagement durable - Foncier - Habitat - Urbanisme - Accompagnement des communes à la rénovation énergétique des bâtiments publics : Proposition de service sur le Territoire de la CAN | Séverine VACHON | Budget Principal |

Eaux et assainissement

66. Assainissement - Renouvellement et mise en séparatif des réseaux d'assainissement - Commune d'Aiffres	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
67. Assainissement - Renouvellement de l'unité de traitement des eaux usées de la commune de Coulon	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
68. Assainissement - Renouvellement du réseau d'assainissement - Commune de Coulon - Centre bourg - Diverses rues - Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Loire Bretagne et du Conseil Départemental	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
69. Assainissement - Remise à neuf des réseaux d'eaux usées et remplacement du poste de refoulement MAIF - Commune de Niort - Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Loire Bretagne et du Conseil Départemental	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
70. Assainissement - Demande de subvention pour l'aménagement d'un bassin de gestion des eaux pluviales - Espace Lambon - Commune de Niort	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
71. Assainissement - Renouvellement du réseau d'assainissement d'eaux usées - route de Jousson - Partie 1 - Commune de Magné - Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Loire Bretagne et du Conseil Départemental	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
72. Assainissement - Renouvellement du réseau d'assainissement d'eaux usées - secteur du Port Macrou - Commune de Magné - Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Loire Bretagne et du Conseil Départemental	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
73. Assainissement - Déplacement du poste de refoulement dans la zone d'activité La Fiée des Lois - Commune de Prahecq - Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Loire Bretagne et du Conseil Départemental	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
74. Assainissement - Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Loire Bretagne et du Conseil Départemental pour la réalisation d'un diagnostic et d'un schéma directeur des eaux usées de la commune de Prahecq	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement

75. Assainissement - Construction du poste de refoulement équipé d'un traitement de chlorure ferrique - Commune de Vouillé - Demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Loire Bretagne et du Conseil Départemental	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
76. Assainissement - Demande de la DSIL au titre de la résilience sanitaire auprès de l'Etat	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
77. Assainissement - Protocole d'accord transactionnel entre Mme et M. B. et la CAN	Elmano MARTINS	Budget annexe Assainissement
78. SEV - Approbation de l'avenant n°1 relatif aux travaux de renouvellement de la conduite d'eau de Crameuil à Bessines	Elmano MARTINS	Budget annexe Régie Service des Eaux du Vivier
79. SEV - Approbation de l'avenant n° 1 relatif aux travaux d'aménagements extérieurs du site Marot - lot 1	Elmano MARTINS	Budget annexe Régie Service des Eaux du Vivier
80. SEV - Approbation de l'avenant n° 1 relatif aux travaux d'aménagements extérieurs du site Marot - Lot 2	Elmano MARTINS	Budget annexe Régie Service des Eaux du Vivier
81. SEV - Avenant n°1 à la convention pour le remboursement du montant de la garantie d'eau au barrage de la Touche Poupard	Elmano MARTINS	Budget annexe Régie Service des Eaux du Vivier
82. Eau - Création de la SPL Société des Eaux du Niortais (SEN)	Elmano MARTINS	Budget annexe Régie Service des Eaux du Vivier

Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations

83. Assainissement - Transformation du SYMBO en EPAGE	Elmano MARTINS	Budget Principal
---	----------------	------------------

Déchets et espace public

84. Gestion des déchets - Programme Local de Prévention des Déchets Ménagers et Assimilés (PLPDMA) - Modification de la Commission Consultative d'Evaluation et de Suivi (CCES)	Dominique SIX	-
---	---------------	---

85. Gestion des déchets - Généraliser le tri à la source des biodéchets - Validation du projet TRIBIO	Dominique SIX	Budget Principal
86. Gestion des déchets - Convention entre la CAN et la Ville de Niort pour des travaux relatifs à la mise en place de colonnes enterrées Place Chanzy dans le cadre de la gestion des déchets	Dominique SIX	Budget Principal
87. Gestion des déchets - Convention de reprise des déchets d'équipements électriques et électroniques (DEEE) et lampes usagées (hors ampoules à filaments)	Dominique SIX	Budget Principal
88. Etudes et projets neufs - Requalification de la déchèterie de Souché à Niort, approbation de l'enveloppe financière et consultation des entreprises travaux	Dominique SIX	Budget Principal
89. Gestion des déchets - Cession d'actifs mobilier - Colonnes aériennes et bacs en porte à porte pour la collecte sélective des déchets des ménages pour destruction	Dominique SIX	Budget Principal
90. Gestion des déchets - Bacs de collecte et composteurs - Mise à la réforme et sortie de l'actif	Dominique SIX	-
91. Etudes et projets neufs - Aménagement et Infrastructures - Convention de délégation de maîtrise d'ouvrage par la CAN à l'IIBSN pour l'opération de gestion des jussies dans le secteur Niort - Noron	Dominique SIX	Budget Principal