

Ordre du jour du Conseil du 28 septembre 2026

Délibérations du Président

- | | | |
|--|---------------|------------------|
| 1. Assemblées, Affaires juridiques - Approbation du procès-verbal du conseil d'agglomération du 4 mai 2026 | Jérôme BALOGÉ | - |
| 2. Assemblées, Affaires juridiques - Présentation du recueil des décisions | Jérôme BALOGÉ | - |
| 3. Assemblées, Affaires juridiques - Installation de conseillers communautaires de la CAN - Modification | Jérôme BALOGÉ | - |
| 4. Ressources Humaines - Modification du régime des indemnités des élus de la CAN suite à l'installation d'une nouvelle conseillère communautaire de Vouillé | Jérôme BALOGÉ | Budget Principal |
| 5. Assemblées, Affaires juridiques - Règlement intérieur des Assemblées - Avenant n°1 | Jérôme BALOGÉ | - |
| 6. Coopérations et stratégies territoriales - Contractualisation programme d'appui communautaire au territoire de 4 ^{ème} génération 2025 - 2031 - Subvention d'investissement au profit de la Commune d'Amuré pour la création d'un îlot de fraîcheur | Jérôme BALOGÉ | Budget Principal |
| 7. Coopérations et stratégies territoriales - Contractualisation programme d'appui communautaire au territoire de 4 ^{ème} génération 2025-2031 - Subvention d'investissement au profit de la Commune d'Amuré pour l'acquisition d'une remorque plateau | Jérôme BALOGÉ | Budget Principal |
| 8. Coopérations et stratégies territoriales - Contractualisation programme d'appui communautaire au territoire de 4 ^{ème} génération 2025-2031 - Subvention d'investissement au profit de la Commune de Niort pour la rénovation de la salle de sport du Pontreau | Jérôme BALOGÉ | Budget Principal |

- | | | |
|---|---------------|------------------|
| 9. Coopérations et stratégies territoriales - Contractualisation programme d'appui communautaire au territoire de 4 ^{ème} génération 2025-2031 - Subvention d'investissement au profit de la Commune de Niort pour les travaux de restauration de l'église Notre Dame - Tranche 2 (restauration du clocher) | Jérôme BALOGÉ | Budget Principal |
| 10. Coopérations et stratégies territoriales - Contractualisation avec la Région Nouvelle Aquitaine-Contrat de développement et de transitions du Niortais / Haut Val de Sèvre 2026-2028 | Jérôme BALOGÉ | - |
| 11. Assemblées, Affaires juridiques - Représentation de la Communauté d'Agglomération du Niortais au sein de la régie Énergies renouvelables, du Comité de Bassin d'Emploi, de la Commission Locale de l'Eau du SAGE Sèvre Niortaise Marais Poitevin, du Conseil médical du CDG79 et du Syndicat mixte du logement social des Deux-Sèvres | Jérôme BALOGÉ | - |
| 12. Assemblées, Affaires juridiques - Représentation de la Communauté d'Agglomération du Niortais au sein de l'association AMORCE | Jérôme BALOGÉ | - |
| 13. Aménagement du territoire et habitat durables - Renouveau de la commission locale du site patrimonial remarquable (SPR) de Niort | Jérôme BALOGÉ | - |

Affaires budgétaires

- | | | |
|--|---------------|---|
| 14. Finances et Fiscalité - Taxe foncière sur les propriétés non bâties - dégrèvement de la taxe afférente aux parcelles exploitées par de jeunes agriculteurs | Sonia LUSSIEZ | Budget Principal |
| 15. Finances et Fiscalité - Décision modificative n°1 | Sonia LUSSIEZ | Budgets annexes Eau potable et Assainissement |
| 16. Finances et Fiscalité - Contribution des Budgets annexes aux charges communes supportées par le budget Principal au titre de l'exercice 2026 | Sonia LUSSIEZ | Tous budgets |

17. Finances et Fiscalité - Occupation de locaux Communautaires par les activités des Budgets Annexes – Remboursement au budget principal des coûts de fonctionnement au prorata des surfaces occupées pour l'année 2026	Sonia LUSSIEZ	Budget Principal, budgets annexes PREVALEC et Transports
18. Finances et Fiscalité - Composition de la Commission Intercommunale des Impôts Directs (CIID)	Sonia LUSSIEZ	-
19. Finances et Fiscalité - Composition de la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT)	Sonia LUSSIEZ	-
20. Finances et Fiscalité - Garantie d'emprunt au titre du Programme Local de l'Habitat (PLH) 2022-2027 - Prêt d'un montant de 1 753 947 € à Immobilière Atlantic Aménagement pour démolition-construction de 20 logements locatifs sociaux situés 9 rue Gabriel Auchier, à Coulon	Sonia LUSSIEZ	Budget Principal
21. Finances et Fiscalité - Prêt contracté auprès de la Caisse des dépôts et consignations par Deux-Sèvres Habitat (DSH) pour la construction du nouveau siège administratif à Niort – Demande de garantie d'emprunt partiel auprès de la CAN	Sonia LUSSIEZ	Budget Principal

