

Votants : 76
Convocation du Conseil d'Agglomération :
le 29 mars 2019
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 9 avril 2019

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 8 avril 2019

ETUDES ET PROJETS NEUFS – NIORT TECH - PHASE 2 AMENAGEMENT DES NIVEAUX 2 ET 3 - CONSULTATION DES ENTREPRISES DE TRAVAUX

Titulaires présents :

Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Alain BAUDIN, Anne BAUDOUIIN, Daniel BAUDOUIIN, Thierry BEAUFILS, Jacques BILLY, Jean BOULAIS, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Alain CHAUFFIER, Charles-Antoine CHAVIER, Jean-Luc CLISSON, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Stéphanie DELGUTTE, Thierry DEVAUTOUR, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Jean-Martial FREDON, Marie-Chantal GARENNE, Robert GOUSSEAU, Michel HALGAN, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Monique JOHNSON, Bruno JUGE, Guillaume JUIN, Gérard LABORDERIE, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Jacqueline LEFEBVRE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Jean-Pierre MIGAULT, Marie-Paule MILLASSEAU, Serge MORIN, Jacques MORISSET, Rose-Marie NIETO, René PACAULT, Michel PAILLEY, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Adrien PROUST, Claire RICHECOEUR, Sylvette RIMBAUD, Claude ROULLEAU, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Dominique SIX, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Yvonne VACKER, Patrice VIAUD

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Marie-Christelle BOUCHERY à Patrice VIAUD, Christelle CHASSAGNE à Alain BAUDIN, Alain GRIPPON à Marc THEBAULT, Véronique HENIN-FERRER à Thierry DEVAUTOUR, Anne-Lydie HOLTZ à Marie-Paule MILLASSEAU, Agnès JARRY à Jeanine BARBOTIN, Dominique JEUFFRAULT à Jacqueline LEFEBVRE, Rabah LAICHOURL à Michel HALGAN, Josiane METAYER à Pascal DUFORESTEL, Michel PANIER à Jérôme BALOGE

Titulaires absents suppléés :

Dany MICHAUD par Jean-Claude CHATELIER

Titulaires absents :

Jean-Michel BEAUDIC, Yamina BOUDAHMANI, Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Fabrice DESCAMPS, Isabelle GODEAU, Simon LAPLACE, Marcel MOINARD, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Nathalie SEGUIN, Céline VALEZE, Michel VEDIE

Titulaires absents excusés :

Marie-Christelle BOUCHERY, Christelle CHASSAGNE, Alain GRIPPON, Véronique HENIN-FERRER, Anne-Lydie HOLTZ, Agnès JARRY, Dominique JEUFFRAULT, Rabah LAICHOURL, Josiane METAYER, Michel PANIER

Président de séance : Jérôme BALOGE

Secrétaire de séance : Yvonne VACKER

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 8 AVRIL 2019

ETUDES ET PROJETS NEUFS – NIORT TECH - PHASE 2 AMENAGEMENT DES NIVEAUX 2 ET 3 - CONSULTATION DES ENTREPRISES DE TRAVAUX

Monsieur **Claude ROULLEAU**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Par délibération en date du 5 novembre 2018, le Conseil d'Agglomération du Niortais a approuvé le programme et l'enveloppe financière de la phase 2 des aménagements du site Niort Tech (12-14 avenue Bujault).

Suite à une consultation, l'équipe SFERI (architecte mandataire) a été sélectionnée pour assurer la maîtrise d'œuvre de cette opération.

Une consultation en vue de la passation d'un marché public de travaux peut donc être lancée. Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) a été établi avec l'ensemble des lots techniques nécessaire à la réalisation des aménagements prévus sur les niveaux R +2 et R +3 du bâtiment principal. Le coût prévisionnel des travaux s'élève à 624 000 € HT. Une série de Prestations Supplémentaires Eventuelles (options) est intégrée au DCE. Le montant des estimations par lot est le suivant :

N° de lot	Désignation	Estimation € HT
1	Structure métallique murs mobiles	14 400,00
2	Murs mobiles	62 400,00
3	Cloisons sèches – menuiseries intérieures	135 600,00
4	Plafonds – dalles	38 400,00
5	Chape – Carrelage – Faïence	15 600,00
6	Revêtements de sols souples	39 600,00
7	Peinture – nettoyage	51 600,00
8	Chauffage-Ventilation-Plomberie Sanitaire	124 800,00
9	Electricité	132 000,00
10	Cuisines aménagées	9 600,00
TOTAL € HT		624 000,00

Les crédits nécessaires pour réaliser l'opération sont inscrits au budget annexe « Immobilier d'entreprises » dans le cadre du BP 2019.

Accusé de réception en préfecture 079-200041317-20190412-C35-04-2019-DE Date de télétransmission : 17/04/2019 Date de réception préfecture : 17/04/2019
--

Le plan de financement prévisionnel est le suivant :

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL Niort Tech Phase 2			
DEPENSES en euros HT		RECETTES en euros HT	
MOE et prestations intellectuelles	80 000	ETAT (DSIL)	100 000
Travaux	624 000	Région Nouvelle-Aquitaine	200 000
Equipements mobiliers	100 000	Département des Deux-Sèvres (CDAT)	270 000
Moyens techno	50 000	TOTAL DES RECETTES	570 000
Frais divers	15 000	Autofinancement (CAN)	330 000
Aléas imprévus	31 000		
TOTAL DE L'OPERATION en euros HT	900 000	Coût total	900 000

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Autoriser le lancement de la consultation,
- Approuver et autoriser la signature des marchés à l'issue de la procédure de passation pour un montant total estimatif des travaux de 624 000 €,
- Approuver le plan de financement prévisionnel,
- Autoriser le Président ou le Vice-Président délégué à solliciter les aides financières susceptibles d'être allouées auprès des collectivités ou structures concernées.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 76
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Claude ROULLEAU

Vice-Président Délégué

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20190412-C35-04-2019-DE
Date de télétransmission : 17/04/2019
Date de réception préfecture : 17/04/2019