Ressources Humaines

22. Ressources Humaines - Convention FIPHFP 2026-2029 relative à la politique handicap et au maintien dans l'emploi des personnes en situation de handicap et convention de répartition financière	Emmanuel EXPOSITO	Tous budgets
23. Ressources Humaines - Sapeurs-pompiers volontaires - Conventionnement entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et les Services Départementaux d'Incendie et de Secours	Emmanuel EXPOSITO	Tous budgets
24. Ressources Humaines - Convention de mise à disposition de personnel de la Communauté d'Agglomération du Niortais auprès du Comité d'Actions Sociales et Culturelles	Emmanuel EXPOSITO	Tous budgets

- | | | |
|---|-------------------|--------------|
| 25. Ressources Humaines - Service aux communes - Mise à disposition de personnel de la Communauté d'Agglomération du Niortais auprès de la Commune de Plaine d'Argenson | Emmanuel EXPOSITO | Tous budgets |
| 26. Ressources Humaines - Modification du tableau des emplois | Emmanuel EXPOSITO | Tous budgets |

Commande publique - Bâtiments - Moyens informatiques

- | | | |
|---|----------------|--|
| 27. Systèmes d'information - Souscription par marché ou accord-cadre à la centrale d'achat de Groupement d'Intérêt Public "Réseau des Acheteurs Hospitaliers" (GIP RESAH) | Claude BOISSON | Budget Principal |
| 28. Marchés Publics - Convention constitutive d'un groupement de commandes - prestations de sécurité - adhésion à la convention de groupement de commandes | Claude BOISSON | Budget Principal |
| 29. Gestion du Patrimoine - Cession de véhicules et matériels et sortie de l'actif | Claude BOISSON | Budget Principal et budget annexe PREVALEC |

Tourisme - Attractivité du territoire

- | | | |
|--|----------------------|---|
| 30. Attractivité - Rapports d'activités et financiers 2025 de l'EPIC Office de tourisme communautaire Niort Marais poitevin Vallée de la Sèvre niortaise | Christelle CHASSAGNE | - |
|--|----------------------|---|

Développement économique - Industrie - Accueil des entreprises

- | | | |
|--|----------------|------------------|
| 31. Attractivité - Développement économique - Tarification 2027 des équipements communautaires | Gérard LEFEVRE | Budget Principal |
| 32. Attractivité - Approbation du règlement du dispositif de pépinière d'entreprises NIORT TECH | Gérard LEFEVRE | - |
| 33. Attractivité - Vente d'un terrain de 3 162 m ² environ à la SAS MARIGNAN | Gérard LEFEVRE | Budget Principal |
| 34. Attractivité - Vente d'un terrain de 2 425 m ² environ sur le parc d'activités Mendès France (Niort) à la SAS ARES PROPERTY | Gérard LEFEVRE | Budget Principal |

35. Attractivité - Bail à construction inversé d'un terrain de 5 800 m² et d'un bâtiment de 3 300 m² sur le parc d'activités Mendès France (Niort) à la SA BROSSERIE BRENET

Gérard LEFEVRE

Budget Principal

36. Attractivité - Vente d'un terrain d'environ 4 498 m² sur le parc d'activité Saint Liguair (Niort) à la Ville de Niort

Gérard LEFEVRE

Budget Principal

Numérique, innovation

37. Coopérations et stratégies territoriales - Desserte numérique très haut débit hors zone AMII - Mise en œuvre du programme de déploiement de la fibre - Versement de la contribution 2026

François GUYON

Budget Principal

Enseignement universitaire - Formations supérieures - Recherche

38. Attractivité - Convention de partenariat entre l'Étudiant et la Communauté d'Agglomération du Niortais - organisation de la 14^e édition du Salon de l'Enseignement Supérieur le 21 novembre 2026

François GUYON

Budget Principal

39. Attractivité - Avenant à la convention de mise à disposition temporaire de locaux au profit de la Communauté d'Agglomération du Niortais pour l'exercice de sa compétence enseignement supérieur – Centre Du Guesclin

François GUYON

Budget Principal

40. Attractivité - Convention de partenariat 2026-2027 entre la CAN et la Rochelle université

François GUYON

Budget Principal

Economie responsable - Commerces de proximité - Vitalité des cœurs de villes et de bourg

41. Attractivité - Convention de partenariat entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et France Active Nouvelle-Aquitaine relative au déploiement du parcours "Agir et entreprendre pour son territoire"

Lucy MOREAU

Budget Principal

42. Pôle Développement Durable du Territoire - Avenant n° 2 à la convention de partenariat 2022-2023 au dispositif d'incitation à la rénovation des devantures commerciales des centres-bourgs et centres-villes

Lucy MOREAU

Budget Principal

Sports

43. Pôle Vie du Territoire - Grille tarifaire 2026-2027	Henri-Pierre BABEAU	Budget Principal
44. Sports - Soutien aux manifestations sportives - 36ème édition de la Coulée Verte	Henri-Pierre BABEAU	Budget Principal
45. Sports - Utilisation des équipements sportifs par les lycées - Années scolaires 2026-2027, 2027-2028 et 2028-2029	Henri-Pierre BABEAU	Budget Principal
46. Sports - Complexe de la Venise Verte - Convention d'occupation du domaine public avec l'association Caleido	Henri-Pierre BABEAU	Budget Principal

Mobilités et accessibilité - Mobilités douces et plan vélo

47. Transports et Mobilité - Acquisition d'un terrain en limite du centre d'exploitation des mobilités du niortais en vue des besoins futurs du site - Délibération complémentaire à celle du 22 juin 2026	Anne-Sophie CATRIX	Budget annexe Transports
48. Transports et Mobilité - Convention de prestations de services pour l'entretien des espaces publics du pôle d'échange multimodal de la gare SNCF de Niort Atlantique entre la Communauté d'Agglomération du Niortais et la Commune de Niort	Anne-Sophie CATRIX	Budget annexe Transports
49. Transports et Mobilité - Affectation des recettes issues des forfaits post stationnement suite à la mise en place de la réforme du stationnement - Convention avec la commune de Niort	Anne-Sophie CATRIX	Budget annexe Transports
50. Transports et Mobilité - Convention fixant les modalités de compensation de la tarification des abonnements aux transports spéciaux des élèves résidant sur la CAN et fréquentant un établissement scolaire de la CAN ou leur établissement scolaire de secteur	Anne-Sophie CATRIX	Budget annexe Transports
51. Aménagement du territoire et habitat durables - Convention de financement des travaux de mise en accessibilité des quais de la gare de Niort avec SNCF Gares et Connexions	Anne-Sophie CATRIX	Budget Principal

- | | | |
|---|--------------------------|------------------|
| 52. Transports et Mobilité - Schéma Directeur Cyclable - Opération Magné / Bessines / Niort - Sollicitation subvention FEDER - Mise à jour conventions de financement CAN/NIORT et CAN/BESSINES - Approbation de l'avenant n°2 et nouvelle convention avec la Ville de Niort pour la 2 ^{ème} phase d'opération | Jean-François
SALANON | Budget Principal |
| 53. Transports et Mobilité - Schéma Directeur Cyclable – Avenant N°1 au marché de travaux du Lot 1 : Voiries et réseaux divers de l'opération de création d'itinéraires cyclables Magné / Niort - Phase 1 - Bessines / Niort | Jean-François
SALANON | Budget Principal |

Culture et valorisation du patrimoine historique

- | | | |
|---|--------------------|------------------|
| 54. Pôle Vie du Territoire - Soutien aux manifestations culturelles à rayonnement d'agglomération - Moulin du Roc, Scène Nationale - Convention pluriannuelle d'objectifs 2026-2029 avec l'Etat, la Région Nouvelle-Aquitaine, la Ville de Niort et l'association Le Moulin du Roc scène nationale - Convention financière 2026 avec Le Moulin du Roc scène nationale | Elisabeth MAILLARD | Budget Principal |
| 55. Musées de France - Organisation d'une exposition du 11 mars au 30 mai 2027 en co-production avec l'Association des Ateliers des Maitres d'art et de leurs Elèves | Elisabeth MAILLARD | Budget Principal |
| 56. Médiathèques communautaires - LEC festival 2026 - convention de partenariat avec l'association littératures européennes Cognac | Elisabeth MAILLARD | Budget Principal |
| 57. Conservatoire communautaire - Utilisation de l'orgue de l'église Notre-Dame de Niort - Convention entre la CAN, la Ville de Niort et l'Association diocésaine - Année scolaire 2026/2027 | Elisabeth MAILLARD | Budget Principal |

Cohésion sociale - Emploi - Insertion

- | | | |
|---|-----------------|------------------|
| 58. Cohésion sociale - Nouveau prestataire chèques loisirs - Association Chauray-Basket | Olivier POIRAUD | Budget Principal |
|---|-----------------|------------------|

Aménagement - Contractualisation - Coopération territoriale – Gens du voyage

59. Aménagement du territoire et habitat durables - Modification des modalités de délégation du droit de préemption urbain sur le territoire de la Ville de Niort	Nathalie VINATIER	-
60. Aménagement du territoire et habitat durables - Bilan de la concertation et arrêt de la révision allégée N°2 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal Déplacement (PLUI-D)	Nathalie VINATIER	-
61. Coopérations et stratégies territoriales - Avenant n°1 à la convention 2023-2026 avec la SAFER relative à la surveillance, à la maîtrise foncière et la gestion de réserves pour la Communauté d'Agglomération du Niortais	Nathalie VINATIER	Budget Principal
62. Aménagement du territoire et habitat durables - Avenant n°4 à la convention opérationnelle d'action foncière pour la revitalisation du centre bourg -EPF- CAN - Beauvoir-sur-Niort	Nathalie VINATIER	Budget Principal
63. Aménagement du territoire et habitat durables - Avenant n°1 à la convention de réalisation passée entre l'EPFNA, la commune de Saint-Rémy et la CAN pour la requalification de l'îlot Alfred Poussard	Nathalie VINATIER	Budget Principal
64. Gens du voyage - Attribution d'une subvention à l'Association Départementale pour l'Accueil des Gens du Voyage (ADAGV 79)	Nathalie VINATIER	Budget Principal

Politique de la ville

65. Cohésion sociale - Contrat de ville - Convention technique et financière avec la Ville de Niort pour la mise en œuvre d'une démarche de gestion urbaine de proximité et d'animation des conseils citoyens sur les quartiers prioritaires politique de la ville	Romain DUPEYROU	Budget Principal
66. Pôle Développement Durable du Territoire - Politique de la ville - contrat engagements quartiers 2030 - appel à projets 2026 – axes thématiques cohésion sociale – Approbation du 1 ^{er} programme d'actions 2026	Romain DUPEYROU	Budget Principal

Equilibre social de l'habitat

- | | | |
|--|------------------|------------------|
| 67. Aménagement du territoire et habitat durables - OPAH communautaire 2023 - 2028 : Attribution de subventions aux propriétaires occupants et bailleurs privés | Thibault HEBRARD | Budget Principal |
| 68. Aménagement du territoire et habitat durables - Prêt à taux zéro (PTZ) de la CAN : Bonifications aux établissements bancaires partenaires de 18 prêts d'accession à la propriété | Thibault HEBRARD | Budget Principal |

Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations

- | | | |
|---|---------------|------------------|
| 69. Finances et Fiscalité - Institution de la taxe pour la gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (GEMAPI) | Sonia LUSSIEZ | Budget Principal |
|---|---------------|------------------|

Politique de l'eau, de l'assainissement et de la gestion des eaux pluviales

- | | | |
|---|----------------|------------------------------|
| 70. Eau potable - Acquisition de parcelles au lieu-dit les Arcis - Commune de Vallans | Elmano MARTINS | Budget annexe Eau potable |
| 71. Eau potable - Modification du règlement de service eau | Elmano MARTINS | - |
| 72. Assainissement - Modification du règlement de service assainissement | Elmano MARTINS | - |
| 73. Assainissement - Construction de la station d'épuration de Saint-Hilaire-la Palud - Validation du programme | Elmano MARTINS | Budget annexe Assainissement |
| 74. Assainissement - Renouvellement canalisation assainissement secteur Plaine Niort | Elmano MARTINS | Budget annexe Assainissement |
| 75. Assainissement - Renouvellement canalisation assainissement secteur Lemercier Niort | Elmano MARTINS | Budget annexe Assainissement |
| 76. Assainissement - Eaux pluviales - Acquisition de parcelles à Aiffres | Elmano MARTINS | Budget Principal |

77. Assainissement - Eaux pluviales - Acquisition de parcelle rue Guilloterie à Beauvoir sur Niort	Elmano MARTINS	Budget Principal
78. Marchés Publics - Transition écologique - approbation préalable et autorisation de lancement de trois marchés subséquents à l'accord cadre d'opérations de travaux, gros travaux d'entretien et de réparations, travaux d'entretien courant, petits travaux, branchements et travaux de renouvellement de réseau, pour la gestion des eaux pluviales, des eaux usées, de l'eau potable	Elmano MARTINS	Budgets annexes Eau potable et Assainissement